

Kraków, 17.02.2025

DPS-JP-FK-032-12.1/25  
Nr. kanc. 26/02/25

Dyrektor Wydziału  
Justyna Habrajska  
Urząd Miasta Krakowa  
Wydział Skarbu Miasta  
ul. Kasprowicza 29  
31-523 Kraków

Dotyczy: informacji o stanie mienia komunalnego

*Szanowna Pani Dyrektor,*

Przesyłam w załączeniu sporządzone formularze IM za rok 2024,  
dotyczące informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Kraków.

Z wyrazami szacunku

  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Przemysław Cichy

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

**Dom Pomocy Społecznej w Krakowie**  
ul. Praska 27, 30-329 Kraków  
tel. +48 12 422 99 56 , +48 12 421 15 16  
e-mail: [sekretariat@dpspraska27.pl](mailto:sekretariat@dpspraska27.pl)

IM-1 Zestawienie zbiorcze aktywów

Wartość aktywów trwałych.

Dom Pomocy Społecznej	Stan na dzień 31.12.2023 r.				Stan na dzień 31.12.2024 r.				Zmiana wartości	% zmiana wartości
Jednostka budżetowa	Wartość brutto	Umorzenie / Odpisy aktualizujące	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie / Odpisy aktualizujące	Wartość netto	(5-2)	(8:2)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
<b>A. AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>2 106 838</b>	<b>1 881 780</b>	<b>225 058</b>	<b>53 543 697</b>	<b>1 296 574</b>	<b>52 247 123</b>	<b>51 436 859</b>	<b>2441,49%</b>		
I. Wartości niematerialne i prawne	41 985	41 985		54 030	54 030		12 045	28,7%		
II. Rzeczowe aktywa trwałe	2 064 853	1 839 795	225 058	53 489 667	1 242 544	52 247 123	51 424 814	2490,5%		
1. Środki trwałe	2 064 853	1 839 795	225 058	53 489 667	1 242 544	52 247 123	51 424 814	2490,5%		
1.1 Grunty								0,0%		
1.2 Budynki i lokale	179 057	54 402	124 655	52 373 274	283 688	52 089 586	52 194 217	29149,5%		
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej				105 780	1 190	104 590	105 780	100,0%		
1.4 Urządzenia techniczne i maszyny	201 798	184 289	17 509	38 990	28 843	10 147	-162 808	-80,7%		
1.5 Środki transportu	135 899	83 622	52 277	135 899	101 048	34 851				
1.6 Inne środki trwałe	1 548 099	1 517 482	30 617	835 724	827 775	7 949	-712 375	-46,0%		
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)								0,0%		
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)								0,0%		
III. Należności długoterminowe								0,0%		
IV. Długoterminowe aktywa finansowe								0,0%		
1. Akcje i udziały								0,0%		
2. Inne papiery wartościowe								0,0%		
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe								0,0%		
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek								0,0%		

Załącznik nr 1  
do Instrukcji sporządzania Informacji o  
stanie mienia komunalnego  
Gminy Miejskiej Kraków  
w roku 2016

<b>B. AKTYWA OBROTOWE</b>	682 142	682 142	520 763	520 763	-161 379	-23,7%		
I. Zapasy	198 289	198 289	145 133	145 133	-53 156	-26,8%		
II. Należności krótkoterminowe	28 890	28 890	38 154	38 154	9 264	32,1%		
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	454 963	454 963	337 476	337 476	-117 487	-25,8%		
IV. Rozliczenia międzyokresowe						0,0%		
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>2 788 980</b>	<b>1 881 780</b>	<b>907 200</b>	<b>54 064 460</b>	<b>1 296 574</b>	<b>52 767 886</b>	<b>51 275 480</b>	<b>1838,5%</b>

Dane finansowe są zgodne z ewidencją księgową

**Wyjaśnienie znaczących zmian (wzrostu lub spadku) poszczególnych składników aktywów.**

*Przyjęto, iż przez "znaczącą zmianę" należy rozumieć wzrost lub spadek aktywów w wysokości przekraczającej 50 tys. zł*

A.II.1.2. Budynki – przekazanie budynku mieszkalnego przy ul. Praskiej 27 przez Urząd Miasta Krakowa Wydział Kontroli i Ewidencji Miemia -protokół zdawczo odbiorczy PT nr PR/1/STP/2024 z dnia 28.11.2024 r.

A.II.1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej – przekazanie groty solnej wraz z łożnią solankową w budynku przy ul. Praskiej 27 przez Urząd Miasta Krakowa Wydział Kontroli i Ewidencji Miemia -protokół zdawczo odbiorczy PT nr PR/2/STP/2024 z dnia 28.11.2024 r.

A.II.1.4. Przyczynną spadku wartości urządzeń technicznych i maszyn była kasacja.

A.II.1.6. Przyczynną spadku wartości innych środków trwałych była kasacja oraz nieodpłatne przekazania na podstawie zarządzeń Prezydenta Miasta Krakowa składników majątku.

B.I. Zapasy - zmniejszenie wartości stanów magazynowych w magazynie żywnościowym oraz gospodarczym.

B.III. Krótkoterminowe aktywa finansowe - zmniejszenie wartości depozytów mieszkaniowych.

Wyjaśnienie dotyczące ewentualnych korekt w stanie aktywów, mających istotny wpływ na stan mienia komunalnego, dokonanych po dacie sporządzenia Informacji o stanie mienia komunalnego za rok wcześniejszy

Główny Księgowy  
mgr Joanna Pacia



ZASTĘPCA DYREKTORA  
Przemysław Cichy



17.02.2025

IM-1.2 Budynki i lokale

Wartość oraz ilość budynków i lokali w podziale na podgrupy KŚT.

Dom Pionocy Społecznej	Stan na dzień 31.12.2023 r.					Stan na dzień 31.12.2024 r.					Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10:2)
	Jednostka budżetowa	Wartość brutto <sup>1</sup>	Umorzenie <sup>1</sup>	Wartość netto <sup>1</sup>	Ilość w szt.	Wartość brutto <sup>1</sup>	Umorzenie <sup>1</sup>	Wartość netto <sup>1</sup>	Ilość w szt.			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.2 Budynki, lokale		179 057	54 402	124 655		52 373 274	283 688	52 089 586	1	52 194 217	29149,5%	
<i>w tym:</i>												
1. Budynki niemieszkalne (KŚT 10)											0,0%	
2. Budynki mieszkalne (KŚT 11)		179 057	54 402	124 655		52 373 274	283 688	52 089 586	1	52 194 217	29149,5%	
3. Lokale, spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego (KŚT 12)											0,0%	

<sup>1</sup> Dane należy wpisywać w pełnych złotych

Dane finansowe są zgodne z ewidencją księgową

Główny Księgowy  
mgr Marika Pacia

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Przemysław Cichy

17.02.2025r.

IM-1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Wartość oraz ilość obiektów inżynierii lądowej i wodnej w podziale na podgrupę KŚT

Dom Pomocy Społecznej	Stan na dzień 31.12.2023 r.					Stan na dzień 31.12.2024 r.					Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10:2)
	jednostka budżetowa	Wartość brutto <sup>1</sup>	Umorzenie <sup>1</sup>	Wartość netto <sup>1</sup>	Ilość obiektów	Wartość brutto <sup>1</sup>	Umorzenie <sup>1</sup>	Wartość netto <sup>1</sup>	Ilość obiektów			
1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.3 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej						105 780	1 190	104 590	1	105 780	100,0%	
<i>w tym:</i>												
1. Kompleksowe budowlę na terenach przemysłowych (KŚT 20)											0,0%	
2. Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne (KŚT 21)											0,0%	
3. Infrastruktura transportu (KŚT 22)											0,0%	
4. Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej (KŚT 29)						105 780	1 190	104 590	1	105 780	100,0%	

<sup>1</sup> Dane należy wpisywać w pełnych złotych

Dane finansowe są zgodne z ewidencją księgową

Główny Księgowy  
mgr Jolanta Rucia

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Przemysław Cichy

17.01.2025r.

**IM-I.4 Mienie ruchome**

**Wartość mienia ruchomego w podziale na grupy KŚT**

Jednostka budżetowa	Stan na dzień 31.12.2023 r.				Stan na dzień 31.12.2024 r.				Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10-2)
	1	2	3	4	5	6	7	8		
<b>1.4 Mienie ruchome</b>		<b>1 885 796</b>	<b>1 785 393</b>	<b>100 403</b>	<b>1 010 613</b>	<b>957 666</b>	<b>52 947</b>	<b>-875 183</b>	<b>-46,49%</b>	
<i>w tym:</i>										
1. Kofy i maszyny energetyczne (KŚT 3)									0,0%	
2. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (KŚT 4)									0,0%	
3. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne (KŚT 5)									0,0%	
4. Urządzenia techniczne (KŚT 6)		201 798	184 289	17 509	38 990	28 843	10 147	-162 808	-80,7%	
5. Środki transportu (KŚT 7)		135 899	83 622	52 277	135 899	101 048	34 851			
6. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane (KŚT 8)		230 800	200 183	30 617	192 001	184 052	7 949	-38 799	-16,8%	
7. Pozostałe środki trwałe (konto 013)		1 317 299	1 317 299		643 723	643 723		-673 576	-51,1%	
8. Zbiory biblioteczne (konto 014)									0,0%	
9. Dobra kultury (konto 016)									0,0%	

<sup>1</sup> Dane należy wpisywać w pełnych złotych

Dane finansowe są zgodne z ewidencją księgową

Główny Księgowy  
mgr Joanna Pacia

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Przemysław Cichy

17.01.2025.

**IM-I.5 Zmiany środków trwałych**

Dom Pomocy Społecznej
jednostka budżetowa

**Zmiany środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od 31.12.2023 r. do 31.12.2024 r.**

	Grunty	Budynki i lokale	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe razem
<b>1. Wartość brutto środków trwałych na dzień 31.12.2023 r.</b>		179 057		201 798	135 899	1 548 099	2 064 853
<b>a) zwiększenia<sup>1</sup> (wg tytułów)</b>		52 373 274	105 780			185 059	52 664 113
- zakup						144 278	144 278
- nabycie z mocy prawa							
- trwały zarząd							
- użytkowanie							
- użyczenie							
- statutowy zarząd							
- leasing							
- administrowanie							
- budowa							
- ulepszenie							
- inne		52 373 274	105 780			40 781	52 519 835
<b>b) zmniejszenia<sup>1</sup> (z tytułu)</b>		179 057		162 808		897 434	1 239 299
- sprzedaż							
- likwidacja		179 057		162 808		714 772	1 056 637
- trwały zarząd							
- użytkowanie							
- użyczenie							
- statutowy zarząd							
- leasing							
- administrowanie							
- inne						182 662	182 662
<b>2. Wartość brutto środków trwałych na dzień 31.12.2024 r.</b>		52 373 274	105 780	38 990	135 899	835 724	53 489 667

<sup>1</sup> Dane należy wpisywać w pełnych złotych

Dane finansowe są zgodne z ewidencją księgową

Główny Księgowy  
mgr Joanna Pacia

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Przemysław Cichy  
17.02.2025r.

**IM-II Wartości niematerialne i prawne**

**Wartości niematerialne i prawne.**

Dom Pomocy Społecznej	Stan na dzień 31.12.2023 r.				Stan na dzień 31.12.2024 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	1	2	3	4	5	6	7		
jednostka budżetowa	Wartość brutto <sup>1</sup>	Umorzenie <sup>1</sup>	Wartość netto <sup>1</sup>	Wartość brutto <sup>1</sup>	Umorzenie <sup>1</sup>	Wartość netto <sup>1</sup>			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Wartości niematerialne i prawne	41 985	41 985		54 030	54 030		12 045	28,7%	

<sup>1</sup> Dane należy wpisywać w pełnych złotych  
Dane finansowe są zgodne z ewidencją księgową

Główny Księgowy

mgr Jarosław Pacia

ZASTĘPCA DYREKTORA

Przemysław Cieliński

17.01.2025r.

## IM-V Aktywa obrotowe

### Wartość aktywów obrotowych

Dom Pomocy Społecznej	Wartość wg stanu na dzień <sup>1</sup>		Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości  (4:2)
	31.12.2023 r.	31.12.2024 r.		
jednostka budżetowa	2	3	4	5
1	2	3	4	5
I. Zapasy	198 289	145 133	-53 156	-26,8%
II. Należności krótkoterminowe	28 890	38 154	9 264	32,1%
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	454 963	337 476	-117 487	-25,8%
IV. Rozliczenia międzyokresowe				0,0%
<b>RAZEM AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>682 142</b>	<b>520 763</b>	<b>-161 379</b>	<b>-23,7%</b>

<sup>1</sup> Dane należy wpisywać w pełnych złotych

Dane finansowe są zgodne z ewidencją księgową

Główny Księgowy

*mgr Joanna Pacia*

ZASTĘPCA DYREKTORA

Przemysław Cichy

*11.01.2025*

# IM-X Zestawienie zbiorcze pasywów

Dom Pomocy Społecznej
jednostka budżetowa

## Wielkość pasywów.

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2023		Stan na dzień 31.12.2024		Zmiana wielkości (3-2)	% zmiana wielkości (4:2)
	1	2	3	4		
<b>A. Fundusz/ Kapitał</b>						
B. Państwowe fundusze celowe		-274 145	51 465 642	51 739 787	-18873,1%	0,0%
<b>C. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>		1 120 867	1 237 972	117 105	10,4%	0,0%
I. Zobowiązania długoterminowe						
II. Zobowiązania krótkoterminowe		1 120 867	1 237 972	117 105	10,4%	0,0%
z tego:						
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług		25 142	73 398	48 256	191,9%	
Zobowiązania wobec budżetów		85 959	108 559	22 600	26,3%	
Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń		352 083	428 140	76 057	21,6%	
Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń		229 420	289 732	60 312	26,3%	
Pozostałe		428 263	338 143	-90 120	-21,0%	
III. Rezerwy na zobowiązania						0,0%
D. Fundusze specjalne		60 478	64 272	3 794	6,3%	0,0%
E. Rozliczenia międzyokresowe						0,0%
F. Inne pasywa						0,0%
<b>Suma pasywów</b>		<b>907 200</b>	<b>52 767 886</b>	<b>51 860 686</b>	<b>5716,6%</b>	

\* Dane należy wpisywać w pełnych złotych

Dane finansowe są zgodne z ewidencją księgową

Główny Księgowy

mgr Joanna Pacia

ZASTĘPCA DYREKTORA

Przemysław Cichy

17.02.2025r.