

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
Urzędu Miasta Krakowa przy pl. Wszystkich św. 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia 30.01.2023 r. do dnia 19.02.2023 r.

Załącznik
do zarządzenia nr 149/2023
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19 stycznia 2023 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności leczniczej, oświatowej, naukowej, badawczo-rozwojowej na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 3, art. 67 ust. 3, 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899, z 2022 r. poz.1846 i 2185)

Lp	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb i jednostka ewidencyjna	KW	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena nieruchomości przy uwzględnieniu bonifikaty w zł	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	111/2	0,1520	59 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00393826/2	W rejonie ulicy Wielickiej nieruchomość posiada kształt wielokąta	Działka nr 111/2 nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., zmienioną uchwałą nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r., przedmiotowa działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 52, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu U – tereny usług. - nieruchomość zabudowana jest budynkiem pawilonu użytkowego oraz budynkiem drewnianym rekreacyjnym. Na nieruchomości zlokalizowana jest droga wewnętrzna o nawierzchni betonowej.	1 198 279,00 zł + 23% podatku VAT.	119 827,90 zł + 23% podatku VAT w wysokości 27 560,42 zł	Uniwersytet Jagielloński – Collegium Medicum w Krakowie

1. Cena 1 m² gruntu obowiązuje do maja 2023 r.
2. Wpłata ceny sprzedaży winna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Kierownik Referatu
Janusz Bubak