## Protokół z posiedzenia nr 5 Rady ds. dialogu społecznego w obszarze bezdomności

|  |  |
| --- | --- |
| **Data posiedzenia:** |  **4 października 2022 roku**  |
| Miejsce: | Online  |
| Obecni: | 1. Maria Maciaszek - Fundacja Przystań Medyczna
2. Jolanta Kaczmarczyk – Dzieło Pomocy Św. Ojca Pio
3. Małgorzata Szostak - Plantacja Dobra przy Stowarzyszeniu Polska 2050
4. Witold Kramarz - Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
5. Elżbieta Kois - Żurek - Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia, Urzędu Miasta Krakowa
6. Małgorzata Kurdybacz - Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

Zaproszeni Goście1/ Andrzej Poznański – Wydział Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa2/ Edward Siatka - – Wydział Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa |
| Określony porządek obrad  | Pomoc mieszkaniowa dla osób bezdomnych. Spotkanie z Przedstawicielem Urzędu Miasta Krakowa, Wydział Mieszkalnictwa |
| Wystąpienia  | Spotkanie prowadziła Pani Elżbieta Kois – Żurek, która po przywitaniu osób, poprosiła o przedstawienie sprawy panią Jolantę Kaczmarczyk.**Odnośnie polityki mieszkaniowej**.Pani Jolanta Kaczmarczyk odniosła się do Uchwały nr LXXXII/2326/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2022 r., którą dokonano zmiany Uchwały nr XXX/794/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2019 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków oraz tymczasowych pomieszczeń. Podkreśliła, że Uchwałą zmniejszono kryteria dochodowe osób kwalifikujących się do lokalu socjalnego, co spowodowało, że niektóre osoby przebywające w mieszkaniach chronionych treningowych, których plan usamodzielnienia został skoncentrowany na utrzymaniu lokalu socjalnego, i na podstawie wcześniejszych zapisów Uchwały kwalifikowali się do tej pomocy, aktualnie po weryfikacji zostali skreśleni z listy osób oczekujących na lokal socjalny. Zaznaczyła, że niektóre przekroczenia dochodu były niewielkie, bo np. wynikły z otrzymania jednorazowo dodatkowej premii. Stwierdziła ponadto, że po podwyższeniu kwoty najniższego wynagrodzenia, wszystkie te osoby nie będą uprawnione do lokalu socjalnego. Pan Andrzej Poznański poinformował, że próg dochodowy nie został zmieniony, zmianie uległ sposób obliczenia dochodu. Zatem w Uchwale zmieniła się definicja dochodu w ogóle, a w konsekwencji definicja „niskiego dochodu” kwalifikującego do lokalu socjalnego.  Podkreślił, że zmiana ta jest konsekwencją zmiany zapisów ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego, w której określono, że dochód oblicza się zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 roku o świadczeniach rodzinnych. Pan Andrzej Poznański zaznaczył, że kryteria dochodowe określone w Krakowie są najwyższe w Polsce.  Kolejna waloryzacja rent i emerytur podniesienie kwotę dochodu uprawniającego do uzyskania lokalu socjalnego.Pan Edward Siatka pokreślił, że to sposób liczenia dochodu uległ zmianie. Wcześniej nie był to dochód netto w powszechnym rozumieniu, ale „coś pomiędzy brutto a netto”. Aktualnie jest to dochód netto, w związku tym musiało ulec zmianie kryterium dochodowe.  Dodał, że wcześniej dochód ustalało się na podstawie art. 3 ust. 3 ustawy o dodatkach mieszkaniowych. Pani Jolanta Kaczmarczyk zaznaczyła, że warto zwrócić uwagę, że z punktu widzenia osób postronnych, nastąpiło zmniejszenie kryteriów (różnica około 200 zł) i w konsekwencji dana osoba oczekująca na lokal socjalny, straciła możliwość jego uzyskania, mimo braku znaczącej zmiany swojej sytuacji. Powoduje to ogólne niezrozumienie tej kwestii.Pani Maria Maciaszek stwierdziła, że takie zmiany przepisów demotywują do dalszej pracy, do dalszych działań pomocowych. Pan Witold Kramarz podsumowując stwierdził, że zmieniły się wskaźniki ustanawiania dochodu. Natomiast przypuszcza, że brak kwalifikacji do lokalu socjalnego u niektórych osób, może wynikać z podwyższenia ich wynagrodzenia, a nie zmiany Uchwały.  |
| Ustalenia i wnioski: | Termin spotkania w listopadzie br. zostanie podany drogę emaliową.  |
| Sporządził:  | Małgorzata Kurdybacz Sekretarz Rady ds. Bezdomności 14 października 2022 r.  |
| Zatwierdził: | Zatwierdzono elektronicznie 25 października 2022 r.  |