

Kraków, dnia 10 lutego 2026

Zgoda nr 80/2026/DZ

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, 4, 5 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 160/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 stycznia 2025 w sprawie składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miejskiej Kraków w zakresie udostępniania nieruchomości lub ich części stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu (z późn. zm.) oraz pełnomocnictwa nr 774/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2025 r.

wyrażam zgodę

na przeznaczenie do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawcy części nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej w obrębie 49-Podgórze przy ul. Czarnogórskiej w obszarze o pow. 0,0027 ha obejmującym część działki nr 813/3 o pow. całkowitej 0,0098 ha oraz na zawarcie aneksu do umowy dzierżawy nr GS-06.72243-3-00494/03 zawartej w dniu 17 lutego 2003 r. na czas nieoznaczony, zmienionej aneksami nr 1-5, obejmującej część ww. działki w obszarze o pow. 0,0071 ha do korzystania na cele: handel, wejście do lokalu, droga dojazdowa i zieleniec (do 1000 m² włącznie: zieleń) wprowadzającego od dnia zawarcia aneksu zmiany w umowie polegające na zmianie zakresu oraz sposobu korzystania z przedmiotu dzierżawy tj. w obszarze działki nr 813/3 o pow. 0,0098 ha z przeznaczeniem do korzystania na cele: handel/usługi/gastronomia (grunt pod pawilonem handlowo-usługowym wraz z okapem) o pow. 0,0047 ha, dojście do pawilonu (dojście) o pow. 0,0031 ha, dojazd do pawilonu (droga dojazdowa) o pow. 0,0020 ha, w sposób wskazany na załączniku graficznym oraz szczegółowo opisany w wykazie będącym załącznikiem do niniejszej zgody.

Wykaz, o którym mowa powyżej, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

z pełnomocnictwa
Prezydenta Miasta Krakowa
DYREKTOR WYDZIAŁU SKARBU MIASTA
Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:
1 x aa nrGS-06.72243-3-494/03