

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oddanej w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 931/15	23 - Śródmieście	Teren przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Olsza” zatwierdzonego uchwałą nr XXVII/613/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 października 2019 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MW.8 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi. Dodatkowo przedmiotowy teren znajduje się w strefie lokalizacji usług.	ul. Macieja Miechowity  Teren zabudowany obiektem wraz z okapem, w którym prowadzona jest działalność handlowo/usługowa.	0,0021  0,0010	usługi/handel (grunt pod obiektem)  usługi/handel (grunt pod okapem obiektu – bez możliwości jego zabudowy)	7,88 zł/ m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  7,88 zł/ m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 244,28 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

z pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa  
**DYREKTOR WYDZIAŁU SKARBU MIASTA**  
**Agnieszka Nowowiejska Jamrozik**  
*/dokument podpisany elektronicznie/*