

załącznik do zgody nr 89/2026/DZ
Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta
z dnia 16.02.2026 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawek czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|-----|--------------------------|--------------|--|--|--|--|---|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | działka nr 328/3 | 13-Krowodrza | Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Salwator”, zatwierdzonego uchwałą nr LV/531/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 września 2004 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkalnej wzdłuż ul. Królowej Jadwigi – MN.4.3. | ul. Królowej Jadwigi Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę jest w części zagospodarowany pod obsługę komunikacyjną posesji wnioskodawcy, a w pozostałym zakresie pod zielen przydomową. | 0,0027 ha <u>0,0014 ha</u> 0,0041 ha | zielen przydomowa droga dojazdowa, dojeżdżenie | 0,56 zł/m ² /rok + 23%VAT 0,59 zł/m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,52 zł + 23% VAT | czas nieoznaczony |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

z pełnomocnictwa
Prezydenta Miasta Krakowa
DYREKTOR WYDZIAŁU SKARBU MIASTA
Agnieszka Nowowiejska - Jamrozik
/dokument podpisany elektronicznie/