

## ZGODA nr 199/2026/SP

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 339), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm. ), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 160/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 stycznia 2025 r. w sprawie składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miejskiej Kraków w zakresie udostępniania nieruchomości lub ich części stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu (z późn. zm.) oraz pełnomocnictwa nr 774/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2025 r.

## WYRAŻAM ZGODĘ

na ustanowienie na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1 służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 28/6 o pow. 0,7421 ha położona w obrębie 105 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z ww. działki w obszarze o powierzchni 40,0 m<sup>2</sup>, przy czym pasem o szerokości po 1,0 m licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej DN250mm o długości 25,6 m, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz przebudowę w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do zgody.

## WARUNKI USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI

1. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia ww. nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 895,44 złotych brutto (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt pięć złotych 44/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 167,44 złotych i jest płatne przed zawarciem umowy ustanowienia służebności.
2. Wodociągi Miasta Krakowa S.A. są zobowiązane do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności. Inwestycję opisaną w niniejszej zgodzie należy przeprowadzić w oparciu o warunki podane przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie w piśmie nr ZZS.42.12.98.25.TW z dnia 31.12.2025 r., o których Wodociągi Miasta Krakowa S.A. zostały poinformowane pismem nr GS-08.6847.1.212.2025.PŁ z dnia 09.01.2026 r.
3. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
4. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do niedokonywania nasadzeń drzew oraz zabudowy w pasie ustanawianej służebności na opisanej powyżej działce.
5. Przedmiotowa zgoda stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla ww. nieruchomości prawa służebności przesyłu.

Z pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa  
Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta  
**Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik**  
/dokument podpisany elektronicznie/