

**Informacja dotycząca pustostanów lokali, wobec których Zarząd Budynków Komunalnych sprawuje funkcję wynajmującego, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, a także objętych ograniczonym prawem rzeczowym przysługującym Gminie Miejskiej Kraków.**

**Stan na 30 września 2024 roku.**

W wykazie pustostanów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa pozostaje **1700** pustostanów lokali mieszkalnych w tym:

- **1109 pustostanów lokali przeznaczonych do wynajęcia**, w tym:
  - **910** lokali rozdysponowanych, oczekujących na zawarcie umowy najmu lub pozostających w trakcie procedury remontowej,
  - **13** lokali do rozdysponowania ,
  - **37** lokali przeznaczonych na pracownie twórcze, które przekazano do zagospodarowania Wydziałowi Kultury i Dziedzictwa Narodowego,
  - **149** lokali zaproponowanych do wynajęcia w programie „Mieszkanie za remont”.
  
- **0 pustostanów lokali mieszkalnych przeznaczonych do wynajęcia w trybie przetargu.**
  
- **229 pustostanów lokali mieszkalnych oczekujących na ustalenie sposobu zagospodarowania**, w tym:
  - **2** lokale, które są przeznaczone do przebudowy,
  - **7** lokali przeznaczonych do usamodzielnienia,
  - **220** lokali, które wymagają działań przygotowawczych przed określeniem zagospodarowania.
  
- **362 pustostany lokali mieszkalnych wyłączonych z zasiedlenia**, w tym:
  - **189** lokali, które nie są przeznaczone do zasiedlenia i znajdują się w budynkach już wykwaterowanych bądź przeznaczonych do wykwaterowania,
  - **165** lokali przeznaczonych do zbycia,
  - **8** lokali przeznaczonych do przekwalifikowania na lokale użytkowe.

**Dyrektor Wydziału**

**Andrzej Poznański**