

0021.2-1/23
BIURO RADY
I ZARZĄDU DZIELNICY IV
PRĄDNIK BIAŁY
wpłynęło
dnia: 2023-12-01
Nr. 1355 Podpis: [signature]

04 GRU 2023

Kraków, dn. 1 grudnia 2023 r.

PROTOKÓŁ Nr

**z posiedzenia Komisji Budownictwa i Planowania Przestrzennego
Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały odbytego w siedzibie Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały
Kraków, ul. Białoprądnicka 3**

Przewodniczący Komisji –
Protokołujący posiedzenie –
Godzina rozpoczęcia zebrania – 17:10
Godzina zakończenia zebrania – 17:20

Porządek Posiedzenia Komisji

1. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia – lista obecności, załącznik nr 1.
2. Przedstawienie projektu porządku obrad.
3. Pisma skierowane do komisji.
4. Podjęte opinie, wnioski lub projekty uchwał Komisji.
5. Oświadczenia i komunikaty.
6. Zakończenie posiedzenia.

PRZEBIEG POSIEDZENIA

Ad. 1 Stwierdzono prawomocność posiedzenia. Lista obecności stanowi załącznik nr 1.

Ad. 2 Przyjęto proponowany porządek obrad.

Ad. 3 Ujawniono następujące pisma skierowane do Komisji:

- a) Pismo z Firmy Inżynieryjnej TECHMA z dnia 20 listopada 2023 r. dotyczące opinii dla projektu budowy nowej ulicy łączącej ul. Felińskiego z al. 29 listopada.
- b) Pismo z Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa z dnia 21 listopada 2023 r. dotyczące wydania opinii w/s zbycia w drodze bezprzetargowej działek nr 82/1, 82/2, 88/1 obręb 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza (sygn.: GS-01.6840.167.2023.2)

Ad. 4 Komisja przeprowadziła dyskusję na temat spraw, których dotyczyły pisma wskazane w pkt 3 i przyjęła opinie o treści stanowiącej załączniki do niniejszego protokołu.

Ad. 5

.....
.....
.....
.....

Ad. 6 Zakończono posiedzenie.

Podpis Protokolanta

[signature]

Podpis Przewodniczącego

[signature]

Załączniki:

1. Lista obecności

Lista obecności

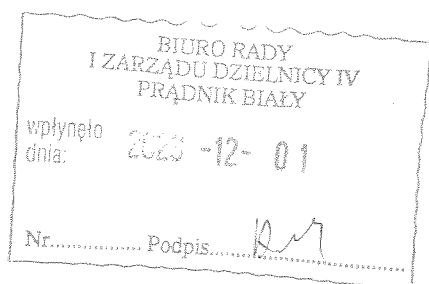
KOMISJA BUDOWNICTWA I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

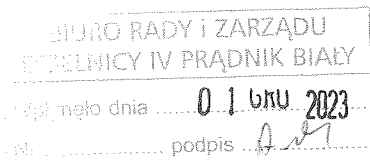
z dnia 1.12.2023, godz. 17-10

L.p.	Nazwisko	Podpis
1	MISKA DOMINIKA	<i>Miska</i>
2	PARTYKA DARIUSZ	nieobecny <i>gn</i>
3	WEDLER GRZEGORZ	<i>Grzegorz Wedler</i>
4	ZARUDZKI TOMASZ	<i>Tomasz Zarudzki</i>
5	ŻUREK MICHAŁ	<i>Mi Żu</i>
6	KOŃCZAKOWSKI MICHAŁ	nieobecny <i>gn</i>

Przewodniczący:

Grzegorz Wedler





Druk nr
Projekt uchwały Komisji
Budownictwa i Planowania
Przestrzennego

Uchwała Nr
Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały
z dnia 1 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia opinii dla projektu budowy nowej ulicy łączącej ul. Felińskiego z al. 29 listopada.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. c oraz § 3 pkt. 3 lit. g uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6698) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się pozytywnie projekt budowy nowej ulicy łączącej ul. Felińskiego z al. 29 listopada przedstawiony przez Firmę Inżynierską TECHMA wraz z pismem z dnia 20 listopada 2023 r. w ramach realizacji zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej budowy nowej ulicy łączącej ul. Felińskiego z al. 29 listopada.”

§ 2.

1. Wnioskuje się, aby inwestycja była poprzedzona wnikliwą analizą pod kątem wpływu na środowisko naturalne, to jest maksymalnego ograniczenia ewentualnej wycinki drzew, a jeżeli posadowienie drzew będzie kolidować z trasą przebiegu inwestycji, zapewnić ich profesjonalne przesadzenie, a nie wycinkę.
2. Wnioskuje się o przeniesienie zabawowego sprzętu należącego do gminy, znajdującego się na placu zabaw, użytkowanego przez Samorządowego Przedszkola nr 66 w Krakowie na inny możliwy teren w pobliżu tego Przedszkola.
3. Wnioskuje się o zabezpieczenie niezbędnych środków finansowych, gdyby w trakcie postępowania mającego na celu realizację inwestycji ustalono, że niezbędne są ekrany akustyczne. W przypadku konieczności posadowienia ww. ekranów, wnioskuje się o maksymalne wyeliminowanie ekranów w całości betonowych.
4. Wnioskuje się aby zrezygnować z projektowania nowego chodnika po północnej stronie jezdni i zaadaptować istniejący (można go ew. poszerzyć do 2,50m), który i tak leży w obszarze przeznaczonym na pas drogowy wg obowiązującego planu miejscowego. Wnioskuje się aby pomiędzy tym chodnikiem a jezdnią można wprowadzić szpaler drzew, który będzie izolował bloki mieszkalne od ruchu drogowego oraz zapewniał cień w słoneczne dni.

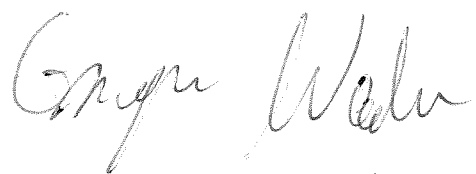
§ 3.

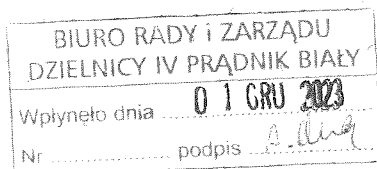
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Niniejsza uchwała zostaje podjęta w odpowiedzi pismo z Firmy Inżynierskiej TECHMA z dnia 20 listopada 2023 r.

Obecnie ul. Felińskiego nie posiada drugiego alternatywnego wyjazdu na al. 29 Listopada, najkrótsze połączenie z al. 29 Listopada biegnie drogą szutrową w kierunku wschodnim w stronę Kościoła, a następnie przechodzi w utwardzoną drogę, nie posiadającą wydzielonego pasa drogowego. Projektowana nowa ulica będzie stanowić drogę publiczną kategorii gminnej i klasę techniczną L (lokalna). Funkcją ulicy będzie bezpośrednie połączenie terenów mieszkaniowych z al. 29 Listopada (droga publiczna kategorii krajowej). Docelowo w przyszłości droga ma się łączyć z planowaną niezależnie ul. Iwazski. Istniejący obszar, na którym zaplanowano inwestycję stanowi w większości teren niezagospodarowany, przy czym w rejonie budynków występuje zagospodarowany odcinek ulicy wewnętrznej. Zmiana w infrastrukturze będzie polegała na budowie nowego odcinka ulicy wraz z oświetleniem, odwodnieniem i kanałem technologicznym. Szerokość jezdni wynosić będzie 6,50m, przy czym z uwagi na łuki poziome, planowaną komunikację zbiorową oraz konieczność nawiązania do układu komunikacyjnego przy al. 29 Listopada, jezdni na większości odcinka posiadać będzie odpowiednie poszerzenia. Na całej długości projektowanej ulicy przewidziano obustronne chodniki o szerokości 2,50m. Zaprojektowano ponadto połączenie z istniejącymi bramami wjazdowymi przy Kościele poprzez zjazdy i drogi dojazdowe. Projekt został opracowany na potrzeby mieszkańców. Projekt nie budzi zastrzeżeń ze strony radnych z okręgów sąsiadujących z terenem, którzy wnioskuje jednocześnie, aby przy przygotowaniu inwestycji uwzględniono kwestie ochrony środowiska w zakresie zieleni i minimalizacji stopnia uciążliwości nowej inwestycji dla mieszkańców.





Kraków, dnia 1 grudnia 2023 roku

Opinia Komisji Komisja Budownictwa i Planowania Przestrzennego

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii dla projektu budowy nowej ulicy łączącej ul. Felińskiego z al. 29 listopada.

§ 1. Opiniuje się pozytywnie projekt budowy nowej ulicy łączącej ul. Felińskiego z al. 29 listopada przedstawiony przez Firmę Inżynierską TECHMA wraz z pismem z dnia 20 listopada 2023 r. w ramach realizacji zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej budowy nowej ulicy łączącej ul. Felińskiego z al. 29 listopada.”

§ 2.

1. Wnioskuje się, aby inwestycja była poprzedzona wnikliwą analizą pod kątem wpływu na środowisko naturalne, to jest maksymalnego ograniczenia ewentualnej wycinki drzew, a jeżeli posadowienie drzew będzie kolidować z trasą przebiegu inwestycji, zapewnić ich profesjonalne przesadzenie, a nie wycinkę.
2. Wnioskuje się o przeniesienie zabawowego sprzętu należącego do gminy, znajdującego się na placu zabaw, użytkowanego przez Samorządowego Przedszkola nr 66 w Krakowie na inny możliwy teren w pobliżu tego Przedszkola.
3. Wnioskuje się o zabezpieczenie niezbędnych środków finansowych, gdyby w trakcie postępowania mającego na celu realizację inwestycji ustalono, że niezbędne są ekrany akustyczne. W przypadku konieczności posadowienia ww. ekranów, wnioskuje się o maksymalne wyeliminowanie ekranów w całości betonowych.
4. Wnioskuje się aby zrezygnować z projektowania nowego chodnika po północnej stronie jezdni i zaadaptować istniejący (można go ew. poszerzyć do 2,50m), który i tak leży w obszarze przeznaczonym na pas drogowy wg obowiązującego planu miejscowego. Wnioskuje się aby pomiędzy tym chodnikiem a jezdnią można wprowadzić szpaler drzew, który będzie izolował bloki mieszkalne od ruchu drogowego oraz zapewniał cień w słoneczne dni.

Uzasadnienie:

Niniejsza opinia zostaje podjęta w odpowiedzi pismo z Firmy Inżynierskiej TECHMA z dnia 20 listopada 2023 r.

Obecnie ul. Felińskiego nie posiada drugiego alternatywnego wyjazdu na al. 29 Listopada, najkrótsze połączenie z al. 29 Listopada biegnie drogą szutrową w kierunku wschodnim w stronę Kościoła, a następnie przechodzi w utwardzoną drogę, nie posiadającą wydzielonego pasa drogowego. Projektowana nowa ulica będzie stanowić drogę publiczną kategorii gminnej i klasę techniczną L (lokalna). Funkcją ulicy będzie bezpośrednie połączenie terenów mieszkaniowych z al. 29 Listopada (droga publiczna kategorii krajowej). Docelowo w przyszłości droga ma się łączyć z planowaną niezależnie ul. Iwaszki. Istniejący obszar, na którym zaplanowano inwestycję stanowi w większości teren niezagospodarowany, przy czym w rejonie budynków występuje zagospodarowany odcinek ulicy wewnętrznej. Zmiana w infrastrukturze będzie polegała na budowie nowego odcinka ulicy wraz z oświetleniem, odwodnieniem i kanałem technologicznym. Szerokość jezdni wynosić będzie 6,50m, przy

czym z uwagi na łuki poziome, planowaną komunikację zbiorową oraz konieczność nawiązania do układu komunikacyjnego przy al. 29 Listopada, jezdni na większości odcinka posiadać będzie odpowiednie poszerzenia. Na całej długości projektowanej ulicy przewidziano obustronne chodniki o szerokości 2,50m. Zaprojektowano ponadto połączenie z istniejącymi bramami wjazdowymi przy Kościele poprzez zjazdy i drogi dojazdowe. Projekt został opracowany na potrzeby mieszkańców. Projekt nie budzi zastrzeżeń ze strony radnych z okręgów sąsiadujących z terenem, którzy wnioskują jednocześnie, aby przy przygotowaniu inwestycji uwzględniono kwestie ochrony środowiska w zakresie zieleni i minimalizacji stopnia uciążliwości nowej inwestycji dla mieszkańców.

Przewodniczący Komisji:

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Grzegorz Wędek". The signature is written in a cursive, flowing style.

Wniosek o wprowadzenie projektu uchwały
w sprawie opinii dla projektu budowy nowej ulicy łączącej ul. Felińskiego z
al. 29 listopada do porządku obrad LXXXIV sesji Rady Dzielnicy IV
Prądnik Biały z odstępniem od wymogu określonego w § 27 ust. 3 Statutu
Dzielnicy IV Prądnik Biały

Na podstawie § 29 ust. 1 Statutu, w sprawie nagłej, ½ statutowego składu Rady (11 członków) wnosi o wprowadzenie projektu uchwały w sprawie opinii dla projektu budowy nowej ulicy łączącej ul. Felińskiego z al. 29 listopada pod obrady sesji w dniu 1 grudnia 2023 roku z odstępniem od wymogu określonego w § 27 ust.3 i ust. 5 Statutu, tj. wymogu przedłożenia projektu uchwały Rady Przewodniczącemu w terminie co najmniej 8 dni przed sesją.

BIURO RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IV PRĄDNIK BIAŁY	
Wpłynęło dnia	0.1 GRU 2023
Nr	podpis A. [signature]

Podpisy Wnioskodawców

(11 członków Rady)

1. . [signature]
2. . [signature]
3. . [signature]
4. . [signature]
5. . [signature]
6. . [signature]
7. . [signature]
8. . [signature]
9. . [signature]
10. . [signature]
11. . [signature]

BIURO RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IV PRĄDNIK BIAŁY	
Wpłynęło dnia	01 gru 2023
Nr	podpis <i>[signature]</i>

Druk nr
Projekt uchwały Komisji
Budownictwa i Planowania
Przestrzennego

Uchwała Nr
Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały
z dnia 1 grudnia 2023 r.

w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej działek nr 82/1, 82/2, 88/1 obręb 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6698) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się pozytywnie zbycie w drodze bezprzetargowej działek nr 82/1, 82/2, 88/1 obręb 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Niniejsza uchwała zostaje podjęta w odpowiedzi pismo z Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa z dnia 21 listopada 2023 r. w/s zbycia w drodze bezprzetargowej działek nr 82/1, 82/2, 88/1 obręb 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza (sygn.: GS-01.6840.167.2023.2)

Opinia Rady Dzielnicy wynika z faktu, że zbycie wskazanych wyżej działek doprowadzi do poprawy warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości składającej się z działek nr 81/1, 81/2 i 87.

[signature]

BIURO RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IV PRĄDNIK BIAŁY	
Wpłynęło dnia	01 GRU 2023
Nr	podpis

Kraków, dnia 1 grudnia 2023 roku

Opinia Komisji
Komisja Budownictwa i Planowania Przestrzennego

Projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej działek nr 82/1, 82/2, 88/1 obręb 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza

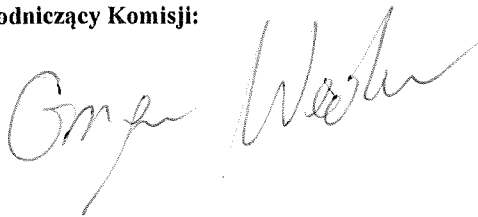
Opiniuje się pozytywnie zbycie w drodze bezprzetargowej działek nr 82/1, 82/2, 88/1 obręb 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza.

Uzasadnienie:

Niniejsza opinia zostaje podjęta w odpowiedzi pismo z Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa z dnia 21 listopada 2023 r. w/s zbycia w drodze bezprzetargowej działek nr 82/1, 82/2, 88/1 obręb 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza (sygn.: GS-01.6840.167.2023.2)

Opinia Rady Dzielnicy wynika z faktu, że zbycie wskazanych wyżej działek doprowadzi do poprawy warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości składającej się z działek nr 81/1, 81/2 i 87.

Przewodniczący Komisji:



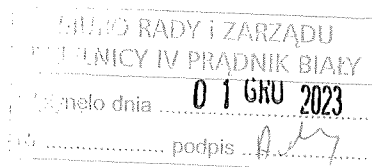
Wniosek o wprowadzenie projektu uchwały

w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej działek nr 82/1, 82/2, 88/1
obręb 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza do porządku obrad LXXXIV
sesji Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały z odstąpieniem od wymogu
określonego w § 27 ust. 3 Statutu Dzielnicy IV Prądnik Biały

Na podstawie § 29 ust. 1 Statutu, w sprawie nagłej, ½ statutowego składu Rady (11 członków) wnosi o wprowadzenie projektu uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej działek nr 82/1, 82/2, 88/1 obręb 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza pod obrady sesji w dniu 1 grudnia 2023 roku z odstąpieniem od wymogu określonego w § 27 ust. 3 i ust. 5 Statutu, tj. wymogu przedłożenia projektu uchwały Rady Przewodniczącemu w terminie co najmniej 8 dni przed sesją.

Podpisy Wnioskodawców

(11 członków Rady)



1. [signature]
2. [signature]
3. [signature]
4. [signature]
5. [signature]
6. [signature]
7. [signature]
8. [signature]
9. [signature]
10. [signature]
11. [signature]