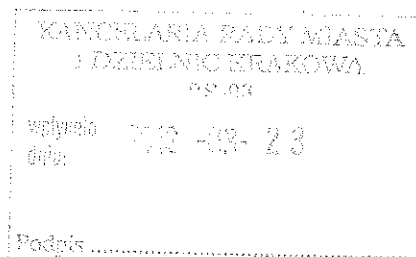


RADA I ZARZĄD DZIELNICY VIII  
DĘBNIKI  
ul. Praska 52, 30-322 Kraków  
tel./fax 012 267-03-03

Uchwała Nr XXIII/336/2012  
Rady Dzielnicy VIII  
z dnia 21.03.2012 r.



w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa zespołu 10 budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze przy ul. Obozowej w Krakowie”.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy VIII stanowiącego załącznik nr 8 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) Rada Dzielnicy VIII uchwala co następuje:

#### § 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa zespołu 10 budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze, garażami podziemnymi, miejscami postojowymi i drogami wewnętrznymi, trzema wjazdami od ul. Obozowej na działkach nr 321, 238, 217/1, 216/8, 216/9, 215, 214 obr. 43 przy ul. Obozowej w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-8.6730.2.124.2012.TPA z dnia 27.02.2012 r.

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębni

  
Arkadiusz Puszkarcz

---

#### Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie, w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK, ze względu na niewystarczającą ilość miejsc parkingowych, zdecydowanie niewystarczającą ilość miejsc parkingowych naziemnych. Na obszarze planowanej inwestycji w chwili obecnej występuje intensywna zabudowa terenu, wnioskowane przedsięwzięcie doprowadzi do zbyt wielkiego zagęszczenia zabudowy tego obszaru. Wąski dojazd do działki, brak koncepcji dojazdu do inwestycji poprzez budowę sięgacza od ul. Kobierzyńskiej, który usprawniłby skomunikowanie tego obszaru.