

Kraków, dn. 29.05.2025r.

PROTOKÓŁ Nr 17/2025

z posiedzenia Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki Rady Dzielnicy XIV Czyżyny odbytego w trybie stacjonarnym w siedzibie Rady Dzielnicy XIV Czyżyny, os. Dywizjonu 303 nr 34 w Krakowie

Przewodniczący posiedzenia komisji - Adam Horbatowski

Protokołujący posiedzenie – Adam Horbatowski

Godzina rozpoczęcia zebrania: 18:00

Godzina zakończenia zebrania: 19:12

Porządek posiedzenia Komisji

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Projekty uchwał.
5. Sprawy bieżące.
6. Korespondencja, Oświadczenia i komunikaty.
7. Zamknięcie posiedzenia.

PRZEBIEG POSIEDZENIA

Ad. 1.

Prowadzący stwierdził prawomocność posiedzenia komisji wg. listy obecności

Otwarto posiedzenie.

Ad. 2.

Jednogłośnie przyjęto zaproponowany porządek obrad.

Za:6 Przeciw:0 Wstrzymało się:0

Ad. 3.

Jednogłośnie przyjęto protokół z poprzedniego posiedzenia komisji.

Za:6 Przeciw:0 Wstrzymało się:0

Ad.4.1

Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wydania opinii do koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-Galicyjska”

Projekt uchwały opiniuje się **pozytywnie**

Za:6 Przeciw:0 Wstrzymało się:0

Ad.4.2 Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wydania opinii dot. ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Rozbiórka istniejącego budynku na działkach o numerach: 21/91, 21/92, 21/93 obręb 6 jedn. ewid. Nowa Huta wraz z budową budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami na działkach o numerach: 21/91, 21/92, 21/93 obręb 6 jedn. ewid. Nowa Huta przy al. Jana Pawła II 41 w Krakowie”.

Projekt uchwały opiniuje się **pozytywnie**

Za:6 Przeciw:0 Wstrzymało się:0

Ad. 4.3 Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa dotyczącego odstąpienia od planowanej lokalizacji zamierzenia inwestycyjnego w postaci budownictwa społecznego przy ul. Mieczysława Medweckiego, na działkach o numerach 257/64, 257/69, 257/66, 257/63, 257/59, 257/68 oraz 257/67 z obrębu 7 jedn. ewid. Nowa Huta oraz przeznaczenia wskazanego terenu pod realizację inwestycji o charakterze pożytku publicznego, zgodnej z rzeczywistymi potrzebami społeczności lokalnej.

Projekt uchwały opiniuje się **pozytywnie**

Za:6 Przeciw:0 Wstrzymało się:0

Ad. 4.4 Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa dotyczącego punktowej zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) obszaru „Łąki Nowohuckie” dla działek o numerach: 20/48, 20/49 oraz 20/50 obręb 48 jedn. ewid. Nowa Huta

Projekt uchwały opiniuje się **pozytywnie**

Za:6 Przeciw:0 Wstrzymało się:0

Ad.5

Przeprowadzono dyskusję nad bieżącymi zagadnieniami mieszczącymi się w zakresie tematycznym działalności komisji problemowej, z udziałem wszystkich obecnych członków komisji. W rezultacie przeprowadzonych rozmów zgłoszono dwie autorskie propozycje projektów uchwał, odnoszące się do kwestii omówionych w punktach 4.3 oraz 4.4 niniejszego protokołu.

Ad. 6.1

Korespondencja Wydziału Planowania Przestrzennego, Urzędu Miasta Krakowa ws. wydania opinii dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-Galicyjska”

- Projekt uchwały procedowano zgodnie z pkt.4.1 niniejszego protokołu

Ad. 6.2

Korespondencja Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa w sprawie wydania opinii w przedmiocie inwestycji budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, objętej wnioskiem

- Projekt uchwały procedowano zgodnie z pkt. 4.2 niniejszego protokołu.

Ad. 6.3

Komunikat – Termin kolejnego posiedzenia komisji został wyznaczony na dzień 9 czerwca 2025 r. (poniedziałek) o godzinie 19:30 w siedzibie Rady Dzielnicy.

Ad. 7

Prowadzący zamknął posiedzenie o godz. 19:12

Podpis Protokolanta

Adam Horbatowski



Podpis Prowadzącego komisję

Adam Horbatowski



Załączniki:

1. Lista obecności.
2. Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wydania opinii do koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-Galicyjska”
3. Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wydania opinii dot. ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Rozbiórka istniejącego budynku na działkach o numerach: 21/91, 21/92, 21/93 obręb 6 jedn. ewid. Nowa Huta wraz z budową budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami na działkach o numerach: 21/91, 21/92, 21/93 obręb 6 jedn. ewid. Nowa Huta przy al. Jana Pawła II 41 w Krakowie”.
4. Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa dotyczącego odstąpienia od planowanej lokalizacji zamierzenia inwestycyjnego w postaci budownictwa społecznego (TBS) przy ul. Mieczysława Medveckiego, na działkach o numerach: 257/64, 257/69, 257/66, 257/63, 257/59, 257/68 oraz 257/67 z obrębu 7, jedn. ewid. Nowa Huta oraz przeznaczenia wskazanego terenu pod realizację inwestycji o charakterze pożytku publicznego, zgodnej z rzeczywistymi potrzebami społeczności lokalnej.
5. Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa dotyczącego punktowej zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) obszaru „Łąki Nowohuckie” dla działek o numerach: 20/48, 20/49 oraz 20/50 obręb 48 jedn. ewid. Nowa Huta