

**Ogłoszenie o zmianie umowy  
Usługi**

**Usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych przebudowy i nadbudowy budynku przy ul. Józefińskiej 14 w Krakowie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Kraków
- 1.2.) Oddział zamawiającego:** Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 351554353
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Józefińska 14
- 1.4.2.) Miejscowość:** Kraków
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 30-529
- 1.4.4.) Województwo:** małopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL213 - Miasto Kraków
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 126165427
- 1.4.8.) Numer faksu:** 126165428
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** do@mops.krakow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mops.krakow.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-de4d3aec-a0da-11eb-911f-9ad5f74c2a25
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00516452
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2022-12-27

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00035113/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**  
Usługi
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**  
Usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych przebudowy i nadbudowy budynku przy ul. Józefińskiej 14 w Krakowie
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych przebudowy i nadbudowy budynku przy ul. Józefińskiej 14 w Krakowie. Zakres usługi został podzielony na dwie części: pierwszą – gwarantowaną i drugą, objętą prawem opcji.
2. Etapy realizacji usługi nadzoru inwestorskiego:
3. Planowany ilość tygodni nadzoru:
  - etap I: 35 tygodni - planowany termin wykonania prac budowlanych kwiecień – grudzień 2021 r.
  - etap II: 39 tygodni - planowany termin wykonania prac budowlanych styczeń – grudzień 2022 r., Zamawiający zastrzega, że termin rozpoczęcia prac budowlanych II etapu uzależniony od pozyskania środków na jego realizację – prawo opcji.
4. Prawo opcji:
  - a. Zamawiający zastrzega sobie jako prawo opcji realizację części przedmiotu zamówienia w zakresie obejmującym II etap.
  - b. O skorzystaniu z Prawa Opcji dla ww. zakresu robót Zamawiający zobowiązuje się poinformować Wykonawcę na piśmie najpóźniej do dnia 31 grudnia 2021 r.
  - c. Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy objętego Prawem Opcji do czasu podjęcia przez Zamawiającego decyzji dotyczącej jego realizacji i poinformowania o tym Wykonawcy, zgodnie z ustępem 2 powyżej oraz protokolarnego przekazania placu budowy do II etapu.
  - d. Skorzystanie z Prawa Opcji stanowi uprawnienie Zamawiającego i uzależnione będzie wyłącznie od jego potrzeb. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji, Wykonawcy nie będzie przysługiwało względem Zamawiającego żadne roszczenie, w tym w szczególności roszczenie o zapłatę jakiegokolwiek części wynagrodzenia określonego za zakres objęty Prawem Opcji oraz roszczenie o naprawienie szkody.
  - e. Zlecenie do realizacji prac objętych Prawem Opcji uzależnione jest od pozyskania przez Zamawiającego środków finansowych na ich realizację w roku 2022.

**3.8.) Główny kod CPV:** 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego

#### SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2021-05-24

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**  
do 2022-12-15

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Biuro Inwestora - Budowy Zbigniew Bielak

**4.3.3.) Ulica:** Beskidzka 22/19

**4.3.4.) Miejscowość:** Kraków

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 30-611

**4.3.6.) Województwo:** małopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 77367 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2021/BZP 00064529/01

#### SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2022-12-22

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**  
Wydłużenie okresu pełnienia nadzoru inwestorskiego z powodu przedłużających się procedur u Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**  
Wydłużenie okresu trwania umowy do dnia 30 kwietnia 2023 roku w zakresie zakończenia robót objętych nadzorem zwiększenie kwoty wynagrodzenia należnego wykonawcy

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 20664

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Tak

**5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy:** 2022/BZP 00357502/01