

ZGODA nr 71/2026/SG

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 160/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 stycznia 2025 r. w sprawie składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miejskiej Kraków w zakresie udostępniania nieruchomości lub ich części stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu (z późn. zm.) oraz pełnomocnictwa nr 774/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2025 r.

WYRAŻAM ZGODĘ

na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu po terenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w obrębie 46, jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, oznaczonej jako działka nr 211 o pow. 0,1282 ha, szlakiem drogowym o pow. 20,30m², przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej zgody.

WARUNKI USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI

1. Służebność gruntową ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w obrębie nr 46, jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, składającej się z działek nr 198 i nr 209, za wynagrodzeniem w łącznej kwocie 688,80 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 128,80 zł,
2. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości władających, o których mowa w pkt 1 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia z tytułu ustanawianej służebności gruntowej, w wysokości 688,80 zł (słownie: sześćset osiemdziesiąt osiem złotych 00/100), płatnego jednorazowo najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej.
3. Urządzenie i utrzymanie szlaku służebnego nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej wskazanej w treści zgody.
4. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właścicieli nieruchomości władających do wybudowania szlaku służebnego opisanego w treści zgody.
5. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości władających do budowy zjazdu z drogi wewnętrznej na działce nr 211 do działek nr 198 i 209 obr. 46 Nowa Huta po wcześniejszym uzyskaniu w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa z siedzibą w Krakowie przy ul. Centralnej 53 stosownych, wymaganych prawem decyzji administracyjnych i uzgodnień.
6. Przedmiotowa zgoda stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanej służebności gruntowej.

Z pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik

/dokument podpisany elektronicznie/