

ZESTAWIENIE PRZYCHODÓW W NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ

Załącznik nr 2

przy ul.
 stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Kraków/Skarbu Państwa w.....cz.
 w okresie

Lp.	Rodzaj przychodu	Miesiąc												Łączna kwota
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
1.	Przychód należny[1] z lokali mieszkalnych i lokali użytkowych . (brutto)													
2.	Inne wpłaty [2] należne (brutto)													
3.	Razem przychody należne (suma wierszy 1 i 2)													
4.	Przychody faktyczne[3] z lokali mieszkalnych i lokali użytkowych (czynsze brutto + media brutto)													
5.	Inne przychody faktyczne (brutto)													
6.	Razem przychody faktyczne (suma wierszy 4 i 5)													
7.	Zaległość/nadpłata (kwota wynikająca z bilansu kwot w wierszach 3 i 6) (-) zaległość (+) nadpłata													

[1] Jest to przychód planowany na podstawie naliczeń obowiązujących lokatorów (suma czynszów i opłat za bezumowne korzystanie oraz opłat za media)

[2] Należy wpisać kwotę z tytułu innych planowanych wpłat (np. Opłat uiszczanych przez współwłaścicieli, opłat za reklamę, opłat za udotępnienie nieruchomości itp.)

[3] Jest to przychód będący sumą faktycznych wpłat od lokatorów.

Data i Podpis zarządcy

