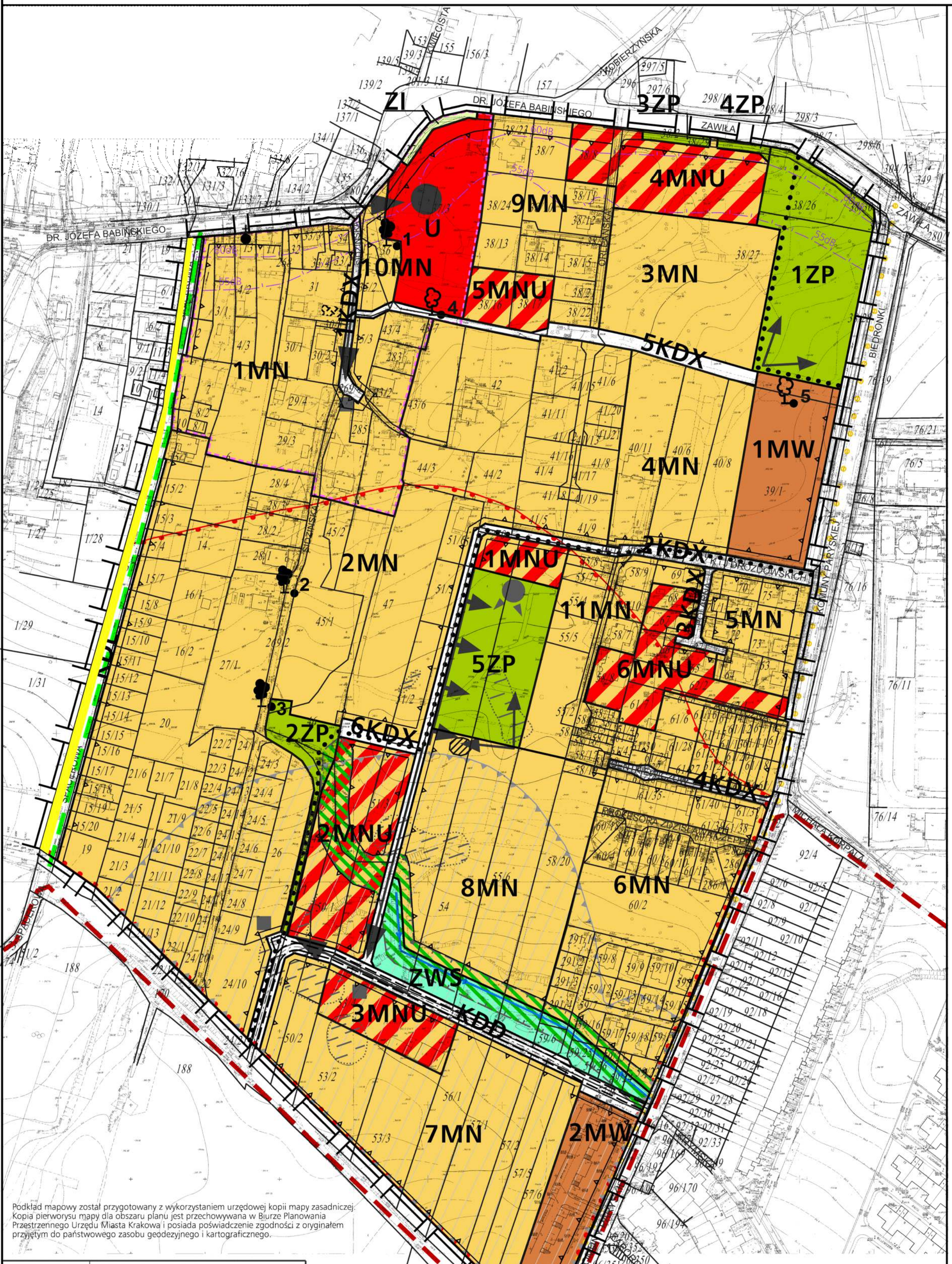
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "KLINY - ZACHÓD II"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXX/361/11
Rady Miasta Krakowa
z dnia 9 listopada 2011 r.



Podkład mapowy został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej. Kopia pierworysu mapy dla obszaru planu jest przechowywana w Biurze Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa i posiada poświadczenie zgodności z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

MGGP S.A. BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO 33-100 Tarnów, ul. Kaczkowskiego 6, tel. (0-14) 631 87 30	
Kraków listopad 2011 r. ETAP IV	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego "Kliny-Zachód II"
	RYSUNEK PLANU — skala 1:2000
główny projektant	Mgr inż. arch. Małgorzata Przybysz-Ławnicka
kierownik projektu	mgr Artur Oleszkowicz
zespół projektowy zagadnienia urbanistyczne	mgr inż. arch. Paweł Skowroński mgr inż. arch. Ewelina Szymakowicz
zagadnienia gospodarcze	mgr Anna Kuldanek
zagadnienia środowiskowe, ekofizjograficzne	mgr Maria Mierzwa Dr Franciszek Pulit mgr inż. Grzegorz Stąporek
zagadnienia komunikacji	mgr inż. Paulina Gęgoś mgr inż. Marcin Bera
zagadnienia infrastruktury	mgr inż. Andrzej Łazęcki mgr inż. Marzanna Schmotale
opracowanie graficzne	mgr inż. arch Krzysztof Bielaszka techn. Bożena Szwed

BILANS TERENU			
	Nazwa obszaru	Powierzchnia (ha)	Powierzchnia (%)
1	MW	1,25	4,30
2	MN	20,62	70,91
3	MNU	2,61	8,98
4	U	0,69	2,37
5	ZI	0,03	0,10
6	ZP	1,84	6,32
7	ZWS	0,45	1,55
8	Tereny komunikacji	1,59	5,47
	SUMA	29,10	

50 0 100 200m

SKALA 1:2000

LEGENDA:

USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- MW — teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU — teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U — teren usług komercyjnych
- ZI — teren zieleni izolacyjnej
- ZP — teren zieleni urządzonej
- ZWS — teren obudowy biologicznej wraz z ciekiem
- KDL — teren drogi publicznej klasy L (lokalnej)
- KDD — teren drogi publicznej klasy D (dojazdowej)
- KDX — teren komunikacji publicznej
- projektowana trasa rowerowa
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 5 — okazy drzew wskazane do ochrony
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- krzyż przydrożny ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- STREFA "A" integracji z zachowanym najstarszym układem zabudowy
- strefa hydrogeniczna

USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- udokumentowane stanowiska archeologiczne
- strefa nadzoru archeologicznego
- 1 — pomniki przyrody ożywionej

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- osie widokowe
- ciągi widokowe
- otwarcia widokowe
- punkt widokowy
- dominanty przestrzenne projektowane
- akcenty przestrzenne sugerowana lokalizacja
- naturalny ciek Sidzinka
- obudowa biologiczna cieku
- tereny okresowych podtopień
- obszar o niekorzystnych warunkach budowlanych
- 55dB | 60dB — zasięg ponadnormatuwnego oddziaływania akustycznego od ulic - izolinie poziomu hałasu Ln=55dB i Ln=60dB
- oś drogi
- krawędź jezdni
- szlak pieszy im. gen. J. Bema
- szlak dawnej Twierdzy Kraków
- główny ciąg pieszy związany z obszarami generującymi ruch

Teren dla którego od 14 kwietnia 2026 r. obowiązuje mpzp obszaru „Skotniki - Południe"