

ZGODA nr 191/2026/SP

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn.zm.), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 160/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 stycznia 2025 r. w sprawie składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miejskiej Kraków w zakresie udostępniania nieruchomości lub ich części stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczysty Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu (z późn.zm.) oraz pełnomocnictwa nr 774/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2025 r.

WYRAŻAM ZGODĘ

na ustanowienie na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25 służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1512/1 o pow. 1,0923 ha, nr 1512/2 o pow. 14,5392 położonej w obrębie 33 jednostka ewidencyjna Krowodrza, polegającej na korzystaniu z działki nr 1512/1 w obszarze o powierzchni 5,00 m², przy czym pasem o szerokości 0,50 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej nN, w obszarze o powierzchni 0,211 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację złącza kablowego, z działki nr 1512/2 w obszarze o powierzchni 30,55 m², przy czym pasem o szerokości 0,50 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej nN, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę wyłącznie w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej zgody.

WARUNKI USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI

1. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia ww. nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 2 027,04 złotych brutto (słownie: dwa tysiące dwadzieścia siedem złotych 04/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 379,04 złotych i jest płatne przed zawarciem umowy ustanowienia służebności.
2. Tauron Dystrybucja S.A. jest zobowiązany do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości oraz dzierżawcą części działki nr 1512/1, tj. Bronowickim Klubem Sportowym Kraków każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu. Inwestycję należy przeprowadzić na warunkach wskazanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie w piśmie nr ZZS.42.4.7.26.TW z dnia 25 lutego 2026 r. oraz przez Zarząd Infrastruktury Wodnej w Krakowie w piśmie nr EG.80.3.16.2026.RG z dnia 19 lutego 2026 r., o których Tauron Dystrybucja S.A. został poinformowany pismem nr GS-08.6847.1.158.2025.AS z dnia 2 marca 2026 r.
3. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
4. Przedmiotowa zgoda stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działkach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości prawa służebności przesyłu.

Z pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa
Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta
Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik
/dokument podpisany elektronicznie/