

Dz-07.0021.8.2024

UCHWAŁA NR VIII/96/2024
RADY DZIELNICY VII ZWIERZYNIEC
z dnia 20 czerwca 2024 r.

**w sprawie wydania ponownej opinii dotyczącej zbycia w trybie bezprzetargowym części
działki nr 4/11 obr. 14 jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonej przy al. Focha
w Krakowie.**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1501/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VII Zwierzyniec w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6701) Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie możliwość zbycia w drodze bezprzetargowej części działki nr 4/11 obr. 14 jednostka ewidencyjna Krowodrza o powierzchni około 0,0118 ha, położonej przy al. Focha w Krakowie, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działki nr 425 obr. jw., o powierzchni 0,2000 ha.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zwierzyniec

Witold Górny

Uzasadnienie:

O ponowne wydanie opinii w sprawie możliwości zbycia przedmiotowej działki zwrócił się do Rady Dzielnicy VII Wydział Skarbu Miasta UMK w piśmie znak: GS-01.6840.3.2024.2 z 31.05.2024 r.

W ocenie Rady, mimo iż przedmiotowa działka podobnie jak działka nr 425 obr. K-14 leży na obszarze przeznaczonym na tereny zabudowy usługowej (U.16) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Półwie Zwierzynieckie”, może jednak w przyszłości posłużyć jako miejsce dla lokalizacji ogólnodostępnych usług, zamiast poprawiać warunki zagospodarowania sąsiadującej działki prywatnej (co w praktyce oznacza możliwość zabudowy większego obszaru).