

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia Lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919 -1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002	
		Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry
Poniżej 40 m²	A	1) 5,22 2) 11,39		1) 5,58 2) 14,51	7,67						
	B	1) 3,76 2) 35,00	1) 4,55 2) 17,98	1) 3,44 2) 13,92	1) 9,68 2) 24,00						
	C										
40 m² do 60 m²	A	1) 4,95 2) 14,16	1) 10,47 2) 26,20	1) 9,12 2) 14,03	1) 7,67 2) 8,67		20,43				
	B	1) 4,51 2) 18,10	1) 4,10 2) 27,27	1) 2,58 2) 16,62	1) 7,59 2) 18,43		12,17				
	C										
Powyżej 60 m² do 80 m²	A	1) 9,04 2) 10,47	1) 11,20 2) 11,42	14,28	1) 7,67 2) 8,67						
	B	1) 7,03 2) 11,75	1) 4,55 2) 6,30	1) 6,85 2) 13,35	1) 7,59 2) 14,81						
	C										
Powyżej 80 m²	A	9,12	1) 8,87 2) 44,26	8,75	1) 7,67 2) 8,67						
	B	1) 5,72 2) 17,00	1) 5,99 2) 10,56	1) 7,64 2) 13,91	1) 5,66 2) 17,16						
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

