

## **Przedmiar robót**

### **Izolacja fundamentów + roboty malarskie**

Budowa: **Kraków ul. Krowoderskich Zuchów 6**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty remontowo budowlane**

Lokalizacja: **Kraków ul. Krowoderskich Zuchów 6**

Inwestor: **Miejski Dzienny Dom Pomocy Społecznej w Krakowie oś. Szkolne 20 31-977 Kraków**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Proskaw-Projekty Zbigniew Włodarczyk**

Data opracowania:

**2024-02-16**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Izolacja fundamentów + roboty malarskie</b>		
1	Element	<b>Izolacja fundamentów</b>		
1.1	KNR 231/815/2	Rozebranie chodników, płyty betonowe 40x60x7-cm na podsypce piaskowo żwirowej/ do ponownego wykorzystania		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,40*0,60*67	16,080000	
		RAZEM:	16,080000	m2
1.2	KNR 231/814/2	Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30-cm na podsypce piaskowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		7,35+7,20+25,55	40,100000	
		RAZEM:	40,100000	m
1.3	KNR 231/802/5	Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, grubość podbudowy 15-cm/do ponownego wykorzystania do podbudowy		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(6,35+6,20+25,55)*0,90	34,290000	
		RAZEM:	34,290000	m2
1.4	KNR 17/2609/1	Analogia.Demontaż styropianu z tynkiem mozaikowym cokołu R=0,8 , M=0 +S=0 R = 0,800 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(6,35*2+25,55)*0,50	19,125000	
		RAZEM:	19,125000	m2
1.5	KNR BC 2/121/1	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, usunięcie z muru odpadającego tynku	m2	19,125
1.6	KNR 401/727/3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5-m2 (w 1 miejscu)	m2	19,125
1.7	Kalkulacja własna	Osuszanie ścian w pasie iniekcji metodami mikrofalowymi - pow. gładka	m2	19,125
1.8	KNR BC 2/113/1 (1)	Przepona pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej w murze z cegły zwykłej, iniekcja 2-rzędowa, w murze o gr. 1 cegły, np. Aquafin F lub inny równorzędny/nawiercenie otworów o średnicy 16 mm, poziomo, odległości między osiami otworów 12,5 cm , odpylenia sprężonym powietrzem oraz wypełnienie otworów po iniekcji /strona zewnętrzna budynku.		
	Wyliczenie ilości robót:			
		6,35+25,55+6,20	38,100000	
		RAZEM:	38,100000	mb
1.9	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych wodoodpornych gr. 12 cm do ścian	m2	19,125
1.10	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	19,125
1.11	KNR 17/2609/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły		
	Wyliczenie ilości robót:			
		19,125*4	76,500000	
		RAZEM:	76,500000	szt
1.12	KNR 17/929/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej Ceresit CT 68 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej CT16, 1-a warstwa	m2	19,125
1.13	KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej Ceresit CT 77 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, (CT 68 kolor dopasować do istniejącego na cokole)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		19,125	19,125000	
		RAZEM:	19,125000	m2
1.14	KNR 231/202/7	Nawierzchnie żwirowe, warstwa jezdni dolna, rozścielane mechanicznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 10-cm/materiał z rozbiórki		
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,78+8,16	20,940000	
		RAZEM:	20,940000	m2
1.15	KNR 231/202/6	Nawierzchnie żwirowe, chodniki, rozścielane ręcznie, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości warstwy/materiał z rozbiórki Krotność=5	m2	20,940
1.16	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 30x8-cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
	Wyliczenie ilości robót:			
		7,0*2+26,50	40,500000	
		RAZEM:	40,500000	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.17	KNR 231/502/6	Chodniki z płyt betonowych, 50x50x7-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem/szerokość 50 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		25,55*0,50	12,775000	
		RAZEM:	12,775000	m2 12,78
1.18	KNR 231/502/6	Chodniki z płyt betonowych, 60x40x5-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem/materiał z rozbiórki 60x40x5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,80*0,60*2	8,160000	
		RAZEM:	8,160000	m2 8,160
1.19	KNNR 1/307/2	Wykopy liniowe szerokości 0,8-2,5-m o ścianach pionowych z ręcznym wydobywaniem urobku w gruntach suchych, głębokości do 1,5-m, kategoria gruntu III-IV/odpływ z rur spustowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(7,50*0,80*1,0)*2	12,000000	
		RAZEM:	12,000000	m3 12,000
1.20	KNNR 1/316/3	Jednostronne umocnienie ścian wykopów bez względu na kategorię gruntu, umocnienie ażurowe, głębokość wykopu do 3,0-m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,50*1,0*2	15,000000	
		RAZEM:	15,000000	m2 15,00
1.21	KNR 201/610/2 (1)	Drenaże - podsypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie, wraz z przygotowaniem kruszywa - żwir lub pospółka, żwirek filtracyjny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,50*0,60*0,20*2	1,800000	
		RAZEM:	1,800000	m3 1,800
1.22	KNR 201/611/4 (1)	Drenaż rurowy jednorzędowy w uprzednio przygotowanej obsypce w wykopie suchym, z rur perforowanych, 100-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,50*2	15,000000	
		RAZEM:	15,000000	m 15,000
1.23	KNR 201/610/3	Drenaże - zasypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie, wraz z przygotowaniem kruszywa - mieszanka 65-% żwir 35-% piasek		
				m3 1,80
1.24	KNRW 218/511/3	Podłoża pod studzienkę z materiałów sypkich, grubość 20-cm/Pospółka uziarnienie 0-63 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,0*1,0*0,20*2	0,400000	
		RAZEM:	0,400000	m3 0,40
1.25	KNRW 218/517/1 (2)	Studzienki kanalizacyjne systemowe, zamknięcie włazem lekkim, kineta PP/Rura karbowana trzonowa 600 studnia kanalizacyjna	szt	2
1.26	KNNR 4/222/2	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi-110-mm	szt	2
1.27	KNNR 4/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi-110-mm	szt	2
1.28	KNRW 201/228/3	Zagęszczanie nasypów, zagęszczarką, grunt sypki kategorii I-II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,0-3,60	8,400000	
		RAZEM:	8,400000	m3 8,40
1.29	KNNR 1/318/1	Zasypywanie wykopów szerokości 0,8-2,5-m o ścianach pionowych, głębokość do 1,5-m	m3	8,40
1.30	KNRW 201/409/2	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej po robotach rozbiórkowych, grunt kategorii III	m3	3,60
1.31	KZKW 1/103/3	Czyszczenie rynien z liści, rynny półokrągłe	mb	26
1.32	Kalkulacja indywidualna	Siatka do rynien 100-125 PCV ochrona wnętrza rynny	mb	16,000
2	Element	<b>Roboty malarskie wewnątrz obiektu</b>		
2.1	Kalkulacja indywidualna	Wynoszenie, zabezpieczenie mebli (szafy, biurka, stoły, krzesła) oraz ponowne wnoszenie, montaż i ustawienie	pomieszczenie	6
2.2	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią Krotność=2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,50*2,0	11,000000	
		3,0*3,0	9,000000	
		3,50*3,0*2	21,000000	
		2,0*3,0	6,000000	
		12,0*6,0	72,000000	
		RAZEM:	119,000000	m2 119,00
2.3	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien, folią polietylenową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,50*2	9,000000	
		2,0*1,50*8	24,000000	
		RAZEM:	33,000000	m2 33,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.4	Kalkulacja indywidualna	Zdemontowanie rolet okiennych i ponowny montaż po zakończeniu remontu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		8	8,000000	
		RAZEM:	8,000000	kpl 8,00
2.5	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(5,45+2,0)*1,0	7,450000	
		RAZEM:	7,450000	m2 7,45
2.6	KNR 401/702/4	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowo-wapiennych, szerokości do 15-cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,75+3,15	4,900000	
		RAZEM:	4,900000	m 4,90
2.7	Kalkulacja własna	Osuszanie pomieszczeń	doza	1,00
2.8	KNR 401/619/4	Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, do 2-m2	m2	7,45
2.9	KNR 401/707/4 (1)	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, zatoki (fasety)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		7,45	7,450000	
		4,90*0,15	0,735000	
		RAZEM:	8,185000	m 8,19
2.10	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5-m2- ściany		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(5,45+2,0)*2,76	20,562000	
		2,90*2,76	8,004000	
		3,20*2,76*2	17,664000	
		1,75*2,76	4,830000	
		(5,45+11,65)*2,76	47,196000	
		RAZEM:	98,256000	m2 98,26
2.11	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Grunтовanie podłogi, ściany, Środek impregnacynno-wzmacniający	m2	98,26
2.12	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfałowań) powierzchni tynku	m2	98,26
2.13	KNR 202/815/1	Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa	m2	98,26
2.14	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	98,26
2.15	KNRW 401/1215/8	Mycie po robotach malarskich, posadzek	m2	119,00
2.16	KNRW 401/1215/5	Mycie po robotach malarskich, okien	m2	33,00
2.17	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1-km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		19,125*0,14	2,677500	
		40,10*0,30*0,08	0,962400	
		7,45*0,03	0,223500	
		4,90*0,15*0,03	0,022050	
		RAZEM:	3,885450	m3 3,89
2.18	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19)	m3	3,89
		Krotność=8		
2.19	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja styropianu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		19,125*0,12	2,295000	
		RAZEM:	2,295000	m3 2,295
2.20	Kalkulacja indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na składowisku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,210*1,60	1,936000	
		RAZEM:	1,936000	m3 1,936

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
11.	Robocizna razem	r-g	481,86587	32,86	
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			481,86587		

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Aquafin F-preparat do wykonywania przepony poziomej	kg	178,308		
2.	Asocret BM - zaprawa do wypełniania otworów po iniekcji	kg	39,243		
3.	Bale iglaste obrzynane - wymiarowe o grub. 50 - 100 mm, kl. III	m3	0,0393		
4.	Cement portlandzki biały, workowany	t	0,00655		
5.	Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany	t	0,0648		
6.	Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy) CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	t	0,13005		
7.	Czyszczak kanalizacyjny z PVC fi 110mm	szt	2		
8.	Deski iglaste obrzynane - wymiarowe grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,01089		
9.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,003		
10.	Farba emulsyjna akrylowa, nawierzchniowa do usuwania zacieków, biała	dm3	28,10236		
11.	Farba gruntująca - dyspersja żywic syntetycznych pod tynki cienkowarstwowe i farby elewacyjne "Ceresit-CT-16"	dm3	5,7375		
12.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	84,966		
13.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa, grub. 0,12 - 0,20 mm	m2	12,6489		
14.	Gips budowlany szpachlowy	kg	176,868		
15.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe różne rozmiary	kg	0,2376		
16.	Kineta studzienki z PP	szt	2		
17.	Kółki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	79,56		
18.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	6		
19.	Masa tynkarska polimerowa, żywiczno-mineralna "Ceresit-CT77" o grubości ziarna do 2,5 mm (op. 25-kg) kolorowa	kg	61,2		
20.	Mydło techniczne	kg	2,16172		
21.	Narożniki ochronne z kątowników stalowych	szt	4,22518		
22.	Obrzeże trawnikowe, betonowe 75-100x30x8 cm, szare	m	41,31		
23.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	1,53987		
24.	Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	0,35598		
25.	Piasek do zapraw	m3	0,09826		
26.	Piasek do zapraw	m3	0,52236		
27.	Płyta chodnikowa betonowa, szara - o wym. 50x50x7 cm	szt	52,1424		
28.	Płyta styropianowa wodoodporna wg PN-EN 13163+A1:2015-03 do ścian, podłóg i posadzek na gruncie	m3	1,00406		
29.	Pospółka do betonów, uziarnienie 0-20mm	m3	0,4		
30.	Pospółka uziarnienie 0-31,5 mm	m3	0,837		
31.	Pospółka uziarnienie 0-63 mm	m3	0,488		
32.	Rura drenażowa perforowana 100x1000 mm	m	15,9		
33.	Rura karbowana trzonowa 600 studnia kanalizacyjna	m	2,1		
34.	Siatka do rynien 100-125 PCV ochrona wnętrza rynny	kg	16,48		
35.	Siatka z włókna szklanego	m2	21,70688		
36.	Środek impregnacyjno-wzmacniający	dm3	21,6172		
37.	Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,4284		
38.	Uchwyty do rur PVC 110 mm	szt	2		
39.	Uszczelki	szt	4		
40.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,03251		
41.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	86,4688		
42.	Wiertło do betonu	szt	1,524		
43.	Właz pokrywa studnia rura fi 600 ZIELONY lekki	szt	2		
44.	Woda	m3	1,14336		
45.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	210,375		
46.	Żwir do betonów zwykłych, wielofrakcyjny, uziarnienie 2-8 mm	m3	4,82688		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 250 dm3	m-g	0,65565		
2.	Brona talerzowa (bez ciągnika) - kpl.	m-g	0,1047		
3.	Ciągnik kołowy 37 kW (50 KM) (1)	m-g	0,1047		
4.	Narzędzia elektropneumatyczne do wiercenia otworów	m-g	100,965		
5.	Pompa do iniekcji ciśnieniowej	m-g	3,429		
6.	Równiarka samojezdna 88 kW (120 KM) (1)	m-g	0,05654		
7.	Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	3,1898		
8.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,845		
9.	Sprężarka powietrzna 0.2-0.4 m3/min	m-g	6,096		
10.	Środek transportowy (1)	m-g	0,97681		
11.	Walec statyczny samojezdny 10 t (1)	m-g	0,35807		
12.	Wyciąg	m-g	0,10809		
13.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,19652		
14.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50-0,75 t	m-g	0,0819		
15.	Zagęszczarka wibracyjna spalinowa 70-90 m3/h	m-g	0,5324		
16.	Zespół prądotwórczy jednofazowy, przenośny 2,50 kVA	m-g	1,26		
17.	Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,4455		
18.	Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,53742		
19.	Żuraw przesuwany przyścienny lub budowlany 0,50-0,75 t	m-g	1,26		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrąglenia)			121,2031		