

Kraków, dn. 21 listopada 2022 r.

PROTOKÓŁ Nr

z posiedzenia Komisji Budownictwa i Planowania Przestrzennego Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały odbytego w siedzibie Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały Kraków, ul. Białoprądnicka 3

Przewodniczący Komisji – Grzegorz Wedler

Protokołujący posiedzenie – Grzegorz Wedler

Godzina rozpoczęcia zebrania – 17:00

Godzina zakończenia zebrania – 17:15

Porządek Posiedzenia Komisji

1. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia – lista obecności, załącznik nr 1.
2. Przedstawienie projektu porządku obrad.
3. Pisma skierowane do komisji.
4. Podjęte opinie, wnioski lub projekty uchwał Komisji.
5. Oświadczenia i komunikaty.
6. Zakończenie posiedzenia.

PRZEBIEG POSIEDZENIA

Ad. 1 Stwierdzono prawomocność posiedzenia. Lista obecności stanowi załącznik nr 1.

Ad. 2 Przyjęto proponowany porządek obrad.

Ad. 3 Ujawniono następujące pisma skierowane do Komisji:

- a) Pismo z Wydziału Skarbu Miasta Krakowa z dnia 9 listopada 2022 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej części działki nr 365 obr. 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza (znak: GS-01.6840.2.37.2019)
- b) Pismo z Wydziału Skarbu Miasta Krakowa z dnia 15 listopada 2022 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej części działki nr 14/5 obr. 42 jednostka ewidencyjna Krowodrza (znak: GS-01.6840.239.2021.BF2)
- c) Pismo z Wydziału Skarbu Miasta Krakowa z dnia 15 listopada 2022 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej części działki nr 14/5 obr. 42 jednostka ewidencyjna Krowodrza (znak: GS-01.6840.28.2021.BF2)

Ad. 4 Komisja przeprowadziła dyskusję na temat spraw, których dotyczyły pisma wskazane w pkt 3 i przyjęła opinie o treści stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 5

.....
.....
.....
.....

Ad. 6 Zakończono posiedzenie.

Podpis Protokolanta

Załączniki:

1. Lista obecności

Podpis Przewodniczącego

Lista obecności

KOMISJA BUDOWNICTWA I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

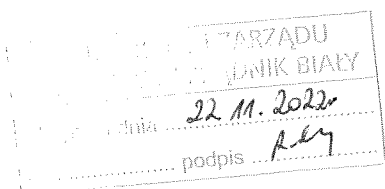
z dnia 21.11.2022, godz. 17:00

L.p.	Nazwisko	Podpis
1	MISKA DOMINIKA	<i>Domisla</i>
2	PARTYKA DARIUSZ	<i>[Signature]</i>
3	WEDLER GRZEGORZ	<i>Gwedler</i>
4	ZARUDZKI TOMASZ	<i>Zarudski</i>
5	ŻUREK MICHAŁ	<i>Nieobecny</i>
6	KOŃCZAKOWSKI MICHAŁ	<i>Nieobecny</i>

Przewodniczący:

BIURO RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IV PRĄDNIK BIAŁY	
Wpłynęło dnia	22.11.2022
Nr	 podpis <i>A. Gwedler</i>

Gwedler



Kraków, dnia 21 listopada 2022 roku

Opinia Komisji
Komisja Budownictwa i Planowania Przestrzennego

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym części działki części działki nr 14/5 obr. 42 jednostka ewidencyjna Krowodrza położonej przy ul. Herwina-Piątka i Lechonia.

Opiniuje się pozytywnie sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki części działki nr 14/5 obr. 42 jednostka ewidencyjna Krowodrza położonej przy ul. Herwina-Piątka i Lechonia o powierzchni całkowitej 0,4580 ha.

Uzasadnienie:

Niniejsza opinia zostaje podjęta w odpowiedzi na pismo z dnia 15 listopada 2022 roku z Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, znak: GS-01.6840.2.37.2019.

Pozytywna opinia wynika z faktu, że sprzedaż przedmiotowej działki poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Zastrzega się jednak, że sprzedaż przedmiotowej działki nie może obejmować tej jej części, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Siewna” przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych.

Ponadto zwraca się uwagę na wskazaną przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa konieczność zawarcia w ewentualnej umowie sprzedaży postanowienia o dostępie do infrastruktury oświetleniowej (kabel oświetlenia ulicznego) położonej na części przedmiotowej działki.

Przewodniczący Komisji:

BIURO RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IV PRĄDNIK BIAŁY	
Wpłynęło dnia	22.11.2022r.
Nr	podpis <i>A. B.</i>

Druk nr
Projekt uchwały Komisji
Budownictwa i Planowania
Przestrzennego

Uchwała Nr
Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały
z dnia 2022 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym części działki nr 14/5 obr. 42 jednostka ewidencyjna Krowodrza położonej przy ul. Herwina-Piątka i Lechonia.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6698) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się pozytywnie sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki nr 14/5 obr. 42 jednostka ewidencyjna Krowodrza położonej przy ul. Herwina-Piątka i Lechonia o powierzchni całkowitej 0,4580 ha.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

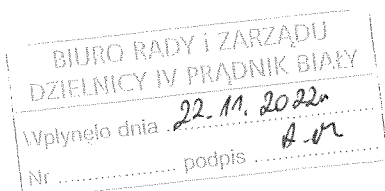
Niniejsza opinia zostaje podjęta w odpowiedzi na pismo z dnia 15 listopada 2022 roku z Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, znak: GS-01.6840.2.37.2019.

Pozytywna opinia wynika z faktu, że sprzedaż przedmiotowej działki poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Zastrzega się jednak, że sprzedaż przedmiotowej działki nie może obejmować tej jej części, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Siewna” przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych.

Ponadto zwraca się uwagę na wskazaną przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa konieczność zawarcia w ewentualnej umowie sprzedaży postanowienia o dostępie do infrastruktury oświetleniowej (kabel oświetlenia ulicznego) położonej na części przedmiotowej działki.

Gwda



Druk nr
Projekt uchwały Komisji
Budownictwa i Planowania
Przestrzennego

Uchwała Nr
Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały
z dnia 2022 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym części działki części działki nr 14/5 obr. 42 jednostka ewidencyjna Krowodrza położonej przy ul. Herwina-Piątka.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6698) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się pozytywnie sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki części działki nr 14/5 obr. 42 jednostka ewidencyjna Krowodrza położonej przy ul. Herwina-Piątka o powierzchni całkowitej 0,4580 ha.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Niniejsza opinia zostaje podjęta w odpowiedzi na pismo z dnia 15 listopada 2022 roku z Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, znak: GS-01.6840.239.2021.BF2.

Pozytywna opinia wynika z faktu, że sprzedaż przedmiotowej działki poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Zastrzega się jednak, że sprzedaż przedmiotowej działki nie może obejmować tej jej części, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Siewna” przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych (oznaczenie KDL.3).

Ponadto zwraca się uwagę na wskazaną przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa konieczność zawarcia w ewentualnej umowie sprzedaży postanowienia o dostępie do infrastruktury oświetleniowej (kabel oświetlenia ulicznego) położonej na części przedmiotowej działki.

BIURO RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IV PRĄDNIK ŚLĄSK	
Wpłynęło dnia	22.11.2022r
Nr	podpis <i>[signature]</i>

Kraków, dnia 21 listopada 2022 roku

Opinia Komisji
Komisja Budownictwa i Planowania Przestrzennego

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym części działki części działki nr 14/5 obr. 42 jednostka ewidencyjna Krowodrza położonej przy ul. Herwina-Piątka.

Opiniuje się pozytywnie sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki części działki nr 14/5 obr. 42 jednostka ewidencyjna Krowodrza położonej przy ul. Herwina-Piątka o powierzchni całkowitej 0,4580 ha.

Uzasadnienie:

Niniejsza opinia zostaje podjęta w odpowiedzi na pismo z dnia 15 listopada 2022 roku z Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, znak: GS-01.6840.239.2021.BF2.

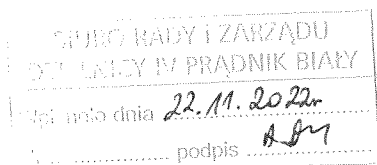
Pozytywna opinia wynika z faktu, że sprzedaż przedmiotowej działki poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Zastrzega się jednak, że sprzedaż przedmiotowej działki nie może obejmować tej jej części, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Siewna” przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych (oznaczenie KDL.3).

Ponadto zwraca się uwagę na wskazaną przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa konieczność zawarcia w ewentualnej umowie sprzedaży postanowienia o dostępie do infrastruktury oświetleniowej (kabel oświetlenia ulicznego) położonej na części przedmiotowej działki.

Przewodniczący Komisji:





Druk nr
Projekt uchwały Komisji
Budownictwa i Planowania
Przestrzennego

Uchwała Nr
Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały
z dnia 2022 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym części działki części działki nr 365 obr. 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza położnej przy ul. Siewnej.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (t. j. Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6698) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się pozytywnie sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki części działki nr 365 obr. 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza położnej przy ul. Siewnej o powierzchni całkowitej 0,0019 ha.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Niniejsza opinia zostaje podjęta w odpowiedzi na pismo z dnia 9 listopada 2022 roku z Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, znak: GS-01.6840.2.37.2019.

Pozytywna opinia wynika z faktu, że sprzedaż przedmiotowej działki poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Zastrzega się jednak, że sprzedaż przedmiotowej działki nie może obejmować tej jej części, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Siewna” przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych (oznaczenie KDL.3).

BIURO RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IV PRĄDNIK BIAŁY	
Wpłynęło dnia	22. 11. 2022r.
Nr	podpis A. G.

Kraków, dnia 21 listopada 2022 roku

Opinia Komisji
Komisja Budownictwa i Planowania Przestrzennego

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym części działki części działki nr 365 obr. 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza położonej przy ul. Siewnej.

Opiniuje się pozytywnie sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki części działki nr 365 obr. 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza położonej przy ul. Siewnej o powierzchni całkowitej 0,0019 ha.

Uzasadnienie:

Niniejsza opinia zostaje podjęta w odpowiedzi na pismo z dnia 9 listopada 2022 roku z Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, znak: GS-01.6840.2.37.2019.

Pozytywna opinia wynika z faktu, że sprzedaż przedmiotowej działki poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Zastrzega się jednak, że sprzedaż przedmiotowej działki nie może obejmować tej jej części, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Siewna” przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych.

Ponadto zwraca się uwagę na wskazaną przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa konieczność zawarcia w ewentualnej umowie sprzedaży postanowienia o dostępie do infrastruktury oświetleniowej (kabel oświetlenia ulicznego) położonej na części przedmiotowej działki.

Przewodniczący Komisji:

