



**KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Krakowie
ul. Westerplatte 19, 31-033 Kraków**

Kraków dnia 10 stycznia 2023 r.

Znak sprawy MZ.5267.1.195.2022.KDo

Egz. nr 2

**PROTOKÓŁ
ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2021 r., poz.1969) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniu:

28.12.2022 r. – 10.01.2023 r.

przez

ml. kpt. Krzysztof Domagała – absolwent oficer, nr legitymacji nr 84/2021

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymującego/cych się upoważnieniem z dnia 20 grudnia 2022, wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

lokal Żłobka Samorządowego Nr 22, os. Tysiąclecia 14, 31-065 Kraków

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urzędu i jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Żłobek Samorządowy Nr 22, os. Tysiąclecia 14, 31-065 Kraków	Anita Kura - pełnomocnik, wnioskodawca Decyzja Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2011 roku znak sprawy: GS-02.MJ.72244-4-11/2010 – załącznik nr 1 do protokołu Pełnomocnictwo Nr 154/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 sierpnia 2016 roku – załącznik nr 2 do protokołu

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Anita Kura - pełnomocnik, wnioskodawca	

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) Kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) Rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej;
- 3) Postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

kontrola została przeprowadzona na podstawie wniosku p. Anity Kura z dnia 15 grudnia 2022 r. (data wpływu do tut. Komendy w dniu 16 grudnia 2022 r.) o wydanie opinii dla lokalu żłobka zlokalizowanego w budynku przy os. Tysiąclecia 14, 31-605 Kraków.

D
F

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urzędzeń:

Pomieszczenia w lokalu w budynku przy os. Tysiąclecia 14, 31-605 Kraków.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Anita Kura – pełnomocnik, wnioskodawca

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Czynności Kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w związku z pismem z dnia 15 grudnia 2022 r. złożonym przez panią Anitę Kurę, dotyczącym wydania opinii stwierdzającej spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej dla lokalu przeznaczonego na żłobek przy os. Tysiąclecia 14 w Krakowie.

Ogólna charakterystyka obiektu:

Przedmiotowy budynek trzykondygnacyjny zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Usytuowany jako wolnostojący z odległością od innych budynków zgodną z obowiązującymi przepisami. Budynek wykonano w technologii tradycyjnej:

- fundamenty: wykonane z kamienia łamanego na zaprawie wapiennej,
- ściany nośne: cegła pełna i kratówka na zaprawie cementowo – wapiennej,
- ściany działowe: cegła dziurawka na zaprawie cementowo – wapiennej,
- stropy: żelbetowe, prefabrykowane DZ-3 z monolityczną płytą żelbetową,
- stropodach: wentylowany, kryty papą, płyty dachowe korytkowe, typowe układane na ażurowych ściankach ceglanych o grubości 12 cm,
- schody wewnętrzne: w podziemiu żelbetowe, prefabrykowane, z parteru na piętro trzybiegowe wylewane z betonu, zbrojone stalą.

Charakterystyka budynku:

- liczba kondygnacji nadziemnych – 2,
- liczba kondygnacji podziemnych – 1,
- grupa wysokości budynku – niski (N),
- powierzchnia netto – 1385,50 m²:
 - piwnica – 447,40 m²,
 - parter – 452,30 m²,
 - piętro – 485,80 m²,
- powierzchnia użytkowa – 1066 m²,
- kubatura brutto budynku – 5186 m³,
-
- klatki schodowe – 2,
- klasa odporności ogniowej budynku – „C”.
- liczba osób – 171 osób (140 dzieci, 31 osób personelu).

Podział funkcjonalny obiektu:

W piwnicy znajdują się pomieszczenia spełniające funkcję magazynowe, archiwum, szatnia personelu, pomieszczenia techniczne oraz sala (z wyjściem ewakuacyjnym bezpośrednio na zewnątrz).

Na parterze znajdują się dwa Oddział III i Oddział IV/V. Oddziały zlokalizowane są w obu przeciwległych skrzydłach budynku, składają się z powiązanych funkcjonalnie pomieszczeń: sypialni, szatni, bawialni łazienki i jadalni. Ponadto na parterze znajdują się pomieszczenia służące przygotowaniu oraz rozdzielaniu posiłków.

Na piętrze znajdują się kolejne dwa oddziały żłobka: Oddział I i Oddział II z pomieszczeniami powiązanimi w sposób tożsamy jak w oddziałach na parterze. Dodatkowo na piętrze występują

pomieszczenia biurowe księgowości i dyrektora oraz rozdzielnia posiłków.

Parter i piętro skomunikowane są poprzez dwie oddymiane klatki schodowe połączone ze sobą korytarzem. Jedna z klatek dodatkowo łączy komunikacyjnie piwnicę z parterem.

Strefy przeciwpożarowe:

Dla całego budynku żłobka przyjmuje się jedną strefę pożarową obejmującą piwnicę, parter i piętro. W przedmiotowym budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem. Poszczególne oddziały żłobka oddzielone są od części centralnej danej kondygnacji drzwiami EI30. Wymiennik ciepła oddzielono od pomieszczeń konserwatora drzwiami EI30.

Warunki ewakuacji:

W przedmiotowym budynku ewakuacja realizowana jest poprzez dwie klatki schodowe zlokalizowane w środkowej części budynku połączone korytarzem zarówno na 1 jak i 2 kondygnacji nadziemnej. Klatki ewakuacyjne nieobudowane i niezamykane drzwiami przeciwpożarowymi. Wyposażone w system oddymiania na bazie niezgodnymi z Polską Normą oknami oddymiającymi. Klatki ewakuacyjne usytuowane w budynku posiadają wyjścia na zewnątrz budynku poprzez holle.

Z piętra budynku ewakuacja przebiega na zasadzie przejść ewakuacyjnych przez nie więcej niż 3 pomieszczenia i nie przekraczających 40 m od najdalszego miejsca, w którym mogą przebywać ludzie do drzwi ewakuacyjnych prowadzących na klatkę ewakuacyjną.

Na parterze ewakuacja przebiega poprzez dwa holle prowadzące na zewnątrz. Dodatkowo każdy oddział zlokalizowany na parterze posiada dwa dodatkowe wyjścia ewakuacyjne. Przejścia ewakuacyjne prowadzą przez nie więcej niż 3 pomieszczenia i nie przekraczają 40 m.

W piwnicy ewakuacja prowadzona jest poprzez przejścia ewakuacyjne na jedną klatkę schodową przechodzącą poprzez wszystkie kondygnacje lub wyjścia ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Kategoria zagrożenia ludzi:

Budynek żłobka jest obiektem opiekuńczo – wychowawczym, który zgodnie z obowiązującymi przepisami zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

Sprzęt przeciwpożarowy i gaśnice:

Budynek żłobka został wyposażony w hydranty 25 oraz hydrant 52. Na każdej kondygnacji nadziemnej znajdują się dwa hydranty 25, w części piwnicznej znajduje się hydrant 52 wyposażony w dodatkowy wąż DN 52. Cała powierzchnia chroniona budynku pokryta jest zasięgiem hydrantów wewnętrznych. Hydranty sprawne a ich parametry ciśnienia i wydajności zgodnie z wymaganiami przepisów co poświadczono w protokole badania i przeglądu hydrantów.

Gaśnice, w które wyposażono budynek posiadają ważny przegląd. Ilość gaśnic przedstawia się następująco: 10 x gaśnic proszkowych ABC 6 kg, 1x gaśnica ABF 3 dm³, 1x gaśnica AF 2 dm³. Rozmieszczenia gaśnic prawidłowe, dostęp zachowany – min. 1 m. Odległość z każdego miejsca w obiekcie do najbliższej gaśnicy nie przekracza 30 m.

Budynek wyposażony jest w oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych oraz salach. Oświetlenie poddane terminowej kontroli.

W budynku zastosowano system sygnalizacji pożaru (SSP). Przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP) zlokalizowany przy głównym wyjściu z budynku.

Droga pożarowa i przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę:

Droga pożarowa jest wymagana. Realizowana jest poprzez ul. Cedyńska przebiegającą wzdłuż dłuższej krawędzi budynku oraz przez ul. Miśnieńską. Żłobek jest budynkiem niskim, 3 kondygnacyjnym o wysokości nie przekraczającej 12 m. Wymagania odnośnie drogi pożarowej realizowane są poprzez utwardzone dojsście od wyjścia ewakuacyjnego do krawędzi drogi pożarowej o szerokości większej niż 1,5 m i długości nie przekraczającej 30 m.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane jest przez dwa hydranty DN80 znajdujące się kolejno w odległości do 75 m oraz do 150 m od chronionego budynku.

Instalacje użytkowe:

- instalacja wod.-kan.,
- instalacja wentylacji grawitacyjnej,
- instalacja elektryczna,
- instalacja piorunochronna.

instalacje przeciwpożarowe:

- instalacja oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- hydrant wewnętrzny,
- system oddymiania,
- system sygnalizacji pożaru.

Z uwagi na niespełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie:

- szerokości i wysokości skrzydła drzwiowego drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń użytkowych,
- występowania spocznika ze stopniami,
- szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej,
- szerokości skrzydła drzwiowego drzwi wieloskrzydłowych stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia,
- wysokości stopni schodów klatki schodowej,
- szerokości biegów i spoczników klatek schodowych,
- szerokości drzwi w świetle na drodze ewakuacyjnej,
- szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku,
- długości dojścia ewakuacyjnego,
- wyposażenia klatek schodowych w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu,
- kierunku otwierania się drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń przeznaczonych dla ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się,
- możliwości ewakuacji do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji,

została opracowana ekspertyza techniczna z grudnia 2015 r. przez mgr inż. Czesława Lalewicza, rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń ppoż, nr upr. 475/2005 oraz mgr inż. Ludwika Stępnia, rzeczoznawcę ds. budowlanych, nr upr. Rz-19/92 pt.: „EKSPERTYZA TECHNICZNA dotycząca spełnienia w inny sposób wymagań rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) w zakresie występujących warunków ewakuacyjnych w budynku Żłobka Samorządowego Nr 22 w Krakowie na os. Tysiąclecia 14”. Małopolski Komendant Wojewódzki wyraził zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych stosownie do wskazań opracowania tj.:

1. Wyposażenie budynku w gaśnice o masie środka gaśniczego trzykrotnie większej niż wymagają przepisy.
2. Zapewnienie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o średnim natężeniu oświetlenia 5 lx na podłodze, wzdłuż środkowej linii ewakuacyjnej oraz o natężeniu co najmniej 2 lx na centralnym pasie drogi obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi.
3. Wyposażenie pomieszczeń żłobka w autonomiczne czujki dymu, które zostaną połączone w sieć.
4. Zamknięcie dwóch głównych klatek schodowych drzwiami wyposażonymi w uszczelki dymoszczelne i samozamykacze.
5. Wyposażenie klatek schodowych – ewakuacyjnych w grawitacyjny system oddymiania na bazie istniejących okien zlokalizowanych na najwyższej kondygnacji budynku.

6. Przeprowadzenie co najmniej raz na dwa lata szkoleń dla personelu żłobka z zakresu bezpiecznej ewakuacji dzieci.

3. Organizacja ochrony ppoż.

- Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego z dnia 1 października 2021 roku. Opracowano: inż. Karol Dąbkowski Inspektor Ochrony Przeciwożarowej.
- Instrukcja Postępowania w Przypadku Powstania Pożaru – wywieszona w widocznym miejscu.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w dniu 22.03.2016

- W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.
 W wyniku kontroli wszczęto postępowanie.*

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

Nie stwierdzono

5. Czynności zabronione

Nie stwierdzono

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Nie stwierdzono

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

- oświetlenie awaryjne,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- hydranty wewnętrzne,
- system oddymiania,
- system sygnalizacji pożaru.

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

- Protokół z badania i przeglądu hydrantów Nr: H1/12/10/2022 z października 2023 Wykonał: inż. Karol Dąbkowski.
- Protokół okresowego przeglądu podręcznego sprzętu przeciwpożarowego Nr: P1/12/10/2022 z dnia 12 października 2022 r. Wykonał: inż. Karol Dąbkowski.
- Protokół przeglądu systemu oddymiania z dnia 2 lutego 2022 r. Wykonał: inż. Rafał Wąsowski.

- Protokół z przeglądu systemu sygnalizacji pożarowej z dnia 2 lutego 2022 r.
Wykonał: inż. Rafał Wąsowski.
- Protokół badania i przeglądu hydrantów nr: H1/31/12/2022 z dnia 31 grudnia 2022 r.
Wykonał: Kazimierz Zawalonka.
- Protokół próby ciśnieniowej węży hydrantowych nr W1/30/12/2022 z dnia 30 grudnia 2022 r.
Wykonał: inż. Karol Dąbkowski.
- Protokół z prac pomiarowych badania wyłącznika głównego prądu Nr 05/Wg/2022 z dnia 31 marca 2022 r. Wykonał: Włodzimierz Krzysztoń, zaśw. kwalif. Nr E1/617/123/17, zaśw. kwalif. Nr D1/616/123/17.

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Lokal wyposażono w 10 gaśnic proszkowych ABC 6 kg, 1 gaśnicę ABF o objętości 3 dm³ oraz 1 gaśnicę AF o objętości 2 dm³. Sprawność poświadczona odpowiednim protokołem.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie stwierdzono

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

- instalacja elektryczna wewnętrzna,
- instalacja wodno-kanalizacyjna,
- instalacja wentylacji grawitacyjnej,
- instalacja odgromowa.

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

- Zestaw protokołów z pomiarów instalacji elektrycznych z marca 2022 r. Wykonał: Włodzimierz Krzysztoń, zaśw. kwalif. Nr E1/617/123/17, zaśw. kwalif. Nr D1/616/123/17.
- Protokół nr 8/Ż/2022 z okresowej kontroli przewodów kominowych z 25 maja 2022 r. Wykonał: Andrzej Sietner.
- Protokół z przeglądu stanu technicznego czynnej instalacji gazowej budynku z dnia 30 marca 2022 r. Wykonał: Piotr Stefańczyk.
- Protokół Nr 06/U/2021 z pomiarów i badań uziomów urządzenia piorunochronnego z dnia 20 kwietnia 2021 r. Wykonał: Włodzimierz Krzysztoń, zaśw. kwalif. Nr E1/617/123/17, zaśw. kwalif. Nr D1/616/123/17.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI

1.	Nie stwierdzono	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
Brak		

Inne ustalenia:
Brak

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

BRAK UWAG

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 5 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano ~~bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami~~. Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

DYREKTOR
Złotka Samorządowego Nr 22
Anita Kura
mgr Anita Kura

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

[Signature]
.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)

