

Informacja dotycząca pustostanów lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, wobec których Zarząd Budynków Komunalnych sprawuje funkcję wynajmującego, położonych w budynkach Gminy Miejskiej Kraków, Skarbu Państwa oraz w budynkach zarządzanych przez inne podmioty, np. wspólnoty mieszkaniowe.
Stan na 30 czerwca 2022 roku.

Według stanu na dzień 30 czerwca 2022 roku w wykazie pustostanów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa pozostaje **1472** pustostany lokali mieszkalnych w tym:

- **857** pustostanów lokali mieszkalnych do zasiedlenia, wśród których wyodrębniono:
 - **822** lokale rozdysponowane, w tym te, dla których został wskazany przyszły najemca ale brak jeszcze umowy najmu,
 - **17** lokali do rozdysponowania,
 - **18** lokali przeznaczonych na pracownie twórcze, które przekazano do zagospodarowania Wydziałowi Kultury i Dziedzictwa Narodowego, zgodnie z uchwałą nr XLVI/1256/20 zmieniająca uchwałę Nr CXVIII/1249/20 w sprawie przyjęcia programu mecenatu artystycznego i usług publicznych w zakresie kultury - pracownie twórcze.
- **1** pustostan lokalu mieszkalnego przeznaczony do wynajęcia w trybie przetargu
- **290** pustostanów lokali mieszkalnych, którymi czasowo nie można gospodarować, a w tym:
 - **3** lokale, które są przeznaczone do przebudowy,
 - **8** lokali przeznaczonych do usamodzielnienia,
 - **279** lokali, których przeznaczenie ze względu na stan prawny i techniczny nie może zostać jeszcze określone,
- **324** pustostany lokali mieszkalnych, których nie można zasiedlić, a wśród nich:
 - **84** lokale nienadające się do zasiedlenia, gdyż znajdują się w budynkach już wykwaterowanych bądź przeznaczonych do wykwaterowania ze względu na stan techniczny lub inwestycje,
 - **233** lokale przeznaczone do zbycia,
 - **7** lokali przeznaczonych do przekwalifikowania na lokale użytkowe.