

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych polegających na wybudowaniu i oddaniu Zamawiającemu do użytku obiektu przy ul. Golikówka 125 w Krakowie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Kraków
- 1.2.) **Oddział zamawiającego:** Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 351554353
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Józefińska 14
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Kraków
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 30-529
- 1.4.4.) **Województwo:** małopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL213 - Miasto Kraków
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** do@mops.krakow.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mops.krakow.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00167483
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2025-03-28

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) **Nazwa zmienianego ogłoszenia:**
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2025/BZP 00125396
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW
- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z przyczyn wskazanych w Rozdziale IV SWZ, oraz spełniają określone poniżej przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
 - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
 - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
Wykonawca spełnia warunek, jeżeli:
 - a) posiada środki finansowe zgromadzone na rachunku bankowym albo zdolność kredytową o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100); dokumentem potwierdzającym spełnienie powyższego warunku jest zaświadczenie z banku prowadzącego rachunek / udzielającego kredyt w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed terminem złożenia oferty,
 - 4) zdolności technicznej lub zawodowej:
Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że:

a) w przeciągu minionych 5 lat przed upływem terminu składania ofert zrealizował co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie, rozbudowie bądź nadbudowie w budynku użyteczności publicznej, których wartość wynosiła co najmniej 4.000.000,00 zł brutto (słownie: cztery miliony złotych 00/100). Nie dopuszcza się robót polegających wyłącznie na remoncie.

Na potwierdzenie spełnienia w/w warunku Wykonawca przedstawi wykaz robót zgodny z załącznikiem do SWZ (stanowiący integralną część formularza ofertowego) wraz z pozytywnymi referencjami lub innymi równoważnymi dokumentami, np. protokół odbioru końcowego robót, z tym zastrzeżeniem, że dokumenty te muszą potwierdzić rodzaj obiektu, jego powierzchnię użytkową, rodzaj robót budowlanych (budowa, przebudowa rozbudowa nadbudowa i ich wartość oraz datę zakończenia budowy.

Dla rozróżnienia funkcji budynków należy stosować definicje wskazane w § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

b) będzie dysponował osobami posiadającymi wymagane uprawnienia budowlane (bez ograniczeń) w zakresie: projektowania architektonicznego budynków o powierzchni zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia; Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa przedłożenia odpowiednio uwierzytelnionych kopii dokumentów potwierdzających uprawnienia wskazanych przez Wykonawcę osób, kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno – budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Zamawiający zastrzega, że w przypadku gdy rodzaj prac będzie wymagał udziału osób posiadających inne niż powyżej wymienione uprawnienia Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić udział takich osób w realizacji inwestycji, a koszty z tym związane zostaną ujęte w cenie oferty bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

Wszystkie ww. osoby muszą posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów, które ma być na bieżąco aktualizowane w czasie trwania robót budowlanych.

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z przyczyn wskazanych w Rozdziale IV SWZ, oraz spełniają określone poniżej przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca spełnia warunek, jeżeli

a) posiada środki finansowe zgromadzone na rachunku bankowym albo zdolność kredytową o wartości nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100); dokumentem potwierdzającym spełnienie powyższego warunku jest zaświadczenie z banku prowadzącego rachunek / udzielającego kredyt w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed terminem złożenia oferty,

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że:

a) w przeciągu minionych 5 lat przed upływem terminu składania ofert zrealizował co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie, rozbudowie bądź nadbudowie w budynku użyteczności publicznej/mieszkaniowego/zamieszkania zbiorowego, których wartość wynosiła co najmniej 4.000.000,00 zł brutto (słownie: cztery miliony złotych 00/100). Nie dopuszcza się robót polegających wyłącznie na remoncie.

Na potwierdzenie spełnienia w/w warunku Wykonawca przedstawi wykaz robót zgodny z załącznikiem do SWZ (stanowiący integralną część formularza ofertowego) wraz z pozytywnymi referencjami lub innymi równoważnymi dokumentami, np. protokół odbioru końcowego robót, z tym zastrzeżeniem, że dokumenty te muszą potwierdzić rodzaj obiektu, jego powierzchnię użytkową, rodzaj robót budowlanych (budowa, przebudowa rozbudowa nadbudowa i ich wartość oraz datę zakończenia budowy.

Dla rozróżnienia funkcji budynków należy stosować definicje wskazane w § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

b) będzie dysponował osobami posiadającymi wymagane uprawnienia budowlane (bez ograniczeń) w zakresie: projektowania architektonicznego budynków o powierzchni zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia; Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa przedłożenia odpowiednio uwierzytelnionych kopii dokumentów potwierdzających uprawnienia wskazanych przez Wykonawcę osób,

kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno – budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Zamawiający zastrzega, że w przypadku gdy rodzaj prac będzie wymagał udziału osób posiadających inne niż powyżej wymienione uprawnienia Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić udział takich osób w realizacji inwestycji, a koszty z tym związane zostaną ujęte w cenie oferty bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

Wszystkie ww. osoby muszą posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów, które ma być na bieżąco aktualizowane w czasie trwania robót budowlanych.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

3.4.1) Opis zmiany w tym tekście. Który należy dodać lub zmienić:

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

6.4.1. Informacje dotyczące wadium

Przed zmianą:

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w terminie do dnia 4.04.2025 r. do godz. 09:00.
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank PKO BP Oddział w Krakowie 12 1020 2892 0000 5302 0589 9341.

W tytule przelewu Wykonawca winien podać NIP oraz nazwę zamówienia, na którą wpłaca wadium.

Po zmianie:

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) w terminie do dnia 9.04.2025 r. do godz. 09:00.
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank PKO BP Oddział w Krakowie 12 1020 2892 0000 5302 0589 9341.

W tytule przelewu Wykonawca winien podać NIP oraz nazwę zamówienia, na którą wpłaca wadium.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2025-04-04 09:00

Po zmianie:

2025-04-09 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2025-04-04 09:30

Po zmianie:

2025-04-09 09:30