

Protokół z wizytacji

Nazwa wizytowanej jednostki: Ośrodek Kultury Zespół Pieśni i Tańca „Krakowiacy”

Imię i nazwisko kierownika jednostki lub innej upoważnionej osoby do udzielenia informacji:

p. Zbigniew Terlecki – Dyrektor

Wizytująca:

p. Joanna Hadam - Wydział Kultury i Dziedzictwa Narodowego UMK

Data rozpoczęcia i planowany termin zakończenia wizytacji:

7 marca 2023 r.

Zakres wizytacji:

m.in. działalność instytucji oraz wizja lokalna zalanych pomieszczeń piwnicznych przy ul. Gertrudy 4.

I. Przebieg Wizytacji:

W dniu 7 marca 2023 r. przeprowadzono wizytację w miejskiej instytucji kultury – Ośrodku Kultury Zespół Pieśni i Tańca „Krakowiacy”. Pan Dyrektor Zbigniew Terlecki oprowadził Wizytującą po obiekcie przy ul. Gertrudy 4. Wizytująca dokonała wizji lokalnej dwóch pomieszczeń piwnicznych oraz pomieszczenia kotłowni, w których od 28 grudnia 2022 roku obserwowany jest stały, duży wyciek wody. Pomieszczenia zostały wyłączone z działalności, w związku z powyższym Ośrodek nie może organizować tam spotkań grup seniorów ani pozostałych spotkań okazjonalnych, jak też prowadzić warsztatów z dziećmi (w tym z grupami z Ukrainy). Pan Dyrektor OK ZPIT „Krakowiacy” poinformował Wizytującą o złożonym do ZBK (administrator i zarządca budynku) zawiadomieniu (telefonicznym i pisemnym) na temat zaistniałego wycieku wody. Ze strony ZBK od stycznia br zostało przeprowadzonych kilka kontroli i narad w tym zakresie. Do tej pory jednak nie zostało wyjaśnione źródło problemu. Na 11 marca 2023 r. planowana jest wizyta firmy zajmującej się laserowym badaniem gruntu pod kątem cieków wodnych.

Ponadto przeprowadzona została analiza składu chemicznego wody i stwierdzono, że woda nie pochodzi z krakowskich wodociągów.

W pomieszczeniach piwnicznych został zamontowany przez ZBK zbiornik, którego zadaniem jest częściowe wypompowywanie wody. Obecnie działają również 4 pompy. Działanie pomp będzie miało jednak konsekwencje w wyższych cenach za energię elektryczną (Ośrodek czeka na rozliczenie - w połowie marca możliwe będzie podanie przybliżonej kwoty wzrostu kosztów za prąd).

Wg informacji uzyskanej od Pana Dyrektora Zbigniewa Terleckiego, z powodu wciąż nie ustalonej przyczyny napływu wody – nie jest obecnie możliwe oszacowanie kosztów działań zapobiegających.

Obecnie stale wyciekająca woda gromadzi się na płytkach do wys. ok. 5 cm, powodując ponadto już widoczne zacieki na ścianach (do ok. 0,5 metra wys.).

Powyższy problem nie dotyczy obiektów zlokalizowanych w pobliżu (pod adresem: św. Gertrudy 3 i 5).

Ośrodek wystąpił do ZBK z prośbą o korektę czynszu/ zmniejszenie kosztów za wynajem pomieszczeń piwnicznych, pismem z dnia 28.02.2023, Nr. Dz. 61/2023.

II. Planowane aktywności kulturalne:

Pan Dyrektor poinformował o uczestnictwie w spotkaniach dot. realizacji przedsięwzięć kulturalnych:

20 marca - Święto Miasta Krakowa – Bazylika Mariacka – z udziałem Prezydenta i Radnych Miasta Krakowa

25 marca – Koncert Wiosenny – sala u Św. Jadwigi – wszystkie grupy wiekowe Teatru Tańca TERPSYCHORA

31 marca – Mali KRAKOWIACY” spotkają się na wspólnym występie z dziećmi ze Szkoły Podstawowej nr 135 we Wróblowicach

Wizytująca została również poinformowana o dużym zainteresowaniu przedsięwzięciem pn. „Kapele Serc”, które miało miejsce w Nowohuckim Centrum Kultury w dniu 4 marca 2023 r. Na scenie NCK zaprezentowały się krakowskie Zespoły artystyczne oraz Mali i Duzi „KRAKOWIACY”, a podczas organizowanej zbiórki dla ofiar trzęsienia ziemi w Turcji i Syrii zebrano ponad 6.000 zł.

III. Wnioski pokontrolne:

1. W wyniku przeprowadzonej w dniu 7 marca 2023 r. wizytacji stwierdzono, że obecnie podstawowa działalność instytucji nie jest zagrożona, ponieważ główna sala taneczna i sale zajęciowe znajdują się na wyższych kondygnacjach budynku przy ul. Gertrudy 4.
2. Dyrektor Ośrodka podjął odpowiednie działania w celu powiadomienia zarządcy budynku o problemie z wyciekami wody.

Sprawdzone obszary nie wymagają wprowadzenia zaleceń pokontrolnych.

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z których jeden przekazano kierownikowi jednostki wizytowanej.

Kierownik jednostki wizytowanej, może wnieść zastrzeżenia do ustaleń w protokole w terminie 5 dni od daty jego otrzymania:

Kraków, dnia 14.03.2023

Podpis Kierownika jednostki:

DYREKTOR

Zbigniew Terlecki

Podpis wizytujących:

STARSZY INSPEKTOR

Joanna Hańdum

Akceptacja Dyrektora Wydziału:

DYREKTOR WYDZIAŁU

Katarzyna Olesiak