

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: BUDYNEK ADMINISTRACYJNO - MAGAZYNOWY WRAZ Z GARAŻAMI, KOTŁOWNIA, MAGAZYNAMI OPAŁU, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU NA BUDYNEK DO REALIZACJI USŁUG POMOCY SPOŁECZNEJ - BUDYNEK A -AKTUALIZACJA

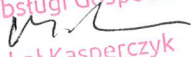
Nazwy i kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Nazwa i adres zamawiającego: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie ul. Józefińska 14

Data opracowania przedmiaru robót: 2022-06-15

Nazwa obiektu lub robót: Działka : nr ewid. 7, obr. 0015, jedn. ewid. Krowodrza

Nazwa jednostki opracowującej: Biuro Kosztorysowe mgr inż. Stanisław Wójciak

Kierownik
Działu Obsługi Gospodarczej

Michał Kasperczyk

Data opracowania:
2022-06-15

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE
1	Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe, wysokość do 8-m
2	Ułożenie płyt pilśniowych i folii budowlanej pod rusztowaniem na dachu
3	Demontaż istniejącej drabiny stalowej przy kominie
4	Rozebranie kominów wolnostojących z cegły ręczne przy użyciu klinów i młotów
5	Wykucie z muru, brama garażowa
6	Wykucie z muru, drzwi i okien
7	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł i pustaków, na zaprawie cementowo-wapiennej
8	Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na betonnie na zakład z obróbkami
9	Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku
10	Rozebranie rur spustowych, nie nadających się do użytku
11	Rozebranie obróbek blacharskich: gzymsów, parapetów z blachy nie nadającej się do użytku
12	Rozebranie płyt kamiennych z trylinki na podsypce piaskowej
13	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone, schody i pochylnie w bud.
14	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, ponad 5-m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej
15	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, ponad 5-m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej
16	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1-km, gruz
17	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19), kr=14
18	Utylizacja materiałów z rozbiórki (gruz, papa i pozostałe elementy wyburzeń)
2	ROBOTY MUROWE I BETONOWE
19	Ścianki działowe z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianki do 4,5-m, grubość 11,5-cm
20	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami pełnymi, elewacja
21	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, płyta stropowa
22	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, płyty stropowe dachowe
23	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty zbrojone
24	Udrożnienie, wyczyszczenie istniejących kominów wraz z protokołami kominarskimi
3	DOCIEPLENIE FUNDAMENTÓW I ELEWACJI
25	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1-km, koparka 0,40-m ³ , grunt kategorii I-II, przyjęto 80% całości
26	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1-km, kategoria gruntu I-II, przyjęto 20% całości
27	Oczyszczenie pow.murów fundamentowych
28	Wykonanie tynku magazynującego sole grubości 10-mm, zaprawa wyrównująca
29	Uszczelnienie ścian, wykonanie jednego cyklu krzemiankowania i szlam uszczelniający
30	Uszczelnienie ścian, szlam uszczelniający 2 warstwa
31	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, grunt bitumiczny w postaci emulsji anionowej modyfikowanej kauczukiem syntetycznym
32	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, grunt bitumiczny w postaci emulsji anionowej modyfikowanej kauczukiem syntetycznym dodatek za każdą następną warstwę
33	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS 300-035 gr. 10 cm, pionowe na zaprawie klejowej
34	Folia kubełkowa z mocowaniem listwami
35	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, pospółka frakcji 0-31,5 mm z dostawą
36	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III
37	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5-km odległości transportu, ponad 1-km samochodami samowyladowczymi, po terenie lub drogach gruntowych, samochód 10-15-t - odwóz zbędnej ziemi kr=28
38	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej
39	Przyklejenie warstwy siatki, ściany
40	Hydrofobowy tynk mozaikowy na bazie kruszywa kwarcowego w części nadziemnej
41	Zamocowanie listwy startowej
42	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 10 cm do ścian, dodatkowa warstwa, pomiędzy pilastrami
43	Przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z cegły
44	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.15 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej
45	Ocieplenie ościeży płytami styropianowymi gr 3 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej, ościeża szerokości do 30-cm,
46	Wymiana izolacji elewacji ścian i ościeży ze styropianu na wełnę gr.15 cm z tynkiem cienkowarstwowym silikonowym do REI 60
47	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym
48	Rusztowania ramowe zewnętrzne, przyściennie
49	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie
50	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych
51	Oslony okien i drzwi, folią polietylenową
52	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, pod opaskę wokół budynku i pochylnie
53	Podbudowy z kruszyw, kliniec 0-31,5 mm, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8-cm
54	Podbudowy z kruszyw, kliniec 0-31,5 mm, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości kr=7
55	Chodniki z płyt betonowych, 50x50x7-cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową
56	Uzupełnienie płyt z trylinki z odzysku na podsypce
4	PODŁOŻA I POSADZKI
57	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, kliniec frakcji 0-63 mm z dostawą
58	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III
59	Podkłady betonowe, w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej, układanie przy pomocy pompy, na podłożu gruntowym C8/10
60	Paroizolacja z folii PEHD gr. 0,2 mm

Nr	Nazwa działu robót
61	Wylewka cementowa zbrojona C12/F4 gr. 7 cm, w pasie przyściennym dylatacja pomiędzy tynkiem a wylewką z pianki poliuretanowej gr. 0,5+1 cm
62	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-038 gr. 6 cm
63	Wylewka cementowa zbrojona C12/F4 gr. 5 cm, w pasie przyściennym dylatacja pomiędzy tynkiem a wylewką z pianki poliuretanowej gr. 0,5+1 cm
64	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome
65	Płytki gresowe antypoślizgowe na kleju 30*30 cm na zaprawie klejowej
66	Cokoliki z płytek gresowych na zaprawach klejowych o wys. 15 cm
5	ŚLUSARKA DRZWIOWA I OKIENNA
67	Brama segmentowa z drzwiami do garażu z obróbką osadzenia
68	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych z płyty HDF laminowanej z ościeżnicą do łazienki, wyposażone wg opisu
69	Drzwi stalowe zewnętrzne, pełne, ocieplane kpl wyposażone
70	Okna PCV z obróbką osadzenia
71	Osadzenie w ścianach z cegieł, parapety z konglomeratu
6	ROBOTY WYKONCZENIOWE
72	Wykonanie przepustów instalacyjnych w ścianach oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej EI 60
73	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, zabudowy po sufitem grawitacji
74	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe
75	Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria III
76	Malowanie farbami akrylowymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne - ściany
77	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe
78	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x30 cm
79	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, stropy
80	Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, stropy i podciąg, kategoria III
81	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, na stropach
82	Malowanie farbami akrylowymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne - stropy
7	POKRYCIE I OCIEPLENIE DACHU
83	Wykonanie konstrukcji po rynne (styropapa)
84	Rynny dachowe z PCV, Fi-15,0-cm z akcesoriami
85	Rury spustowe z PCV, Fi-10,0-cm z akcesoriami
86	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i kolankiem
87	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii PE
88	Krycie dachów styropapą gr. 15 cm
89	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nawierzchniową z obróbkami
90	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm, pasy podrynnowe i parapety
8	INSTALACJE SANITARNE
91	Demontaż ustępu z miską fajansową
92	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20-mm
93	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi-50-mm
94	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do baterii, o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20-mm
95	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi-50-mm
96	Rury wywiewne na dach ocynkowane ocieplone fi 150/225
97	Umywalka pojedyncza porcelanowa
98	Bateria umywalkowa ścienna
9	INSTALACJE ELEKTRYCZNE I SŁABOPRĄDOWE
99	Montaż typowych tablic rozdzielczych w budownictwie ogólnym - Tablica TG (kompletny prefabrykat)
100	Wyłącznik główny p.poż. WG
101	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach, przewód mocowany na wspornikach ściennych, bednarka ocynkowana St0S 30x4-mm
102	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, na ścianie lub konstrukcji zbrojenia, bednarka do 120-mm2
103	Ręczne malowanie bednarki uziemiającej o szerokości do 50 mm - kolory żółty i zielony
104	Szyna główna połączeń wyrównawczych GSPW
105	Wykonanie przebić, bruzd w ścianach i sufitach pod przewody z zatynkowaniem
106	Układanie kabli w budynkach - kabel N2XH 5x16,0-mm2
107	Przewody kabelkowe, przewód N2XH 3x2,5 mm2
108	Przewody kabelkowe, przewód N2XH 3x1,5 mm2
109	Przewody kabelkowe, przewód YnDy 3x2,5 mm2
110	Przewody kabelkowe, przewód HDGS 2x1,5 mm2
111	Kompletowanie opraw oświetleniowych
112	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe
113	Oprawa nastropowa LED wraz ze źródłami światła
114	Oprawa ewakuacyjna wraz ze źródłami światła
115	Dostawa grzejników elektrycznych o mocy 2000 W z termostatem
116	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle
117	Puszki instalacyjne podtynkowe
118	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt
119	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 3-biegunowe 16A, pod grzejniki
120	Łącznik pt 10A 230V 2-biegunowy (IP20-IP44)
121	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5-mm2
122	Rozdzielnice prądu zmiennego - sprawdzenie i pomiar
123	Wykonanie pomiarów elektrycznych wraz z protokołami
124	Pomiar natężenia oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego wg PN-EN 12464-1:2012P
125	Centrala alarmowa
126	Akumulator bezobsługowy 18Ah/12V
127	Klawiatura z dotykowym wyświetlaczem TFT; typ wyświetlacza: dotykowy 7 cali; ilość obsługiwanych linii: 128
128	Czujka alarmowa
129	Zewnętrzny sygnalizator optyczno - akustyczny z własnym zasilaniem
130	Wykonanie przebić przez ściany, bruzd wraz z wykończeniem
131	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoża inne niż betonowe, do Fi 16 mm
132	Przewody kabelkowe układane w rurach, przewodami U/UTP kat. 6 250MHz LSZH

Nr	Nazwa działu robót
133	Konfiguracja systemów instalacja SSWiN
134	Demontaż i montaż nowej instalacji odgromowej z pomiarami

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
	Kosztorys	BUDYNEK ADMINISTRACYJNO - MAGAZYNOWY WRAZ Z GARAŻAMI, KOTŁOWNIĄ, MAGAZYNAMI OPAŁU, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU NA BUDYNEK DO REALIZACJI USŁUG POMOCY SPOŁECZNEJ - BUDYNEK A -AKTUALIZACJA			
1	Element	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 202/1611/3 (1)	Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe, wysokość do 8-m	kolumna	4,0	
2	KNR 401/820/2	Ułożenie płyt pilśniowych i folii budowlanej pod rusztowaniem na dachu	m2	10,0	
3	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej drabiny stalowej przy kominie	MB	8,5	
4	KNR 404/109/4	Rozebranie kominów wolnostojących z cegły ręczne przy użyciu klinów i młotów			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,50*0,80*13,80		16,6	
		RAZEM:	m3	16,6	
5	KNR 401/354/10	Wykucie z muru, brama garażowa			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,75*2,80		7,7	
		RAZEM:	m2	7,7	
6	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, drzwi i okien			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,90*2,0*4+1,20*2,10+1,50*2,10		12,9	
		0,83*0,54*3+1,11*1,45		3,0	
		RAZEM:	m2	15,9	
7	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł i pustaków, na zaprawie cementowo-wapiennej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(2,54+1,40)*3,94*0,15-0,80*2,0*0,15		2,1	
		3,80*3,94*0,15		2,2	
		2,93*3,25*0,15-0,8*2,0*0,15		1,2	
		2,37*3,25*0,15		1,2	
		RAZEM:	m3	6,7	
8	KNR 404/509/3	Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na betonie na zakład z obróbkami			
		Wyliczenie ilości robót:			
		9,30*18,0		167,4	
		RAZEM:	m2	167,4	
9	KNRW 401/545/4	Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku			
		Wyliczenie ilości robót:			
		18,0*2		36,0	
		RAZEM:	m	36,0	
10	KNRW 401/545/6	Rozebranie rur spustowych, nie nadających się do użytku			
		Wyliczenie ilości robót:			
		4,0*2		8,0	
		RAZEM:	m	8,0	
11	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: gzymsów, parapetów z blachy nie nadającej się do użytku			
		Wyliczenie ilości robót:			
		36*0,50+(0,90*3+1,15)*0,30		19,2	
		RAZEM:	m2	19,2	
12	KNR 231/815/3	Rozebranie płyt kamiennych z trylinki na podsypce piaskowej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(17,60+8,90+7,0+8,90+0,50*3)*1,0+2,35*2,80		50,5	
		RAZEM:	m2	50,5	
13	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone, schody i pochylnie w bud.			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,0*1,20*0,50		0,6	
		2,20*0,75*0,50		0,8	
		1,20*1,30*0,50		0,8	
		2,10*0,95*0,50		1,0	
		RAZEM:	m3	3,2	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
14	KNR 401/701/11	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, ponad 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		3,35+31,31+14,34+9,84+8,27+17,28+13,7+15,41		113,5	
		RAZEM:	m2	113,5	
15	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, ponad 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(4,58*2+7,68*2)*2,75-2,0*2,10		63,2	
		0,30*(2,0+2,10*2)		1,9	
		(6,04+2,37*2+3,11+5,34+2,97+7,71)*2,75-2,0*2,10		78,1	
		(2,91-2+0,30*2+2,92*2)*2,75		20,2	
		(5,40*2+2,54*2)*2,75		43,7	
		(2,93*2+5,41*2)*2,75-1,5*2,30		42,4	
		0,30*(1,5+2,30*2)		1,8	
		(6,02*2+2,2*2)*2,75		45,2	
		RAZEM:	m2	296,5	
16	KNR 401/108/18	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1-km, gruz			
		Wyliczenie ilości robót:			
		16,6+6,7+40*0,07+3,2+113,5*0,03+296,5*0,03		41,6	
		RAZEM:	m3	41,6	
17	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19), kr=14	m3	41,6	14
18	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja materiałów z rozbiórki (gruz, papa i pozostałe elementy wyburzeń)	M3	50,0	
2	Element	ROBOTY MUROWE I BETONOWE			
19	KNR 27/162/2	Ścianki działowe z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianki do 4,5-m, grubość 11,5-cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,37*2,80		6,6	
		(1,55+1,65)*2,80-0,80*2,0		7,4	
		RAZEM:	m2	14,0	
20	KNR 401/304/1 (2)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami pełnymi, elewacja			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,20*3,50*0,20		0,8	
		RAZEM:	m3	0,8	
21	KNR 401/203/8	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, płyta stropowa			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,80*1,60*0,20		0,3	
		RAZEM:	m3	0,3	
22	KNR 401/201/6	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, płyty stropowe dachowe			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,0*3,0		3,0	
		RAZEM:	m2	3,0	
23	KNR 401/202/3 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty żebrowane	kg	50,0	
24	Kalkulacja indywidualna	Udrożnienie, wyczyszczenie istniejących kominów wraz z protokołami kominiarskimi	Kpl	1,0	
3	Element	DOCIEPLENIE FUNDAMENTÓW I ELEWACJI			
25	KNR 201/206/1	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1-km, koparka 0,40-m3, grunt kategorii I-II, przyjęto 80% całości			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(17,80*2+9,0)*1,10*0,80*0,80		31,4	
		RAZEM:	m3	31,4	
26	KNR 201/302/1	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1-km, kategoria gruntu I-II, przyjęto 20% całości			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(17,80*2+9,0)*1,10*0,80*0,20		7,8	
		RAZEM:	m3	7,8	
27	KNR 401/619/3	Oczyszczenie pow.murów fundamentowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(17,80*2+9,0)*1,10		49,1	
		RAZEM:	m2	49,1	
28	KNR 40/208/4	Wykonanie tynku magazynującego sole grubości 10-mm, zaprawa wyrównująca	m2	49,1	
29	KNR 40/208/1	Uszczelnienie ścian, wykonanie jednego cyklu krzemianowania i szlam uszczelniający	m2	49,1	
30	KNR 40/208/1	Uszczelnienie ścian, szlam uszczelniający 2 warstwa	m2	49,1	
31	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, grunt bitumiczny w postaci emulsji anionowej modyfikowanej kauczukiem syntetycznym	m2	49,1	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krótność
32	KNR 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, grunt bitumiczny w postaci emulsji anionowej modyfikowanej kauczukiem syntetycznym dodatek za każdą następną warstwę	m2	49,1	
33	KNRW 202/608/10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS 300-035 gr. 10 cm, pionowe na zaprawie klejowej	m2	49,1	
34	KNRW 202/606/1	Folia kubełkowa z mocowaniem listwami	m2	49,1	
35	KNR 201/230/1 (1)	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, pospółka frakcji 0-31,5 mm z dostawą			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$(31,4+7,8)-49,1 \cdot 0,10$		34,3	
		RAZEM:	m3	34,3	
36	KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3	34,3	
37	KNR 201/214/2 (3)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5-km odległości transportu, ponad 1-km samochodami samowyladowczymi, po terenie lub drogach gruntowych, samochód 10-15-t - odwóz zbędnej ziemi $kr=28$ $R = 0,955 \quad M = 1,000 \quad S = 1,000$			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$(31,4+7,8)-34,3$		4,9	
		RAZEM:	m3	4,9	28
38	KNR 23/933/1	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$(17,60+8,90+7,0+8,90) \cdot 0,30$		12,7	
		RAZEM:	m2	12,7	
39	KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	12,7	
40	KNR 23/933/2 (2)	Hydrofobowy tynk mozaikowy na bazie kruszywa kwarcowego w części nadziemnej	m2	12,7	
41	KNR 23/2613/9	Zamocowanie listwy startowej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$17,60+8,90+7,0+8,90+2,50 \cdot 2+2,80$		50,2	
		RAZEM:	mb	50,2	
42	KNR 23/2612/1	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 10 cm do ścian, dodatkowa warstwa, pomiędzy pilastrami			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$2,50 \cdot 3,50 \cdot 4+3,40 \cdot 3,50 \cdot 2$		58,8	
		RAZEM:	m2	58,8	
43	KNR 23/2612/4	Przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z cegły			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$59 \cdot 5$		295,0	
		RAZEM:	szt	295,0	
44	KNR 23/2614/2 (3)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.15 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$(17,60+8,90+7,0+8,90) \cdot 3,65$		154,8	
		$(2,35 \cdot 2+2,80) \cdot 3,20$		24,0	
		$-(0,80 \cdot 2,0 \cdot 2+1,20 \cdot 2,30+1,50 \cdot 2,30+1,11 \cdot 1,45+0,85 \cdot 0,54 \cdot 3)$		-12,4	
		RAZEM:	m2	166,4	
45	KNR 23/2614/8 (3)	Ocieplenie ościeży płytami styropianowymi gr 3 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowej, ościeża szerokości do 30-cm,			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$(0,80+2,0 \cdot 2) \cdot 0,20 \cdot 2$		1,9	
		$(1,20+2,30 \cdot 2) \cdot 0,20$		1,2	
		$(1,50+2,30 \cdot 2) \cdot 0,20$		1,2	
		$(1,11+1,45 \cdot 2) \cdot 0,20$		0,8	
		$(0,85+0,54 \cdot 2) \cdot 0,20 \cdot 3$		1,2	
		RAZEM:	m2	6,3	
46	Kalkulacja indywidualna	Wymiana izolacji elewacji ścian i ościeży ze styropianu na wełnę gr.15 cm z tynkiem cienkowarstwowym silikonowym do REI 60			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$2,0 \cdot 3,65 \cdot 2$		14,6	
		RAZEM:	M2	14,6	
47	KNR 23/2612/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym			
		Wyliczenie ilości robót:			
		$(0,80+2,0 \cdot 2) \cdot 2$		9,6	
		$(1,20+2,30 \cdot 2)$		5,8	
		$(1,50+2,30 \cdot 2)$		6,1	
		$(1,11+1,45 \cdot 2)$		4,0	
		$(0,85+0,54 \cdot 2) \cdot 3$		5,8	
		RAZEM:	mb	31,3	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
48	KNRW 202/1609/1	Rusztowania ramowe zewnętrzne, przyściennie			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(17,60+8,90+7,0+8,90)*4,0		169,6	
		(2,35*2+2,80)*3,0		22,5	
		RAZEM:		192,1	
			m2	192,1	
49	KNR 202/1613/2 (1)	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie	m2	192,1	
50	NNRNKB 202/1625/1	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	192,1	
51	KNR 202/925/1 (1)	Ostony okien i drzwi, folią polietylenową			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,80*2,0*2+1,20*2,30+1,50*2,30+1,11*1,45+0,85*0,54*3		12,4	
		RAZEM:		12,4	
			m2	12,4	
52	KNR 231/103/4	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, pod opaskę wokół budynku i pochylnie			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(17,60+8,90+7,0+8,90+0,50*3)*0,50+2,35*2,80		28,5	
		pochylnia		6,0	
		RAZEM:		34,5	
			m2	34,5	
53	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, kliniec 0-31,5 mm, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8-cm	m2	34,5	
54	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, kliniec 0-31,5 mm, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości kr=7	m2	34,5	7
55	KNR 231/502/4	Chodniki z płyt betonowych, 50x50x7-cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową			
		Wyliczenie ilości robót:			
		28,5		28,5	
		pochylnia		6,0	
		RAZEM:		34,5	
			m2	34,5	
56	KNR 231/502/8	Uzupełnienie płyt z trylinki z odzysku na podsypce	m2	15,0	
4	Element	PODŁOŻA I POSADZKI			
57	KNR 201/230/1 (1)	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10-m, kliniec frakcji 0-63 mm z dostawą			
		Wyliczenie ilości robót:			
		49,1*0,75		36,8	
		RAZEM:		36,8	
			m3	36,8	
58	KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3	36,8	
59	KNRW 202/1101/3	Podkłady betonowe, w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej, układanie przy pomocy pompy, na podłożu gruntowym C8/10			
		Wyliczenie ilości robót:			
		49,1*0,10		4,9	
		RAZEM:		4,9	
			m3	4,9	
60	KNRW 202/606/1	Paroizolacja z folii PEHD gr. 0,2 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		3,40+31,31+14,34		49,1	
		RAZEM:		49,1	
			m2	49,1	
61	Kalkulacja indywidualna	Wylewka cementowa zbrojona C12/F4 gr. 7 cm, w pasie przyściennym dylatacja pomiędzy tynkiem a wylewką z pianki poliuretanowej gr. 0,5+1 cm	M2	49,1	
62	KNRW 202/608/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-038 gr. 6 cm	m2	49,1	
63	Kalkulacja indywidualna	Wylewka cementowa zbrojona C12/F4 gr. 5 cm, w pasie przyściennym dylatacja pomiędzy tynkiem a wylewką z pianki poliuretanowej gr. 0,5+1 cm	M2	49,1	
64	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0.13		2,1	
		0.17		35,7	
		0.18		30,0	
		0.19		8,3	
		0.20		13,7	
		0.21		15,4	
		0.22		13,1	
		RAZEM:		118,3	
			m2	118,3	
65	NNRNKB 202/2805/5 (2)	Płytki gresowe antypoślizgowe na kleju 30*30 cm na zaprawie klejowej	m2	118,3	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
66	NNRNKB 202/2809/2 (2)	Cokoliki z płytek gresowych na zaprawach klejowych o wys. 15 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0.17 (4,58*2+7,68*2)-2,0		22,5	
		0.18 (6,04+2,37*2+3,11+5,34+2,97+7,71)-2,0		27,9	
		0.19 (2,91-2+0,30*2+2,92*2)-0,80		6,6	
		0.20 (5,40*2+2,54*2)-1,20		14,7	
		0.21 (2,93*2+5,41*2) -1,5		15,2	
		0.22 (6,02*2+2,2*2)-0,80		15,6	
		RAZEM:	102,5 m	102,5	
5	Element	ŚLUSARKA DRZWIOWA I OKIENNA			
67	KNRW 202/1206/1	Brama segmentowa z drzwiami do garażu z obróbką osadzenia			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,75*2,80		7,7	
		RAZEM:	7,7 m2	7,7	
68	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych z płyty HDF laminowanej z ościeżnicą do łazienki, wyposażone wg opisu			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,90*2,05*2		3,7	
		RAZEM:	3,7 M2	3,7	
69	KNRW 202/1203/2	Drzwi stalowe zewnętrzne, pełne, ocieplane kpl wyposażone			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,20*2,30+1,60*2,30+0,90*2,10*4		14,0	
		RAZEM:	14,0 m2	14,0	
70	KNR 19/1023/4 (1)	Okna PCV z obróbką osadzenia			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,85*0,54*3+1,12*1,45		3,0	
		RAZEM:	3,0 m2	3,0	
71	KNR 401/321/3	Obsadzenie w ścianach z cegieł, parapety z konglomeratu	szt	4,0	
6	Element	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
72	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie przepustów instalacyjnych w ścianach oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej EI 60	kpL	1,0	
73	KNRW 202/2004/2	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, zabudowy po sufitem grawitacji	m2	8,0	
74	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0.13 (1,51*2+1,40*2)*2,75		16,0	
		0.17 (4,58*2+7,68*2)*2,75-2,0*2,10		63,2	
		0,30*(2,0+2,10*2)		1,9	
		0.18 (6,04+2,37*2+3,11+5,34+2,97+7,71)*2,75-2,0*2,10		78,1	
		0.19 (2,91-2+0,30*2+2,92*2)*2,75		20,2	
		0.20 (5,40*2+2,54*2)*2,75		43,7	
		0.21 (2,93*2+5,41*2)*2,75-1,5*2,30		42,4	
		0,30*(1,5+2,30*2)		1,8	
		0.22 (6,02*2+2,2*2)*2,75		45,2	
		RAZEM:	312,5 m2	312,5	
75	KNR 202/801/2 (1)	Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria-III	m2	312,5	
76	KNRW 202/1510/3	Malowanie farbami akrylowymi , podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne - ściany			
		Wyliczenie ilości robót:			
		312,5-10,6		301,9	
		RAZEM:	301,9 m2	301,9	
77	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0.13 (1,51*2+1,40*2)*2,10		12,2	
		-0,80*2,0		-1,6	
		RAZEM:	10,6 m2	10,6	
78	KNR 202/829/8	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x30 cm	m2	10,6	
79	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, stropy	m2	118,3	
80	KNR 202/801/4 (1)	Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, stropy i podciągi, kategoria-III	m2	118,3	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krótność
81	KNR 401/713/4 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, na stropach			
		Wyliczenie ilości robót:			
	0.13	2,11		2,1	
	0.17	35,67		35,7	
	0.18	30,0		30,0	
	0.19	8,27		8,3	
	0.20	13,7		13,7	
	0.21	15,41		15,4	
	0.22	13,08		13,1	
		RAZEM:	118,3	m2	118,3
82	KNRW 202/1510/3	Malowanie farbami akrylowymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne - stropy	m2	118,3	
7	Element	POKRYCIE I OCIEPLENIE DACHU			
83	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie konstrukcji po rynne (styropapa)	MB	36,0	
84	KNR 15/528/4	Rynny dachowe z PCV, Fi-15,0·cm z akcesoriami	m	36,0	
85	KNR 15/529/3	Rury spustowe z PCV, Fi-10,0·cm z akcesoriami	m	8,0	
86	KNR 402/217/6	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i kolankiem	kpl	2,0	
87	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii PE	m2	167,4	
88	KNR 22/527/1	Krycie dachów styropapą gr. 15 cm	m2	167,4	
89	KNRW 202/504/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną nawierzchniową z obróbkami			
		Wyliczenie ilości robót:			
		167,4*1,1		184,1	
		RAZEM:	184,1	m2	184,1
90	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm, pasy podrynnowe i parapety			
		Wyliczenie ilości robót:			
		36*0,60+(0,90*3+1,15)*0,40		23,1	
		RAZEM:	23,1	m2	23,1
8	Element	INSTALACJE SANITARNE			
91	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl	1,0	
92	KNRW 215/111/1 (2)	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20·mm	m	6,0	
93	KNRW 215/207/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi-50·mm	m	2,0	
94	KNRW 215/116/1 (1)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do baterii, o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20·mm	szt	2,0	
95	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi-50·mm	szt	1,0	
96	KNRW 215/212/6	Rury wywiewne na dach ocynkowane ocieplone fi 150/225	szt	6,0	
97	KNRW 215/230/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa	kpl	1,0	
98	KNRW 215/137/1	Bateria umywalkowa ścienna	szt	1,0	
9	Element	INSTALACJE ELEKTRYCZNE I ŚLABOPRĄDOWE			
99	KNR 508/9903/5	Montaż typowych tablic rozdzielczych w budownictwie ogólnym - Tablica TG (kompletny prefabrykat)	kpl	1,0	
100	KNNR 5/406/1	Wyłącznik główny p.poz. WG	szt	1,0	
101	KNNR 5/602/2	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach, przewód mocowany na wspornikach ściennych, bednarka ocynkowana St0S 30x4·mm	m	5,0	
102	KNNR 5/611/5	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, na ścianie lub konstrukcji zbrojenia, bednarka do 120·mm2	szt	2,0	
103	KNR 1326/406/6	Ręczne malowanie bednarki uziemiającej o szerokości do 50 mm - kolory żółty i zielony	m	5,0	
104	KNNR 5/406/2	Szyba główna połączeń wyrównawczych GSPW	szt	1,0	
105	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie przebieg, bruzd w ścianach i sufitach pod przewody z zatynkowaniem	KPL	1,0	
106	KNNR 5/715/1	Układanie kabli w budynkach - kabel N2XH 5x16,0·mm2	m	70,0	
107	KNNR 5/205/1	Przewody kabelkowe, przewód N2XH 3x2,5 mm2	m	200,0	
108	KNNR 5/205/1	Przewody kabelkowe, przewód N2XH 3x1,5 mm2	m	150,0	
109	KNNR 5/205/1	Przewody kabelkowe, przewód YnDy 3x2,5 mm2	m	100,0	
110	KNNR 5/205/1	Przewody kabelkowe, przewód HDGS 2x1,5 mm2	m	50,0	
111	KNR 508/820/1	Kompletowanie opraw oświetleniowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		9+6		15,0	
		RAZEM:	15,0	szt	15,0
112	KNR 508/502/9	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe	kpl	15,0	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
113	KNNR 5/502/3	Oprawa nastropowa LED wraz ze źródłami światła	kpl	9,0	
114	KNNR 5/502/2	Oprawa ewakuacyjna wraz ze źródłami światła	kpl	6,0	
115	Kalkulacja indywidualna	Dostawa grzejników elektrycznych o mocy 2000 W z termostatem	SZT	6,0	
116	KNNR 5/301/11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle			
		Wyliczenie ilości robót:			
		6+6+6	18,0		
		RAZEM:	18,0	18,0	
117	KNNR 5/302/1	Puszki instalacyjne podtynkowe	szt	18,0	
118	KNNR 5/308/2	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt	szt	6,0	
119	KNNR 5/308/7	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 3-biegunowe 16A, pod grzejniki	szt	6,0	
120	KNNR 5/306/2 (1)	Łącznik pt 10A 230V 2-biegunowy (IP20-IP44)	szt	6,0	
121	KNNR 5/308/4	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5 mm ²	szt	6,0	
122	KNP 1813/1301/1	Rozdzielnice prądu zmiennego - sprawdzenie i pomiar	szt	1,0	
123	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie pomiarów elektrycznych wraz z protokołami	kpl	1,0	
124	Kalkulacja własna	Pomiar natężenia oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego wg PN-EN 12464-1:2012P	kpl	1,0	
125	AL 1/101/3	Centrala alarmowa	kpl	1,0	
126	Kalkulacja indywidualna	Akumulator bezobsługowy 18Ah/12V	kpL	1,0	
127	Kalkulacja indywidualna	Klawiatura z dotykowym wyświetlaczem TFT; typ wyświetlacza: dotykowy 7 cali; ilość obsługiwanych linii: 128	SZT	5,0	
128	AL 1/201/5 (1)	Czujka alarmowa	szt	6,0	
129	AL 1/304/1 (1)	Zewnętrzny sygnalizator optyczno - akustyczny z własnym zasilaniem	szt	1,0	
130	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie przebić przez ściany, bruzd wraz z wykończeniem	kpl	1,0	
131	KNNR 5/102/5	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże inne niż betonowe, do Fi 16 mm	m	150,0	
132	KNNR 5/212/1	Przewody kabelkowe układane w rurach, przewodami U/UTP kat. 6 250MHz LSZH	m	150,0	
133	Kalkulacja indywidualna	Konfiguracja systemów instalacja SSWiN	kpL	1,0	
134	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i montaż nowej instalacji odgromowej z pomiarami	kpL	1,0	