

PROTOKÓŁ

z posiedzenia nr 55 Komisji Planowania Przestrzennego i Terenów Zielonych, odbytego w dniu 20.09.23 r. o godz. 17.30 w siedzibie Rady Dzielnicy VIII Dębni.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia nr 54 Komisji Planowania Przestrzennego i Terenów Zielonych. Protokół został przyjęty.
4. Przygotowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) zbycia części działki nr 127/88 obręb 76 Podgórze położonej przy ul. Bór w Krakowie, opinia radnego danego okręgu (Tyniec) – pozytywna. Dyskusja. Opinia pozytywna z zaznaczeniem w uzasadnieniu, że zbycie nie może dotyczyć części działki objętej inwestycją drogową. Głosowanie: 5 osób za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
 - b) opinii do projektu pn.: Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach realizacji zadania pn. Zagospodarowanie otoczenia stawu przy ul. Krzewowej. Dyskusja. Uchwała pozytywna. Głosowanie: 5 osób za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
 - c) ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Batalionów Chłopskich i Marii Grzegorzewskiej w Krakowie”. – Propozycja opinii negatywnej ze względu na procedowany mpzp „Skotniki – Południe” oraz sąsiednią zabudowę jednorodzinną. Dyskusja. Głosowanie: 5 osób za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
Uzasadnienie: opiniuje się negatywnie ze względu na procedowany aktualnie plan zagospodarowania „Skotniki – Południe” oraz sąsiadującą z inwestycją zabudowę jednorodzinną.
 - d) rozbudowy i nadbudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 141/1 obr. 11 przy ul. Barskiej 73 w Krakowie. Dyskusja. Obiekt jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków, nie do rejestru zabytków, nadbudowa stwarza zagrożenie zacienienia działki sąsiedniej. Komisja czeka na opinię radnej danego okręgu. Należy też zwrócić się do konserwatora zabytków z pytaniem, czy budynek był wpisany do rejestru zabytków.
 - e) ULICP dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa murów oporowych, piłkochwyków, ogrodzenia, budowa masztów oświetleniowych dla boiska sportowego przy ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego. Komisja na prośbę radnego danego okręgu wstrzymuje procedowanie uchwały do czasu otrzymania od niego opinii.
 - f) opinii w sprawie pomnika przyrody – propozycja opinii pozytywnej, głosowanie: 5 osób za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
 - g) budowy ścieżki dydaktycznej na działce 78/18 obr. 35-P. Głosowanie: 5 osób za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.
5. Sprawy bieżące - rozpatrzenie korespondencji w sprawie:
 - ustalenia uprzedniego sposobu zagospodarowania dz. 249/1, 249/2, 249/3 obręb 82 Podgórze – pismo należy skierować do radnego danego okręgu (ul. Sapalskiego - Kliny).
 - omówienie pisma nr 1560 w sprawie wpisania do mpzp „Rejon św. Jacka/Twardowskiego użytku ekologicznego.

- pisma w sprawie wycinki drzew, w tym wycinka na ul. Ceglarskiej – należy skierować pytanie do ZZM, kto odpowiada za opiekę nad drzewami, które stanowiły element chroniony Twierdzy Kraków. Rada Dzielnicy co najmniej dwukrotnie prosiła o otoczenie tych drzew opieką. Gdzie mają nastąpić nasadzenia zastępcze i czy pomimo wycinki zostanie zachowany unikalny charakter drogi rokadowej. Należy też zwrócić uwagę na pozostałe na tej alei drzewa, ponieważ ich kolejna wycinka może spowodować zanik kształtu zabytkowej alei.

6. Pisma przyjęte do wiadomości: 1565, 1560, 1542, 1561, 1506, 1513, 1532, 1517, 1488, 1432, 1429, 1402, 1399, 1400, 1401, 1395, 1409, 1416, 1420, 1391, 1373, 1351, 1352, 1348, 1379, 1319, 1327, 1329, 1339, 1361, 1316, 1416, 1420, 1319.

7. Oświadczenia i komunikaty:

Paweł Bystrowski – zwrócił uwagę na to, że ławki przy ul. Krzewowej pochodzą od tego samego producenta, co kosztowna ławka przy pl. Biskupim. Należy zatem poprosić Zarząd Zieleni Miejskiej o przedstawienie kosztorysu i warunków bieżącego utrzymania. Komunikat przewodniczącej komisji: komisja będzie zbierać wszelkie uwagi w sprawie funkcjonowania kąpieliska i Parku Zakrzówek – do przesłania ZZM na koniec sezonu, celem polepszenia warunków w przyszłym roku.

Dyskusja. Należy skierować do ZZM następujące pytania: jakie podmioty gospodarcze mają podpisane umowy z MPO (poprosić o deklaracje do wglądu), poruszono sprawę koszy na śmieci, toalet, strefy grilla, konieczności uporządkowania wejścia od strony ul. Twardowskiego. Zwrócono uwagę na to, że użytkownicy zamiast grilla wypalają trawę i zużywają na ogniska leżące drzewa i gałęzie.

8. Zamknięcie posiedzenia.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokolant:

Elżbieta Pytlarz

Przewodniczący Komisji:

Elżbieta Pytlarz