

**ZGODA nr 82/2026/SP**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741 z późn. zm.), zarządzenia nr 160/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 stycznia 2025 r. w sprawie składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miejskiej Kraków w zakresie udostępniania nieruchomości lub ich części stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu (z późn. zm.) oraz pełnomocnictwa nr 774/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2025 r.

**WYRAŻAM ZGODĘ**

na ustanowienie na rzecz Netia S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Polaczek 13, służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 244 o pow. 0,2490 ha, położonej w obrębie 50 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, polegającej na korzystaniu z ww. działki w obszarze o pow. 8,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod eksploatację rurociągu kablowego HDPE Ø40/3,7mm, a także remonty, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanowionej służebności przesyłu, wskazanych na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny do zgody.

**WARUNKI USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI**

1. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia ww. nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 1 474,77 złote brutto (słownie: jeden tysiąc czterysta siedemdziesiąt cztery złote 77/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 275,77 złotych i jest płatne przed zawarciem umowy ustanowienia służebności.
2. Netia S.A jest zobowiązana do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu, a także wyprzedzającego uzgadniania z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Krakowie wszelkich działań na tym terenie.
3. Czynności w ramach ustanowionej służebności opisane w niniejszej zgodzie należy przeprowadzić na warunkach podanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie w piśmie nr ZZS.42.18.146.23.TW z dnia 8 grudnia 2023 r., o których Netia S.A. została poinformowana pismem nr GS-08.6847.156.2023.AKR z dnia 15 grudnia 2023 r.
4. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
5. Przedmiotowa zgoda stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla ww. nieruchomości prawa służebności przesyłu.

Z pełnomocnictwa  
Prezydenta Miasta Krakowa  
Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta  
**Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik**  
/dokument podpisany elektronicznie/