

Załącznik do zgody nr 130/2026/DZ
Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta
z dnia 22 marca 2026 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 502/3	22 - Śródmieście	Teren przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prądnik Czerwony – Naczelna”, zatwierdzonego uchwałą nr XL/698/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 marca 2016 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zieleni urządzonej, oznaczonych na rysunku planu ZP.6.	ul. Jurka Bitschana Część działki nr 502/3 obr. 22 - Śródmieście zagospodarowana schodami prowadzącymi do budynku nr 106A posadowionego na działkach: nr 501, obr. 22 Śródmieście oraz nr 500/3 obr. 22 Śródmieście, stanowiącymi własność wnioskodawcy.	0,0002	wejście do lokalu	5,47 zł/m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 10,94 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w aneksie.

z pełnomocnictwa
Prezydenta Miasta Krakowa
DYREKTORA WYDZIAŁU SKARBU MIASTA
Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik
/dokument podpisany elektronicznie/