

W y k a z

części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 56/3	119 - Śródmieście	Teren przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kleparz”, zatwierdzonego uchwałą nr LIII/1464/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 lutego 2021 r. i znajduje się: - częściowo w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MW.15 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, - częściowo w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem ZPb.8 – teren zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod zieleń towarzyszącą obiektom budowlanym.	ul. Sereno Fenn'a Obszar przeznaczony do oddania w dzierżawę jest zajęty pod blaszany garaż stanowiący nakłady poniesione przez Wnioskodawcę.	udział nieobciążony prawem użytkowania wieczystego odpowiadający powierzchni 0,0017	grunt pod obiektem blaszanym wraz z zadaszeniem (garaż)	3,89 zł/ m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 66,13 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

z pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa
DYREKTOR WYDZIAŁU SKARBU MIASTA
Agnieszka Nowowiejska Jamrozik
/dokument podpisany elektronicznie/