

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i nadbudowie budynku przy ul. Ludwisarzy 22 w Krakowie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Kraków

1.2.) Oddział zamawiającego: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351554353

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Józefińska 14

1.4.2.) Miejscowość: Kraków

1.4.3.) Kod pocztowy: 30-529

1.4.4.) Województwo: małopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: do@mops.krakow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mops.krakow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-92836683-25a1-11ec-b885-f28f91688073

2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00456836/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2022-11-24 12:37

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00205314/04

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i nadbudowie budynku przy ul. Ludwisarzy 22 w Krakowie.

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

- Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i nadbudowie budynku przy ul. Ludwisarzy 22 w Krakowie.
- Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych między innymi w zakresie prac:
 - 1) Zakres gwarantowany (poszczególne pozycje gwarantowane wskazano w przedmiarach):

- a) Roboty wyburzeniowe,
- b) Podbijanie istn. fundamentów,
- c) Konstrukcje żelbetowe i stalowe,
- d) Roboty murowe i kominowe,
- e) Wykonanie stropodachu,
- f) Odgrzybianie fundamentów,
- g) Wykonanie przepony izolacyjnej murów,
- h) Montaż stolarki okiennej i drzwiowej, zewnętrznej,
- i) Wykonanie robót w zakresie stropów i posadzek,
- j) Wykonanie przyłączy i instalacji zewnętrznych,
- k) Roboty instalacyjne wewnętrzne,
- 2) Roboty objęte prawem opcji (poszczególne pozycje wskazane w przedmiarach):
 - a) Wykonanie zadaszeń i ram ściennych,
 - b) Roboty rozbiórkowe,
 - c) Docieplenie fundamentów i elewacji,
 - d) Montaż stolarki wewnętrznej,
 - e) Wykonanie robót w zakresie stropów i posadzek, II etap,
 - f) Roboty tynkarskie,
 - g) Wykonanie ścianek działowych i sufitów podwieszanych,
 - h) Zagospodarowanie terenu,
 - i) Wykonanie kotłowni,
 - j) Roboty instalacyjne wewnętrzne, II etap,
 - k) Roboty wykończeniowe, montaż wyposażenia,
- l) Uzyskanie wszelkich niezbędnych i wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii, pozwoleń, zezwoleń, odbiorów, uzgodnień koniecznych do właściwego użytkowania budynku, w tym między innymi w Państwowej Straży Pożarnej, Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej, Inspektoracie Nadzoru Budowlanego, Urzędzie Dozoru Technicznego.
- 3. Szczegółowy zakres robót określają:
 - 1) Projekt budowlany i projekty wykonawcze, wraz z opisem,
 - 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
 - 3) Przedmiary robót,
 - 4) Zestawienie materiałów,
 - 5) Decyzja o pozwoleniu na budowę.

3.8.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2021-12-06

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2022-10-31

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Spółdzielnia Rzemieślnicza Budmet z siedzibą w Krakowie

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 000447959

4.3.3.) Ulica: os. Szkolne 3

4.3.4.) Miejscowość: Kraków

4.3.5.) Kod pocztowy: 31-975

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1998844,99 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00021594/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej: 2022-10-28

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyna dokonania zmian umów/umów ramowej:

~~5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:~~

Konieczność wykonania robót dodatkowych w części objętej prawem opcji

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Konieczność wykonania robót dodatkowych w części objętej prawem opcji skutkująca wzrostem wynagrodzenia należnego wykonawcy; wydłużenie terminu realizacji robót do dnia 30 listopada 2022 roku

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 23282,78

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2022/BZP 00185205/01, 2022/BZP 00312286/01