**Załącznik nr 3 do SWZ**

**Projektowane Postanowienia Umowne (PPU)**

zawarta w Krakowie w dniu ..... roku pomiędzy:

**Gminą Miejską Kraków** z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, posiadającą NIP: 676 101 37 17, REGON: 351554353, reprezentowaną przez ……**– Dyrektora Klimat-Energia-Gospodarka Wodna w Krakowie,** działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr …….. Prezydenta Miasta Krakowa z dnia …… r., zwaną dalej **Zamawiającym,**

a

(*w przypadku spółek prawa handlowego*)

.....
.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w ....., Wydział ..... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., kapitał zakładowy w wysokości ……..(*dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej*), opłacony w części/w całości (*dotyczy spółki akcyjnej*), posiadającym REGON:
..... i NIP: ....., reprezentowanym przez:.....
(*w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą*)
…… prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …… na
podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, zamieszkałym……..……..……. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., PESEL …….
*(w przypadku spółki cywilnej )*
1. ……..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ……zamieszkałym ……., legitymującym się
dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki,
2. ……. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …… zamieszkałym ……..……..……. legitymującym się dowodem osobistym
( seria i numer)..... PESEL..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą ……..……. posiadającym REGON…… i NIP…….. .
*(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)*

*(w przypadku spółki prawa handlowego)*
1..... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w ....., Wydział ..... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., kapitał zakładowy w wysokości …….. *(dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej)*, opłacony w całości/w części *(dotyczy spółki akcyjnej)*, posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., reprezentowanym przez:.....
lub *(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*
2. …… ……, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …….. zam. …… ……..…… ……. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., PESEL …….
reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr …. z dnia:
……..……. (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

1) ……..
2) ……..
zwanym dalej **Wykonawcą.**

*W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji, znak sprawy: **11/VII/2022**, Strony zawierają umowę o następującej treści:*

**§ 1**
**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca– zgodnie z ofertą Wykonawcy sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności Specyfikacji Warunków Zamówienia i wynikiem przeprowadzonego postępowania (znak sprawy: **11/VII/2022**) oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Opisem Przedmiotu Zamówienia (dalej: OPZ) i obowiązującymi przepisami, zobowiązuje się do wykonania zadania p.n.: **„Modernizacja rowu w rejonie ul. Pysocice w Krakowie"** zwanego dalej - „Przedmiotem umowy".
2. Przedmiot umowy obejmuje realizację robót budowlanych określonych w OPZ i dokumentacji projektowej, stanowiącej element dokumentacji postępowania.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy Przedmiotu umowy określony jest w materiałach otrzymanych przez Wykonawcę w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, w tym w szczególności w specyfikacji warunków zamówienia, OPZ oraz w dokumentacji projektowej, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym, sporządzonym przez Wykonawcę i uzgodnionym z Zamawiającym, który to harmonogram stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przedłożenia Zamawiającemu w ciągu 5 dni od daty podpisania niniejszej umowy, harmonogramu rzeczowo-finansowego, uwzględniającego wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia. Harmonogram ten,

stanowiący załącznik do umowy, musi zawierać wszelkie koszty składające się na cenę oferty, niezbędne do zrealizowania zamówienia z ich podziałem na poszczególne elementy.

5. Wykonawca oświadcza, iż:
   1) zapoznał się z należytą starannością z dokumentami przedstawionymi przez Zamawiającego, w szczególności z dokumentacją projektową, w tym z przedmiarem robót oraz terenem budowy a także oświadcza że nie wnosi do nich jakichkolwiek zastrzeżeń;
   2) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadł znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym realizowaną inwestycją i trudnościami jakie mogą wyniknąć z jego charakterystyki;
   3) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał należytej wyceny prac;
   4) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy;
   5) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania Przedmiotu umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania niniejszej umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty budowlane stanowiące Przedmiot niniejszej umowy według dokumentacji projektowej, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami i uzgodnieniami branżowymi, przy dołożeniu należytej staranności, wymaganej od podmiotów zawodowo wykonujących prace objęte zakresem Przedmiotu niniejszej umowy.
7. Uznaje się, że stosunek prawny między stronami ukształtowany jest przez następujące dokumenty:
   1) OPZ wraz z załącznikami;
   2) umowę wraz z załącznikami;
   3) ofertę Wykonawcy, przedstawioną w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
   4) pozostałą dokumentację postępowania, w tym w szczególności SWZ.

**§ 2**
**Sposób realizacji robót budowlanych**

1. Wykonawca oświadcza, że sprawdził z należytą starannością dokumentację projektową pod względem jej kompletności, zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonywania przez niego przedmiotu Umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów;
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się szczegółowo ze wszystkimi założeniami zamówienia i dokumentami posiadanymi przez Zamawiającego tj. z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, SWZ. Potwierdza i nie wnosi do nich zastrzeżeń, że ww. informacje i dokumenty określają przedmiot niniejszej umowy w sposób wystarczający i gwarantujący jej wykonanie w całości bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów;
3. Roboty muszą być wykonane zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz normami, co także oznacza, że jeśli w zakresie prac brak jest dokładnych opisów technologii ich wykonania lub nie wskazano innych czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania prac, a dana technologia lub sztuka

budowlana sugeruje ich wykonanie, Wykonawca winien takie prace wykonać po uprzednim zgłoszeniu tego faktu Zamawiającemu i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji.
4. Jeśli jakieś prace nie wynikają wprost z dokumentacji projektowej i przedstawionych dokumentów opisujących przedmiot zamówienia – a ich wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania robót, a ich konieczność Wykonawca mógł przewidzieć na etapie złożenia oferty – przyjmuje się, że należą one do przedmiotu umowy, a wynagrodzenie za ich wykonanie jest objęte wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w niniejszym zamówieniu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu umowy zgodnie z OPZ, w tym w szczególności do:
1) wykonania robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności zgodnie z:
a)Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
b)Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401),
c)Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126);
d)dokumentacją techniczną, polskimi normami i normami branżowymi.
2) dostarczenia i stosowania wyłącznie materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, stosownie do postanowień art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.)
3) każdorazowo uzyskania akceptacji inspektora nadzoru na wbudowanie dostarczonych materiałów i przedłożenia deklaracji zgodności, atestów lub świadectwa jakości.
4) zorganizowania – własnym staraniem – swojego zaplecza maszynowego i socjalnego. Lokalizację zaplecza oraz miejsce składowania odpadów, gruzu, śmieci itp. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym;
5) utrzymania czystości terenu robót oraz ciągów komunikacyjnych w rejonie prowadzonych robót. Prace porządkowe Wykonawca będzie wykonywał na bieżąco.
6) prowadzenia dokumentacji budowy, w tym dziennika robót, w szczególności dla robót, w których występują elementy zanikające;
7) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszystkich osób i mienia na terenie robót, począwszy od dnia rozpoczęcia robót, aż do chwili przekazania terenu Zamawiającemu po zakończeniu prac oraz wykonywania robót ze szczególnym uwzględnieniem wymagań BHP w dostosowaniu do istniejącego stanu zaawansowania robót, jak też wykonywania stosownych zabezpieczeń;
8) ubezpieczenia robót i własnej działalności od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji zamówienia na kwotę co najmniej 300.000 zł,
9) zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz sztuką budowlaną, OPZ, jak również do utrzymania oznakowania oraz zabezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy,
10) ponoszenia odpowiedzialności od momentu rozpoczęcia prac do chwili zrealizowania przedmiotu umowy na zasadach ogólnych za szkody powstałe w obiekcie i terenie objętym robotami oraz zapewni ochronę znajdującego się tam mienia. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej;
11) prowadzenia robót w sposób uwzględniający ochronę gleby, ziemi, powietrza i stanu akustycznego środowiska oraz w sposób zabezpieczający przed awariami lub incydentami środowiskowymi;
12) przywrócenia do stanu z dnia przejęcia terenów zajętych czasowo w związku z realizacją robót oraz naprawy ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót objętych Umową; w

razie nie wykonania tego zobowiązania Zamawiający na podstawie komisyjnie sporządzonego protokołu i wyceny może obciążyć Wykonawcę kosztami za wykonanie wymienionych robót;

**§ 3**
**Termin realizacji robót budowlanych**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie …….[1] tygodni licząc od dnia podpisania umowy, nie później jednak niż do dnia 15.12.2022 roku.
2. Przez zakończenie robót budowlanych strony rozumieją zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych, natomiast stwierdzenie wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą Umową następuje odbiorem końcowym, na podstawie protokołu odbioru końcowego.
3. W terminie zakończenia robót przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą (2 egzemplarze w formie papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej), w tym gwarancji zamontowanych urządzeń, atestów, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw na wykonane roboty potwierdzających dopuszczenie do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania materiałów i wyrobów zastosowanych przez Wykonawcę oraz instrukcje obsługi w języku polskim.
4. Przekazanie terenu budowy nastąpi na podstawie protokołu przekazania. Oddanie terenu budowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego.

**§ 4**
**Odbiory**

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:
   1) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu;
   2) odbiór częściowy;
   3) odbiór końcowy;
   4) odbiór gwarancyjny;
   5) odbiór pogwarancyjny;
2. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów robót stanowiących Przedmiot niniejszej umowy z uwzględnieniem następujących postanowień:
   1) W odniesieniu do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu:
   a) Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego/Inspektora Nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających, co najmniej na 3 dni przed planowym odbiorem, celem dokonania odbioru potwierdzonego wpisem do dziennika budowy; jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach Zamawiającego/Inspektora Nadzoru zobowiązany będzie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego;
   2) W odniesieniu do odbioru częściowego:
      a) Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania odbiorów częściowych – odbiór częściowy będzie odbywał się po wykonaniu poszczególnych etapów, o osiągnięciu gotowości do odbioru częściowego Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem. Odbiór częściowy polega na ocenie zakresu i jakości wykonanych części robót. Wykonawca pozostawi odbierany etap budowy i robót w stanie uporządkowanym. Wykonawca przekaże pomieszczenia do odbioru czyste i posprzątane;
      b) odbiór częściowy nie stanowi potwierdzenia należytego wykonania części Przedmiotu umowy. Na podstawie odbioru częściowego Zamawiający potwierdza jedynie fakt ukończenia pewnego zakresu robót. Odbiór częściowy nie rozlicza Wykonawcy z

[1] Zgodnie z ofertą Wykonawcy

odpowiedniej części robót ze skutkiem w postaci wygaśnięcia zobowiązania i rozpoczęcia biegu rękojmi i gwarancji jakości;

c) Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru częściowego poprzez odpowiedni wpis do dziennika budowy, powiadamia o gotowości do odbioru inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego oraz przedstawia dokumenty, o których mowa w pkt 2) lit. d;

d) dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę zestawienia rzeczowo – finansowego wykonanych robót, potwierdzonego przez inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego i jest on przeprowadzany przez przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy, w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia wykonania poszczególnej części robót budowlanych i przedłożenia kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru częściowego. Wraz z zestawieniem rzeczowo – finansowym wykonanych robót zgłoszonych do odbioru częściowego wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu protokołów odbiorów częściowych podpisanych pomiędzy Wykonawcą a jego podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami, jeżeli wykonywali oni daną część przedmiotu umowy. W przypadku, jeśli w tych protokołach zawarte będą zastrzeżenia co do jakości wykonywanych robót Wykonawca, podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy zobligowani są do przedstawienia dokumentu potwierdzającego usunięcie stwierdzonych wad,

e) Dokonywanie odbioru częściowego zostaje potwierdzone protokołem odbioru częściowego sporządzonym na podstawie wykazu robót wykonanych częściowo sporządzonym przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez inspektora nadzoru Zamawiającego.

3) W odniesieniu do odbioru końcowego:

a) odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót budowlanych, na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu wszystkich robót budowlanych oraz po dokonaniu innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane w związku z zakończeniem wykonywania robót budowlanych, potwierdzonych przez Zamawiającego lub osobę przez Zamawiającego wskazaną. Potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego;

b) o osiągnięciu gotowości robót do odbioru końcowego Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie z co najmniej 10 dniowym wyprzedzeniem. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji, po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu przewidzianych w przepisach badań, prób technicznych, rozruchów instalacyjnych i innych;

c) Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru w ciągu 10 dni od daty zawiadomienia go w formie pisemnej przez Wykonawcę o zakończeniu robót i po przedłożeniu kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru końcowego tj.:

- kompletu uzupełnionych dokumentów wymaganych do zgłoszenia o zakończeniu budowy,
- dokumentacji powykonawczej (rysunki i opisy),
- wymaganych certyfikatów, deklaracji zgodności, aprobat technicznych, świadectw;

d) Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru posiada wady, tj. nie osiągnie gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, prac lub czynności, lub nie zostały właściwie wykonane roboty, prace lub czynności, lub nie zostały przeprowadzone wszystkie sprawdzenia, próby, czy też niezbędne rozruchy technologiczne lub, gdy Wykonawca nie przedstawił wymaganych prawem i niezbędnych do dokonania odbioru dokumentów powykonawczych lub przedmiot odbioru posiada inne usterki, uchybienia w stosunku do zamierzonego stanu.

Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Ponowne przystąpienie do odbioru końcowego przez Zamawiającego, nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od daty ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Wyznaczenie terminu usunięcia wad nie oznacza przedłużenia terminu zakończenia robót przez Wykonawcę.

e) w terminie zakończenia robót przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą (2 egzemplarze w formie papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej), w tym gwarancję zamontowanych urządzeń, atestów, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw na wykonane roboty potwierdzających dopuszczenie do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania materiałów i wyrobów zastosowanych przez Wykonawcę oraz instrukcje obsługi w języku polskim; Zamawiający dokona sprawdzenia dostarczonych dokumentów w terminie do 10 dni od daty dostarczenia ostatniego z nich, jednak nie później niż do dnia dokonania odbioru końcowego,

f) w przypadku gdy dokumentacja wymieniona w lit. e) powyżej zostanie przekazana Zamawiającemu po upływie terminu określonego w lit. e), termin do dokonania odbioru końcowego nie może upłynąć przed upływem 10–dniowego terminu przysługującego Zamawiającemu na sprawdzenie dokumentacji, o której mowa w lit e). W przypadku gdyby termin do dokonania odbioru końcowego upływał przed terminem o którym mowa w zadaniu pierwszym – termin do dokonania odbioru końcowego ulega odpowiedniemu przedłużeniu.

g) Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu, w trakcie odbioru końcowego, protokołów odbiorów końcowych, podpisanych pomiędzy Wykonawcą a jego podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami. W przypadku, jeśli w tych protokołach zawarte będą zastrzeżenia co do jakości wykonywanych robót Wykonawca, podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy zobligowani są do przedstawienia dokumentu potwierdzającego usunięcie stwierdzonych wad.

i) Komisja dokonująca odbioru końcowego sporządza protokół odbioru końcowego robót. Odbiór końcowy potwierdza wykonanie i zakończenie realizacji całego Przedmiotu umowy.

4) W odniesieniu do odbiorów gwarancyjnych:

a) odbiory gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy i polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości,

b) odbiory gwarancyjne potwierdzone są protokołem, sporządzanym w trakcie przeglądu, po usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji,

c) oprócz odbiorów gwarancyjnych związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, o których mowa w powyżej w lit. a) i lit. b) powyżej, odbiory gwarancyjne będą przeprowadzane również po dokonaniu corocznych przeglądów gwarancyjnych. Przeglądy gwarancyjne Przedmiotu umowy będą przeprowadzane przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego co roku w dniu każdej kolejnej rocznicy odbioru końcowego, do czasu upływu terminu gwarancji lub rękojmi (w zależności od tego, które zdarzenie wystąpi później), przy czym ostatni przegląd gwarancyjny przeprowadza się nie później niż 2 miesiące przed upływem terminów gwarancji i rękojmi,

d) nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia odbioru gwarancyjnego lub przeglądu gwarancyjnego, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół z przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia wad ujawnionych w trakcie przeglądu. Przeglądy gwarancyjne dotyczą oceny stanu technicznego Przedmiotu umowy i oceny jakości wykonanych robót w ramach realizacji Przedmiotu umowy oraz wskazania ewentualnych wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji i oceny robót wykonanych w związku z usunięciem wad ujawnionych w trakcie przeprowadzonego

przeglądu. Z przeglądu gwarancyjnego strony spisują protokół stwierdzający wady albo ich brak. W razie stwierdzenia wad, zastosowanie mają postanowienia nn. umowy dotyczące gwarancji i rękojmi.

5) W odniesieniu do odbioru pogwarancyjnego:
   a) odbiór pogwarancyjny dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji i służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w toku eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji. W przypadku nie usunięcia wad stwierdzonych w trakcie przeglądów gwarancyjnych lub zgłoszonych w okresie rękojmi i gwarancji, zakończenie czynności odbioru pogwarancyjnego następuje po usunięciu wszystkich wad zgłoszonych lub stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi,
   b) odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Z odbioru pogwarancyjnego sporządza się protokół odbioru pogwarancyjnego, który jest podpisywany po usunięciu wszystkich wad. Dokonanie odbioru pogwarancyjnego i podpisanie protokołu odbioru pogwarancyjnego zwalnia Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy dotyczących usuwania wad.

## § 5
## Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie nie przekraczającej ..... złotych netto (słownie złotych: .....), co stanowi …….. złotych brutto (słownie złotych:….). Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją zamówienia, w tym koszty związane pośrednio lub bezpośrednio z wykonaniem prac, w szczególności prac przygotowawczych, porządkowych oraz z tytułu zagospodarowania odpadów.
2. Rozliczeniu podlegają wyłącznie roboty budowlane wykonane i odebrane w sposób i na zasadach określonych w niniejszej umowie. Podstawą rozliczenia i wystawienia faktury vat pozostaje sporządzony przez Strony i podpisany protokół odbioru końcowego.
3. Zamawiający przewiduje jednorazowe rozliczenie po wykonaniu całości Przedmiotu Umowy.
4. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, wystawionej po protokolarnym odbiorze końcowym w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest* podatnikiem podatku VAT. *(* - niepotrzebne skreślić)*
6. Faktura Vat wystawiona przez Wykonawcę na podstawie Umowy, winna być wystawiana na:
   **Nabywca:**
   Gmina Miejska Kraków
   Pl. Wszystkich Świętych 3-4
   31-004 Kraków
   NIP: 676 101 37 17
   **Jednostka odbierająca:**
   Klimat-Energia-Gospodarka Wodna
   Os. Szkolne 27,
   31-977 Kraków
7. Faktura winna być doręczona na adres**: Klimat-Energia-Gospodarka Wodna** os. Szkolne 27, 31–977 Kraków. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018 poz. 2191). W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Klimat-

Energia-Gospodarka Wodna PEF678 31 81 600, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów niniejszej umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres os. Szkolne 27, 31–977 Kraków.

8. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę inwestycji będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 4 umowy.
   W przypadku przedstawienia/przesłania przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury płatność nastąpi po otrzymaniu korekty do wadliwej faktury. Termin płatności jest ustalany w oparciu o datę wpływu prawidłowej faktury.
9. Z zastrzeżeniem postanowień zdania drugiego, Strony wyłączają możliwość cesji wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela wymaga pisemnej zgody Zamawiającego, w której Zamawiający określi szczegółowe warunki, na jakich zgoda jest wyrażana.

**§ 6**

**Obowiązek zatrudnienia w ramach umowy o pracę**

1. Wykonawca oświadcza, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji Umowy następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: pracownicy fizyczni realizujący bezpośrednio:
   - roboty przygotowawcze, w tym: zabezpieczenie terenu budowy;
   - roboty budowlane;
   - wszelkie roboty wykonywane na wysokości;
   - uruchomienie wszystkich urządzeń;
   - wykonanie niezbędnych pomiarów i sprawdzeń;
   - prace pomocnicze na terenie budowy (dotyczy Wykonawcy i Podwykonawców)

   (za wyjątkiem osób pełniących tzw. samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) będą zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
2. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania ich oceny,
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
   3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Przedmiotu umowy.
3. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:
   1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
   2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został

sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana odpowiednio przez Wykonawcę w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami w zakresie ochrony danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę , rodzaj wykonywanej pracy, zakres obowiązków i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie przepisami w zakresie ochrony danych osobowych;

5) oświadczenie zatrudnionego pracownika.

4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1 Wykonawca zapłaci karę umowną, o której mowa w § 14 niniejszej Umowy.
5. Ilekroć niniejszym paragrafie mowa jest o Wykonawcy należy przez to rozumieć odpowiednio również podwykonawcę oraz dalszego podwykonawcę.

**§ 7**

**Podwykonawcy w zakresie realizacji usług oraz robót budowlanych**

1. Wykonawca, z uwzględnieniem postanowień art.462-463 Pzp. może powierzyć wykonanie obowiązków umownych podwykonawcy/-com. *Podwykonawcy wykonywać będą następujące części zamówienia (wskazanie podmiotu i części zamówienia, którą wykona ten podmiot – zgodnie z Ofertą Wykonawcy):*

   *1) ……..*

   *2)……*
2. *Wykonawca oświadcza ponadto, że podmiot trzeci …….. (nazwa podmiotu trzeciego), na którego na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, (tj. zdolnościach technicznych lub zawodowych), będzie realizował Przedmiot Umowy w zakresie następującej części zamówienia:……..…..…..*
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie podwykonawcy/-ów jak za działanie lub zaniechanie własne. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawcę/-ów zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu umowy będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań związanych z realizacją umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie obowiązków umownych podwykonawcy/-om w trakcie realizacji umowy. W takim przypadku uprzednio Wykonawca przedstawi Zamawiającemu swoje oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia – wobec tego podmiotu – wskazanych w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu, o którym mowa w preambule. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia wskazane w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu, o którym mowa w preambule, wówczas Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę innym

podwykonawcą, co do którego nie będą zachodzić podstawy wykluczenia wskazane w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy nie później niż na 16 dni przed datą zawarcia umowy, której dotyczy przedkładany projekt, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Strony zgodnie ustalają następujące wymagania dla umów o roboty budowlane z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami:

   1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

   2) umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymywania (niewypłacania) części wynagrodzenia podwykonawcy,

   3) wynagrodzenie podwykonawcy ustala się w kwocie brutto, uwzględniającej wszystkie podatki i opłaty, w tym podatek VAT,

   4) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu w trakcie realizacji Umowy projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,

   5) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, jest obowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany,

   6) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,

   7) wyłączenie obowiązku zachowania poufności wobec Zamawiającego w zakresie wszystkich elementów umowy, w szczególności w odniesieniu do wysokości wynagrodzenia wykonawcy lub dalszego podwykonawcy,

   8) umowy z podwykonawcami nie mogą uzależniać wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, jak również nie mogą uzależniać dokonania odbioru robót wykonanych przez podwykonawcę od dokonania odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę przez Zamawiającego,

   9) umowy z podwykonawcami winny zawierać oświadczenie podwykonawcy, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy zawartej pomiędzy wykonawca i podwykonawcą czynności w zakresie realizacji zamówienia określone w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, będą zatrudnione przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę,

10) umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami muszą przewidywać, iż w trakcie realizacji umowy o podwykonawstwo Zamawiający i Wykonawca uprawnieni są do wykonywania czynności kontrolnych wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy odnośnie spełniania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę,
11) umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami muszą przewidywać, iż w trakcie realizacji umowy o podwykonawstwo na każde wezwanie Zamawiającego lub odpowiednio Wykonawcy w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Wykonawcy wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt. 9) powyżej czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo:
a) oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Wykonawcy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk, liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, rodzaju pracy i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
b) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy o podwykonawstwo czynności, których dotyczy ww. oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, imię i nazwisko, rodzaj umowy o pracę, rodzaj wykonywanej pracy i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
d) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną, z wyjątkiem imienia i nazwiska, w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami w zakresie ochrony danych osobowych.
e) oświadczenie zatrudnionego pracownika.
12) w przypadku, gdy umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo ma zostać zawarta z osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczpospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniającą pracowników lub niezawierającą umów ze zleceniobiorcami albo osobą niewykonującą działalności gospodarczej, umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo musi spełniać wymogi określone w Ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 z późn.zm.),

13) w przypadku, gdy umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo ma zostać zawarta z osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczpospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zatrudniającą pracowników lub zawierającą umowy ze zleceniobiorcami umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo winna zawierać oświadczenia takiego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, że jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczpospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zatrudniającą pracowników lub zawierającą umowy ze zleceniobiorcami.

7. Zamawiający, w terminie 14 dni liczonym od daty otrzymania kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 5, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia lub w niniejszej umowie, w szczególności w ust.6.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni liczonym od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, ma prawo do zgłoszenia w formie pisemnej sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo.
11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie o którym mowa w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. W przypadku gdy Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca planuje zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane postanowienia ust. 7-11 stosuje się odpowiednio.
13. Z zastrzeżeniem postanowień ust.14, w odniesieniu do robót budowlanych, w przypadku gdy Wykonawca zlecił Podwykonawcy wykonanie części robót budowlanych, do faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę i przekazanej Zamawiającemu, pod rygorem zwrotu faktury przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
    1) oświadczenia Podwykonawców potwierdzające otrzymanie przez Podwykonawców całości wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawców roboty wchodzące w skład części robót, której faktura wystawiona przez Wykonawcę dotyczy lub potwierdzenie przelewu na rachunek bankowy Podwykonawcy kwoty/kwot wskazanej/wskazanych na fakturze/fakturach wystawionych przez Podwykonawców lub kserokopię innego dokumentu świadczącego o dokonaniu na rzecz podwykonawcy zapłaty całości wynagrodzenia za wykonane przez podwykonawcę roboty.
    oraz
    2) kserokopie faktur wystawionych przez Podwykonawców potwierdzonych przez Podwykonawców „za zgodność z oryginałem"
14. Do faktury VAT wystawionej po odbiorze końcowym Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia :
    1) wykazu rozliczenia umów zawartych z podwykonawcami oraz umów zawartych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami;
    2) oświadczenia wszystkich podwykonawców oraz dalszych podwykonawców potwierdzające otrzymanie przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców całości wynagrodzenia z

tytułu umów zawartych z Wykonawcą lub w wypadku dalszych podwykonawców – z tytułu umów zawartych z podwykonawcą, a dotyczących wykonania zadania, objętego przedmiotem umowy.

15. Każdorazowo, w przypadku przedstawiania przez Wykonawcę kserokopii dokumentów wskazanych w ust.14 winny one być potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. W przypadku nie przekazania wszystkich wymienionych dokumentów termin zapłaty faktury biegnie od momentu złożenia kompletnej faktury, tj. zawierającej wszystkie dokumenty wskazane w ust.14.
16. W przypadku, gdy podwykonawca robót budowlanych, świadczący je za zgodą Zamawiającego na podstawie ważnej umowy z Wykonawcą, wystąpi do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę za prace podzlecone, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie kwoty, o której zapłatę wystąpił podwykonawca, do chwili uregulowania tej należności przez Wykonawcę. W przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz podwykonawcy na podstawie art. $647^1$ § 1-5 k.c., Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot wypłaconych z tego tytułu podwykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot wypłaconych podwykonawcom przez Zamawiającego z zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy z zastrzeżeniem postanowień ust.17-22
17. Zapłata wynagrodzenia o której mowa, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia uwag w formie pisemnej dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty oraz wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, w terminie do 30 dni od daty przedłożenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dowodów wykonania robót budowlanych (protokoły odbioru) oraz obejmujących ich faktur VAT.
21. W przypadku nie zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, Wykonawca uznaje zasadności bezpośredniej zapłaty oraz wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
22. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.

23. W przypadku, o którym mowa w ust. 22, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy.
24. W przypadku, o którym mowa w ust. 22, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

**§ 8**
**Osoby nadzorujące**

1. Wykonawca wyznacza Pana /Panią: :
   - …… do pełnienia obowiązków Kierownika budowy, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane, posiadającego uprawnienia w specjalności ……. nr……., i przedstawia oświadczenie o przyjęciu na siebie obowiązków, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie powyżej wskazanych uprawnień, które to dokumenty stanowią Załącznik nr 7 do niniejszej umowy,
2. W przypadku konieczności zmiany osoby o której mowa w ustępie powyżej Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej. Zmiana ww. osoby, wymaga sporządzenia stosownego aneksu do niniejszej umowy i jest możliwa pod warunkiem posiadania przez osobę zastępującą, co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji oraz doświadczenia (wskazywanego przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia) jak osoba pierwotnie wskazana przez Wykonawcę do pełnienia tych obowiązków. Wykonawca przedłoży w takim wypadku Zamawiającemu oświadczenie tej osoby o przyjęciu na siebie obowiązków, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie przez nią uprawnień, które to dokumenty będą stanowiły nowy Załącznik nr 7 do niniejszej umowy.
3. Wszelkie informacje, oświadczenia, wezwania, polecenia, uzgodnienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy (*bieżąca korespondencja robocza*), będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia i będą przekazywane pomiędzy stronami pisemnie telefaksem lub drogą elektroniczną i na następujące adresy: dla Zamawiającego: faks: …….. email: ……. dla Wykonawcy: faks: …….. email: …….
   Telefon stacjonarny…..….
   Kom…….
4. Dokumenty zawierające oświadczenia woli stron lub polecenia, uzgodnienia, informacje czy też potwierdzenia, wpływające na prawa i obowiązki Stron dla swej skuteczności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być podpisane - ze strony Zamawiającego lub odpowiednio ze strony Wykonawcy, przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia. Doręczenia przedmiotowych dokumentów dokonywane będą osobiście lub, za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane w komparycji Umowy. W przypadku składania oświadczeń woli w postaci elektronicznej opatrzonych bezpiecznym podpisem elektronicznym oświadczenia należy kierować na następujące adresy: dla Wykonawcy …….....……. (e – mail) dla Zamawiającego …….....……. ( e – mail).
5. Na potrzeby niniejszej umowy Zamawiający ustanawia jako inspektora nadzoru ……. będącego odpowiedzialnym za realizację Umowy.
   ** tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*
6. *Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia Umowy (Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji Umowy, jak również w okresie*

*rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do :*

*1) składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców,*

*2) wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z Umowy,*

*3) przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego,*

*4) prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową,*

*5) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją Umowy,*

*6) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacja Umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.*

*7) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją Umowy,*

*8) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją Umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów ( w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.*

**§ 9**

**Postępowanie z odpadami**

1. W odniesieniu do robót budowlanych których wykonanie powodować będzie powstanie opadów, odpady znajdują się w dyspozycji Wykonawcy z zastrzeżeniem sytuacji, w których osoba umocowana do działania z ramienia Zamawiającego wskaże na piśmie sposób oraz miejsce ich zagospodarowania.
2. Stosownie do postanowień ust.1 Wykonawca pozostaje wytwórcą i posiadaczem odpadów będąc jednocześnie zobowiązanym bez odrębnego wynagrodzenia do realizacji wszelkich ciążących na nim obowiązków w szczególności wynikających z Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.), w tym w zakresie transportowania odpadów oraz wpisu w stosownych rejestrach. W sytuacji gdy w ramach realizowanych prac dojdzie do powstania odpadów niebezpiecznych, Wykonawca z uwzględnieniem postanowień zawartych w zdaniu pierwszym winien niezwłocznie pisemnie zgłosić tego rodzaju okoliczność wobec Zamawiającego. Każdorazowo dokumentacja przekazywana przez Wykonawcę wraz z rozliczeniem finansowo – rzeczowym obligatoryjnie zawiera potwierdzenie sposobu oraz zasad zagospodarowania odpadów.
3. W sytuacji braku możliwości zagospodarowania materiałów uzyskanych z zrealizowanych prac oraz gdy Zamawiający nie postanowi inaczej, Wykonawca zagospodaruje materiały we własnym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701, z późn. zm.) oraz pokrywania kosztów utylizacji odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności wywozić śmieci, odpady materiałowe i pozostałości po pracach rozbiórkowych we własnym zakresie na składowisko. Wszelkie koszty z tym związane, w tym koszty związane z opłatami za wysypisko ponosić będzie Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco do usuwania odpadów komunalnych najpóźniej do 2 dni po wykonaniu prac. Termin o którym mowa w zdaniu pierwszym ulega skróceniu do 24 godzin w sytuacji gdy prace pozostają realizowane bezpośrednio przed dniem ustawowo wolnym od pracy.

6. Obowiązki Wykonawcy opisane w niniejszym paragrafie pozostają realizowane bez odrębnego wynagrodzenia zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.

**§ 10**
**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela gwarancji na Przedmiot Umowy, w tym wykonane roboty, zastosowane materiały i urządzenia na okres **60 miesięcy** licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym przez Strony terminie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w powyższym terminie, Zamawiający bez dodatkowego wezwania i upoważnienia sądu, może zlecić wykonanie prac we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), które to koszty Zamawiający ma prawo potrącić z kwoty Wynagrodzenia Wykonawcy, za tak wykonane prace lub z ustanowionego zabezpieczenia, a Wykonawca wyraża zgodę na takie potrącenie.
3. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:
   1)o wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej, pocztą elektroniczną, wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wady,
   2)usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.
4. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z Przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji po upływie jej okresu, jeżeli zgłosił wadę przed upływem terminu gwarancji.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i ujawnione w okresie rękojmi za wady. Okres rękojmi za wady pozostaje tożsamy z okresem gwarancji chyba, że z regulacji przewidzianych w przepisach Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) okres rękojmi pozostawałby względniejszy dla zamawiającego. W sytuacji o której mowa w zdaniu poprzednim zastosowanie znajdują odpowiednio przepisy o rękojmi uregulowane w Ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), z uwzględnieniem postanowień ust.2-3.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. W razie zwłoki Wykonawcy przy realizacji roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji, Zamawiający może, zachowując roszczenie o naprawienie szkody oraz z tytułu kar umownych wykonać obowiązki Wykonawcy na jego i ryzyko z wyłączeniem dochodzenia upoważnienia przez sąd.

**§ 11**
**Zmiany umowy**

1. Z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu oraz art.455 Pzp., jak również art.15r Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. poz. 1842 z późn. zm.), istotna zmiana niniejszej umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do niniejszej umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

3. Zmiany terminów wykonywania umowy są dopuszczalne w przypadku:
   1) zaistnienia warunków atmosferycznych, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie mających bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy, w szczególności:

a) klęsk żywiołowych;

   b)warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, np. długotrwałe opady atmosferyczne, wysokie stany wód gruntowych, lokalne podtopienia, stany zagrożenia powodziowego, wystąpienie niskich temperatur, wiatr uniemożliwiający pracę, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi;

   c) siły wyższej, której pojęcie oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizacje umowy, znajdujące się poza realną kontrola stron i których nie można było przewidzieć lub które, choć przewidywane były nieuniknione, nawet przy przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: pożary, powodzie, długotrwałe ulewy, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie;

   2) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie.

   3) konieczności wykonania robót zamiennych lub zamówień dodatkowych, uznanych przez Zamawiającego i niezbędnych dla prawidłowej realizacji zamówienia.

   4) dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organów i podmiotów, których działalność wymaga wydania jakiejkolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy co spowodowało niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienia.

   5) zaistnienia innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Stron skutkujących brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac lub wykonania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niedające się uniknąć przez Wykonawcę opóźnienie.

4. Dopuszcza się wprowadzenie zmian w postaci:
   1) zmiany zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz z zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy o maksymalnie 20 % kwoty brutto wskazanej w § 5 ust.1 niniejszej umowy,

   2) wprowadzenia lub zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy robót, usług lub dostaw.

   3) rozszerzenia lub zmniejszenia zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie wykonawcy.

   4) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na skutek zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim przypadku wartość robót brutto przewidzianych do odbioru po dniu wejścia w życie tych zmian zostanie skorygowana w ten sposób, że do niezmienionej wartości netto tych robót zostanie doliczona kwota podatku VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień ich odbioru;

   5) zmiany wynagrodzenia na skutek zaistnienia konieczności prowadzenia robót zamiennych;

6. Dopuszcza się zastąpienie Wykonawcy nowym Wykonawcą (art.455 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy pzp), jeżeli nowy Wykonawca jest następcą prawnym wykonawcy lub przejął zobowiązania Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy lub odpowiada osobiście lub majątkowo za wykonanie umowy.

7. W przypadku zmian każda ze stron przedkłada drugiej stronie propozycję takich zmian. Po otrzymaniu propozycji Wykonawca lub Zamawiający w terminie 14 dni zatwierdzi lub odrzuci otrzymaną propozycję lub w tym terminie wystąpi o modyfikację tych zmian.
8. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w §5 ust.1 może zostać skorygowana w związku z wprowadzonymi zmianami w oparciu o postanowienia niniejszego paragrafu odpowiednio w następujący sposób:
   1) jeżeli zmiany wprowadzone na mocy postanowień niniejszej umowy polegają na rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji zamówienia, kwota wynagrodzenia wykonawcy zostanie zmniejszona o wartość nie wykonanych robót ustaloną na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę
   2) jeżeli zmiany wprowadzone na mocy postanowień niniejszej umowy polegają na zastosowaniu robót zamiennych, kwota Wynagrodzenia Wykonawcy podlega w pierwszej kolejności zmniejszeniu o wartość niewykonanych robót na zasadach wskazanych w pkt 1) , a następnie zwiększeniu o wartość wykonanych robót zamiennych przy zastosowaniu postanowień 3) i 4).
   3) jeżeli roboty wynikające ze zmian wprowadzonych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy odpowiadają opisowi pozycji w ofercie Wykonawcy (wykazie elementów rozliczeniowych), cena jednostkowa określona w ofercie, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia.
   4) jeżeli roboty wynikające ze zmian wprowadzonych postanowieniami niniejszej umowy nie odpowiadają opisowi pozycji w ofercie, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych w ofercie oraz cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w „Sekocenbud" w miesiącu, którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w KNR, a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie istniejących katalogów, lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
9. Niezależnie od powyższych zapisów, zmiana umowy może zostać dokonana w sytuacjach i na warunkach określonych w art. 455 ustawy Pzp.

**§ 12**
**Odstąpienie od umowy**

1. Niezależnie od uprawnień określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, z uwzględnieniem postanowień art.456 Pzp Zamawiający pozostaje uprawniony do odstąpienia od umowy w sytuacjach opisanych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu umowy dłuższej niż 30 dni licząc upływu od terminu określonego w § 3 niniejszej Umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego odstąpić od niniejszej Umowy, w terminie 60 dni od zaistnienia przedmiotowej sytuacji.
3. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od Umowy Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia na własny koszt terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz do protokolarnego przekazania terenu budowy Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
4. W przypadku, gdy suma kar umownych za zwłokę naliczonych Wykonawcy osiągnie wysokość 30% kwoty brutto wskazanej w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej Umowy, w terminie 60 dni od momentu, stwierdzenia wyżej wskazanej okoliczności przez Zamawiającego.
5. Zamawiający może ponadto bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od Umowy, jeżeli druga strona narusza postanowienia umowy. Prawo odstąpienia przysługuje w terminie

30 dni od zaistnienia przypadków stanowiących podstawę odstąpienia. Do podstawowych naruszeń Umowy zaliczają się następujące przypadki:

1) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje roboty budowlane na okres dłuższy niż 7 dni,

2) Wykonawca nie zastosuje się do wezwania do poprawienia wykonywanych robót,

3) Wykonawca bez rozsądnego usprawiedliwienia uchyla się od prowadzenia robót zgodnie z postanowieniami harmonogramu rzeczowo – finansowego

6. Zamawiający pozostaje uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku polegającego na zapewnieniu łącznego udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu niniejszej umowy na poziomie wymaganym zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. Elektromobilność i paliwa alternatywne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 110 z późn. zm.). Wykonawca na wezwanie Zamawiającego pozostaje zobowiązany do udokumentowania spełnienia przesłanki, o której mowa w zdaniu pierwszym każdorazowo w terminie 60 dni od dnia otrzymania wezwania na piśmie. Brak odpowiedzi Wykonawcy w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim Strony poczytywać będą jako ziszczenie się przesłanki do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót stanowiących Przedmiot niniejszej umowy w trybie natychmiastowym oraz do zabezpieczenia terenu budowy zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy a następnie do opuszczenia terenu budowy.
8. Jeżeli Zamawiający odstąpił od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, to wszelkie znajdujące się na terenie budowy materiały, urządzenia, roboty tymczasowe i wykonane roboty zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Inspektora nadzoru. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji Strony ustalają komisyjnie wartość wykonanych robót oraz zakupionych materiałów i urządzeń nie nadających się do wbudowania w inny obiekt, co może stanowić podstawę do dokonania stosownych rozliczeń między Stronami.
10. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, której postępowanie (działanie, zaniechanie) stanowiło rzeczywistą podstawę do odstąpienia od Umowy przez drugą Stronę.
11. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający może dokonać odbioru wykonanej przez Wykonawcę części Przedmiotu umowy. Oceny stopnia zaawansowania robót dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## § 13
## Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca z uwzględnieniem postanowień art.450-452 Pzp. wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to ma wartość …….. złotych (słownie: ……..) co odpowiada **3%** wartości łącznego wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie ……; Potwierdzenie dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi **załącznik nr 6** do niniejszej umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym w szczególności z tytułu odpowiedzialności odszkodowawczej, kar umownych, gwarancji jakości i rękojmi.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:
   1) 70% zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i sporządzenia końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego,
   2) 30% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, w zależności od tego który upływa jako ostatni.
4. W przypadku faktycznego przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w ust. 2, a w szczególności, w przypadku gdy:
   1) Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
   2) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
   3) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień niniejszej umowy,
   4) Wykonawca uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi.
   5) Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kosztów wykonania zastępczego.
6. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenie w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).
7. Jeżeli w zabezpieczeniu wniesionym w postaci gwarancji lub poręczenia zawarty będzie wymóg informowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany – przed podpisaniem każdego aneksu do umowy przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie poinformowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź akceptację tych zmian albo wnieść nowe zabezpieczenie. W przypadku, gdy zmiana umowy powoduje konieczność zmiany zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć aneks do obecnego zabezpieczenia, uzupełnić zabezpieczenie lub wnieść nowe zabezpieczenie. W razie uchybienia temu zobowiązaniu Zamawiający uprawniony jest do żądania wypłaty przez poręczyciela, gwaranta lub ubezpieczyciela kwoty równej wysokości zabezpieczenia. Kwota ta zostanie zatrzymana jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu.
8. Wykonawca jest uprawniony w każdym czasie do zmiany formy zabezpieczenia pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonana z zachowaniem jego ciągłości, a nowe zabezpieczenie będzie odpowiadać wymogom Zamawiającego określonym w specyfikacji warunków zamówienia.
9. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostają bez uszczerbku dla normy wynikającej z art. $15r^1$ Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

**§ 14**

**Kary umowne**

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci kary umowne w przypadku:

a) rozwiązania umowy na skutek odstąpienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,

b) przerwania realizacji prac z winy Wykonawcy, polegającego na braku aktywności pracowników na obiekcie, trwającego powyżej 2 dni kalendarzowych, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu prac,

c) zwłoki w zakończeniu robót budowlanych – w wysokości 1% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki,

d) zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu na usunięcie wad,

e) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę osób, o których mowa w § 6 niniejszej Umowy w odniesieniu do pojedynczej osoby wykonującej czynności wymienione w § 6 ust.1 umowy – w wysokości 5000 zł za każdy stwierdzony taki przypadek,

f) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,

g) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w § 7 lub projektu jej zmiany w wysokości 3000 zł za każdy stwierdzony taki przypadek,

h) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie określonym w § 7 lub braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Pzp w wysokości 1500 zł za każdy stwierdzony taki przypadek,

i) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca skierowany do wykonywania robót zgodnie z procedurą określoną w § 7 niniejszej umowy - karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto wskazanej w § 5 ust. 1 Umowy za każdy taki przypadek.

2. Z zastrzeżeniem postanowień art. $15r^1$ Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. poz. 1842 z późn. zm.) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należności z tytułu przysługującego mu wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Strony ustalają iż łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić nie może przekroczyć 30% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.

**§ 15**
**Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „**RODO**"), **dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Klimat-Energia-**

**Gospodarka Wodna jako administratora danych osobowych w celu realizacji inwestycji** wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji Przedmiotu umowy, w szczególności wobec osób skierowanych do realizacji zamówienia, w tym:

1) osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy,

2) osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji określonych obowiązków

3) osób, uczestniczących w realizacji Przedmiotu umowy, na których doświadczenie i uprawnienia Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,

4) osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej lub osób fizycznych - prowadzących działalność gospodarczą, które Wykonawca wskazał w ofercie jako podwykonawców.

-**zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik nr 4 do umowy**.

2. W przypadku gdy w trakcie realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca będzie współpracował prze realizacji Przedmiotu umowy z innymi lub dodatkowymi osobami, których, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, dane osobowe Wykonawca przekaże Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania tym osobom informacji, zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącym **załącznik nr 4** do umowy.
3. W przypadku gdy w trakcie realizacji niniejszej umowy zajdzie konieczność przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów zawierających dane osobowe lub powierzenia Wykonawcy danych osobowych w inny sposób, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zostanie zawarta umowa na powierzenie danych osobowych. Wzór umowy powierzenia danych osobowych stanowi **załącznik nr 5** do umowy.
4. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w ust. 1-3 powyżej. W celu uniknięcia wątpliwości strony zgodnie postanawiają, iż niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie Wykonawcy o świadczenie na rzecz osoby trzeciej - osoby fizycznej lub organu nadzoru, w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem przez Zamawiającego obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i 14 RODO. W przedmiotowym przypadku Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast Zamawiającego, dochodzone od Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w ust. 1- 3. W wypadku zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w ust. 1-3.

## § 16
## Postanowienia końcowe

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz Pzp.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
6. Załączniki do niniejszej umowy oraz dokumentacja postępowania w przedmiocie udzielenia zamówienia stanowią jej integralną część.
7. Wykaz załączników do Umowy:
   **Załącznik nr 1 – Harmonogram rzeczowo - finansowy**
   **Załącznik nr 2** – **OPZ wraz z załącznikami**
   **Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy**
   **Załącznik nr 4 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych,**
   **Załącznik nr 5 - Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych,**
   **Załącznik nr 6 - dowód wniesienia zabezpieczenia,**
   **Załącznik nr 7 — oświadczenie o przyjęciu obowiązków wraz z kserokopią, dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień**

**ZAMAWIAJĄCY** **WYKONAWCA**

**Załącznik nr 4 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miejska Kraków – Klimat-Energia-Gospodarka Wodna z siedzibą os. Szkolne 27, 31-977 Kraków (dalej: „Zamawiający").
- Dane kontaktowe inspektora ochrony danych tel.: 12-616-74-56.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:
  - Realizacji przez Zamawiającego Przedmiotu umowy „**Modernizacja rowu w rejonie ul. Pysocice w Krakowie**" (dalej „Zadanie") – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;
  - Kontroli przez Zamawiającego wykonania przez *……./nazwa Wykonawcy/*…….. (dalej „Wykonawca") obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, co do których Zamawiający formułuje wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę , rodzaj wykonywanej pracy i wymiar etatu
  - kontaktu, współpracy przez Zamawiającego z przedstawicielami Wykonawcy wskazanymi przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy, jako osoby realizujące określone obowiązki (np. Kierownik Budowy) oraz osoby uczestniczące w realizacji Zadania, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;
  - oceny wypełniania przez Wykonawcę obowiązków umownych w zakresie dysponowania personelem spełniającym wymogi określone w umowie oraz w SWZ – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c i e RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym - to jest wykonania umowy, której przedmiotem jest realizacja Zadania, zawartej w wyniku udzielenia zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie umowa oraz dokumentacja związana z jej wykonywaniem w oparciu o obowiązujące przepisy prawa;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 3 lat od dnia zakończenia okresu gwarancji lub rękojmi udzielonej przez Wykonawcę na roboty budowlane lub usługi realizowane w ramach Zadania oraz przez okres trwałości projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej (gdy Zadania jest dofinansowywana ze środków UE)

- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest dobrowolne; konsekwencje niepodania określonych danych stanowi naruszenie postanowień umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a zamawiającym o realizacji Zadania;
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych jest Wykonawca Zadania.
- Posiada Pani/Pan:

  − na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

  − na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;

  − na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

  − prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

  − prawo sprzeciwu, z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych.
- nie przysługuje Pani/Panu:

  − w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

  − prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

Potwierdzam otrzymanie powyższej informacji.

……

/data, imię i nazwisko, podpis/

**Załącznik nr 5 – Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych**

**UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

zawarta w Krakowie w dniu ..... roku pomiędzy:

**Gminą Miejską Kraków** z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, posiadającą NIP: 6761013717, REGON: 351554353 reprezentowaną przez ……**– Dyrektora Klimat-Energia-Gospodarka Wodna w Krakowie,** działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr …….. Prezydenta Miasta Krakowa z dnia …….. 2020 r.;

zwaną dalej **Administratorem danych,**

a
(*w przypadku spółek prawa handlowego*)

.....
.....
zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., której akta rejestrowe przechowywane są w Sądzie Rejonowym w ....., Wydział ..... Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości ……..(*dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej*), opłacony w części/w całości (*dotyczy spółki akcyjnej*), posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., reprezentowanym przez: .....
.....
(*w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą*)
…… prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …… na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zamieszkałym……..……..……. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., PESEL ……

*(w przypadku spółki cywilnej )*
1. ……..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ……zamieszkałym ……., legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL.....
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ,
2. ……. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …… zamieszkałym ……. legitymującym się dowodem osobistym
( seria i numer)..... PESEL..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej – prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą …….

posiadającym REGON…… i NIP……. pod adresem: …… …… adres do doręczeń ( *jeżeli jest inny niż adres prowadzenia działalności zgłoszony w CEIDG*) ……..

*(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum) (w przypadku spółki prawa handlowego)*
1.....
... zarejestrowanym w rejestrze
przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., której akta rejestrowe przechowywane są w Sądzie Rejonowym w ....., Wydział ..... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., kapitał zakładowy w wysokości …….. *(dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej)*, opłacony w całości/w części *(dotyczy spółki akcyjnej)*, posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., reprezentowanym przez:
.....
lub *(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*
2. …… ……., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ……. zam. …… ……..…… ……. legitymującym się dowodem osobistym (seria i
numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej , posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., PESEL …….

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr …. z dnia:
……..……. (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

1) …….
2) ……. zwanym dalej

**Przetwarzającym dane.**

**§ 1**
**Oświadczenia Stron**

1. Administrator danych niniejszym oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: **„Rozporządzenie RODO"**).
2. Przetwarzający dane niniejszym oświadcza, że posiada możliwości, doświadczenie, wiedzę i wykwalifikowany personel wymagany do prawidłowego wykonywania usług objętych niniejszą Umową. W szczególności, Przetwarzający dane niniejszym oświadcza, że są mu znane zasady przetwarzania i zabezpieczania danych osobowych, określone w Rozporządzeniu RODO oraz określone w innych obowiązujących przepisach w zakresie ochrony danych osobowych.

**§ 2**
**Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

3. Administrator danych niniejszym powierza Przetwarzającemu dane, w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016

r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.

4. Katalog operacji przetwarzania danych realizowanych przez Przetwarzającego dane na rzecz Administratora danych, przedmiot przetwarzania, charakter i cel przetwarzania, rodzaj danych osobowych oraz kategorie osób, których dane dotyczą, określa **załącznik 1** do niniejszej Umowy.

5. Przetwarzający dane zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.

**§ 3**
**Obowiązki i zakres odpowiedzialności Administratora danych**

6. Administrator danych zobowiązuje się do zapewnienia, aby działania podejmowane w zakresie przetwarzania danych osobowych, o których mowa w Umowie Podstawowej i niniejszej Umowie były zgodne z prawem, uczciwe i transparentne w odniesieniu do osób, których dane dotyczą, które wskazano w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy;
7. Administrator danych zleca Przetwarzającemu dane przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w imieniu Administratora danych. Przetwarzający dane zobowiązany jest przetwarzać dane osobowe wyłącznie zgodnie z postanowieniami Umowy Podstawowej, niniejszej Umowy i poleceniami Administratora Danych, chyba że przepisy prawa Unii Europejskiej lub państwa należącego do Unii Europejskiej lub położonego na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego stanowią inaczej. W takim wypadku, przed dokonaniem takiego przetwarzania wykraczającego poza zakres polecenia Administratora danych Przetwarzający Dane informuje o tym Administratora danych, chyba że prawo Unii Europejskiej lub Państwa Członkowskiego zabrania przekazania takiej informacji z ważnych względów interesu publicznego;
8. Przetwarzający dane jest obowiązany przetwarzać dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora danych, co dotyczy też przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Powyższy obowiązek nie dotyczy sytuacji, gdy wymóg przetwarzania danych osobowych nakłada na Przetwarzającego dane prawo Unii Europejskiej lub prawo kraju jego siedziby. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Przetwarzający dane poinformuje Administratora Danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny;

9. Przetwarzający Dane zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Administratora danych, jeżeli, jego zdaniem, polecenie Administratora danych będzie naruszało przepisy Rozporządzenia RODO lub inne przepisy w zakresie ochrony danych obowiązujące w Unii Europejskiej lub państwach należących do Unii Europejskiej lub położonych na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego. W sytuacji, w której Przetwarzający dane stwierdzi, że polecenie Administratora danych narusza przepisy Rozporządzenia RODO lub inne przepisy w zakresie ochrony danych obowiązujące w Unii Europejskiej lub państwach należących do Unii Europejskiej lub położonych na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego, Przetwarzający dane jest uprawniony do odmowy wykonania polecenia Administratora danych. Jeżeli Administrator danych, po otrzymaniu informacji od Przetwarzającego Dane, potwierdzi polecenie, Przetwarzający dane jest zobowiązany do wykonania takiego polecenia;

**§ 4**
**Obowiązki Przetwarzającego dane**

1. Przetwarzający dane oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia RODO.
2. Przetwarzający dane zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji Umowy Podstawowej. Przetwarzający dane zapewnia, że osoby przetwarzające dane osobowe w celu realizacji Umowy Podstawowej zobowiązały się do zachowania tych danych w tajemnicy lub podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.
3. Przetwarzający dane zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia RODO przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji Umowy o współpracy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Przetwarzającego dane, jak i po jego ustaniu.
4. Przetwarzający dane zobowiązuje się do wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zmierzających do zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania, o których mowa w artykule 32 RODO, w tym do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia. Wykaz minimalnych zabezpieczeń i środków bezpieczeństwa, które Przetwarzający dane musi zapewnić, określony jest w **załączniku 2** do niniejszej Umowy.
5. Przetwarzający dane w miarę możliwości pomaga Administratorowi danych wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO. Jednocześnie Przetwarzający dane, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga Administratorowi danych wywiązywać się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
6. W przypadku rozwiązania Umowy Podstawowej, Przetwarzający dane zobowiązuje się do zwrócenia mu danych osobowych w terminie 14 dni od dnia rozwiązania Umowy.
7. Przetwarzający dane jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Administratora danych o wszelkich prawnie wiążących żądaniach ujawnienia danych osobowych ze strony organów ścigania, chyba że jest to zabronione z innego względu, na przykład na podstawie zakazu wynikającego z prawa karnego w celu zachowania poufności dochodzenia prowadzonego przez organy ścigania;
8. Przetwarzający dane jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Administratora danych o wszelkich skargach i żądaniach otrzymanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą, w tym żądaniach dotyczących dostępu, poprawienia, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, sprzeciwu wobec przetwarzania danych, zautomatyzowanego podejmowania decyzji, bez udzielania odpowiedzi na ten wniosek.
9. Przetwarzający dane udostępni Administratorowi danych wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w Umowie oraz umożliwi Administratorowi danych lub audytorowi upoważnionemu przez Administratora przeprowadzanie audytów.

**§ 5**
**Powiadomienie o naruszeniu bezpieczeństwa danych osobowych**

1. Po powzięciu przez Przetwarzającego dane informacji o naruszeniu bezpieczeństwa danych osobowych u Przetwarzającego dane, w tym przepisów rozporządzenia RODO lub innych przepisów o ochronie danych, Przetwarzający dane jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Administratora danych o takim naruszeniu bezpieczeństwa danych osobowych, lecz nie później niż w terminie 24 godzin.

2. Przetwarzający zobowiązuje się w szczególności:
   a) poinformować o sytuacji Administratora danych, podając wszelkie informacje dotyczące naruszenia,
   b) ustalić przyczynę naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych,
   c) podjąć wszelkie czynności mające na celu ograniczenie skutków naruszenia, usuniecie naruszenia oraz zabezpieczenie danych osobowych w sposób należyty przed dalszymi naruszeniami,
   d) zebrać wszelkie możliwe dane i dokumenty, które mogą pomóc w ustaleniu okoliczności naruszenia i przeciwdziałaniu podobnym naruszeniom w przyszłości,
   e) udzielić Administratorowi danych wszelkiej pomocy w identyfikacji i zawiadomieniu osób, których praw dotyczyło naruszenie oraz w obsłudze ich roszczeń.
3. Przetwarzający dane zobowiązuje się zwolnić Administratora danych z odpowiedzialności w wypadku zgłoszenia roszczeń przez osoby fizyczne związanych z naruszeniem bezpieczeństwa danych u Przetwarzającego dane. W celu uniknięcia wątpliwości niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie o świadczenie na rzecz osoby trzeciej – osoby fizycznej zgłaszającej roszczenia, zgodnie z którym Przetwarzający dane zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne w związku z naruszeniem bezpieczeństwa danych osobowych u Przetwarzającego dane.
4. Niezależnie od powyższego, Przetwarzający dane jest zobowiązany do udzielenia pomocy Administratorowi danych w wypełnianiu obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie powiadomień o naruszeniu bezpieczeństwa danych osobowych.

**§ 6**
**Prawo kontroli**

1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia RODO ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Przetwarzającego dane przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
2. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach 7.30 – 15.30 i z minimum 2 dniowym jego uprzedzeniem.
3. Przetwarzający dane zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.
4. Przetwarzający dane udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

**§ 7**
**Dalsze powierzenie danych do przetwarzania**

1. Przetwarzający dane **nie może powierzyć danych osobowych objętych niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom** bez uprzedniej zgody Administratora danych na piśmie. Przetwarzający dane zobowiązuje się do przestrzegania warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego, o których mowa w art. 28 ust. 2 i 4. RODO.
2. W przypadku, gdy Przetwarzający dane na podstawie zgody Administratora danych powierzy przetwarzanie danych osobowych (dalej **„Podpowierzenie"**) i wykonywanie zadań wynikających z Umowy osobie trzeciej (dalej **„Podwykonawca"**), zobowiązany jest do spełnienia następujących warunków:

a. Przetwarzający dane powiadomi uprzednio Administratora danych, w formie pisemnej o swoim zamiarze Podpowierzenia,
b. zakres i cel Podpowierzenia nie będzie szerszy niż wynikający z niniejszej Umowy,
c. Podpowierzenie będzie niezbędne dla realizacji celów wynikających z Umowy,
d. Podpowierzenie nie naruszy interesów Administratora danych,
e. Umowa o Podpowierzenie zapewni, że Podwykonawca będzie podlegał takim samym lub wyższym wymogom w zakresie bezpieczeństwa danych niż określone w niniejszej Umowie. Administrator Danych ma prawo żądać kopii Umowy o Podpowierzenie,

f. Przetwarzający dane zobowiąże swojego Podwykonawcę do każdorazowego poinformowania Przetwarzającego dane, bez zbędnej zwłoki, nie później niż w ciągu 24 godzin, o wszelkich zdarzeniach mogących skutkować odpowiedzialnością Administratora danych, Przetwarzającego dane lub Podwykonawcy na podstawie przepisów związanych z ochroną danych osobowych, a także o czynnościach i postępowaniach z własnym udziałem prowadzonych w zakresie powierzonych do przetwarzania danych osobowych przez organy administracji publicznej, organ nadzorczy lub organy wymiaru sprawiedliwości, jak również o kontrolach dotyczących przetwarzania danych osobowych lub świadczonych usług.

**§ 8**
**Odpowiedzialność Przetwarzającego dane**

1. Przetwarzający dane zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Przetwarzającego dane danych osobowych określonych w Umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Przetwarzającego dane, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Przetwarzającego dane tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych lub organ będący jego następcą.
2. Odpowiedzialność Przetwarzającego dane wynikająca z naruszenia obowiązków określonych w niniejszej Umowie lub obowiązujących przepisów prawa w zakresie ochrony danych jest nieograniczona.
3. Przetwarzający dane odpowiada za szkody wyrządzone wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z Umowy oraz z obowiązujących przepisów, w tym za szkody powstałe w wyniku udostępnienia danych osobowych osobom nieupoważnionym, ich zabrania przez osobę nieuprawnioną, przetwarzania z naruszeniem obowiązujących przepisów, nieuprawnionej zmiany danych, uszkodzenia lub zniszczenia, które nastąpiły z winy Przetwarzającego dane. Odpowiedzialność powyższa obejmuje także odpowiedzialność Przetwarzającego dane za działania Podwykonawców, którym Przetwarzający dane podpowierzył przetwarzanie danych osobowych.

4. Przetwarzający dane zwolni Administratora danych z odpowiedzialności i zabezpieczy Administratora Danych przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Przetwarzającego dane określonych w niniejszej Umowie. W celu uniknięcia wątpliwości niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie o świadczenie na rzecz osoby trzeciej -

osoby fizycznej lub organu nadzoru, w której Przetwarzający dane zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem bezpieczeństwa danych osobowych u Przetwarzającego dane. W przedmiotowym przypadku Przetwarzający dane zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast Administratora danych, dochodzone od Administratora danych w związku z naruszeniem bezpieczeństwa danych osobowych u Przetwarzającego dane.

5.

**§ 9**

**Okres obowiązywania Umowy**

Okres obowiązywania niniejszej Umowy pokrywa się z okresem obowiązywania Umowy Podstawowej. W wypadku, gdy niniejsza Umowa nie stanowi inaczej, uprawnienia Stron w zakresie rozwiązania Umowy są takie same jak w Umowie Podstawowej.

**§ 10**

**Osoby nadzorujące**

1. Administrator danych ustanawia przedstawiciela do kontaktu w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy: ..... nr tel. …… ., e-mail ……..
2. Przetwarzający dane ustanawia przedstawiciela do kontaktu w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy: ..... nr tel. …… ., e-mail ……..
3. Wszelkie informacje, wezwania, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy (bieżąca korespondencja robocza), będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia i będą przekazywane pomiędzy stronami pisemnie telefaksem lub drogą elektroniczną i, na następujące adresy:
   - dla Administratora danych:
     Faks: ……..
     Email: …….
   - dla Przetwarzającego dane:
     Faks: ……..
     Email: …….
4. Dokumenty zawierające oświadczenia woli stron lub polecenia, uzgodnienia, informacje czy też potwierdzenia, wpływające na prawa i obowiązki Stron dla swej skuteczności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być podpisane - ze strony Administratora danych lub odpowiednio ze strony Przetwarzającego dane, przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia,. Doręczenia przedmiotowych dokumentów dokonywane będą osobiście lub, za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. W przypadku składania oświadczeń woli w postaci elektronicznej opatrzonych bezpiecznym podpisem elektronicznym oświadczenia należy kierować na następujące adresy:
   Dla Administratora danych ……. ( e – mail)
   Dla Przetwarzającego dane ……. ( e – mail).

**§ 11**

**Wypowiedzenie Umowy**

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Administrator danych może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, gdy Przetwarzający dane:

1) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
2) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Umową, Rozporządzeniem RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą, 3) powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych.

**§ 12**
**Postanowienia końcowe**

1. Niniejsza Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowi integralną część Umowy Podstawowej.
2. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Administratora danych.
3. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia RODO.
5. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej umowy:
   1) załącznik nr 1 - katalog operacji przetwarzania danych realizowanych przez Przetwarzającego dane na rzecz Administratora danych, przedmiot przetwarzania, charakter i cel przetwarzania, rodzaj danych osobowych oraz kategorie osób, których dane dotyczą;
   2) załącznik nr 2 – Wykaz zabezpieczeń i środków bezpieczeństwa gwarantowanych przez Przetwarzającego dane;
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:
   - trzy egzemplarze dla Administratora danych,
   - jeden egzemplarz dla Przetwarzającego dane.

**ADMINISTRATOR DANYCH** **PRZETWARZAJĄCY DANE**

**Załącznik nr 1 do umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.**

**1. Kategorie osób, których dane dotyczą**

Osoby, których dane osobowe zostały pozyskane bezpośrednio lub pośrednio w celu realizacji przedmiotu umowy, na realizację zadania pod nazwą „**Modernizacja rowu w rejonie ul. Pysocice w Krakowie**", w szczególności skierowane do realizacji zamówienia.

**2. Przedmiot przetwarzania**

Przetwarzanie danych, w celu wykonania przedmiotu umowy na realizację zadania, wskazanego w punkcie 1.

**3. Charakter i cel przetwarzania**

Przetwarzanie w umowach i dokumentach związanych z realizacją zadania, w tym w systemie informatycznym, służącym do prowadzenia obsługi finansowo-księgowej, i umożliwiającym dokonywanie zapisów operacji gospodarczych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z ustawą o rachunkowości.

**4. Rodzaj danych osobowych**

Dane osobowe zwykłe: imię i nazwisko i inne dane zawarte w umowach i dokumentach związanych z realizacją zadania wskazanego w punkcie 1.

**Załącznik nr 2 do umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.**

**Wykaz minimalnych zabezpieczeń i środków bezpieczeństwa, które musi zapewnić Przetwarzający dane.**

a.I.**Środki ochrony fizycznej danych**

1. Powierzone dane osobowe przechowywane będą w pomieszczeniu zabezpieczonym drzwiami o podwyższonej odporności na włamanie (drzwi klasy C).
2. Dane osobowe przechowywane będą w pomieszczeniu, w którym okna zabezpieczone są za pomocą krat, rolet lub folii antywłamaniowej.
3. Pomieszczenia, w którym przetwarzane będą dane osobowe, wyposażone są w system alarmowy przeciwwłamaniowy.
4. Dostęp do pomieszczeń, w których przetwarzane są dane osobowe przez całą dobę jest nadzorowany przez służbę ochrony.
5. Dane osobowe w formie papierowej przechowywane jest w szafie zamykanej na klucz.
6. Pomieszczenie, w którym przetwarzane są dane osobowe, zabezpieczone jest przed skutkami pożaru za pomocą systemu przeciwpożarowego lub wolnostojącej gaśnicy.
7. Dokumenty zawierające dane osobowe po ustaniu przydatności są niszczone w sposób mechaniczny za pomocą niszczarek dokumentów.

a.II.**Środki sprzętowe infrastruktury informatycznej i telekomunikacyjnej**

1. Zastosowano urządzenia typu UPS, generator prądu lub wydzieloną sieć elektroenergetyczną, chroniące system informatyczny służący do przetwarzania danych osobowych przed skutkami awarii zasilania.
2. Dostęp do systemu operacyjnego komputera, w którym przetwarzane są dane osobowe, zabezpieczony jest za pomocą procesu uwierzytelnienia z wykorzystaniem identyfikatora użytkownika oraz hasła.
3. Zastosowano środki uniemożliwiające wykonywanie nieautoryzowanych kopii danych osobowych przetwarzanych przy użyciu systemów informatycznych.
4. Zastosowano systemowe mechanizmy wymuszający okresową zmianę haseł.
5. Zastosowano system rejestracji dostępu do systemu/zbioru danych osobowych.
6. Zastosowano macierz dyskową w celu ochrony danych osobowych przed skutkami awarii pamięci dyskowej.
7. Zastosowano środki ochrony przed szkodliwym oprogramowaniem, takim jak np. robaki, wirusy, konie trojańskie, rootkity, malware.
8. Użyto system Firewall do ochrony dostępu do danych osobowych.
9. Użyto system IDS/IPS do ochrony dostępu do danych osobowych.

a.III.**Środki ochrony w ramach narzędzi programowych i baz danych**

1. Wykorzystano środki pozwalające na rejestrację zmian wykonywanych na poszczególnych elementach zbioru danych osobowych.
2. Zastosowano środki umożliwiające określenie praw dostępu do wskazanego zakresu danych w ramach przetwarzanego zbioru danych osobowych.
3. Dostęp do zbioru danych osobowych wymaga uwierzytelnienia z wykorzystaniem identyfikatora użytkownika oraz hasła.

4. Zastosowano systemowe środki pozwalające na określenie odpowiednich praw dostępu do zasobów informatycznych, w tym zbiorów danych osobowych dla poszczególnych użytkowników systemu informatycznego.
5. Zastosowano mechanizm wymuszający okresową zmianę haseł dostępu do zbioru danych osobowych.
6. Zainstalowano wygaszacze ekranów na stanowiskach, na których przetwarzane są dane osobowe.
7. Zastosowano mechanizm automatycznej blokady dostępu do systemu informatycznego służącego do przetwarzania danych osobowych w przypadku dłuższej nieaktywności pracy użytkownika.

a.IV.**Środki organizacyjne**

1. Został wyznaczony inspektor ochrony danych nadzorujący przestrzeganie zasad ochrony przetwarzanych danych osobowych.
2. Do przetwarzania danych zostały dopuszczone wyłącznie osoby posiadające stosowne upoważnienie.
3. Prowadzona jest ewidencja osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych.
4. Została opracowana i wdrożona polityka bezpieczeństwa.
5. Została opracowana i wdrożona instrukcja zarządzania systemem informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych.
6. Osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych zostały zaznajomione z obowiązującymi w Polsce przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.
7. Przeszkolono osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych w zakresie zabezpieczeń systemu informatycznego.
8. Osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych obowiązane zostały do zachowania ich w tajemnicy.
9. Monitory komputerów, na których przetwarzane są dane osobowe, ustawione są w sposób uniemożliwiający wgląd osobom postronnym w przetwarzane dane.
10. Kopie zapasowe zbioru danych osobowych przechowywane są w innym pomieszczeniu niż to, w którym znajduje się serwer, na którym dane osobowe przetwarzane są na bieżąco.