



Agencja Rozwoju
Miasta Krakowa



POLSKI
ŁĄD

Budowa budynku usługowego „Krakowskie Centrum Muzyki” przy ul. Piastowskiej w Krakowie w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

Kraków, dnia 9 września 2022r.

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania nr 7/2022, na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych w zakresie realizacji inwestycji pn.: Budowa budynku usługowego „Krakowskie Centrum Muzyki” przy ul. Piastowskiej w Krakowie.

PYTANIA I ODPOWIEDZI, MODYFIKACJE TREŚCI SWZ

Szanowni Państwo,

Informujemy, iż Zamawiający przedstawia poniżej treść pytań i udzielonych odpowiedzi oraz modyfikacji do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w postępowaniu na wyżej opisany zakres przedmiotowy.

Pytanie nr 294:

Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 22 września 2022 r.

Ze względu na duży zakres zadania, aktualnie wyznaczony termin składania ofert, tj. 15 września 2022 r. jest zbyt krótki. Nasza prośba wynika z faktu, iż Wykonawca chce sporządzić rzetelną ofertę, co wymaga analizy dokumentacji przetargowej i zebranych ofert podwykonawców, aby uwzględnić wszystkie elementy mające wpływ na wycenę zamówienia, co wymaga odpowiedniego czasu i dużej staranności.

Dynamiczna sytuacja na rynku materiałów, stale rosnące ceny oraz brak ich stabilności, jak również kończący się sezon urlopowy, powoduje znaczne utrudnienia i opóźnienia w pozyskiwaniu ofert od dostawców oraz podwykonawców.

Ze względu na organizację pracy prosimy o pilną odpowiedź Zamawiającego.

Odpowiedź nr 294:

Zamawiający informuje, iż postępowanie na powyższy zakres przedmiotowy jest ogłoszone ponownie, a przy tym nie zmieniono zakresu i wartości oraz warunków zamówienia, jak też dodano suplement zawierający odpowiedzi na pytania złożone w poprzednim postępowaniu. Dlatego też, nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert.

Pytanie nr 295:

Treść zapytania:

SIWZ, str. 8. Pkt 4. Zamawiający oczekuje dołączenia do oferty „w szczególności opis oferowanego przedmiotu zamówienia”.

Prosimy o wyjaśnienie, czego dotyczy to wymaganie. W jaki sposób Wykonawca powinien zadość uczynić temu wymaganiu Zamawiającego.

Odpowiedź nr 295:

Zamawiający informuje, iż Wykonawcy powinni uczynić zadość temu wymaganiu składając wypełniony wzór tabelaryczny załączony do SWZ (1 plik excel, 9

zakładek), który stanowi „kalkulację ceny oferty oraz opis oferowanego przedmiotu zamówienia”. Jednocześnie Zamawiający po raz kolejny przypomina, iż niedopuszczalnym jest jakakolwiek zmiana opisów w ww. dokumencie.

Pytanie nr 296:

Prosimy zmniejszenie limitu dotyczącego mienia Zamawiającego, który znajduje się w polisie CAR (kl. 119). Obecna wysokość limitu (suma ubezpieczenia) jest nieosiągalna na rynku ubezpieczeniowym, ponadto wartość mienia Zamawiającego, która obecnie znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie budowy jest znacznie niższa.

Odpowiedź nr 296:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Jednocześnie Zamawiający informuje, że możliwe jest przykładowo uzyskanie wymaganej sumy na którą składa się kilka polis z niższymi limitami sytuacji w których każda następna jest franszyzą poprzedniej.

Pytanie nr 297:

UMOWA, WSK 15.2 lit. (j) - czy Zamawiający akceptuje usunięcie słów: "jeżeli wady stwierdzone w toku czynności odbioru nie nadają się do usunięcia" ze względu na to, że mogą to być wady nieistotne, nie uniemożliwiające użytkowania Przedmiotu Umowy lub wręcz estetyczne?

Odpowiedź nr 297:

Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę i wykreśla fragment z przywołanego w treści powyższego pytania zapisu PPU „nie nadają się do usunięcia”, a pozostałym zakresie treść Klauzuli 15.2 lit. (j) pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 298:

Dot. odpowiedzi na pytanie nr. 175 z dnia 03.09.2022r. W pytaniu oferent wskazuje na maksymalny format płyt kamiennych który jest dostępny czyli: 200x150x4cm, natomiast

w odpowiedzi Inwestor zmniejsza format 100x225 cm. Czy nie doszło do omyłki pisarskiej? Ponieważ taki format w dalszym ciągu nie jest dostępny.

Odpowiedź nr 298:

Zamawiający informuje, iż dopuszcza zmniejszenie maksymalnego formatu płyt kamiennych do 100x200cm tym samym modyfikując odpowiedź na przytoczone pytanie 175 z dnia 03.09.2022, pod warunkiem uzgodnienia z Zamawiającym zasady podziału na elewacji.

Pytanie nr 299:

W opisie pozycji przedmiarowych jak poniżej inwestor dopuszcza zastosowanie kamienia równoważnego. Prosimy o potwierdzenie że równoważność ma odnosić się co do gatunku kamienia oraz koloru.

		Fasady kamienne
ST-00, SST-B01.08	Kalkulacja indywidualna	Okładziny - płyty kamienne Wapień Chorwacki (lub równoważne) gr. 4cm na kotwach stalowych wklejanych+izolacje - dostawa i montaż z niezbędnymi obróbkami - wg wymogów zestawienia KAMIENI „ATTYKA”
ST-00, SST-B01.08	Kalkulacja indywidualna	Okładziny - płyty kamienne Wapień Chorwacki (lub równoważne) gr. 4cm na kotwach stalowych wklejanych+izolacje - dostawa i montaż z niezbędnymi obróbkami - wg wymogów zestawienia KAMIENI PODSUFITKI

ST-00, SST-B01.08	Kalkulacja indywidualna	Okładziny - płyty kamienne Wapień Chorwacki (lub równoważne) gr. 4cm na kotwach stalowych wklejanych+izolacje - dostawa i montaż z niezbędnymi obróbkami - wg wymogów zestawienia KAMIEŃ SŁUPY
ST-00, SST-B01.08	Kalkulacja indywidualna	Okładziny - płyty kamienne Wapień Chorwacki (lub równoważne) gr. 4cm na kotwach stalowych wklejanych+izolacje - dostawa i montaż z niezbędnymi obróbkami - wg wymogów zestawienia KAMIEŃ NA ŚCIANACH PEŁNYCH
ST-00, SST-B01.08	Kalkulacja indywidualna	Okładziny - płyty kamienne Wapień Chorwacki (lub równoważne) gr. 4cm na kotwach stalowych wklejanych+izolacje - dostawa i montaż z niezbędnymi obróbkami - wg wymogów zestawienia KAMIEŃ NA ELEW. Z WITRYNAMI

Odpowiedź nr 299:

Zamawiający informuje, iż koryguje opis pozycji przedmiarowych i skreśla zapis „(lub równoważne)”. Opis „wapień chorwacki” to geograficzne oznaczenie typu wapienia, a szczegółowy opis parametrów jakie powinien spełniać kamień podano w dokumentacji.

Modyfikacja 3.

Zamawiający informuje, iż modyfikuje treść Klauzuli 4.1 lit. (e) w PPU, która otrzymuje poniższe brzmienie:

„(e) Wykonawca w terminie 7 dni, od daty podpisania Umowy, przedłoży Inżynierowi szczegółowe kalkulacje cen jednostkowych w rozbiciu na nakłady rzeczowe i ceny odpowiednio dla tych nakładów: robocizny, materiałów i sprzętu wraz z kosztami zakupu, pracy sprzętu i transportu oraz narzuty kosztów pośrednich (ogólnych i zysku) wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego wykonawcy – składając kosztorys szczegółowy, zgodny z przedmiarami szczegółowymi znajdującymi się w dokumentacji postępowania”.

Zamawiający przedstawia poniżej wykaz wszystkich załączników dołączonych do niniejszych pytań i odpowiedzi do SWZ, a stanowiących integralną część SWZ, wraz z nazwami plików, które zostały udostępnione na stronie internetowej postępowania, tj.:

- 1) Pytania i odpowiedzi na 291 i nr 292 (1 plik excel zapisany i podpisany w formacie pdf);
- 2) KCMPrzedmiarrobótdokalkulacjiceny2022.09.09.xls;
- 3) KCMPrzedmiarrobótdokalkulacjiceny2022.09.09.pdf.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi oraz modyfikacje do treści SWZ wraz załącznikami, stanowią jej integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter nie wpływają na konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Dlatego też Zamawiający zawiadamia, iż termin składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

Zamawiający przypomina, iż termin składania i otwarcia ofert został przesunięty na dzień 15 września 2022r, przy czym godziny pozostają bez zmian.

Z poważaniem,

Otrzymują:

1. Uczestnicy postępowania;
2. Strona internetowa postępowania;
3. a/a.