

Kraków, dn. 16.09.2025r.

## **PROTOKÓŁ Nr 20/2025**

### **z posiedzenia Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki Rady Dzielnicy XIV Czyżyny odbytego w trybie stacjonarnym w siedzibie Rady Dzielnicy XIV Czyżyny, os. Dywizjonu 303 nr 34 w Krakowie**

Przewodniczący posiedzenia komisji - Adam Horbatowski

Protokołujący posiedzenie – Adam Horbatowski

Godzina rozpoczęcia zebrania: 18:33

Godzina zakończenia zebrania: 19:13

#### Porządek posiedzenia Komisji

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Projekty uchwał.
5. Korespondencja,
6. Sprawy bieżące, oświadczenia i komunikaty.
7. Zamknięcie posiedzenia.

---

#### PRZEBIEG POSIEDZENIA

Ad. 1.

Prowadzący stwierdził prawomocność posiedzenia komisji wg. listy obecności

Otwarto posiedzenie.

Ad. 2.

Jednogłośnie przyjęto zaproponowany porządek obrad.

Za: 5 Przeciw: 0 Wstrzymało się: 0

Ad. 3.

Jednogłośnie przyjęto protokół z poprzedniego posiedzenia komisji.

Za: 5 Przeciw: 0 Wstrzymało się: 0

#### Ad.4.1

Druk \_\_1 – Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa o zwiększenie środków finansowych w obowiązującym WPF/WPI na rok 2026, dla inwestycji nr 1.3.2.67 - ZDMK/T1.235/18 „Budowa przystanków autobusowych przy skrzyżowaniu ul. Stella-Sawickiego i ul. Orlińskiego”

Projekt uchwały opiniuje się **pozytywnie**

Za: 6 Przeciw: 0 Wstrzymało się: 0

#### AD 4.2

Druk \_\_2 – Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa o zabezpieczenie środków finansowych na realizację przedsięwzięcia majątkowego nr GS/A2.1/07 – Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Gminy Miejskiej Kraków, celem wykupu działek nr 157/111, 157/112, 157/222, 157/114 oraz 157/306, obręb 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta.

Projekt uchwały opiniuje się **pozytywnie**

Za: 6 Przeciw: 0 Wstrzymało się: 0

#### Ad. 5.1

Korespondencja mieszkańców osiedla przy ul. Tomickiego w sprawie planowanej realizacji inwestycji mieszkaniowej – budynku wielorodzinnego „Blok D”, prowadzonej przez dewelopera Stylhut.

- Przekazano do informacji komisji, do zapoznania się w teczce komisji

#### Ad. 5.2

Korespondencja Rady Dzielnicy XIV Czyżyny z Zarządem Dróg Miasta Krakowa w sprawie planowanej budowy przystanków przy ul. Orlińskiego.

- Przekazano do informacji komisji, do zapoznania się w teczce komisji

#### Ad. 5.3

Pismo Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa w sprawie wniosku Zarządu Dzielnicy XIV Czyżyny dotyczącego sprawdzenia ważności decyzji Pozwolenia na Budowę nr 1313/6740.1/2018 przy ul. Wężyka w Krakowie.

- Przekazano do informacji komisji, do zapoznania się w teczce komisji

#### Ad. 5.5

Korespondencja Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa z Zarządem Rady Dzielnicy XIV Czyżyny w sprawie spaceru dotyczącego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Paprociny Las – Czyżyny”.

- Przekazano do informacji komisji, do zapoznania się w teczce komisji

Ad. 6

Obwieszczenie Urzędu Miasta Krakowa dot. „Budowy zespołu czterech budynków mieszkalnych, oznaczonych lit. B, C, G, H, wielorodzinnych, z lokalami usługowymi, z garażami podziemnymi, wewnętrznymi instalacjami: wodociągowymi, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, w tym odcinkami poza budynkami wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i oddymiającej, elektrycznymi, w tym słaboprądowymi i oświetleniem terenu, miejscem na stację transformatorowa i agregatem prądotwórczym oraz wewnętrznym układem drogowym z naziemnymi miejscami postojowymi i chodnikami dla pieszych, placem zabaw i miejscami rekreacji oraz elementami małej architektury, w tym wiatą, a także likwidacja odcinków nieczynnych, wewnętrznych instalacji: wodociągowej i kanalizacyjnej, kolidujących z projektowaną zabudową na działkach nr ewid. 216/319, 216/320, 216/322, 216/323, 216/324, 216/328, 463/14, 463/22, 463/26, 465, obręb 54 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, przy ul. Romana Ciesielskiego w Krakowie”.

Ad. 7 Prowadzący zamknął posiedzenie o godz. 19:13

Podpis Protokolanta

Podpis Prowadzącego komisję

Adam Horbatowski

Adam Horbatowski

---

**Załączniki:**

1. Lista obecności.
2. Druk \_\_1 – Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa o zwiększenie środków finansowych w obowiązującym WPF/WPI na rok 2026, dla inwestycji nr 1.3.2.67 - ZDMK/T1.235/18 „Budowa przystanków autobusowych przy skrzyżowaniu ul. Stella-Sawickiego i ul. Orlińskiego”
3. Druk \_\_2 – Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa o zabezpieczenie środków finansowych na realizację przedsięwzięcia majątkowego nr GS/A2.1/07 – Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta, celem wykupu działek nr 157/111, 157/112, 157/222, 157/114 oraz 157/306, obręb 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta.