

Okres wywieszenia:
od 26.07.2023 r. do 15.08.2023 r.

Załącznik do zarządzenia nr 1968/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 18 lipca 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 444/1	9 – Nowa Huta	KR1P/00 216179/7	Przedmiotowa część działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce – Plac Targowy”, zatwierdzonego Uchwałą nr LXXXVII/799/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2001 r. i znajduje się w obszarze usług komercyjnych, oznaczonym na rysunku planu symbolem 08 UC oraz terenie tras komunikacyjnych poznaczonych na rysunku planu symbolem 20 KT (L 1/2).	ul. Fatimska Na terenie znajduje się skład plastikowych skrzynek, w pozostałym obszarze teren zagospodarowany jako droga dojazdowa/plac manewrowy.	0,0104	droga dojazdowa/plac manewrowy (droga dojazdowa)	0,59 zł/m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
						0,0006	skład plastikowych skrzynek (skład)	1,94 zł/m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 73,00 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymala

Okres wywieszenia:
od 26.07.2023 r. do 15.08.2023 r.

Załącznik do zarządzenia nr 1995/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19.07.2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 231/7	44-Krowodrza	KR1P/006 15375/8	Obszar przeznaczany do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 24 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Fieldorfa - Nila Teren przeznaczany do oddania w dzierżawę jest utwardzony i stanowi fragment wjazdu na działkę nr 231/4 obr. 44-Krowodrza. Na ww. terenie zlokalizowana jest brama wjazdowa.	udział wynoszący 3/4 obszaru o pow. 0,0009 ha działki nr 231/7 odpowiadający powierzchni 0,000675 ha	droga dojazdowa	0,59 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 3,98 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

wz. Kierownika Referatu

GLÓWNY SPECJALISTA
Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia:
od 26.07.2023 r. do 15.08.2023 r.

Załącznik do zarządzenia nr 1971/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 18 lipca 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 429/10	5 – Śródmieście	KR1P/00458828/0	Przedmiotowa nieruchomość nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 11, w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonych symbolem MW.	ul. Francesco Nullo oraz al. Pokoju Obszar zabudowany obiektem handlowym o konstrukcji drewniano-blaszanej wraz z okapem i wystawką.	0,0012	handel (grunt pod obiektem handlowym wraz z okapem i wystawką)	10,52zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 126,24 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00458828/0 widnieje wpis odpłatnej (jednorazowo) i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie, polegającej na korzystaniu z działki nr 429/10 obr. 5-Śródmieście w obszarze o powierzchni 902,38 m², przy czym pasem szerokości 2,7 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci ciepłowniczych 2xDN150, pasem szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci ciepłowniczych 2xDN80, pasem szerokości 2,4 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci ciepłowniczych 2xDN65 oraz pasem szerokości 2,4 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących przyłączy ciepłowniczych 2xDN50, a także ich remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności.

wz. *Kierownika Referatu*
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymala

Okres wywieszenia:
od 26.07.2023 r. do 15.08.2023 r.

Załącznik do zarządzenia nr 1916/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 13.07.2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 669/1	24-Krowodrza	KR1P/002 51211/1	Obszar przeznaczany do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 43 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Gaik Teren przeznaczany do oddania w dzierżawę stanowi pole uprawne.	0,0126	pole uprawne (rolniczy do 1000 m ² łącznie)	0,23 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 2,42 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

wz. Kierownika Referatu

GLÓWNY SPECJALISTA
Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia:
od 26.07.2023 r. do 15.08.2023 r.

Załącznik do zarządzenia nr 1997/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 lipca 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 85/26	50-Podgórze	KR1P/00173286/6	Działki nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., (z późn. zm.) znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 32 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Ul. Jarosławska Działka nr 85/26 zagospodarowana jest garażem murowanym w zespole garaży murowanych natomiast działka 85/56 stanowi drogę dojazdową do zespołu 25 garaży.	0,0021 ha	Garaż	2,82 zł/1 m ² /miesiąc + 23% VAT	czas nieoznaczony
	Udział wynoszący 1/25 w działce 85/56		KR1P/00193875/8				Droga dojazdowa	0,59 zł/1 m ² /miesiąc + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego 66,30 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista Elżbieta Drzymala

Okres wywieszenia:
od 26.07.2023 r. do 15.08.2023 r.

Załącznik do zarządzenia nr 1977/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 18 lipca 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 49/5	52-Podgórze	KR1P/002 53471/5	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Wschód” zatwierdzonego uchwałą nr LXXVII/1131/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013 r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej – U.10.	przy ul. Prokocimskiej Przedmiotowa działka w części jest ogrodzona łącznie z nieruchomością sąsiednią i zagospodarowana jako plac do składowania zwojów kabli elektrycznych, a w pozostałym zakresie stanowi zieleniec	0,0382 0,0173	plac do składowania zwojów kabli elektrycznych (skład) zieleniec (zieleń przydomowa)	1,94 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,56 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 749,15 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymala

**Okres wywieszenia:
od 26.07.2023 r. do 15.08.2023 r.**

**Załącznik do zarządzenia nr 1970/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 18 lipca 2023 r.**

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 174/5	46-Podgórze	KR1P/00476 242/0	Części działek nr 174/5 i 174/6 obr. 46-Podgórze podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki” zatwierdzonego uchwałą Nr CII/1556/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 kwietnia 2014 r., gdzie znajdują się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN.8-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz KDL.2-tereny dróg publicznych klasy lokalnej.	ul. Sucha Część działki nr 174/5 oraz część działki nr 174/6 obr. 46-Podgórze położone przy ul. Suchej zagospodarowane są i ogrodzone łącznie z działką sąsiednią nr 173/1 obr. 46-Podgórze, stanowiącą posesję przy ul. Suchej 29 oraz łącznie z działkami nr 174/8 i nr 174/3 stanowiącymi własność osób prywatnych. Przedmiotowe części działek użytkowane są jako zielen przydomowa.	0,0056 ha	zielen przydomowa	0,56 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 174/6		KR1P/00238 833/0			0,0017 ha	zielen przydomowa	0,56 zł/1m ² /rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego 3,40 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00476242/0 wpisana jest odpłatna (jednorazowo) służebność przesyłu z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację sieci ciepłowniczej o parametrach 2x dn 200 oraz pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej o parametrach 2 x dn 50 w obszarze o łącznej powierzchni 50,5 m², w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia nr 2172/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26-09-2011 roku na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. Przeznaczona do wydzierżawienia część działki nr 174/5 zlokalizowana jest w pasie ustanowionej służebności przesyłu. Ponadto w księdze wieczystej nr KR1P/00476242/0 znajduje się wpis ostrzeżenia o niezgodności treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym, przeciwko prawu własności Gminy Kraków, który jednak nie dotyczy działki nr 174/5.

*wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała*

Okres wywieszenia:
od 26.07.2023 r. do 15.08.2023 r.

Załącznik do zarządzenia nr 1966/2023
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 18 lipca 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 354	36 – Nowa Huta	KR1P/00670 320/1	Działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości – Przylasek Rusiecki”, zatwierdzonego Uchwałą nr LI/939/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 sierpnia 2016 r. Działka nr 354 znajdują się w obszarach oznaczonych na rysunku planu symbolami: MN.8 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę jednorodzinną i KDD.3 – teren dróg publicznych o podstawowym przeznaczeniu pod drogi publiczne klasy dojazdowej. Natomiast wskazana do dzierżawy część działki nr 356 znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN.8 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę jednorodzinną oraz KDL.2 – teren dróg publicznych, o podstawowym przeznaczeniu pod drogi publiczne klasy lokalnej.	ul. Tatarakowa Teren zabudowany garażem blaszanym, z urządzonym dojściem i drogą dojazdową. W pozostałym zakresie użytkowany częściowo jako podwórze oraz częściowo jako zieleń przydomowa	0,0244	zieleń przydomowa	0,40 zł/m²/rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
						0,0079	podwórze	0,51 zł/m²/m-c + 23%VAT	
						0,0015	garaż	2,82 zł/m²/m-c + 23%VAT	
						0,0031	dojście, droga dojazdowa (droga dojazdowa)	0,59 zł/m²/m-c + 23%VAT	
						0,0023	zieleń (do 1000 m2 włącznie: rolniczy, zieleń)	0,23 zł/m²/rok + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 109,45 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia:
od 26.07.2023 r. do 15.08.2023 r.

Załącznik do zarządzenia nr 1963/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 18 lipca 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 51/2	7-Podgórze	KR1P/00216 200/4	Działki nr 51/2 i nr 51/3 obr. 7-Podgórze znajdują się w obszarze, który podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Pychowice”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/109/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 marca 1999 r., gdzie znajdują się w: - działka nr 51/2 w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 02.M4 – Tereny zabudowy jednorodzinnej oraz KT/D 1/2 – tereny tras komunikacyjnych, - działka nr 51/3 w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 02.M4 – Tereny zabudowy jednorodzinnej oraz KT/L 1/2 - tereny tras komunikacyjnych.	ul. Tyniecka Działki nr 51/2 oraz nr 51/3 obr. 7-Podgórze położone przy ul. Tynieckiej zagospodarowane są i ogrodzone łącznie z działką sąsiednią nr 51/1 obr. 7-Podgórze, stanowiącą posesję przy ul. Tynieckiej 67. Na części działki nr 51/2 znajduje się drewniany taras związany z funkcjonowaniem budynku mieszkalnego, pozostała część działki użytkowana jest jako dojście do posesji oraz zielen przydomowa. Działka nr 51/3 użytkowana jest jako dojście i dojazd do posesji oraz zielen przydomowa na której usytuowana jest zabytkowa kapliczka.	0,0014 ha	drewniany taras (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego)	10,19 zł/1m²/rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 51/3					0,0004 ha	dojście do posesji (dojście)	0,59 zł/1m²/m-c + 23% VAT	
						0.0147 ha	zielen przydomowa	0,56 zł/1m²/rok + 23% VAT	
						0,0006 ha	dojście i dojazd do posesji (dojście, droga dojazdowa)	0,59 zł/1m²/m-c + 23% VAT	
						0,0072 ha	zielen przydomowa	0,56 zł/1m²/rok + 23% VAT	
						0,0004 ha	kapliczka (obiekt kultowo-charytatywny)	0,48 zł/1m²/m-c + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego 29,93 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymala

Okres wywieszenia:
od 26.07.2023 r. do 15.08.2023 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 2002/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19 lipca 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 194/59	52-Podgórze	KR1P/00270113/3	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wielicka – Wschód” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVII/1131/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 lipca 2013 r., poz 4391) i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MWU.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług	przy ul. Wielickiej Teren zagospodarowany garażem blaszanym nr 35 w zespole garaży.	0,0015	Garaż nr 35	2,82 zł/m²/msc + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 42,30 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista Elżbieta Drzymala

Okres wywieszenia:
od 26.07.2023 r. do 15.08.2023 r.

Załącznik do zarządzenia nr 2012/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 lipca 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 110/1	12 – Nowa Huta	KR1P/00 219505/3	Działka przeznaczona do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grębałów-Lubocza”, zatwierdzonego Uchwałą nr CIII/1384/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 czerwca 2010 r. i znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN1 oraz w terenie drogi publicznej – droga lokalna oznaczonej na rysunku planu symbolem KDL1.	ul. Lubocka Przedmiotowy teren jest ogólnodostępny i porośnięty trawą.	0,0051	zielen przydomowa	0,40 zł/m ² /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
						0,0019	dojście i droga dojazdowa (droga dojazdowa)	0,59 zł/m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 12,91 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia:
od 26.07.2023 r. do 15.08.2023 r.

Załącznik do zarządzenia nr 1965/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 18 lipca 2023 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 40	9 – Nowa Huta	KR1P/00 214288/0	Teren przeznaczony do dzierżawy stanowiący część przedmiotowej działki podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łowińskiego”, zatwierdzonego Uchwałą nr LXXXVII/2423/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 czerwca 2022r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usługowymi lub zabudowę obiektami przemysłu wysokich technologii oznaczonych na rysunku planu symbolem U.5.	ul. Makuszyńskiego Przedmiotowy teren porośnięty jest trawą i pozostaje ogrodzony z działkami sąsiednimi.	0,0204	zielen przydomowa	0,56 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 9,52 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała