

Kraków, dn. 09.06.2025r.

PROTOKÓŁ Nr 18/2025

z posiedzenia Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki Rady Dzielnicy XIV Czyżyny odbytego w trybie stacjonarnym w siedzibie Rady Dzielnicy XIV Czyżyny, os. Dywizjonu 303 nr 34 w Krakowie

Przewodniczący posiedzenia komisji - Adam Horbatowski

Protokołujący posiedzenie – Adam Horbatowski

Godzina rozpoczęcia zebrania: 19:40

Godzina zakończenia zebrania: 20:55

Porządek posiedzenia Komisji

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Projekty uchwał.
5. Sprawy bieżące.
6. Korespondencja, Oświadczenia i komunikaty.
7. Zamknięcie posiedzenia.

PRZEBIEG POSIEDZENIA

Ad. 1.

Prowadzący stwierdził prawomocność posiedzenia komisji wg. listy obecności

Otwarto posiedzenie.

Ad. 2.

Jednogłośnie przyjęto zaproponowany porządek obrad.

Za:6 Przeciw:0 Wstrzymało się:0

Ad. 3.

Jednogłośnie przyjęto protokół z poprzedniego posiedzenia komisji.

Za:6 Przeciw:0 Wstrzymało się:0

Ad.4.1 Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wydania opinii dla projektu układu drogowego dla inwestycji pn.: „Budowa i przebudowa drogi publicznej ul. Gałczyńskiego w Krakowie w korytarzu KDD.14 zgodnie z MPZP „Stare Czyżyny” na działce drogowej nr 377/3 obręb 49 jedn. ewid. Nowa Huta w Krakowie "

Projekt uchwały opiniuje się **pozytywnie**
Za:6 Przeciw:0 Wstrzymało się:0

Ad.4.2 Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wydania opinii dla projektu architektoniczno-budowlanego pn.: „Przebudowa drogi publicznej (ul. Ciepłowniczej) w granicach istniejącego pasa drogowego w zakresie budowy chodnika na działce nr 12/97 obręb 55 jedn. ewid. Nowa Huta w Krakowie”

Projekt uchwały opiniuje się **pozytywnie**
Za:6 Przeciw:0 Wstrzymało się:0

Ad.4.3 Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wydania opinii dla projektu na potrzeby zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa dróg publicznych: kategorii powiatowej ul. Longinusa Podbipięty o nr 2279K i kategorii gminnej ul. Łęgowej o nr 603785K w zakresie przebudowy jezdni, budowy przejścia dla pieszych wraz z budową oświetlenia przejścia dla pieszych w granicach istniejących pasów drogowych na działkach nr 76/2, 18/3, 245/3, 76/11, 77/4 obręb 56, jedn. ewid. Nowa Huta w Krakowie”

Projekt uchwały opiniuje się **pozytywnie**
Za:6 Przeciw:0 Wstrzymało się:0

Ad.4.4 Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wydania opinii dla inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa ul. Na Załączu wraz z rozbudową skrzyżowań”

Projekt uchwały opiniuje się **pozytywnie**
Za:6 Przeciw:0 Wstrzymało się:0

Ad. 5.1

Omówiono bieżące prace komisji wraz z planowanymi działaniami.

Ad. 5.2

Komisja otrzymała decyzję pozwolenia na budowę nr AU-01-3.6740.1.14.2024.DSZ z dnia 21 maja 2025 roku dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami, garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną i komunikacją oraz zagospodarowaniem terenu na działkach nr 174/16 i 174/36 obręb 54 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ul. Bp. Piotra Tomickiego / ul. Sołtysowskiej wraz z przebudową kabla SN na działkach nr 137/3, 174/35 i 174/36 obręb 4 jednostka ewidencyjna Nowa Huta”.

Obwieszczenie zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń Rady Dzielnicy znajdujących się najbliższej planowanego przedsięwzięcia.

W związku z otrzymaną informacją o wydanym już pozwoleniu na budowę oraz brakiem dostarczonych materiałów, komisja postanowiła nie odnosić się do treści decyzji ani dokumentów towarzyszących.

Ad. 5.3

W dniu 4 czerwca 2025 r. odbyło się spotkanie przedstawicieli Rady Dzielnicy XIV Czyżyny, członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Czyżyny” oraz przedstawiciela Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Orlińskiego 9.

Podczas spotkania omówiono możliwość zorganizowania dodatkowego przejścia pomiędzy osiedlem Dywizjonu 303 (część zachodnia, na wysokości pawilonu nr 1) a Wspólnotą Mieszkaniową Orlińskiego 9. Zgodnie z ustaleniami, planuje się demontaż fragmentu ogrodzenia w celu wykonania nowego chodnika łączącego oba obszary, który będzie dostępny dla wszystkich mieszkańców. Termin realizacji przedsięwzięcia został wyznaczony na dzień 29 sierpnia 2025 r. Notatka ze spotkania została dołączona do teczek komisji.

Ad. 6.1

Korespondencja Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 2 czerwca 2025 roku, w sprawie wydania opinii dla projektu architektoniczno-budowlanego pn.: „Przebudowa drogi publicznej (ul. Ciepłowniczej) w granicach istniejącego pasa drogowego w zakresie budowy chodnika na działce nr 12/97 obręb 55 jedn. ewid. Nowa Huta w Krakowie”

- Projekt uchwały procedowano zgodnie z pkt.4.2 niniejszego protokołu

Ad. 6.2

Korespondencja AMC PROJEKTOWANIE z dnia 6 czerwca 2025 roku w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu układu drogowego dla inwestycji pn. Budowa i przebudowa drogi publicznej ul. Gałczyńskiego w Krakowie w korytarzu kdd.14 zgodnie z MPZP "Stare Czyżyny" na działce drogowej nr 377/3 obręb 49, jedn. ewid. Nowa Huta w Krakowie "

- Projekt uchwały procedowano zgodnie z pkt. 4.1 niniejszego protokołu.

Ad. 6.3

Korespondencja KUBICAPROJEKT z dnia 6 czerwca 2025 roku, w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu na potrzeby zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa dróg publicznych: kategorii powiatowej ul. Longinusa Podbiپیęty o nr 2279K i kategorii gminnej ul. Łęgowej o nr 603785K w zakresie przebudowy jezdni, budowy przejścia dla pieszych wraz z budową oświetlenia przejścia dla pieszych w granicach istniejących pasów drogowych na działkach nr 76/2, 18/3, 245/3, 76/11, 77/4 obręb 56, jedn. ewid. Nowa Huta w Krakowie”

- Projekt uchwały procedowano zgodnie z pkt. 4.3 niniejszego protokołu.

Ad. 6.4

Korespondencja ARG Projektowanie Inwestycyjne z dnia 9 czerwca 2025 roku w sprawie wydania opinii dla inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa ul. Na Załączu wraz z rozbudową skrzyżowań”

- Projekt uchwały procedowano zgodnie z pkt. 4.4 niniejszego protokołu

Ad. 7

Prowadzący zamknął posiedzenie o godz. 20:55

Podpis Protokolanta

Podpis Prowadzącego komisję

Adam Horbatowski

Adam Horbatowski

Załączniki:

1. Lista obecności.
2. Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wydania opinii dla projektu układu drogowego dla inwestycji pn.: „Budowa i przebudowa drogi publicznej ul. Gałczyńskiego w Krakowie w korytarzu KDD.14 zgodnie z MPZP „Stare Czyżyny” na działce drogowej nr 377/3 obręb 49 jedn. ewid. Nowa Huta w Krakowie ”
3. Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wydania opinii dla projektu architektoniczno-budowlanego pn.: „Przebudowa drogi publicznej (ul. Ciepłowniczej) w granicach istniejącego pasa drogowego w zakresie budowy chodnika na działce nr 12/97 obręb 55 jedn. ewid. Nowa Huta w Krakowie”
4. Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wydania opinii dla projektu na potrzeby zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa dróg publicznych: kategorii powiatowej ul. Longinusa Podbięty o nr 2279K i kategorii gminnej ul. Łęgowej o nr 603785K w zakresie przebudowy jezdni, budowy przejścia dla pieszych wraz z budową oświetlenia przejścia dla pieszych w granicach istniejących pasów drogowych na działkach nr 76/2, 18/3, 245/3, 76/11, 77/4 obręb 56, jedn. ewid. Nowa Huta w Krakowie”
5. Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wydania opinii dla inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa ul. Na Załączu wraz z rozbudową skrzyżowań”