

Kraków, dnia 07.03.2023r.

PROTOKÓŁ Nr 03/3/2023/HCOO
z okresowej kontroli przewodów kominowych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności urządzeń kominowych i podłączeń wentylacyjnych, spaliniowych i dymowych w budynku

położonym w Krakowie przy ul. Ulanów nr 38
została przeprowadzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego

A. Bobek
przy współudziale F. Kobecz w oparciu o przepisy ustawy Prawo Budowlane oraz wydane na jej podstawie przepisy szczegółowe i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne. Zakres kontroli (sprawdzenia) obejmuje strona kolejna niniejszego protokołu:

Część A

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO CO NASTĘPUJE:

- * Objęte kontrolą przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych odpowiadają przepisom wyżej wymienionym. Wykonana konstrukcja i elementy mieszczą się w obowiązujących normach
- * Objęte kontrolą przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wymienionym wyżej przepisom. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia

Kratki wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach przedszkola podłączone są do drążków przewodów kominowych i w czasie kontroli wykazywały dobre działanie anemometrem kontrolowanym
uwagi ogólne:

braki

****Właściciel/ Zarządca/ Użytkownik podpisując protokół przyjmuje do wiadomości wnioski i zalecenia zawarte w Wynikach kontroli i Uwagach ogólnych.**

Zobowiązuję się jednocześnie do realizacji zaleceń wskazanych w niniejszym protokole.

Zgodnie z art. 70 ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki - uszkodzenia - zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu - naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej

Termin następnej kontroli technicznej marec 2024r.

Podpisy osób uczestniczących w kontroli:

Uprawniony mistrz kominiarski

*nieodpowiednie skreślić

****Właściciel/ Zarządca obiektu/ Użytkownik**

Uprawniony do kontroli stanu technicznej
sprawności przewodów kominowych
Dyplom Mistrzowski nr 889 z dnia 03.06.2021r.

Adam Bobek
mistrz kominiarski

Protokół otrzymują:

1. Zamawiający
2. Użytkownik obiektu

strona 1

DYREKTOR PRZEDSZKOLA
Halina Kopytko

SAMORZĄDOWE PRZEDSZKOLE
Nr 20
31-450 Kraków, ul. Ulanów 36
Tel. 012 411-16-78 Reg. 121337473

ZAKRES BADANIA TECHNICZNEGO PRZY OKRESOWEJ KONTROLI URZĄDZEŃ
KOMINOWYCH OBEJMUJE SPRAWDZENIE:

- Drożność przewodów kominowych
- Siły ciągu kominowego (ciśnienia) gwarantującego prawidłowe działania podłączonych do przewodów urządzeń (ustalona przy pomocy stosownego urządzenia pomiarowego)
- Czy nie występują uszkodzenia:
 - a/ przewodów kominowych na całej ich długości z podaniem: wielkości przekroju przewodów, grubości przegród, stanu powierzchni przewodów wlotów,
 - b/ kanałów, czopuchów, rur, łączników, itp.
 - c/ włazów, drabin, drzwiczek kominowych (rewizyjnych-wyciorowych), ław kominarskich
 - d/ nasad kominowych
- Czy odbywa się okresowe czyszczenie przewodów kominowych: wentylacyjnych, spalinowych, dymowych
- Czy istnieje dogodny dostęp do czyszczenia i przeprowadzenia okresowych kontroli przewodów kominowych, kanałów, czopuchów, rur i nasad kominowych
- Czy nie dokonano samowolnych zmian podłączeń kominowych: wentylacyjnych, spalinowych i dymowych
- Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły c.o. itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne w tym wywiewne i nawiewne
- Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli rażące nieprawidłowości (uchybień) mogące spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia:
 - nieszczelność przewodów kominowych z podaniem lokalizacji występujących nieszczelności oraz długości przewodów kominowych wymagających uszczelnień
 - określenie ilości osprzętu wymagającego wymiany
 - określenie lokalizacji zwężeń, zagruzowań przewodów

UWAGA:

- skreślić nie objęte kontrolą pozycje
- Dopisać ewentualne czynności kontrolne nie uwzględnione powyżej

U. U. A. N. E. 30

wejście do budynku

