

Egzemplarz nr 4, 5

TEMAT	Jednostka projektowa: Krzyszkowice 61 32-445 Krzyszkowice	ATM projekt	ul. Królowej Jadwigi 289, 30-234 Kraków tel.; 507 076 039 mail; atmroczka@gmail.com
	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
FAZA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
KATEGORIA OBIEKTU	IX		
ADRES BUDOWY	ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		
INWESTOR	CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papiernicza 2, 31-221 Kraków		

Zespół projektowy:	NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS/ PIECZATKA
ARCHITEKTURA Autor opracowania:	mgr inż. arch. Tomasz Mroczka	MP-1487 MPOIA 099/2008	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Marcin Jaremek	MPOIA 039/2008 MP-1407	

LUTY 2022 r.

strona tytułowa.

Spis zawartości

wrys z mapy ewidencyjnej

mapa zasadnicza przyjęta do zasobów UMK

Uprawnienia budowlane wraz z zaświadczeniami izbowymi projektanta oraz sprawdzającego

oświadczenia projektanta i sprawdzającego.

INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJACEGO

strona tytułowa.

Spis zawartości

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot opracowania
3. Stan istniejący zagospodarowania terenu
4. Stan istniejącego budynku
5. Zestawienie charakterystycznych danych bilansowych.
6. Opis elementów konstrukcji budynków
7. Elementy niekonstrukcyjne oraz wykończeniowe
8. Urządzenia techniczne w budynku
9. Ocena stanu technicznego budynku

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PLAN SYTUACYJNY DZIAŁKI

o strona tytułowa.

o Spis zawartości

A. CZĘŚĆ OPISOWA

- o Podstawa opracowania
- o Cel opracowania
- o Zakres inwestycji
- o Przedmiot inwestycji
- o Istniejące zagospodarowanie terenu
- o Projektowane zagospodarowanie terenu
- o Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu
- o Wpis do rejestru zabytków
- o Wpływ eksploatacji górniczej
- o Informacje o istniejących i przewidywanych zagrożeniach
- o Bilans mas ziemnych
- o Warunki posadowienia obiektu
- o Rozwiązania techniczne i organizacyjne zapobiegające negatywnym skutkom zalania wodami opadowymi
- o Obszar Natura 2000
- o Analiza oddziaływania proj. Inwestycji
- o Informacje o zagrożeniach środowiska i zdrowia

A.01	RZUT – SYTUACJA	1:500
------	-----------------	-------

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

strona tytułowa.

Spis zawartości

A. CZĘŚĆ OPISOWA

- Podstawa opracowania

- Cel i zakres opracowania
- Przedmiot inwestycji
- Opis stanu istniejącego
- Wskaźniki powierzchni - kubaturowe.
- Wnioski i zalecenia
- Szczegółowe omówienie poszczególnych elementów objętych projektem.
- Ochrona p.poż
- Uwagi końcowe

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

INFORMACJA BIOZ

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Strona tytułowa

Spis zawartości

Informacja BiOZ.

INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO

TEMAT :

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.

INWESTOR : **CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI"**
ul. Papiernicza 2, 31-221 Kraków

LOKALIZACJA : ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.

OPRACOWANIE : mgr inż. arch. Tomasz Mrocza

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot opracowania
3. Stan istniejący zagospodarowania terenu
4. Stan istniejący budynku mieszkalnego wielorodzinnego
5. Zestawienie charakterystycznych danych bilansowych.
6. Opis elementów konstrukcji budynku
7. Elementy niekonstrukcyjne oraz wykończeniowe
8. Urządzenia techniczne w budynku
9. Ocena stanu technicznego budynku.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

OPIS TECHNICZNY DO INWENTARYZACJI

1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA :

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Wizja lokalna wykonana w styczniu 2022 r. przez arch. Tomasza Mroczkę
- 1.3. Mapa sytuacyjna znajdujących się w zasobach geodezyjnych m. Krakowa
- 1.4. Uzgodnienia z Inwestorem
- 1.5. Obowiązujące przepisy.

2.0. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja zespołu istniejących budynków wchodzących w skład zespołu dworowego "Dworek Białoprądnicki" na działce nr 224 przy ul. Papierniczej w Krakowie w zakresie pokrycia dachowego.

Opracowanie inwentaryzacyjne wykonywane jest ze względu na projektowane prace budowlano - remontowe obejmujące roboty związane z remontem / wymianą istniejącego pokrycia dachowego -
Budynku Głównego
Oficyny Zachodniej
Oficyny Wschodniej
Budynku Gospodarczego

3.0. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO - DZIAŁKA.

Przedmiotowa działka nr 224 usytuowana w Krakowie przy ul. Papierniczej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej od strony południowej oraz od strony wschodniej, poprzez wewnętrzną drogę dojazdową. Na omawianej działce zlokalizowane są trzy budynki zespołu dworowego oraz budynek pomocniczy tzw. Budynek Gospodarczy. Budynki te usytuowane w układzie wolnostojącym, osiowym północny wschód - północny zachód, którego główną oś stanowi budynek główny. Działka nr 224 jest częściowo ogrodzona. Teren działki w sąsiedztwie przedmiotowego budynku porośnięty niską i średniowysoką zagospodarowaną zielenią ogrodową i parkową.

4.0. OPIS BUDYNKÓW- STAN ISTNIEJĄCY.

Opracowywane budynki wpisane do gminnego rejestru zabytków pod nr A-132
Budynki objęte zakresem niniejszego opracowania to budynek Główny zespołu oraz dwa budynki boczne (tzw. oficyny Wschodnia i Zachodnia) oraz budynek gospodarczy, które tworzą Zespół zabudowy dworowej. Opracowywane budynki jako wolnostojące, posiadające dwie kondygnacje naziemne (poddasze użytkowe jest w Oficynach).

Budynki oficyny wschodniej i budynku Głównego są podpiwniczone. Budynki posiadają niezależne

instalacje wewnętrzne oraz przyłączeniowe.

5.0. ZESTAWIENIE CHARAKTERYSTYCZNYCH DANYCH BILANSOWYCH:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WG. NORMY PN-ISO 9836:1997

Liczba kondygnacji: Budynek Główny, oficyna zachodnia, oficyna wschodnia budynek gospodarczy	- 1 kondygnacji naziemnych - 2 kondygnacji naziemnych - 1 kondygnacji naziemnych
Powierzchnia zabudowy budynek gospodarczy	52,45 m ²
Powierzchnia zabudowy budynku Głównego	564,81 m ²
Powierzchnia zabudowy budynku Oficyny Zachodniej	277,73 m ²
Powierzchnia zabudowy budynku Oficyny Wschodniej	338,17 m ²

6.0 OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCJI BUDYNKÓW.

Na podst. oględzin budynku dokonanych w lutym 2022 r. oraz dostępnej dokumentacji technicznej archiwalnej. stwierdzono że:

Fundamenty	<i>Wg. archiwalnej dokumentacji technicznej fundamenty;</i> opracowywanego budynku w postaci ław betonowych. Na potrzeby niniejszego opracowania nie wykonano odkrywki fundamentów. Mury fundamentowe wykonane z cegły pełnej na zaprawie cem-wap. Budynek Główny posiada fundamenty oraz ściany fundamentowe mieszane ceglano - kamienne
Ściany zewnętrzne	<i>Wg. archiwalnej dokumentacji technicznej;</i> Ściany zewnętrzne murowane grubości od 58cm do 65cm wyk. z cegły pełnej na zaprawie cem - wap..
Ściany wewnętrzne nośne	<i>Wg. archiwalnej dokumentacji technicznej;</i> Ściany wewnętrzne nośne wykonane z cegły ceramicznej pełnej , na zaprawie cem. - wap.
Stropy między kondygnacyjne	<i>Wg. archiwalnej dokumentacji technicznej;</i> Stropy międzykondygnacyjne o konstrukcji drewnianej
Dach	<i>Wg. archiwalnej dokumentacji technicznej;</i> Dachy o konstrukcji drewnianej płatwiowo - kleszczowej. Pokrycie dachowe wszystkich budynków w postaci gontu podwójnego.
Ściany działowe	<i>Wg. archiwalnej dokumentacji technicznej;</i>

	W części piwnicznej ściany wykonane z cegły pełnej lub dziurawki na zaprawie cementowo - wapiennej .
Schody wewnętrzne Komunikacja wew.	<i>Wg. archiwalnej dokumentacji technicznej;</i> Istniejące biegi oraz spoczniki klatek schodowych jako żelbetowa .

7.0. ELEMENTY NIEKONSTRUKCYJNE ORAZ WYKONCZENIOWE.

Przewody wentylacyjne	<i>Wg. archiwalnej dokumentacji technicznej;</i> Przewody wentylacyjne murowane
Tynki wewnętrzne	<i>Wg. archiwalnej dokumentacji technicznej;</i> Tynki wewnętrzne kondygnacji piwnicznej cementowo - wapienne III kategorii. Kondygnacje naziemne tynki kategorii III, zacierane na gładko, malowane.
Tynki zewnętrzne	<i>Wg. archiwalnej dokumentacji technicznej;</i> Cementowo - wapienny zacierany na gładko, malowaniami farbami tynkowymi w kolorze białym,
Stolarka i ślusarka okienna	Stolarka okien i drzwi drewniana częściowo wymieniona na nowe okna i drzwi.
Stolarka drzwiowa wejściowa.	Drzwi wejściowe do poszczególnych budynków jako drewniane z drewna dębowego, malowane
Podłogi i posadzki.	W pomieszczeniach użytkowych posadzki indywidualne (płytki ceramiczne, wykładzina kamienna, parkiet). W pomieszczeniach ogólnodostępnych takich jak komunikacja klatki schodowe w ciągach komunikacyjnych oraz korytarzach posadzka w postaci lastrika. W piwnicach płytki gres lub wykładzina kamienna.

8.0 URZĄDZENIA TECHNICZNE W BUDYNKU

Budynki wyposażone są w instalacje:

- wodociągową – zasilana z istniejącej sieci miejskiej poprzez istn. przyłącze wodociągowe.
- elektryczną – zasilana z istniejącej linii (przyłącza) energetycznej NN
- kanalizacji sanitarnej – odprowadzona do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej.

- gazową – zasilana z istniejącej sieci miejskiej
- teletechniczną – z istniejącej sieci miejskiej

9.0. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Istniejące budynki zespołu dworkowego są w dobrym stanie technicznym. Ściany konstrukcyjne oraz stropy między-kondygnacyjne nie wykazują śladów spękań i uszkodzeń. Ogólna ocena stanu technicznego dokonana w czasie oględzin budynków istniejących budynków klasyfikuje się jako dobrą.

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Tomasz Mroczka

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

TEAMAT :

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.

INWESTOR : **CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI"**
ul. Papiernicza 2, 31-221 Kraków

LOKALIZACJA : ul. Papiernicza 2, dz. nr 224, obręb 42, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.

OPRACOWANIE : mgr inż. arch. Tomasz Mroczka

strona tytułowa.
Spis zawartości

A. CZĘŚĆ OPISOWA

- Podstawa opracowania
- Cel opracowania
- Zakres inwestycji
- Przedmiot inwestycji
- Istniejące zagospodarowanie terenu
- Projektowane zagospodarowanie terenu
- Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu
- Wpis do rejestru zabytków
- Wpływ eksploatacji górniczej
- Informacje o istniejących i przewidywanych zagrożeniach
- Bilans mas ziemnych
- Warunki posadowienia obiektu.
- Rozwiązania techniczne i organizacyjne zapobiegające negatywnym skutkom zalania wodami opadowymi.
- Obszar Natura 2000.
- Informacje o zagrożeniach środowiska i zdrowia.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

A.01	SYTUACJA – ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500
------	------------------------------------	-------

PPLAN SYTUACYJNY DZIAŁKI

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Prawo budowlane - ustawa z dnia 07.07.1994r. wraz z późniejszymi zmianami
- 1.2 Mapa sytuacyjno – wysokościowa przyjęta do zasobów geodezyjnych UMK..
- 1.3 Uzgodnienia i konsultacje z Inwestorem.
- 1.4 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie .
- 1.5 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, budownictwa, gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 98 nr 126 poz. 839).
- 1.6 Międzybranżowe uzgodnienia i konsultacje.
- 1.7 Dokumentacja techniczna archiwalna.

2. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest projekt architektoniczno - budowlany wymiany istniejących pokryć dachowych z gontu drewnianego łupanego wraz z robotami towarzyszącymi budynków zespołu dworowego przy ulicy Papierniczej 2 na działce nr 224 , obręb 42 w Krakowie .

3. ZAKRES INWESTYCJI

Zakresem opracowania jest projekt budowlany remontu połaci dachowych oraz wybranych elementów budowlanych istniejących budynków przy ulicy Białoprądnickiej na działce nr 224 , obręb 42 w Krakowie - Krowodrzy.

4. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowlany remontu dachów oraz wybranych elementów budynków na działce nr 224 przy Białoprądnickiej 3 w Krakowie . Usytuowanie istniejących elementów zagospodarowania działki - zgodnie z Planem Sytuacyjnym Działki stanowiącym integralną część projektu budowlanego.

5. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedmiotowa działka nr 224 jest usytuowana w Krakowie przy ul. Papierniczej 2 Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej jaką jest ulica Papiernicza od strony południowej oraz od strony wschodniej. Na omawianej działce zlokalizowane są trzy budynki : Budynek Główny, Budynek Oficyny Zachodniej, Budynek Oficyny wschodniej oraz budynku gospodarczego. Zespół budynków stanowi Zespół d. Dworu Biskupiego. Pozostałą część działki tworzy zespół parkowy.

Powierzchnia działki porośnięta jest uporządkowaną zielenią ogrodową i parkową.

Dominują tereny zielone trawiaste oraz krzewy niskopienne, a także średniowysokie drzewa liściaste.

Na opracowywanej działce zlokalizowane są istniejące dojścia, chodniki utwardzone będące elementem układu komunikacyjnego pieszego zabudowy dworkowej.

Działka leży w zasięgu elementów uzbrojenia terenu takiego jak: linii elektrycznej eN, gazociągu, wodociągu, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, instalacji ciepłowniczej instalacji teletechnicznej.

Na terenie działki nie występują podlegające ochronie formy przyrody. Istniejący teren jest wpisany do rejestru zabytków i podlega ochronie.

5.1 DANE O PRZEZNACZENIU DZIAŁKI.

Na przedmiotowym terenie brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6.0 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W związku z projektowanymi pracami budowlanymi obejmującymi wykonanie termomodernizacji wybranych elementów budowlanych budynków w istniejącym zagospodarowaniu **nie wprowadza się zmian.**

Prace budowlane obejmują jedynie połączenie dachowe budynków, nie powodują konieczności przebudowy istniejących instalacji przyłączeniowych oraz istniejącego zagospodarowania wokół budynków w tym zieleni.

7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.	Powierzchnia działki nr 509/19	43 201,0 m ²
2.	Powierzchnia zabudowy budynków łącznie	1 218,35 m ²

8. WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działka nr ewid. 224 leży w strefie ochrony konserwatorskiej. Na działce będącej przedmiotem niniejszego opracowania znajdują się elementy dziedzictwa kulturowego, w postaci Zespołu d. Dworu Biskupiego wraz z założeniem parkowym. Zespół ten wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych miasta Krakowa pod numerem A 132 (wpis z dnia

18.VII.1946r.)

9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓNICZEJ

Działka nr ewid. 224 nie leży w strefie eksploatacji górniczej. W rejonie lokalizacji inwestycji nie występują tereny górnicze: kopalnie, szyby wiertnicze i inne mające ewentualny wpływ na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.

10. INFORMACJE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH

Inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko.

11. BILANS MAS ZIEMNYCH

Z uwagi na charakter wykonywanych prac budowlanych, które nie powodują ingerencji w istniejące zagospodarowanie terenu nie powodują powstawania mas ziemnych.

12. WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU

Posadowienie obiektów budowlanych zlokalizowanych na działce nr ewid. 224, przyjęto na podstawie §. Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej 27 kwietnia.2012r. r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Obiekty te zaklasyfikowano do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych

13. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NEGATYWNYM SKUTKOM ZALANIA WODAMI POWODZIOWYMI.

Projektowana inwestycja nie znajduje się w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.

14. OBSZAR NATURA 2000. WPŁYW PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI NA OBSZAR NATURA 2000, ORAZ WPŁYW PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI NA OBSZAR OBJEKTÓW STANOWISKAMI ARCHEOLOGICZNYMI

Projektowana Inwestycja znajduje się poza obszarem Natura 2000. Inwestycja nie ma negatywnego wpływu na obszar Natura 2000 Najbliższe obszary zaliczane do Natura 2000 to: Dolina Prądnika PLH120004. Obszar obejmuje głębokie doliny Prądnika i Sąsypówki wraz z falistą wierzchołową usianą rozproszonymi ostańcami, będącymi typowymi elementami krajobrazu Jury Krakowsko-Częstochowskiej. Projektowana Inwestycja oddalona jest w odległości około 8,5km od obszaru PLH120004. Opracowywany budynek położony jest poza strefami ochronnymi archeologicznymi.

15 ANALIZA ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI W ZAKRESIE ODDZIAŁYWANIA BUDYNKÓW.

Ze względu na rodzaj inwestycji polegającej jedynie na wykonywaniu prac budowlanych związanych

z remontem wybranych elementów budynku nie powodują jakiegokolwiek oddziaływania na działki lub budynki zlokalizowane na działkach sąsiednich. W związku z tym nie zachodzi konieczność wykonywania analizy oddziaływania.

16. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH ŚRODOWISKA I ZDROWIA

- Opracowywana inwestycja nie będzie powodowała uciążliwości dla środowiska
- Realizacja zaprojektowanej inwestycji zgodnie z zamierzeniami pozwoli na zachowanie warunków ochrony środowiska
- Projektowany remont wybranych elementów budynku nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.
- Inwestycja nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, nie ogranicza dostępu do elementów uzbrojenia terenu, nie ogranicza dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi i nie powoduje innych uciążliwości (hałas, wibracje, promieniowanie, zakłócenia elektryczne itp.
- Realizacja przedmiotowej inwestycji nie narusza interesu prawnego osób trzecich i nie spowoduje ograniczeń oraz uciążliwości dla mieszkańców działek sąsiednich, nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Projektowane zagospodarowanie działki nie posiada szkodliwego oddziaływania na środowisko.
- Ukształtowanie terenu nie spowoduje zalewania działek sąsiednich. Projektowana inwestycja nie narusza stanu wód gruntowych na działkach sąsiednich ewentualnego nadmiaru wód opadowych na tereny działek sąsiednich.
- Charakter, program użytkowy prac budowlanych nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę raz wody powierzchniowe i podziemne.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

TEAMAT :

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.

INWESTOR : **CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI"**
ul. Papiernicza 2, 31-221 Kraków

LOKALIZACJA : : ul. Papiernicza 2, dz. nr 224, obreb 42, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.

OPRACOWANIE : mgr inż. arch. Tomasz Mrocza

strona tytułowa.
Spis zawartości

A. CZĘŚĆ OPISOWA

Podstawa opracowania
Cel i zakres opracowania
Przedmiot inwestycji
Opis stanu istniejącego
Wskaźniki powierzchni - kubaturowe.
Wnioski i zalecenia
Główne założenia projektowe
Wykonanie modernizacji instalacji wewnętrznych
Ochrona p.poż
Uwagi końcowe

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

A.GO1.	Budynek gospodarczy, rzut dachy, elewacje połaci	skala 1: 50
A.G.1	Rzut dachu Budynek Główny	skala 1: 50
A.G.2	Widoki połaci głównych Budynek Główny	skala 1: 50
A.G.3	Widoki połaci głównych Budynek Główny	skala 1: 50
A.Z.1	Rzut dachu Oficyna Zachodnia	skala 1: 50
A.Z.2	Widoki połaci głównych Oficyna Zachodnia	skala 1: 50
A.Z.3	Widoki połaci głównych Oficyna Zachodnia	skala 1: 50
A.W.1	Rzut dachu Oficyna Wschodnia	skala 1: 50
A.W.2	Widoki połaci głównych Oficyna Wschodnia	skala 1: 50
A.W.3	Widoki połaci głównych Oficyna Wschodnia	skala 1: 50

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Prawo budowlane – Dz. U. z 2009 r. nr 161 poz. 1279
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 03.07.2003r. (Dz. U. nr 120,poz.1133)
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 56, poz. 461 z 2009r)
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, Budownictwa, Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 98 nr 126 poz. 839)
5. Międzybranżowe konsultacje i analizy
6. Pozostałe załączniki formalno prawne
7. Dokumentacja techniczna archiwalna

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Celem opracowania jest projekt architektoniczno - budowlany wymiany istniejących pokryć dachowych z gontu drewnianego łupanego wraz z robotami towarzyszącymi budynków zespołu dworkowego przy ulicy Papierniczej 2 na działce nr 224 , obręb 42 w Krakowie .

3. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowlany remontu dachów oraz wybranych elementów budynków na działce nr 224 przy Białoprądnickiej 3 w Krakowie . Usytuowanie istniejących elementów zagospodarowania działki - zgodnie z Planem Sytuacyjnym Działki stanowiącym integralną część projektu budowlanego.

4. OPIS STANU ISTNIEJACEGO

Budynki objęte zakresem niniejszego opracowania to budynek Główny zespołu oraz dwa budynki boczne (tzw. oficyny Wschodnia i Zachodnia) , które tworzą Zespół zabudowy dworkowej.

Opracowywane budynki jako wolnostojące, posiadające dwie kondygnacje naziemne (poddasze użytkowe jest w Oficynach).

Budynki oficyny wschodniej i budynku Głównego są podpiwniczone. Budynki posiadają niezależne instalacje wewnętrzne oraz przyłączeniowe.

Obecnie budynki pełni funkcję kulturalną. W budynkach wydzielone są pomieszczenia z przeznaczeniem biurowym, sanitarnym, galeriowym oraz salą wielofunkcyjną. Opracowywane budynki wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A-132.

5. WSKAŹNIKI POWIERZCHNIOWO - KUBATUROWE

Liczba kondygnacji:	
Budynek Główny, oficyna zachodnia, oficyna wschodnia budynek gospodarczy	- 1 kondygnacji naziemnych - 2 kondygnacji naziemnych - 1 kondygnacji naziemnych
Powierzchnia zabudowy budynek gospodarczy	52,45 m ²
Powierzchnia zabudowy budynku Głównego	564,81 m ²
Powierzchnia zabudowy budynku Oficyny Zachodniej	277,73 m ²
Powierzchnia zabudowy budynku Oficyny Wschodniej	338,17 m ²

6.0. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC REMONTOWO - BUDOWLANYCH:

Prace remontowo budowlane obejmują wykonanie następujących prac modernizacyjnych w istniejących budynkach zespołu dworowego

- demontaż instalacji odgromowej
- demontaż i ponownym montaż istniejących obróbek dekarских z blachy tytanowo cynkowej na wszystkich czterech budynkach objętych opracowaniem
- demontaż i utylizacja istniejącego pokrycia dachowego - gontowego
- sprawdzenie stanu technicznego odkrytych elementów konstrukcji więźby dachowej
- ewentualna wymiana skorodowanych elementów - krokwi, łąt, jętek itp.
- wykonanie zabiegów dezynfekcyjnych i impregnacyjnych elementów konstrukcyjnych więźby dachowej oraz nowego pokrycia gontowego.
- wykonanie nowych obróbek dekarских i orynnowania z blachy tytanowo - cynkowej na budynku gospodarczym
- dostawa i wykonanie nowego gontowego pokrycia dachowego
- uzupełnienie ubytków tynkarskich i malarskich przy styku gontu z murami
- montaż instalacji odgromowej wykorzystując istniejący drut miedziany na nowych uchwytych oraz wykonanie pomiarów odgromowych

7. WNIOSKI I ZALECENIA:

7.1 Budynek Oficyny Zachodniej, Oficyny Wschodniej, Budynku Głównego, Budynku Gospodarczego:

7.1.2 Wnioski:

Na podstawie wizji lokalnej, uzyskanych informacji od Użytkownika obiektu, a także w oparciu o opracowania dotyczące stanu technicznego obiektu należy stwierdzić, że:

- Należy wykonać całkowitą wymianę pokrycia gontowego na wszystkich czterech budynkach objętych opracowaniem.
 - W związku z możliwością dokładnego sprawdzenia stanu technicznego konstrukcji więźb dachowych budynków należy przyjąć konieczność wymiany skorodowanych elementów.
 - W zakresie prac koniecznych do wykonania są nowe okucia dekarские wszystkich elementów instalacyjnych dachu, jak kominy, wywietrzniki kanalizacji sanitarnej, wentylacji. Ponadto wymianę okuć na murkach czołowych. Uzupełnienie ubytków w murach oraz ponowne przemalowanie w tych miejscach.
- Wymiana instalacji odgromowej

Uwaga:

Należy stosować kompletne systemy posiadające certyfikat dopuszczenia do stosowania w budownictwie, pochodzące od firmowego producenta.

8.0. ROZWIĄZANIA SZCZEGÓŁOWE BUDYNKU ZWIĄZANE Z ZAKRESEM PRAC BUDOWLANYCH

8.1 Demontaż obróbek blacharskich, instalacji odgromowej, demontaż i utylizacja istniejącego pokrycia gontowego.

Projektuje się wykonanie demontażu obróbek blacharskich, instalacji odgromowej, pokrycia gontowego na wszystkich czterech budynkach objętych opracowaniem, tj. Budynku Głównego, Oficyny Zachodniej, oficyny Wschodniej oraz Budynku Gospodarczego.

Demontażem objęte jest:

- 489,50 m2 powierzchni dachowej, gontowej Budynku Oficyny Zachodniej
- 577,60 m2 powierzchni dachowej, gontowej Budynku Oficyny Wschodniej
- 746,80 m2 powierzchni dachowej, gontowej Budynku Głównego
- 79,90 m2 powierzchni dachowej, gontowej Budynku Gospodarczego

8.2 Sprawdzenie stanu technicznego odkrytych elementów konstrukcji więźby dachowej. Wymiana skorodowanych elementów - krokwi, łąt, jętek itp.

Należy wykonać przegląd pod kątem zniszczenia przez korozję biologiczną oraz wytypowanie osłabianych partii połączeń w celu wzmocnienia.

Elementy więźby dachowej porażone szkodnikami lub silnie zawilgocone należy wymienić na nowe z zachowaniem tego samego materiału, wymiarów i parametrów konstrukcyjnych. Również sposób montażu nowych elementów powinien być wykonany na wzór pierwotny z uwzględnieniem zaleceń zawartych w programie prac konserwatorskich.

Nowy materiał powinien odpowiadać gatunkowi wcześniej stosowanego drewna i odpowiadać klasie wytrzymałościowej drewna litego nie mniejszej niż C24 wg. normy PN-EN 338:2011. Wilgotność nowych drewnianych elementów konstrukcyjnych powinna być nie wyższa niż 18%. Stosowane drewno powinno być pozbawione widocznych sęków i pęknięć. Wszystkie nowe elementy drewniane poddane impregnacji.

Wzmocnienie łączów konstrukcji drewnianej :

- poprzez ponowne wbicie poluzowanych kołków lub ich wymianę tam gdzie zostały osłabione i nie spełniają swej funkcji łączeniowej,
- wzmocnienie zeschniętych gniazd łączeniowych poprzez wprowadzenie w szczeliny fleków lub klinów z użyciem kleju chemoutwardzalnego,

Istniejące elementy drewniane więźby dachowej łącznie z łątami, które nie podlegają wymianie, po odsłonięciu należy dokonać:

- mechanicznemu oczyszczeniu z kurzu, pleśni, gniazd, odchodów ptasich i owadów.
- przemyciu powierzchni drewna przy użyciu wody z detergentem lub niskoprocentowym roztworem sody kaustycznej w wodzie z mydłem szarym w celu usunięcia brudu i resztek kurzu.
- Nasączenie więźby dachowej środkiem chemicznym zwalczającym owady i za-pobiegającym korozji biologicznej:
 - np. Remmers Multi GS nr artykułu 2052 lub Anti- Insekt (art nr 2059). Preparaty na bazie rozpuszczalnika
 - zwalczają szkodniki owadzie z jednoczesnym zabezpieczeniem przed ponownym atakiem owadów i grzybów.
- zabiegu dezynsekcji i dezynfekcji metoda nakładania powierzchniowego atestowanymi środkami typu: Remmers Multi GS, Permethrin 25/27 kompleks, Adolit Holzwurm, Xiren, Hylotox, Antox lub innymi równoważnymi.
- zabiegu impregnacji więźby metodą nakładania powierzchniowego atestowanymi środkami impregnującymi typu: Adolit B-Remmers, Hylotox Q, Boramon, Tytan – Impregnant, Izohan W-2 lub innymi równoważnymi

- zabiegu impregnacyjnego i ochrony przeciwpożarowej metodą nakładania powierzchniowego.

Nasączenie drewna produktami opóźniającymi palność. Jest to system składający się w zasadniczym stopniu z środka firmy Remmers Brandschutz (art. nr 2157). Produkt ten jest sklasyfikowany, jako materiał trudno zapalny wg. normy DIN 4102 B1, oraz normy EN 13501-1:2007 lub środkiem o nazwie Fobos M2 (bezbarwny), lub Fobos M4 (bezbarwny), nanosząc go metodą nasączania pędzlem do momentu nasycenia zgodnie z instrukcją producenta.

Ochrona przeciwpożarowa drewna

Zabezpieczenie przeciwpożarowe (100%), metodą malowania, polegające na doprowadzeniu drewna do stopnia trudno-zapalności wg klasy C-S2-d0 środkiem nie zmieniającym kolorystyki drewna, matowym, który można stosować wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń. Preparat nie może wykluczać środków impregnujących, biobójczych i hydrofobizujących.

8.3 Dostawa i wykonanie nowego gontowego pokrycia dachowego

Do ponownego krycia dachu projektuje się zastosować gonty łupane świerkowe uprzednio impregnowane zgodnie z zaleceniami zawartymi w programie prac konserwatorskich.

Ułożenie nowego gontu w rzędach równoległych w tym dolny szar oraz nad okienkami wykończyć ząbkowaniem.

Przewiduje się parametry gontu o długości 50-60cm, o szerokości 8-13cm, w kształcie klina z felcem, Boczne przesunięcie fug winno wynosić minimum 3,0cm.

Zgodnie z zaleceniem programu prac konserwatorskich krycie dachu dwuwarstwowe.

Gont mocowany do łat dwoma gwoździami karbowanymi, spiralnymi wykonanej ze stali nierdzewnej o płaskiej główce. Długość gwoździ dobrana w ten sposób aby zamocowanie do konstrukcji nośnej wniknęło na głębokość nie mniejszą niż 25mm. Odstęp od krawędzi pojedynczego gontu nie większy niż 20 - 40mm.

Właściwości gontu łupanego stosowanego do projektowanego pokrycia dachowego:

- Nachylenie słoja rocznego – dopuszczalne w zakresie od 90^0 do 30^0 w stosunku do szerokości gonta.
- Tolerancja włókien - dopuszczalna do 50mm od równoległej w stosunku do krawędzi bocznej w Odstępie 300mm od stopki gontu.
- Prostopadłość na stopce gontu – dopuszczalne odchylenie 8% szerokości.
- Sęki - niedopuszczalne na przedniej stronie – dopuszczalne mocno wyrośnięte, niedopuszczalne na 60% długości gontów mierzonej od stopki gontu.
- Kolor - dopuszczalne różnice w zabarwieniu, które wynikają z naturalnych właściwości drewna.
- Pęcherze żywiczne - dopuszczalne, jeżeli nie przechodzą na drugą stronę.
- Ślady owadów – niedopuszczalne
- Rysy - rysy i pęknięcia niedopuszczalne.
- Biel - dopuszczalna w ograniczonym zakresie.
- Odkształcenia - dopuszczalne odchylenie graniczne od płaszczyzny maksymalnie 4% sumy.

- k) Wymiary graniczne – długość, dopuszczalne +25mm do -6mm przy 10% dostawy 6% długości.
- szerokość , dopuszczalne +- 5% wymiaru nominalnego przy gontach o
Tej samej szerokości.

Przed położeniem zabezpieczyć gonty np. preparatem przeciwogniowym np. firmy Holzprof o nazwie HolzProf. lub inne, metodą pełnej kąpieli wiązek gontowych impregnacie.

Dla opóźnienia porastania dachu przez mchy i inne porosty zastosować np. preparatem bezbarwnym firmy Remmers HSL/30-Profi-Holzschutz-Lasur 3in 1 (art. nr 7100 do 7114) - rozpuszczalnikowa Lasura zabezpieczająca lub firmy Icopal Gontox W6. Preparaty służą do odkażania i powstrzymywania rozwoju mikro-organizmów: bakterii, grzybów, glonów i porostów. Środek nanieść po upływie 3 tygodni od zaimpregnowanego gontu.

Po ułożeniu gont należy dodatkowo zaimpregnować i scalić kolorystycznie. Od zewnątrz powierzchnia drewna musi być zabezpieczona przeciw wypłukiwaniu i przeciw promieniowaniu UV, warstwą hydrofobową.

8.4 Montaż instalacji odgromowej wykorzystując istniejący drut miedziany na nowych uchwytach oraz wykonanie pomiarów odgromowych

Projektuje się wykonanie remontu instalacji odgromowej na budynków bez zmiany biegu istniejących instalacji z wykorzystaniem istniejącego drutu miedzianego na nowych uchwytach. Zgodnie z PN-86/E - 05002 budynki podlegają ochronie odgromowej. Instalacje wykonane z wykorzystaniem istniejących elementów oraz elementów nowych naturalnych. W istniejących budynkach należy wymienić starą instalację odgromową z wykorzystaniem istniejących drutów miedzianych. W tym celu trzeba zdemontować istniejące zwody poziome i przewody odprowadzające. Nowe przewody odprowadzające wykonać przewodem fi 8mm.

Przewody wymienić od złącz krzyżowych zwodów poziomych do miejsca złącz kontrolnych. Zwody poziome wykonać drutem miedzianym fi 8 na nowych uchwytach dystansowych - wspornikach klejonych niskich w miejscach dotychczasowych tak by nie powodować nowych uszkodzeń w elewacjach. W celu uniknięcia niebezpiecznych naprężeń, jakie mogą powstać na skutek zmian temperatury, zaleca się na dłuższych odcinkach stosowanie elastycznych elementów łączących przewody między sobą lub z przewodzącymi elementami dachu.

Zwody i przewody odprowadzające powinny mieć pewne połączenia, aby elektrodynamiczne lub przypadkowe siły mechaniczne nie powodowały obluźnienia lub przerwania przewodów. Liczba połączeń wzdłuż przewodów powinna być zminimalizowana. Połączenia powinny być wykonane pewnie w sposób taki, jaki daje twarde lutowanie, spawanie, karbowanie, skręcanie lub zaciskanie. Wszystkie metalowe części budynków, znajdujące się na powierzchni dachu, powinny być połączone z najbliższym zwodem lub przewodem odprowadzającym w taki sposób, Żeby spełniony był warunek ciągłości połączeń.

Miarodajnym sposobem oceny skuteczności uziemienia jest wykonanie pomiarów rezystancji uziemienia instalacji odgromowej. Rezystancja systemu uziemień nie powinna być większa niż 10 Ω. Jeżeli wartość ta

będzie większa należy zastosować uziom pionowy w wykonaniu pręta stalowego typu GALMAR pogrążanego w pobliży złącza kontrolnego. Na etapie wykonywania urządzenia piorunochronnego powinny być sprawdzone wszystkie zasadnicze jego części, które po zakończeniu budowy nie będą dostępne do oględzin. W trakcie remontu należy kontrolować prawidłowość wykonywania elementów instalacji będących w zakresie prac Wykonawcy części budowlanej. Na etapie odbioru powinny być przeprowadzone pomiary instalacji i sporządzona dokumentacja prób końcowych. Na etapie wykonywania urządzenia piorunochronnego (LPS) powinny być sprawdzone wszystkie zasadnicze jego części, które po zakończeniu budowy nie będą dostępne do oględzin. W trakcie remontu należy kontrolować prawidłowość wykonywania elementów instalacji będących w zakresie prac Wykonawcy części budowlanej.

Na etapie odbioru powinny być przeprowadzone pomiary LPS i sporządzona dokumentacja prób końcowych.

BADANIA

Procedura sprawdzania:

- oględziny, w celu stwierdzenia, że:

- urządzenie znajduje się w dobrym stanie
- nie ma obluźnionych połączeń i przypadkowych przerw w przewodach i złączach urządzenia
- wszystkie połączenia z uziomem są nie naruszone
- wszystkie przewody i elementy urządzenia są przytwierdzone do powierzchni montażowych
- wszystkie elementy, które zapewniają ochronę mechaniczną są nie naruszone
- nie było żadnych uzupełnień lub zmian chronionego obiektu, które wymagałyby dodatkowej ochrony
- nie ma żadnych znaków uszkodzenia LPS
- utrzymane są bezpieczne odstępny

- wykonanie prób:

- ciągłości elementów LPS
- rezystancji uziemienia układu uziomów po odłączeniu go od pozostałej części urządzenia.

- sporządzenie raportu. Raport powinien zawierać informacje dotyczące:

- ogólnego stanu przewodów i innych elementów LPS
- pewności mocowania przewodów i elementów LPS
- pomiarów rezystancji uziemienia układu uziomów
- wyników przeprowadzonych prób. Gdy wynik którejkolwiek próby jest niezgodny z wymaganiami, to próbę i próby poprzedzające, o ile mogą mieć one wpływ na wyniki, należy powtórzyć po stwierdzeniu i usunięciu przyczyny niezgodności

KONSERWACJA

Regularne badania okresowe należą do podstawowych warunków niezawodnego użytkowania urządzenia piorunochronnego. LPS powinno być poddawane oględzinom przynajmniej raz do roku. Pełne sprawdzanie i badania powinny być przeprowadzane co 5 lat. Wszystkie zaobserwowane uszkodzenia powinny być naprawiane bez zwłoki. Badania dodatkowe należy wykonywać po zmianach lub naprawach, lub gdy wiadomo, że obiekt był uderzony przez piorun. Jeśli stwierdzi się, że wartości z badań różnią się znacznie od wartości uzyskanych poprzednio przy tej samej procedurze probierczej, to należy wykonać dodatkowe badania w celu określenia przyczyn tej różnicy. Powinny być prowadzone kompletne zapisy wszystkich procedur konserwacji włącznie z podjętymi lub wymaganymi działaniami korygującymi. Zapisy z konserwacji LPS powinny być przechowywane razem z jego projektem i z raportami z jego sprawdzania.

8.5 Uzupełnienie ubytków tynkarskich i malarskich przy styku gontu z murami

Po wykonaniu i odebraniu bezpiecznych rusztowań - należy dokonać przeglądu elewacji w miejscach styku pokrycia dachowego z murami za pomocą delikatnego opukiwania tynków. Zostaną wtedy rozpoznane miejsca tynku odspojonego (twardy tynk dający głuchy odgłos w trakcie opukiwania). Również miejsca zasolonego, skorodowanego, rozsypującego się tynku będą łatwo rozpoznawalne. Następnie należy przystąpić do zakwalifikowania rejonów przeznaczonych do naprawy tynków za pomocą metod zachowawczych - pozostawienia starego tynku wzmocnionego odpowiednimi metodami. Tynki odspojone, lecz zachowujące odpowiednią sztywność należy mocować do podkładu ceglanego za pomocą zastrzyków preparatów wpuszczanych pomiędzy tynki i podłoże. Do takiej naprawy należy zakwalifikować wszystkie odspojone elementy wystroju architektonicznego elewacji frontowej. Uzupełnienia tynków wykonane zaprawą różniącą się składem od tynków z danego rejonu (są to przeważnie powierzchnie uzupełnień zaprawą cementową) są przeznaczone do usunięcia i ponownego uzupełnienia odpowiednią zaprawą. W miejscach tynków pokrytych koloniami glonów i pleśni należy przed naprawą zastosować preparaty niszczące życie biologiczne. Proponuje się użycie produktu : Adolit M flüssig jako wodnego koncentratu związków bio-bójczych zawierających związki boru i soli amonowych. Szczegóły w Instrukcji technicznej. Zużycie produktu : 0.05 kg Adolit M flüssig /m2.

8.5.1 Wzmacnianie odspojonych tynków i elementów wystroju architektonicznego Iniektowanie rys.

Wzmocnione, zdezynfekowane i przemurowane ściany wyrównać tynkiem renowacyjnym podkładowym. W miejscach trwale zawilgoconych i zasolonych założyć tynki renowacyjne magazynujące szkodliwe sole i niedopuszczające ich do powierzchni.

Tynki renowacyjne założyć z przewidzianym w normach WTA „zakładem” ok. 80 cm ponad widoczną przed skuciem starych tynków linię zawilgoceń. Proponowane do tynkowania w miejscach zawilgoconych i zasolonych produkty mają charakter czysto mineralny i odpowiednie certyfikaty np. WTA. Przewiduje się ich zastosowanie lokalnie powyżej na elewacji w miejscach zawilgoconych. Na pozostałych fragmentach ścian gdzie tynki są odparzone a nie występuje zasolenie, po ich usunięciu założyć tynki wapienno-cementowe. Pozostawione na elewacji mocne i nośne tynki, oczyścić z warstw farb

i szpachłówek metodą strumieniowo-ścierną i wzmocnić podłoże. Dla wyrównania powierzchni tynków na elewację nałożyć szpachłóvkę nadając jej poprzez zacieranie odpowiednią fakturę i pomalować dyfuzyjnie aktywną, odporną na porastanie glonami farbą krzemoorganiczną.

8.5.2 Rekonstrukcja tynków w miejscach zasolonych

W miejscach gdzie tynki są mocno zasolone należy zastosować zestaw suchych zapraw renowacyjnych Remmers WTA składa się z następującego materiału: Vorspritzmörtel WTA /lub równoważne/. Zaprawa szczipna, odporna na zasolenia, do przygotowania podłoża pod tynk przy narzucie półkryjącym. Szczegóły w Instrukcji technicznej produktu . Zużycie zaproponowanego produktu 4 kg Vorspritzmörtel /m²

Użycie produktu w postaci tynku renowacyjnego: Grundputz /lub równoważne/. Tynk renowacyjny, nie hydrofobowy, gromadzi sole, przepuszczalny dla pary wodnej, przyspieszający wysychanie. Do wyrównywania powierzchni. Szczegóły IT. Zużycie produktu : 9,5 kg Grundputz /m²/1cm.

Użycie produktu: Sanierputz Universal HS Tynk renowacyjny, hydrofobowy, przepuszczalny dla pary wodnej i przyspieszający wysychanie. Do renowacji wilgotnych ścian, na elewacjach i we wnętrzach. Tynk jest odporny na sole i mechanicznie. Szczegóły w Instrukcji technicznej.

Zużycie produktu : 12 kg Sanierputz stara biel /m²/1cm

Na tak przygotowane miejsca należy nakładać gładź mineralną. Użycie Produkt: Feinputz

Opis: gładź mineralna. Mineralna szpachłówka powierzchniowa. Zaprawa tynkarska, plastyczna, łatwa do stosowania, ma dużą przyczepność. Ma kolor starej bieli. Można uzyskać fakturę gładką lub szorstką w zależności od sposobu zacierania. Szczegóły w Instrukcji technicznej.

Zużycie: 4 kg Feinputz /m²

8.5.3 Rekonstrukcja tynków w miejscach niezasolonych

Powierzchnie murów niezasolonych należy pokryć tynkami zwykłymi. Zastosowany produkt : Vorspritzmörtel WTA /lub równoważny/ Opis produktu: zaprawa szczipna, sucha zaprawa tynkarska, odporna na zasolenia, do przygotowania podłoża pod tynk przy narzucie półkryjącym. Szczegóły w Instrukcji technicznej.

Zużycie: 4 kg Vorspritzmörtel /m²

Tynk w postaci : MS Fassadenputz /lub równoważne/ Tynk zastosowany to wapienno-cementowy, stosowany podczas renowacji niezasolonych ścian zewnętrznych i wewnętrznych. Szczegóły w Instrukcji technicznej. Zużycie materiału : 13 kg MS Fassadenputz /m² na każdy cm grubości

Wykonanie gładzi kryjących przy użyciu : Feinputz /lub równoważne/

Opis materiału: gładź mineralna. Mineralna szpachłówka powierzchniowa, tynk filcowany, plastyczny, ma dużą przyczepność. Kolor starej bieli. Można uzyskać fakturę gładką lub szorstką w zależności od sposobu zacierania. Szczegóły w Instrukcji technicznej. Zużycie materiału : 4 kg Feinputz /m²

8.5.4 Renowacja starych tynków.

Po wzmocnieniu starych tynków w miejscach ich wymiany i uzupełnień , przespachlowanie wykonać zaprawą mineralną. Przy użyciu produktu Silicatfestiger /lub równoważne/ Opis produktu : preparat krzemianowy oparty na wodnym szkle potasowym, do wzmacniania murów i przed pokryciem zaprawami mineralnymi. Szczegóły w Instrukcji technicznej. Zużycie produktu : > 0,5 l Silicatfestiger/m² Na tak przygotowane podłoże stosować produkt Feinputz stanowiący gładź mineralną.

Opis: gładź mineralna. Mineralna szpachlówka powierzchniowa. Zaprawa tynkarska, plastyczna, łatwa do stosowania, ma dużą przyczepność. Ma kolor starej bieli. Można uzyskać fakturę gładką lub szorstką w zależności od sposobu zacierania. Szczegóły w Instrukcji technicznej.

Zużycie: 4 kg Feinputz /m².

8.5.5 Naprawa gzymsów

Istniejące gzymsy wykazują charakterystyczne spękania i rysy w miejscach połączeń technologicznych. Prace renowacyjne przy tym elemencie należy rozpocząć od oczyszczenia z farb profili gzymsowych metodą strumieniowania ścierniwem urządzeniem typu Rotec. Ubytki uzupełnić i brakujące fragmenty odtworzyć zaprawami ciągnionymi. Całą powierzchnię naprawionych i zachowanych gzymsów wyrównać zaprawą ciągnioną drobnoziarnistą Feinzugmörtel. oraz produktem Vorspritzmörtel WTA zaprawa szczepna, sucha zaprawa tynkarska, odporna na zasolenia, do przygotowania podłoża pod tynk przy narzucie półkryjącym. Szczegóły w Instrukcji technicznej. Zużycie: 4 kg Vorspritzmörtel /m²

8.5.6 Kolorystyka elewacji

Całość prac remontowych elewacji w miejscach styku pokrycia dachowego i murów ma za zadanie odtworzenie stanu pierwotnego bez widocznych rys i spękań. Kolorystyka elewacji nawiązuje do istniejącej. Ostatecznie kolorystyka elewacji dobrana podczas komisji konserwatorskiej oraz za akceptacją Użytkownika obiektu.

8.5.7 Renowacja kominów, blendy ażurowe przy otworach wentylacyjnych.

Zakres prac remontowych elewacji obejmuje również renowacje kominów. Prace rozpocząć od sprawdzenia przez kominiarza drożności przewodów kominiarskich, dymowych i wentylacyjnych. Zinwentaryzować wszystkie kominy. Przewiduje się naprawę tynków zew. pionów kominowych w ten sam sposób jak tynki elewacyjne. Ponad to przewiduje się remont obróbek blacharskich przy kominach na styku z połacią dachową poprzez ich wymianę na nowe. dodatkowo należy wykonać nowe okucia czap kominowych za pomocą blachy miedzianej.

9.0. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Z uwagi na charakter prac remontowo - budowlanych nie zostają zmienione ogólne aktualne warunki ochrony przeciwpożarowej budynków jak również zagospodarowania terenu.

Ochrona przeciwpożarowa drewna podlegającemu konserwacji (elementy budowlane nie podlegające rozbiórce i wymianie) polegająca na doprowadzeniu drewna przy malowaniu ręcznym impregnatem opóźniającym palność drewna do stopnia pozwalającego osiągnąć trudno-zapalności wg klasy C-s2-d0 systemem wodorozcieńczalnym, nie zmieniającym kolorystyki drewna, który nie pęka, ani się nie łuszczy oraz można stosować go wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń.

Metoda:

Drewno podlegające konserwacji: wodorozcieńczalny, bezbarwny, nie barwiący drewna, po wyschnięciu bez zapachu, gotowy do użycia, nie zawierający boru preparat na bazie soli ognioochronnych, do impregnacji drewna wg normy EN 13501-1, do stosowania we wnętrzach na zewnątrz - na otwartej przestrzeni. Środek ogniochronny do drewna, poprawiający reakcję litego drewna świerkowego i jodłowego na ogień. odpowiadający klasie materiału budowlanego C-s2, d0 wg DIN EN 113501-1 (analogicznie do DIN 4102, B1 – trudno-zapalne. Aplikacja: smarowanie, malowanie, natrysk – zgodnie z zaleceniami producenta. Stosowany środek nie może wkluczać późniejszego malowania wapnem bielonym, farbami, lakierami i lazurami oraz scalenia kolorystycznego.

Sposób postępowania:

- zabezpieczenie przeciwpożarowe, metodą malowania, polegające na doprowadzeniu drewna do stopnia trudno-zapalności wg klasy C-s2-d0 środkiem nie zmieniającym kolorystyki drewna, matowym, który można stosować wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń. Preparat nie może wykluczać środków impregnujących, biobójczych i hydrofobizujących.

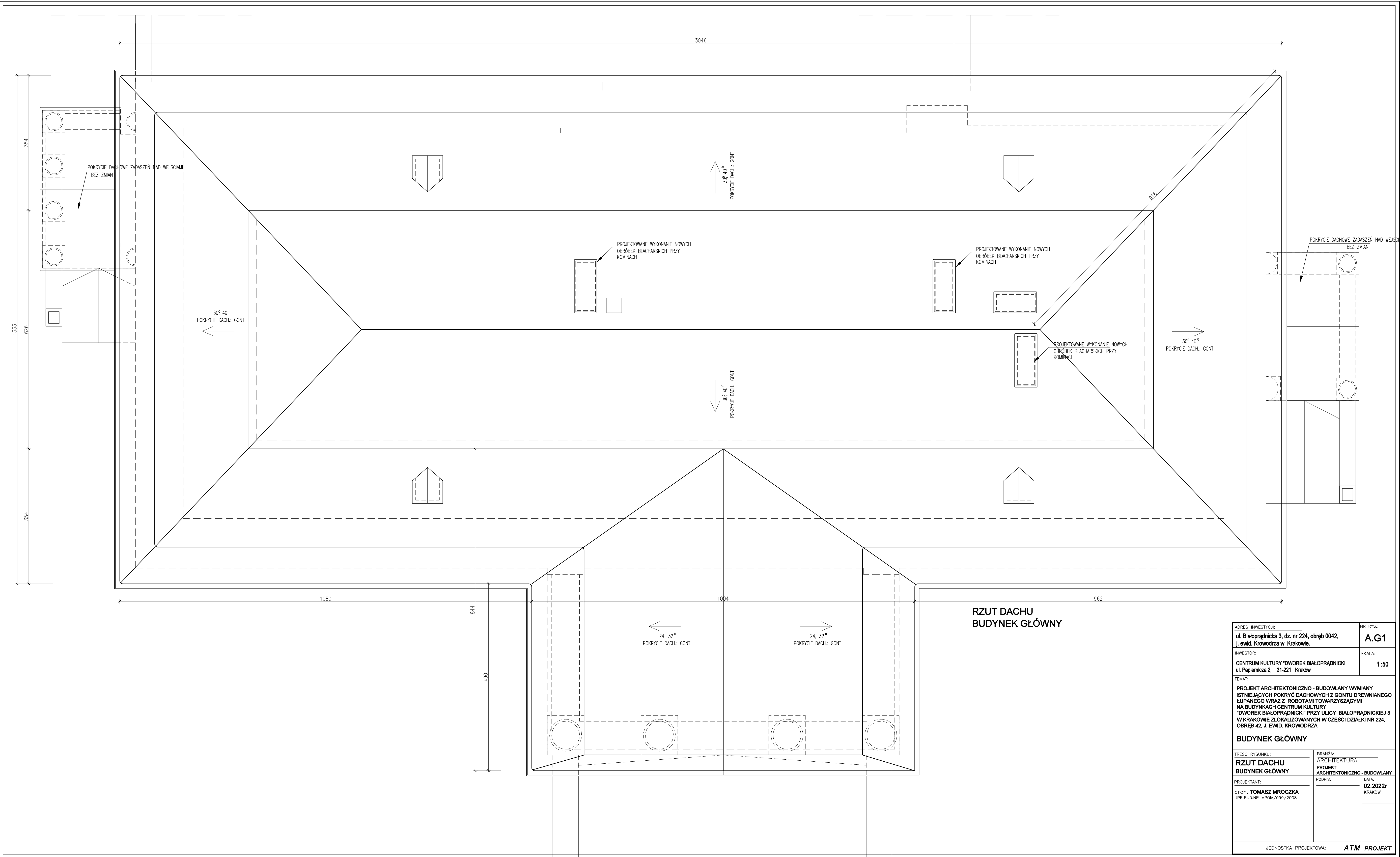
25. ZALECENIA OGÓLNE

- Wszelkie zmiany materiałowe szczególnie w konstrukcji dopuszczalne są jedynie po uzgodnieniu z projektantami
- Zmiany w konstrukcji budynku oraz w instalacjach dopuszczalne są po uzgodnieniu z projektantami
- Potrzebne rysunki wykonawcze będą dostarczane w ramach ewentualnego nadzoru autorskiego
- Wszelkie zmiany powinny być zaznaczone wpisem do książki nadzoru autorskiego
- Przy wykonywaniu poszczególnych robót stosować materiały i technologie systemowe
- Tego typu roboty budowlane powinny być wykonywane przez specjalistyczne firmy wykonawcze posiadające duże doświadczenie, dające gwarancję prawidłowego wykonania prac
- Wszelkie wątpliwości skonsultować z projektantami
- Wszelkie wymiary sprawdzić na miejscu budowy!

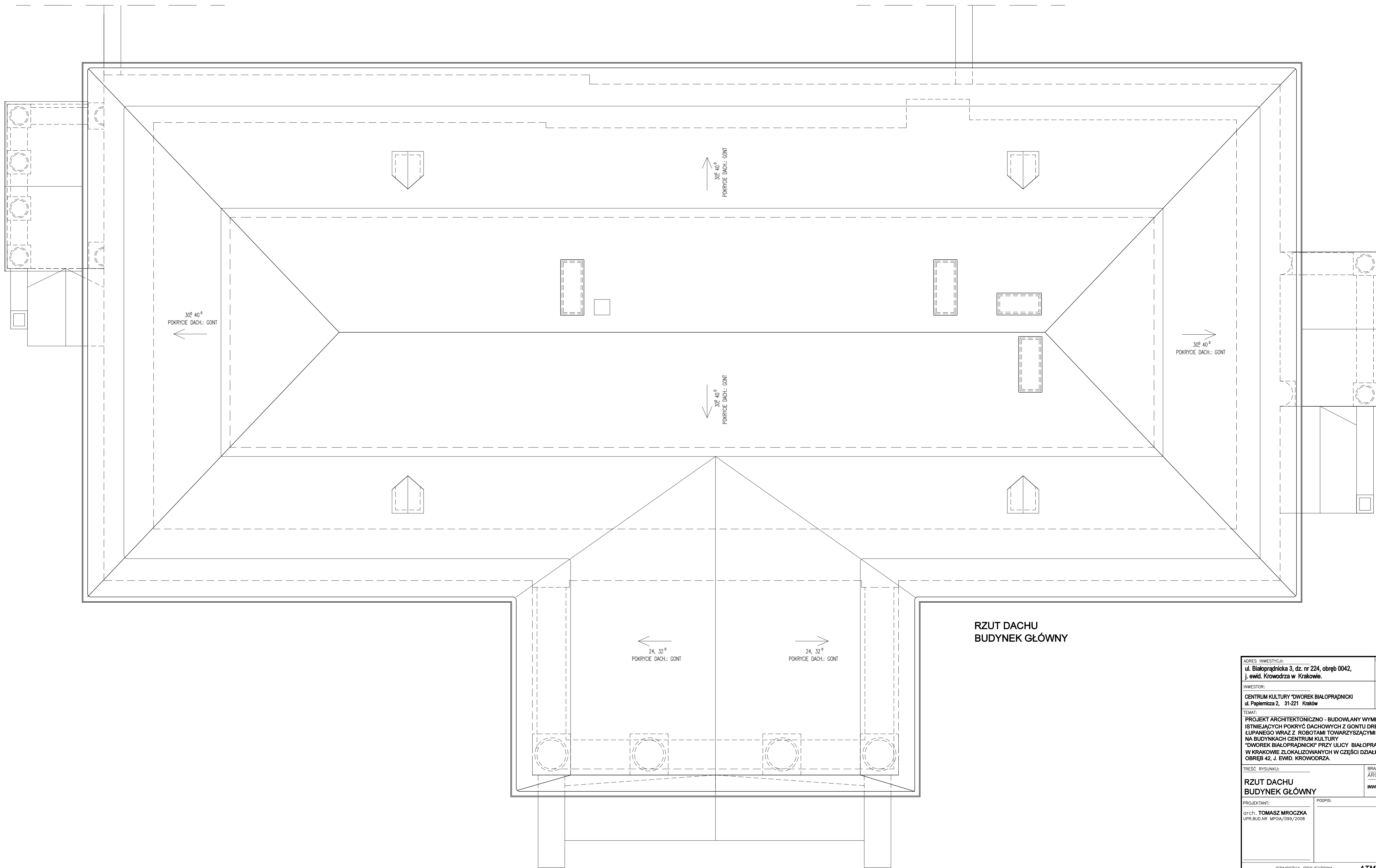
UWAGI KOŃCOWE

1. Wszystkie roboty budowlane winny być wykonywane zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego oraz zasadami sztuki budowlanej, a także przy zastosowaniu materiałów spełniających obowiązujące normy i dopuszczonych do użycia w Polsce.
2. Wszelkie prace należy wykonywać z zachowaniem zasad BHP, P.-Poż. I Sanepidu oraz pod nadzorem uprawnionego Kierownika Budowy.
3. Jakikolwiek zmiany i odstępstwa od dokumentacji projektowej możliwe są jedynie po uzgodnieniu z Projektantem oraz muszą być wpisane do dziennika budowy.
4. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie. Stosować się do zaleceń producentów poszczególnych materiałów, technologii i systemów gotowych. Wszelkie wątpliwości skonsultować z projektantami
5. Projekt architektoniczny jest nadrzędny w stosunku do projektów branżowych, w przypadku rozbieżności należy skonsultować się z projektantami

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Tomasz Mroczka

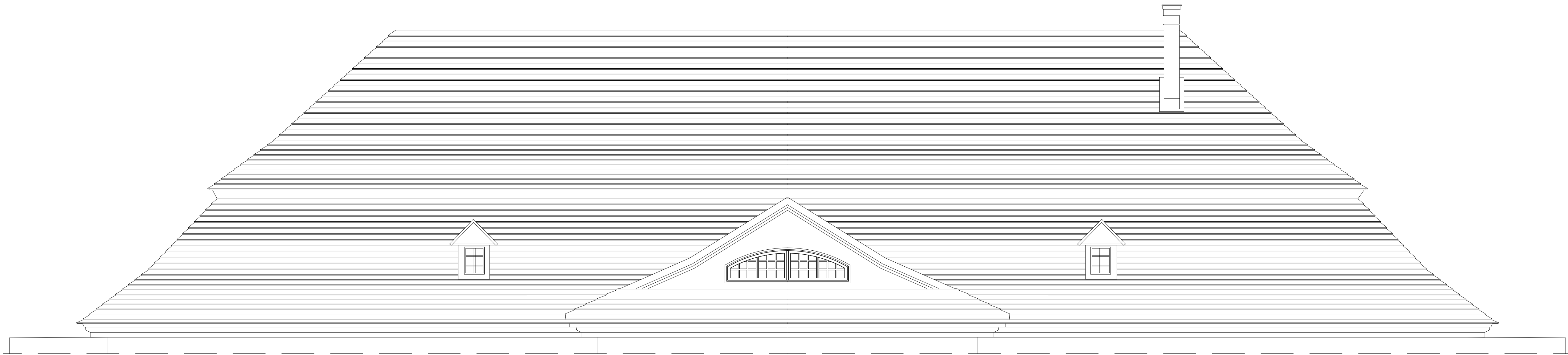


ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: A.G1	
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papieżnicza 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50	
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EVID. KROWODRZA.			
BUDYNEK GŁÓWNY			
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT DACHU BUDYNEK GŁÓWNY		BRANŻA: ARCHITEKTURA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	
PROJEKTANT: głch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008		DATA: 02.2022r KRAKÓW	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ATM PROJEKT			



RZUT DACHU
BUDYNEK GŁÓWNY

ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: IN.G1
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" ul. Paplemicza 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYC DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT DACHU BUDYNEK GŁÓWNY		BRANŻA: ARCHITEKTURA INWENTARYZACJA
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008	PODPIS:	DATA: 02.2018r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		ATM PROJEKT

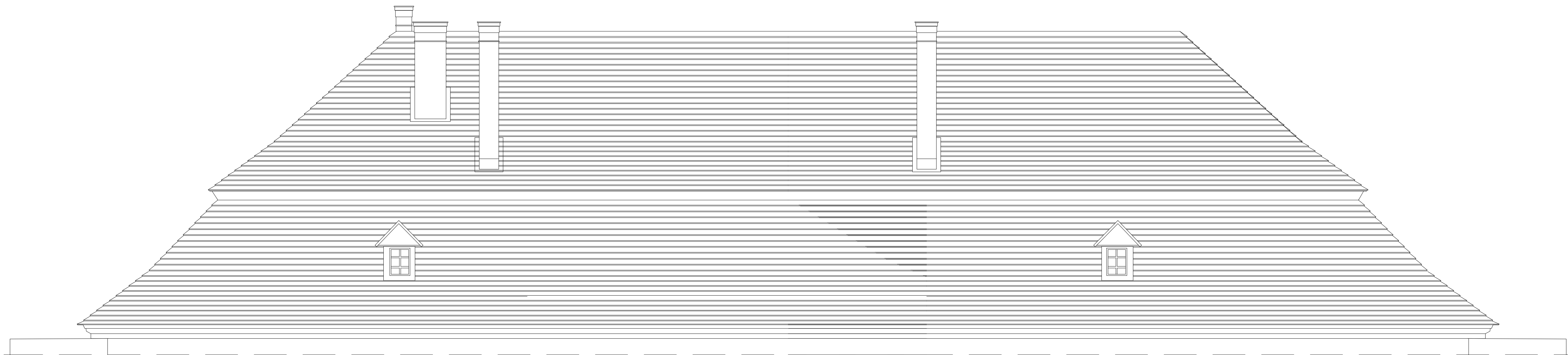


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK POŁUDNIOWY
BUDYNEK GŁÓWNY

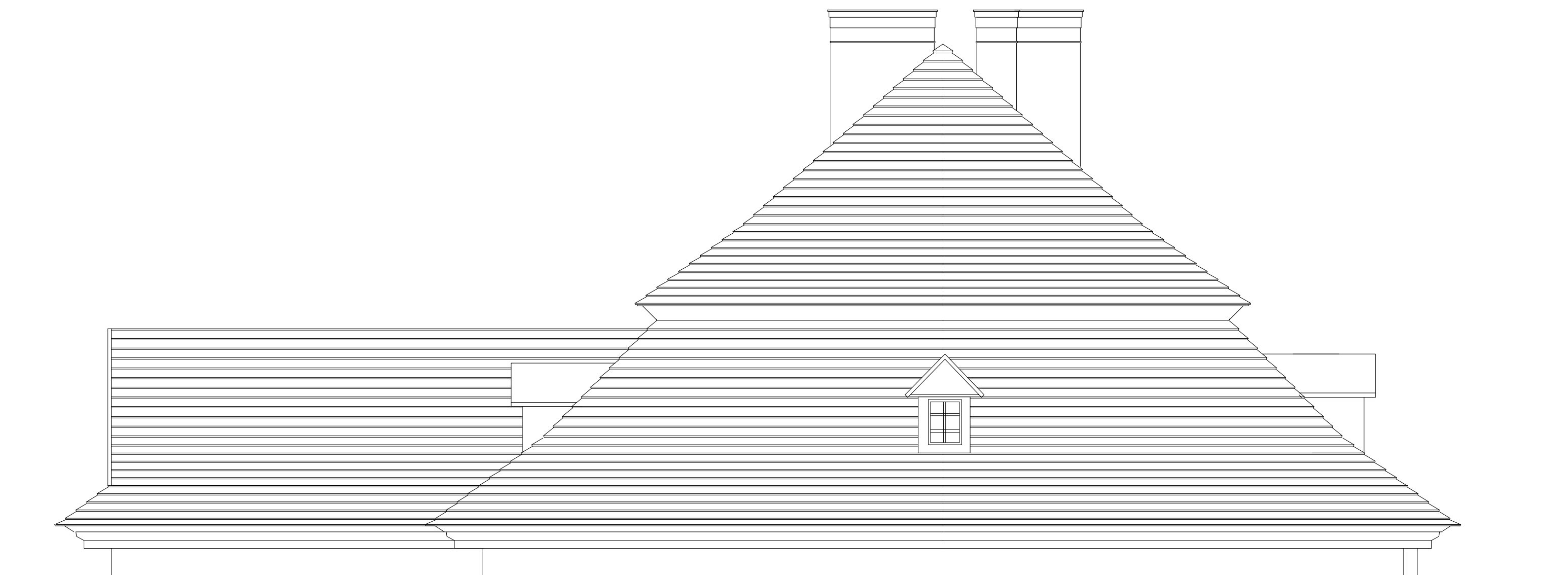


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK ZACHODNI
BUDYNEK GŁÓWNY

ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: IN.G2
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papieża 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYC DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: WIDOKI POŁĄCI DACHOWYCH BUDYNEK GŁÓWNY		BRANŻA: ARCHITEKTURA INWENTARYZACJA
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008	PODPIS: 	DATA: 02.2018r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ATM PROJEKT		

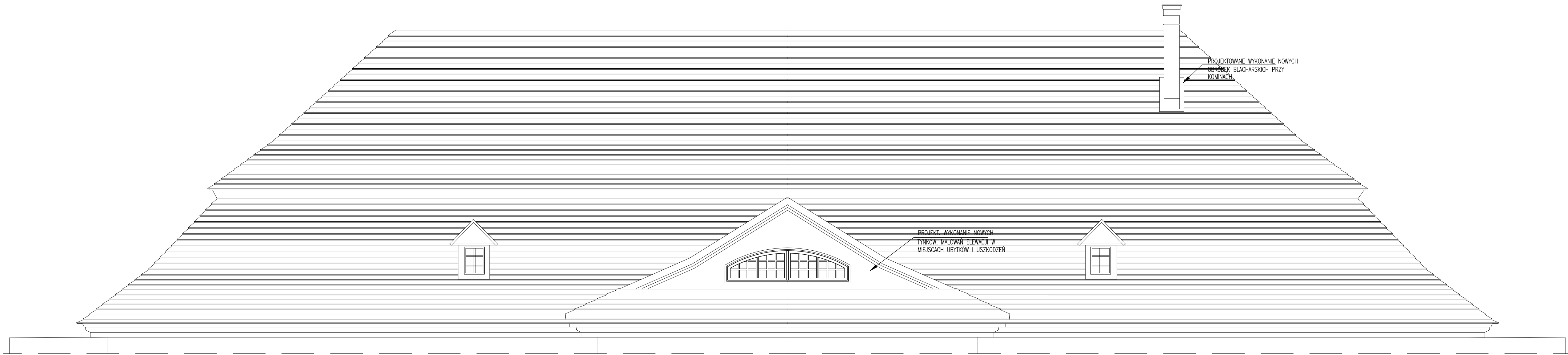


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK PÓŁNOCNY
BUDYNEK GŁÓWNY



POŁAĆ DACHOWA - WIDOK WSCHODNI
BUDYNEK GŁÓWNY

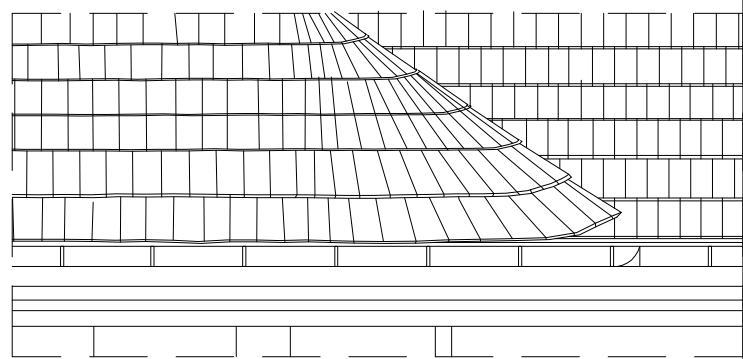
ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: IN.G3
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papieża 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYC DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: WIDOKI POŁĄCI DACHOWYCH BUDYNEK GŁÓWNY		BRANŻA: ARCHITEKTURA INWENTARYZACJA
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008	PODPIS: 	DATA: 02.2018r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ATM PROJEKT		



POŁĄC DACHOWA - WIDOK POŁUDNIOWY
BUDYNEK GŁÓWNY

DETAL NR 1

WIDOK NA UKŁAD GONTÓW NA NAROŻACH DACHU



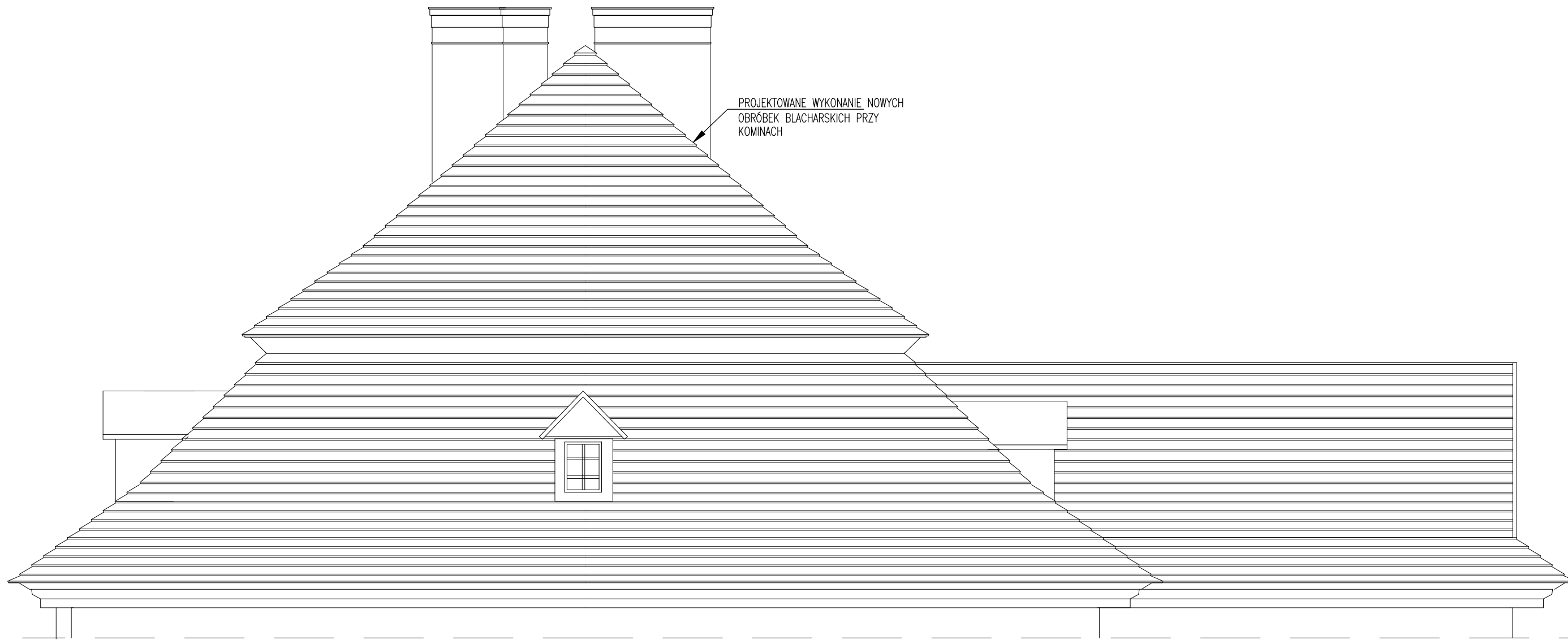
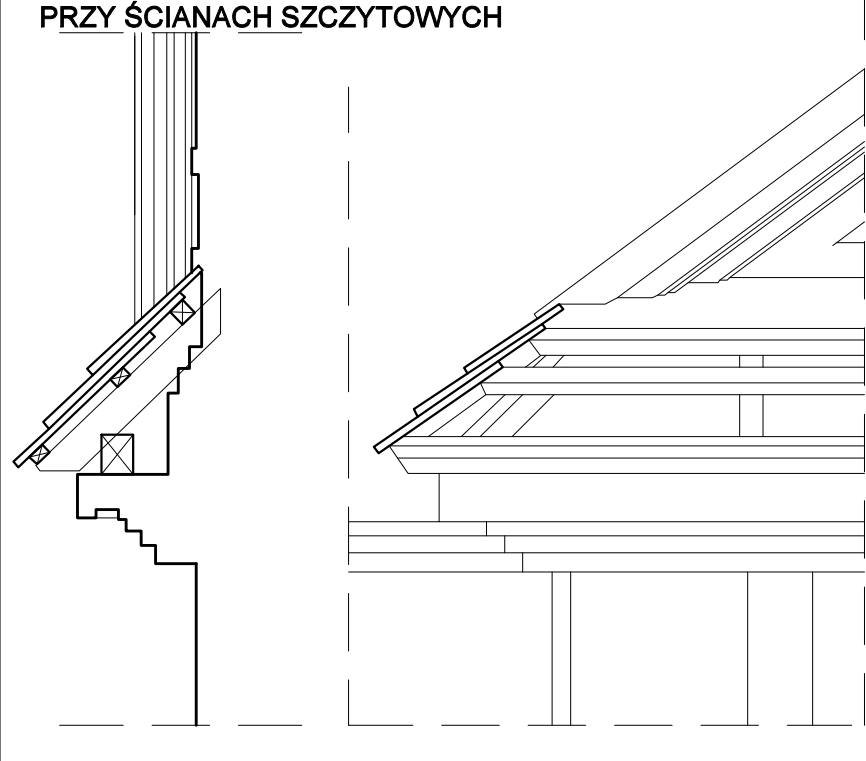
DETAL NR 2

WIDOK NA UKŁAD GONTÓW NA ZADASZENIACH PRZY ŚCIANACH SZCZYTOWYCH



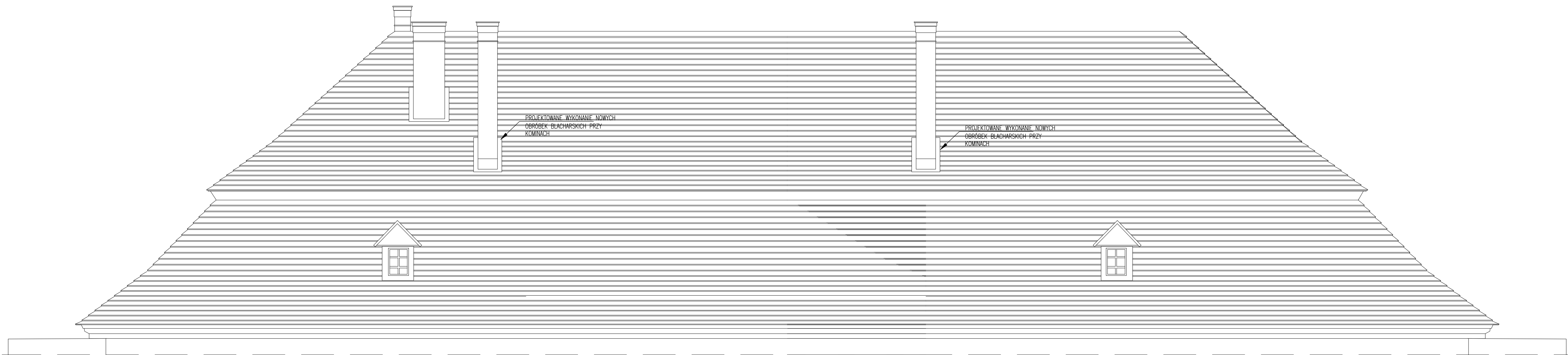
DETAL NR 3

PRZEKRÓJ GONTÓW NA ZADASZENIACH PRZY ŚCIANACH SZCZYTOWYCH



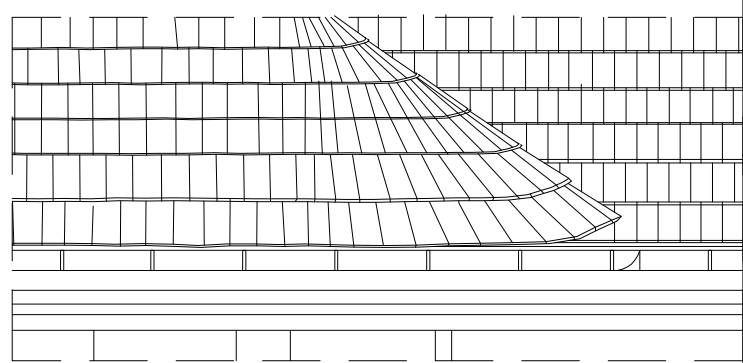
POŁĄC DACHOWA - WIDOK ZACHODNI
BUDYNEK GŁÓWNY

ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprażnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.	NR RYS.: A.G2
INWESTOR: CENTRUM KULTURY 'DWOREK BIAŁOPRAŻNICKI' ul. Papieżnicza 2, 31-221 Kraków	SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYC DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO LUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY 'DWOREK BIAŁOPRAŻNICKI' PRZY ULICY BIAŁOPRAŻNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.	
BUDYNEK GŁÓWNY	
TREŚĆ RYSUNKU: WIDOKI POŁĄCI DACHOWYCH BUDYNEK GŁÓWNY	BRANŻA: ARCHITEKTURA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
PROJEKTANT: GrCh. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008	DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ATM PROJEKT	

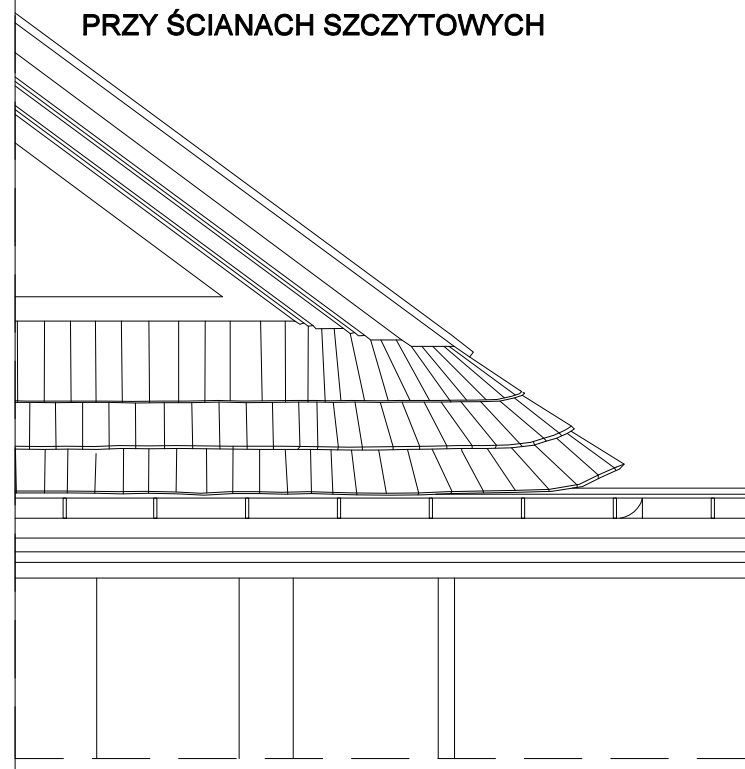


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK PÓŁNOCNY
BUDYNEK GŁÓWNY

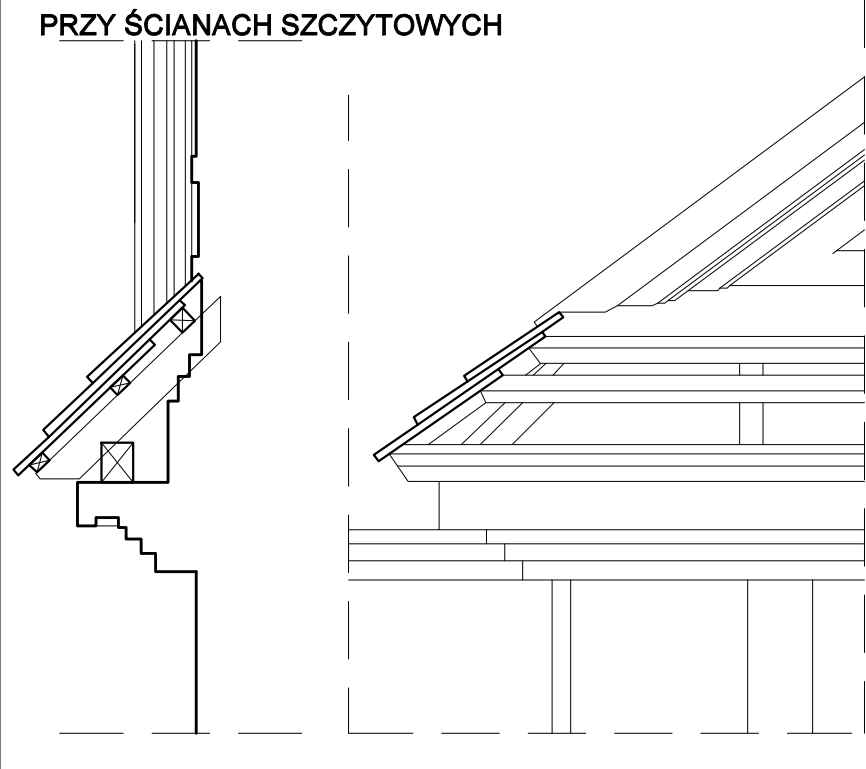
DETAL NR 1
WIDOK NA UKŁAD GONTÓW NA NAROŻACH DACHU



DETAL NR 2
WIDOK NA UKŁAD GONTÓW NA ZADASZENIACH PRZY ŚCIANACH SZCZYTOWYCH

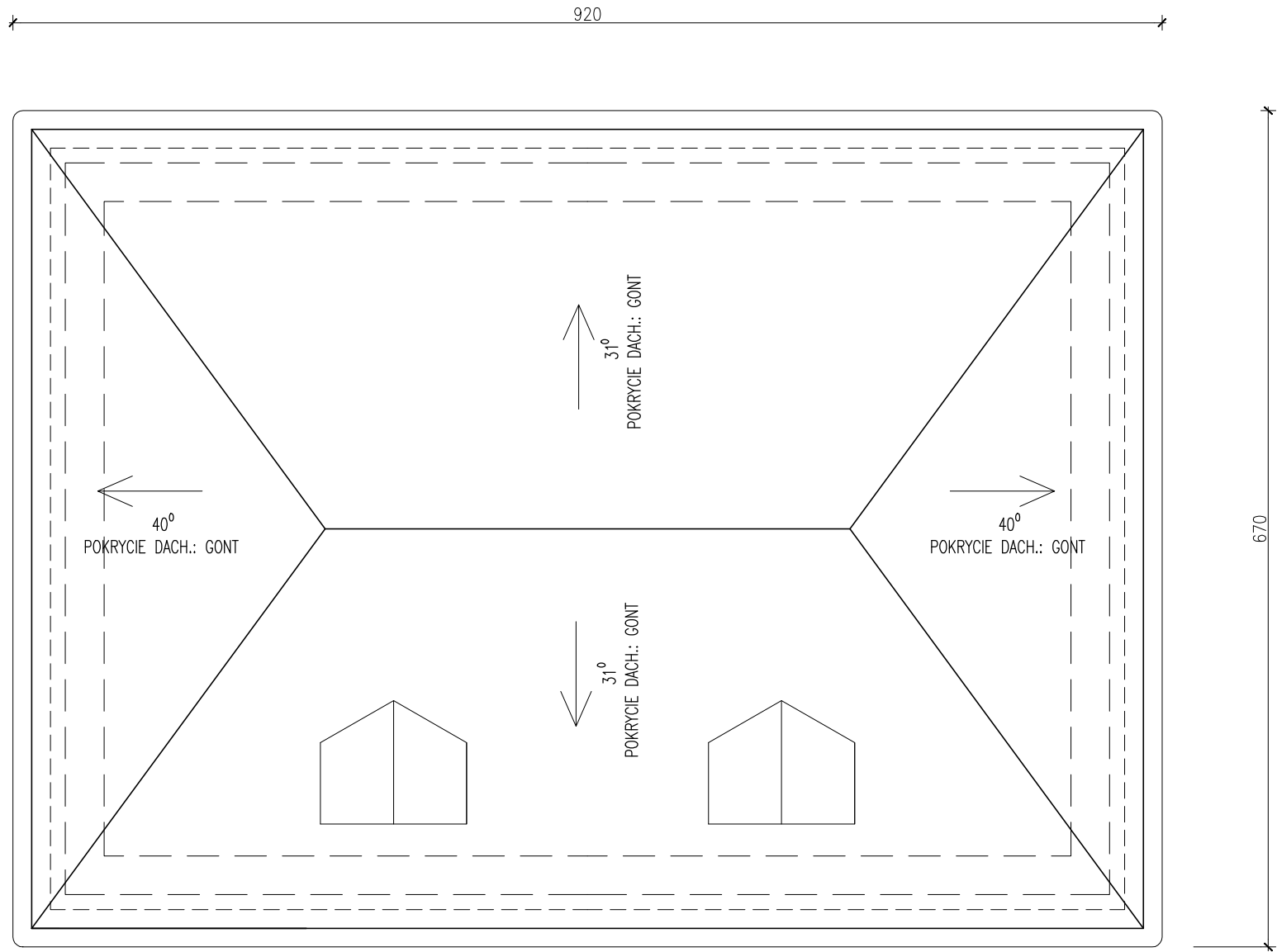


DETAL NR 3
PRZEKRÓJ GONTÓW NA ZADASZENIACH PRZY ŚCIANACH SZCZYTOWYCH

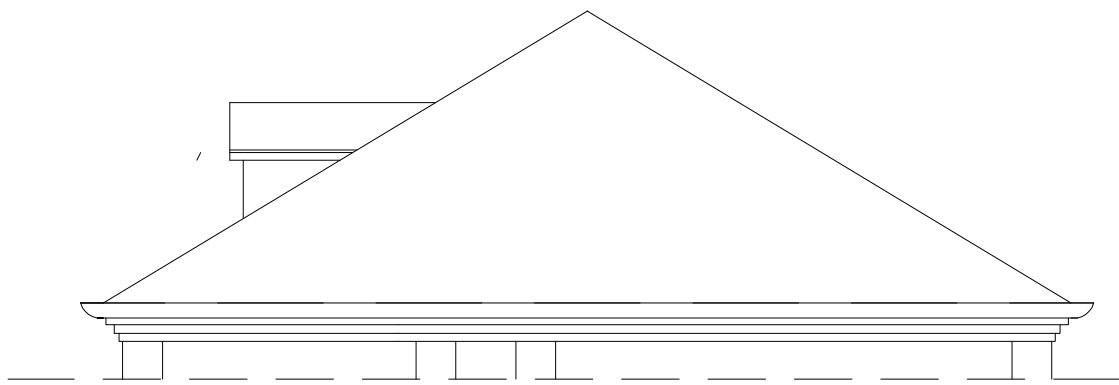


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK WSCHODNI
BUDYNEK GŁÓWNY

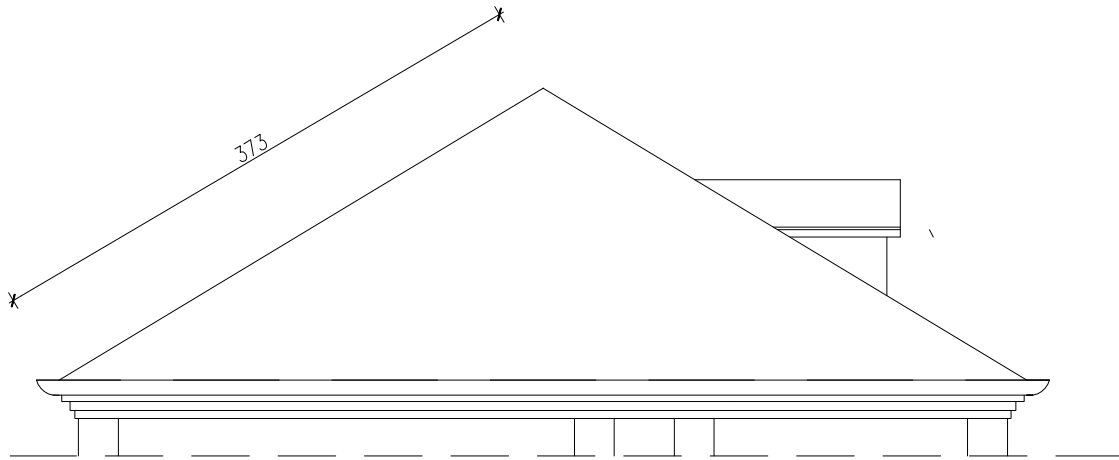
ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.	NR RYS.: A.G3
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papiernicza 2, 31-221 Kraków	SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYC DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ZŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.	
BUDYNEK GŁÓWNY	
TREŚĆ RYSUNKU: WIDOKI POŁACI DACHOWYCH BUDYNEK GŁÓWNY	BRANŻA: ARCHITEKTURA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPDIA/099/2008	PODPIS: DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ATM PROJEKT	



RZUT DACHU
BUDYNEK GOSPODARCZY



POŁAĆ DACHOWA - WIDOK WSCHODNI
BUDYNEK GOSPODARCZY



POŁAĆ DACHOWA - WIDOK ZACHODNI
BUDYNEK GOSPODARCZY

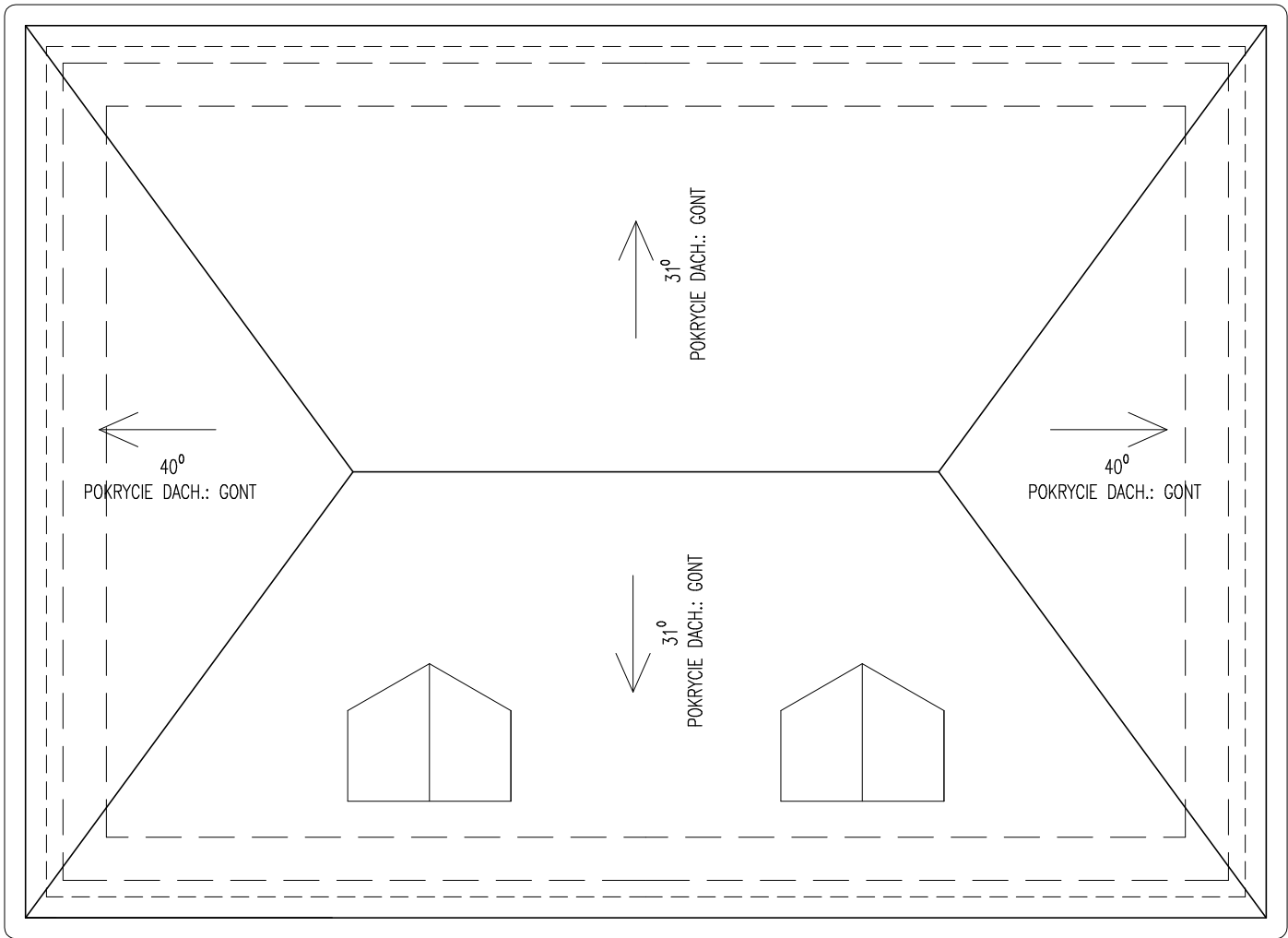


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK POŁUDNIOWY
BUDYNEK GOSPODARCZY

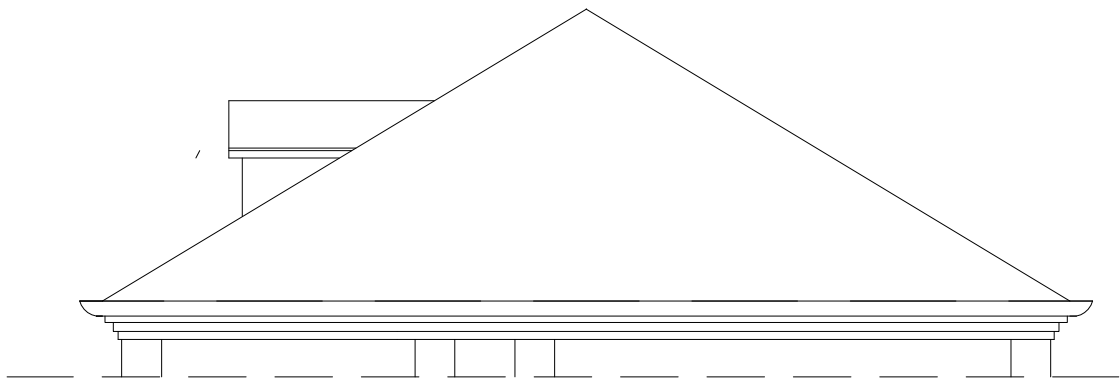


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK PÓŁNOCNY
BUDYNEK GOSPODARCZY

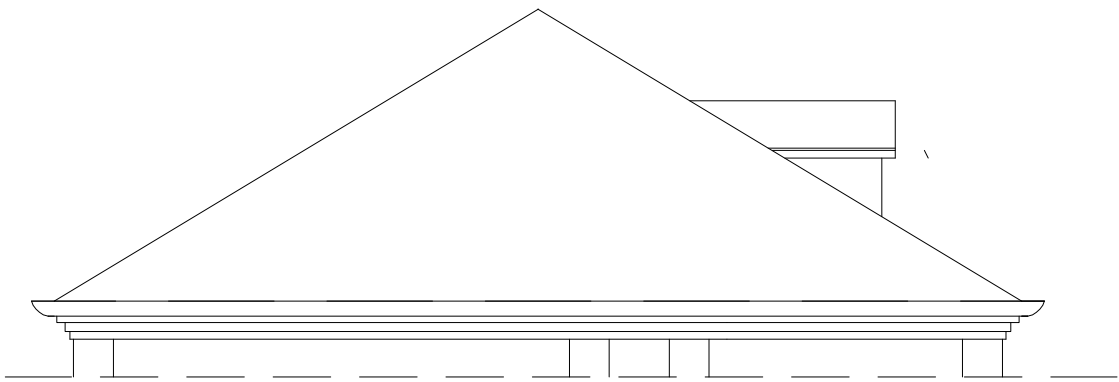
ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: A.GO1
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Paplemicza 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT DACHU BUDYNEK GOSPODARCZY		BRANŻA: ARCHITEKTURA INWENTARYZACJA
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008	PODPIS:	DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		ATM PROJEKT



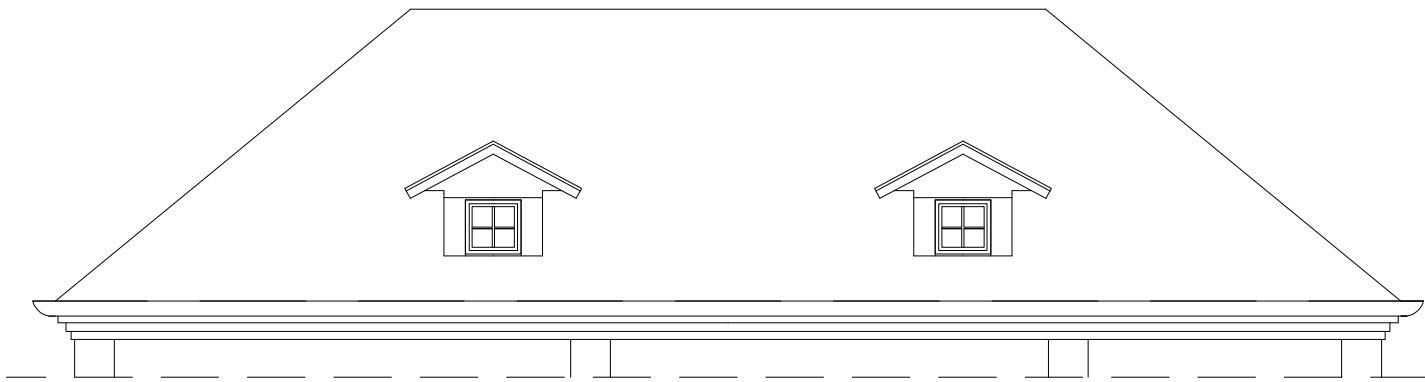
RZUT DACHU
BUDYNEK GOSPODARCZY



POŁAĆ DACHOWA - WIDOK WSCHODNI
BUDYNEK GOSPODARCZY



POŁAĆ DACHOWA - WIDOK ZACHODNI
BUDYNEK GOSPODARCZY

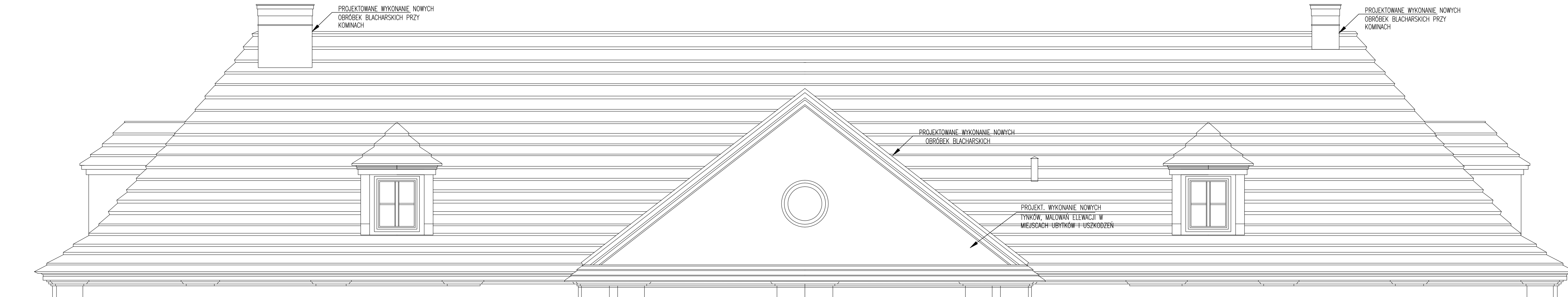


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK POŁUDNIOWY
BUDYNEK GOSPODARCZY



POŁAĆ DACHOWA - WIDOK PÓŁNOCNY
BUDYNEK GOSPODARCZY

ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: IN.GO1
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papiernicza 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT DACHU BUDYNEK GOSPODARCZY		BRANŻA: ARCHITEKTURA INWENTARYZACJA
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008	PODPIS:	DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ATM PROJEKT		

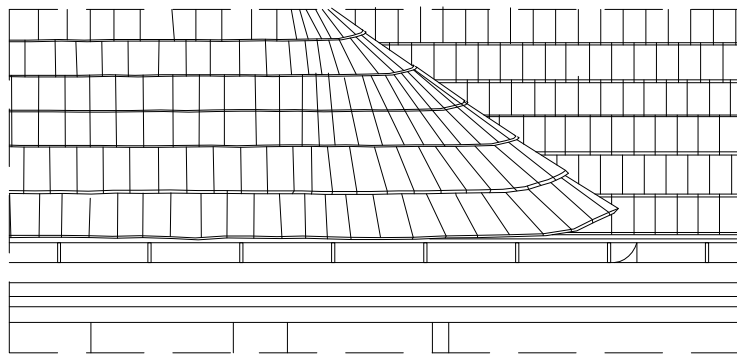


POŁĄC DACHOWA - WIDOK ZACHODNI

OFICyna Wschodnia

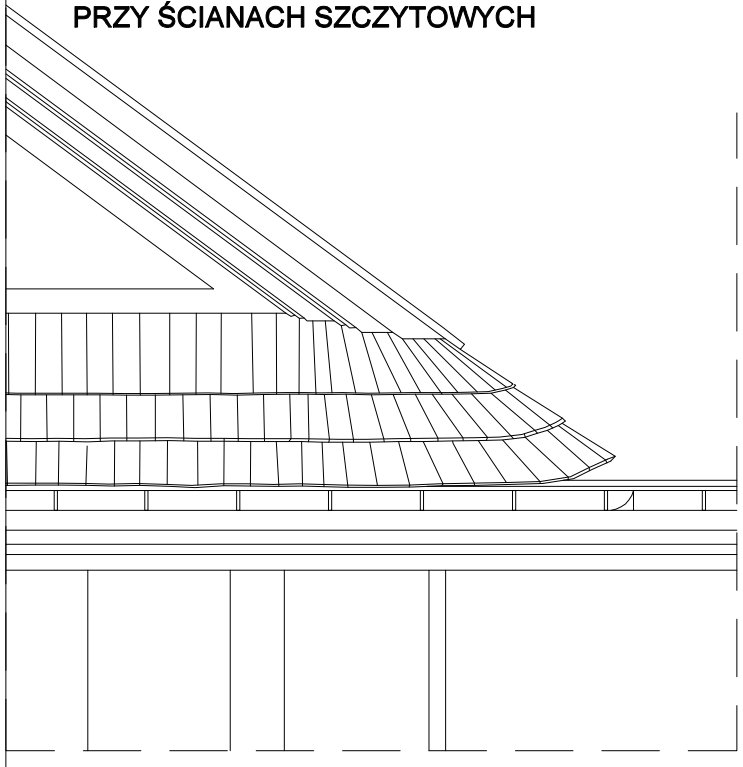
DETAL NR 1

WIDOK NA UKŁAD GONTÓW NA NAROŻACH DACHU



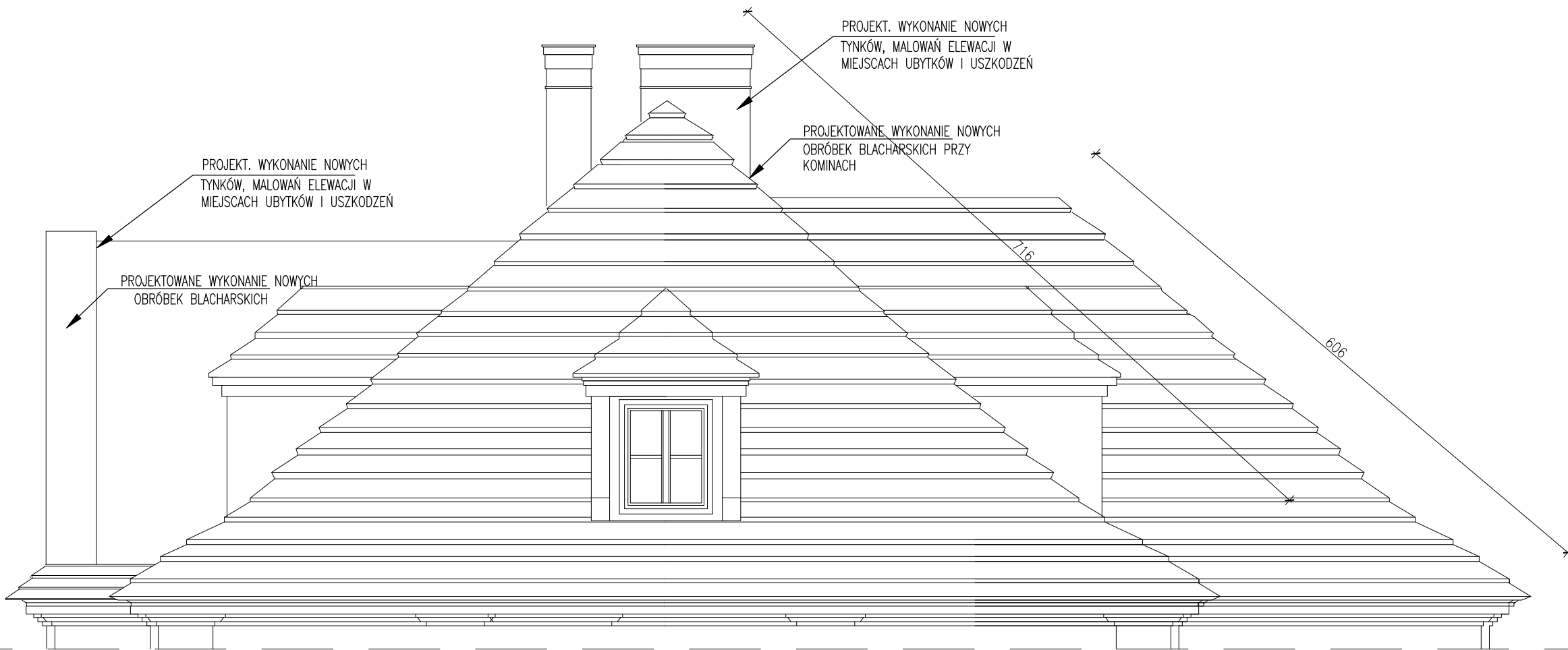
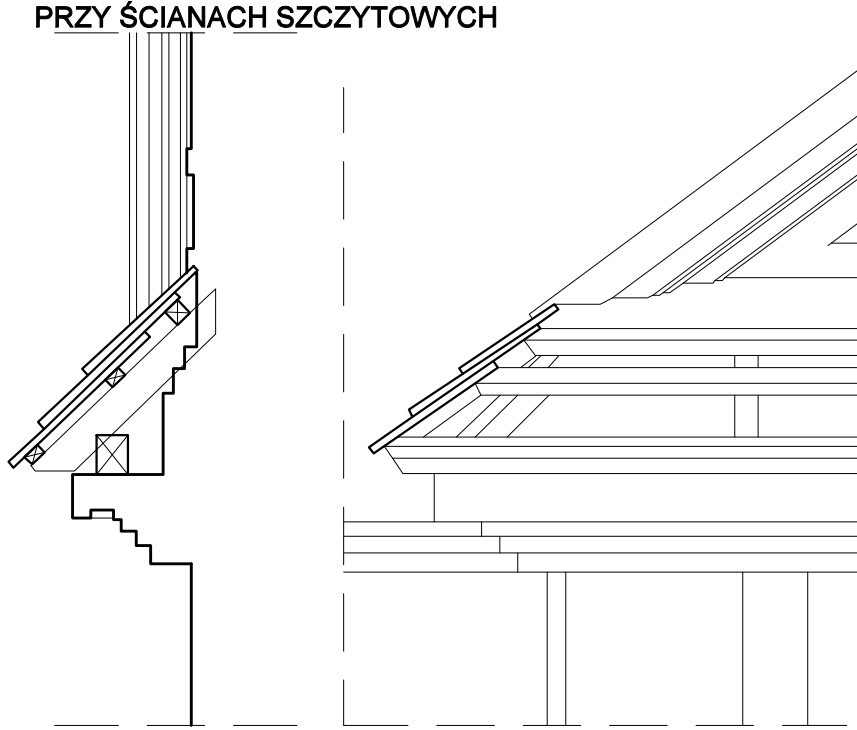
DETAL NR 2

WIDOK NA UKŁAD GONTÓW NA ZADASZENIACH PRZY ŚCIANACH SZCZYTOWYCH



DETAL NR 3

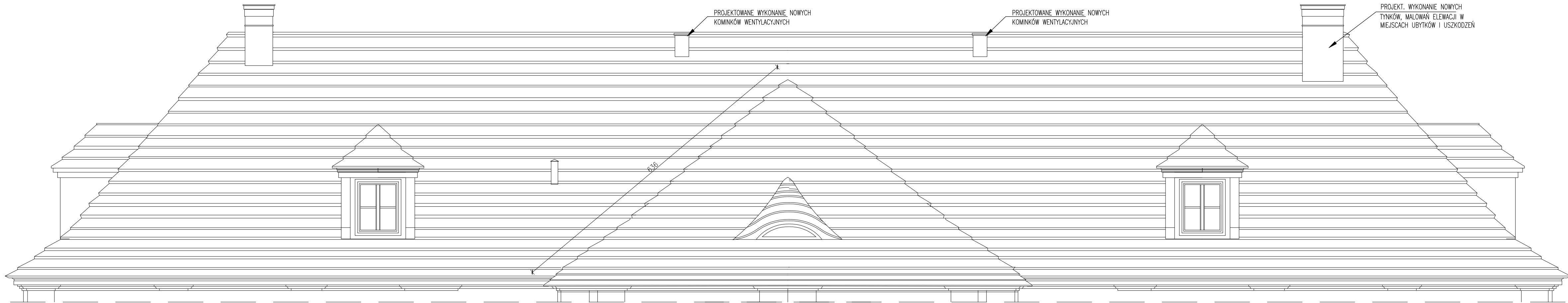
PRZEKRÓJ GONTÓW NA ZADASZENIACH PRZY ŚCIANACH SZCZYTOWYCH



POŁĄC DACHOWA - WIDOK POŁUDNIOWY

OFICyna Wschodnia

ADRES INWESTYCJI: ul. Białopradnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.	NR RYS.: A.W2
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRADNICKI ul. Papieża 2, 31-221 Kraków	SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRADNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRADNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.	
TREŚĆ RYSUNKU: WIDOKI POŁĄCI DACHOWYCH OFICyny ZACHODNIA	BRANŻA: ARCHITEKTURA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008	DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ATM PROJEKT	

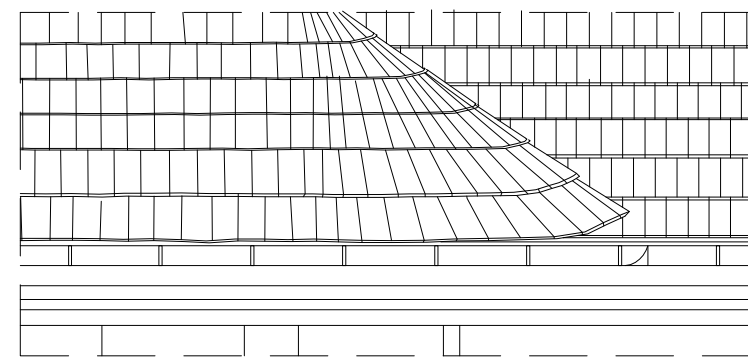


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK WSCHODNI

OFICyna WSCHODNIA

DETAL NR 1

WIDOK NA UKŁAD GONTÓW NA NAROŻACH DACHU



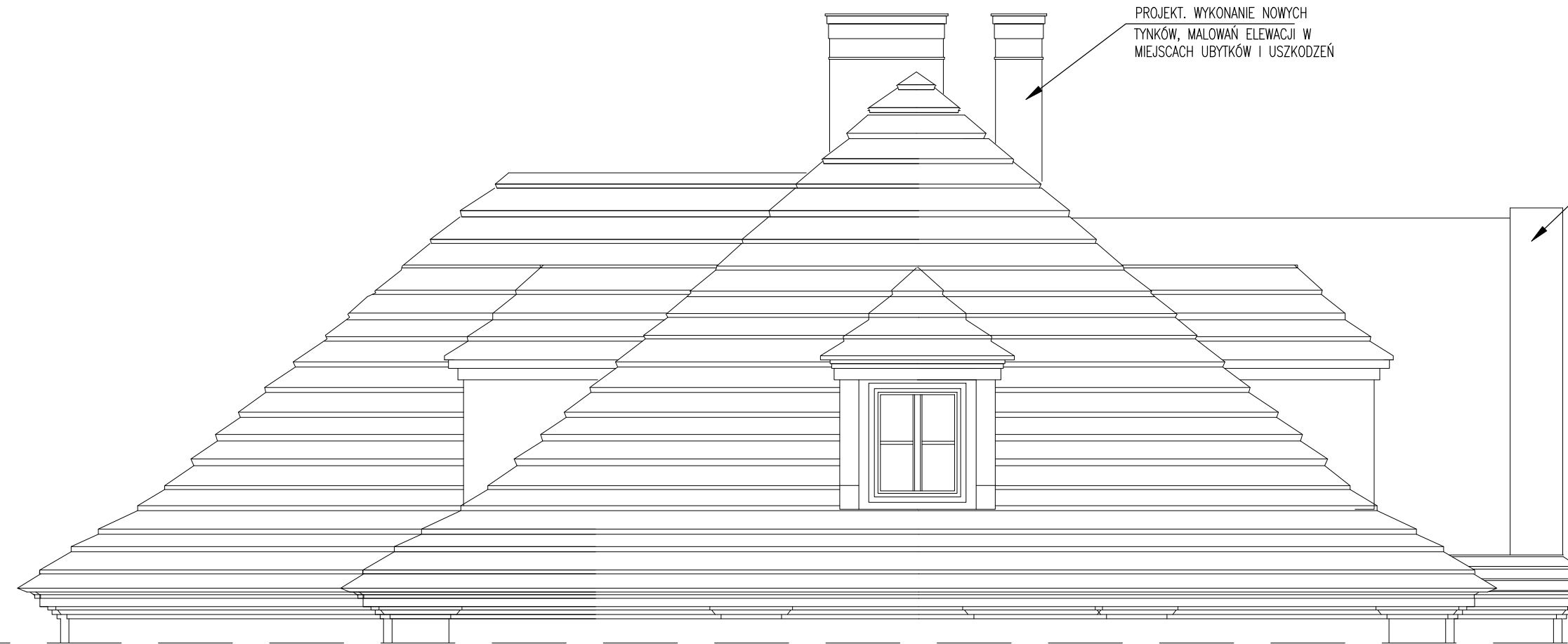
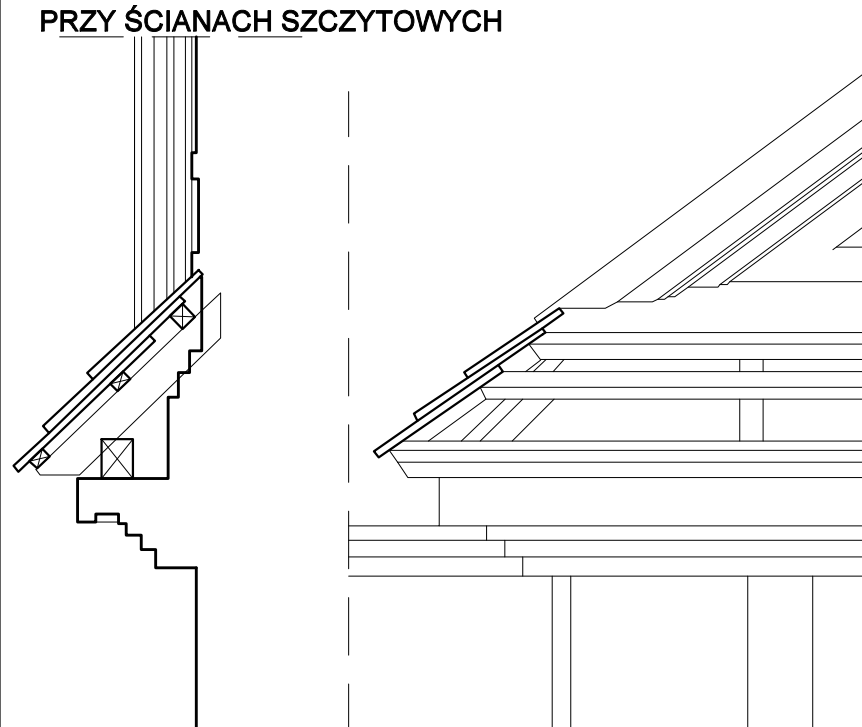
DETAL NR 2

WIDOK NA UKŁAD GONTÓW NA ZADASZENIACH PRZY ŚCIANACH SZCZYTOWYCH



DETAL NR 3

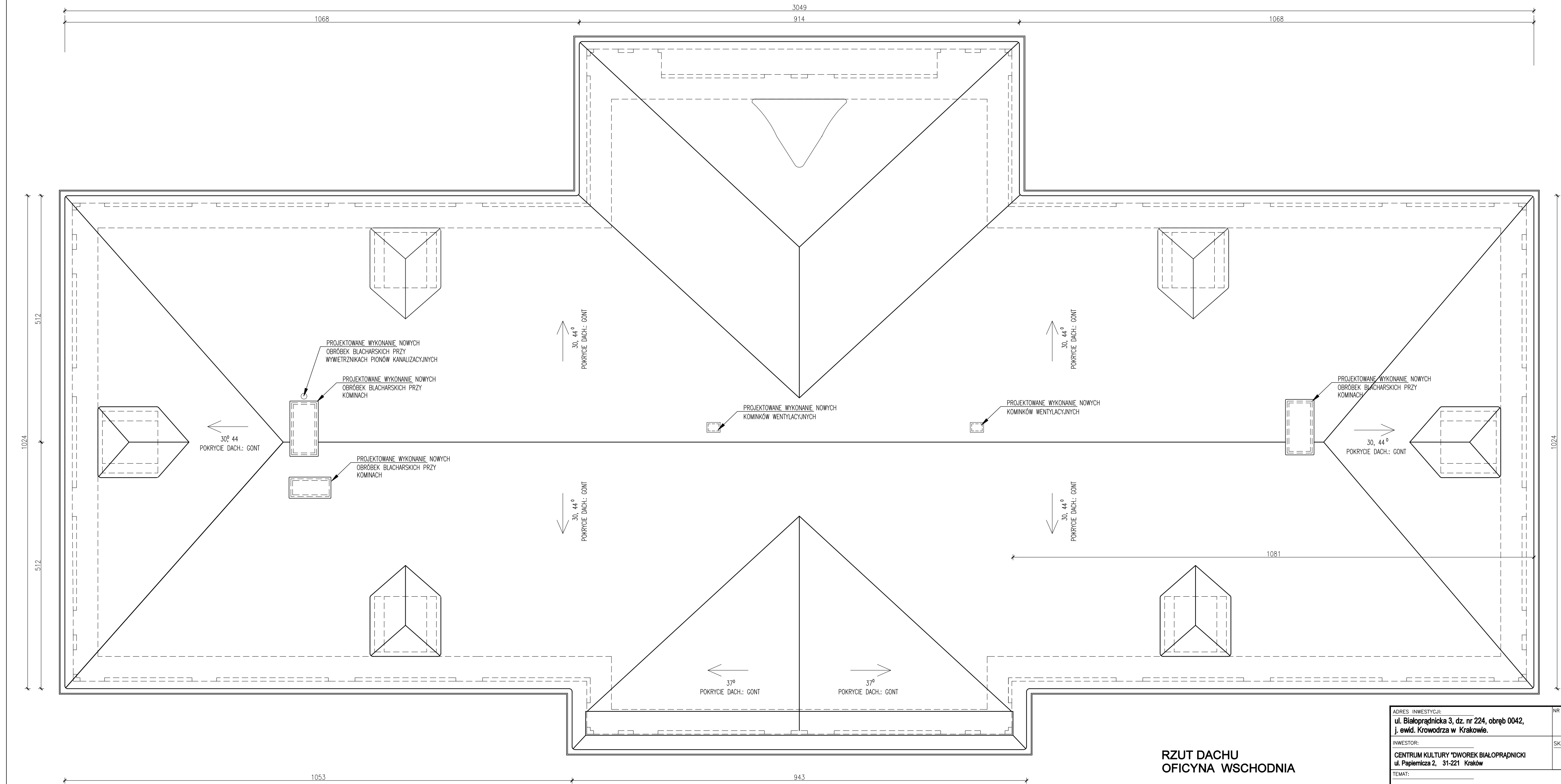
PRZEKRÓJ GONTÓW NA ZADASZENIACH PRZY ŚCIANACH SZCZYTOWYCH



POŁAĆ DACHOWA - WIDOK PÓŁNOCNY

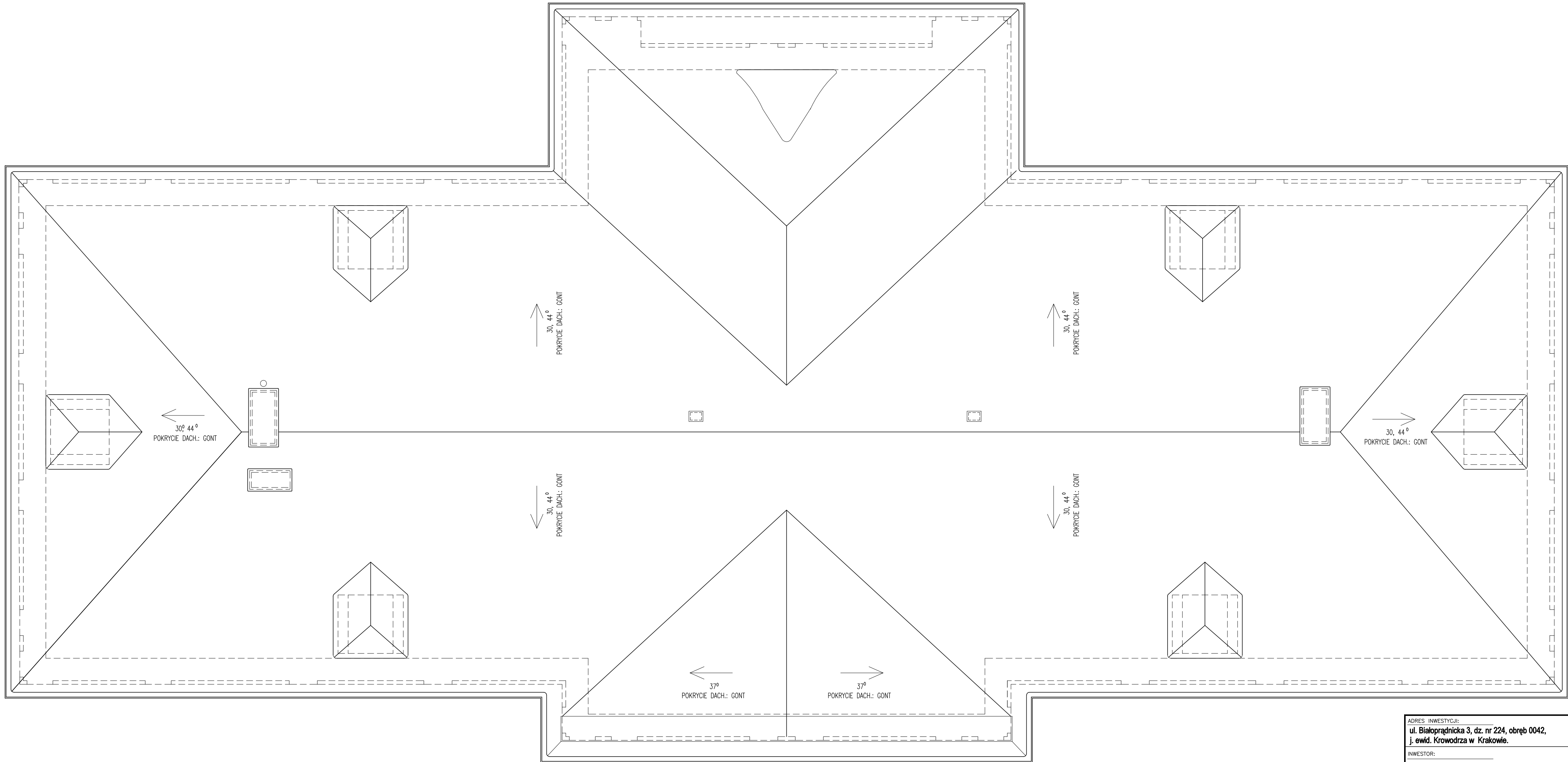
OFICyna WSCHODNIA

ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.	NR RYS.: A.W3
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papieża 2, 31-221 Kraków	SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.	
TREŚĆ RYSUNKU: WIDOKI POŁACI DACHOWYCH OFICyny ZACHODNIA	BRANŻA: ARCHITEKTURA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008	DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ATM PROJEKT	



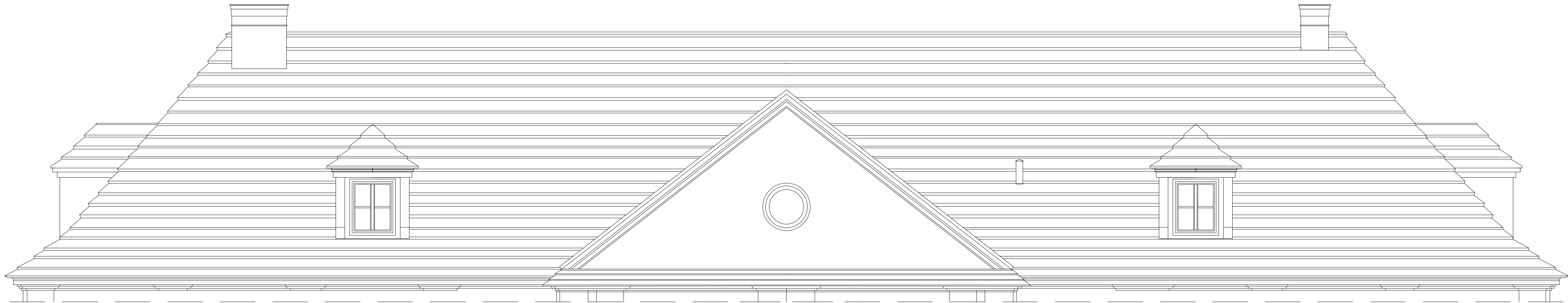
RZUT DACHU
OFICYNĄ WSCHODNIA

ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: A.W2
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papieża 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT DACHU OFICYNĄ WSCHODNIA		BRANŻA: ARCHITEKTURA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008		DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ATM PROJEKT		

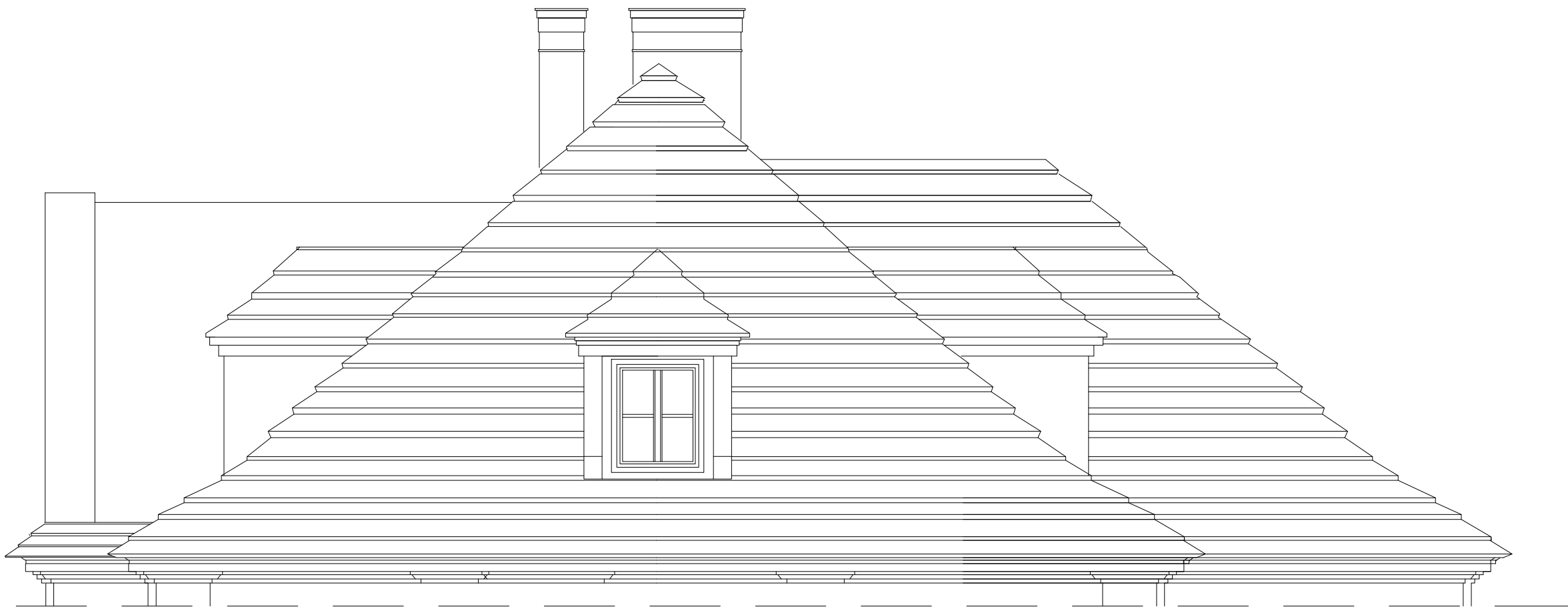


RZUT DACHU
OFICyna WSCHODNIA

ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: IN.W1
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papieżnicza 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYC DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘG 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT DACHU OFICYNIA WSCHODNIA		BRANŻA: ARCHITEKTURA INWENTARYZACJA
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOA/099/2008	PODPIS:	DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		ATM PROJEKT

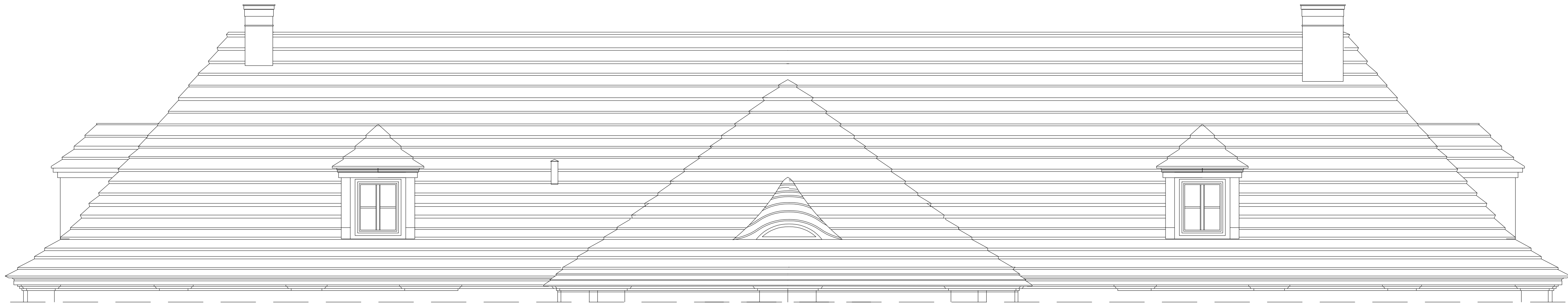


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK ZACHODNI
OFICyna WSCHODNIA



POŁAĆ DACHOWA - WIDOK POŁUDNIOWY
OFICyna WSCHODNIA

ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: IN.W2
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papernicza 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: WIDOK POŁĄCI OFICYNIA WSCHODNIA		BRANŻA: ARCHITEKTURA INWENTARYZACJA
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOA/099/2008	PODPIS:	DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		ATM PROJEKT

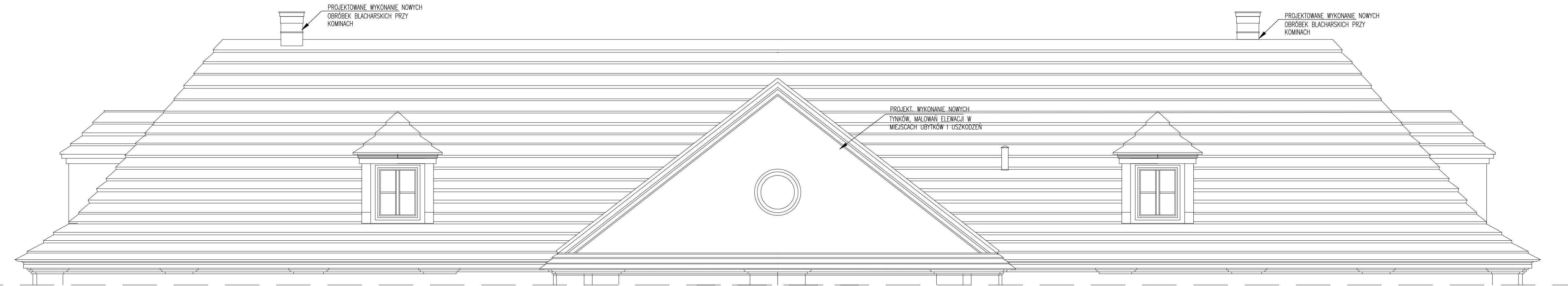


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK WSCHODNI
OFICyna WSCHODNIA

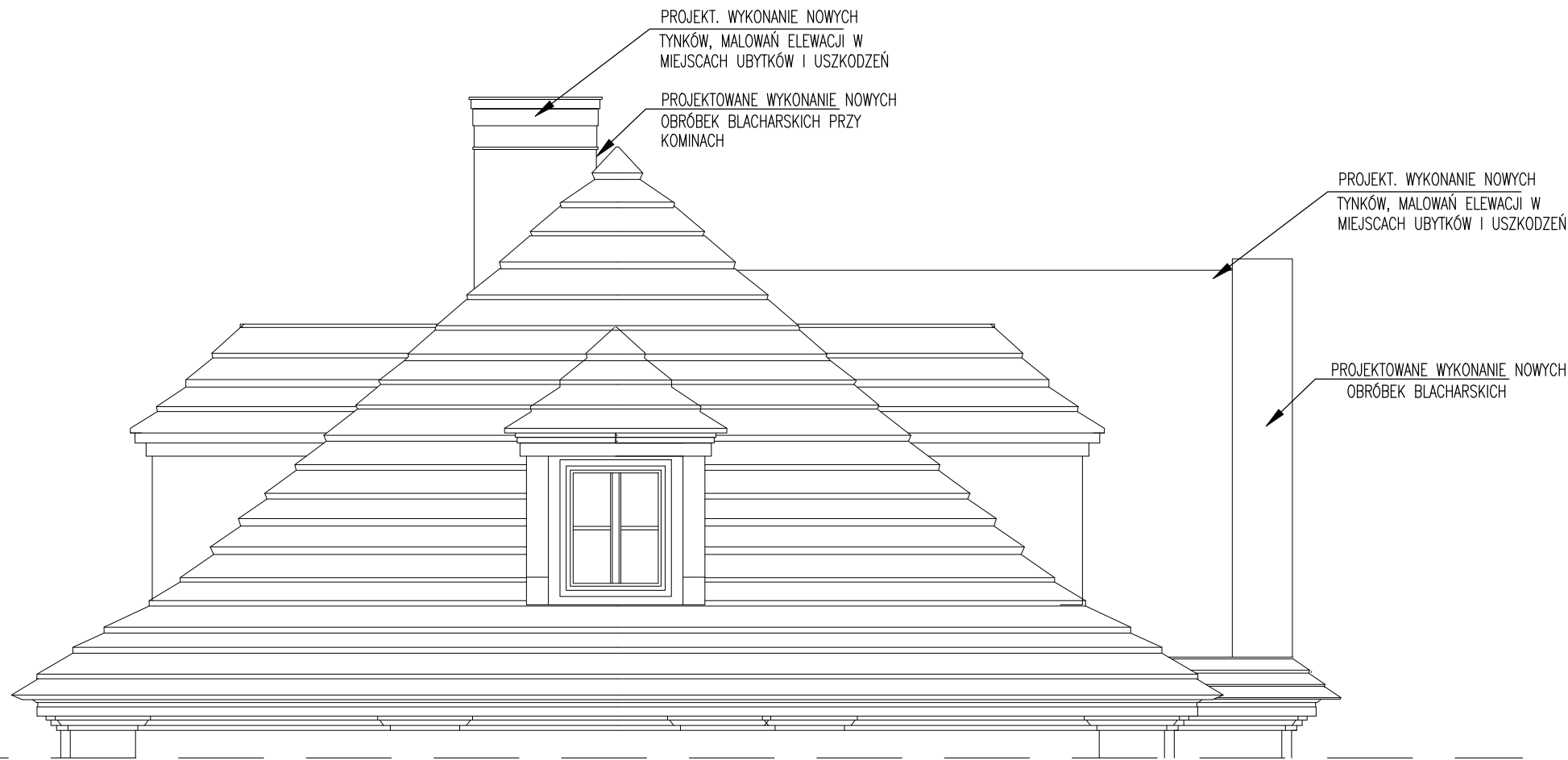


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK PÓŁNOCNY
OFICyna WSCHODNIA

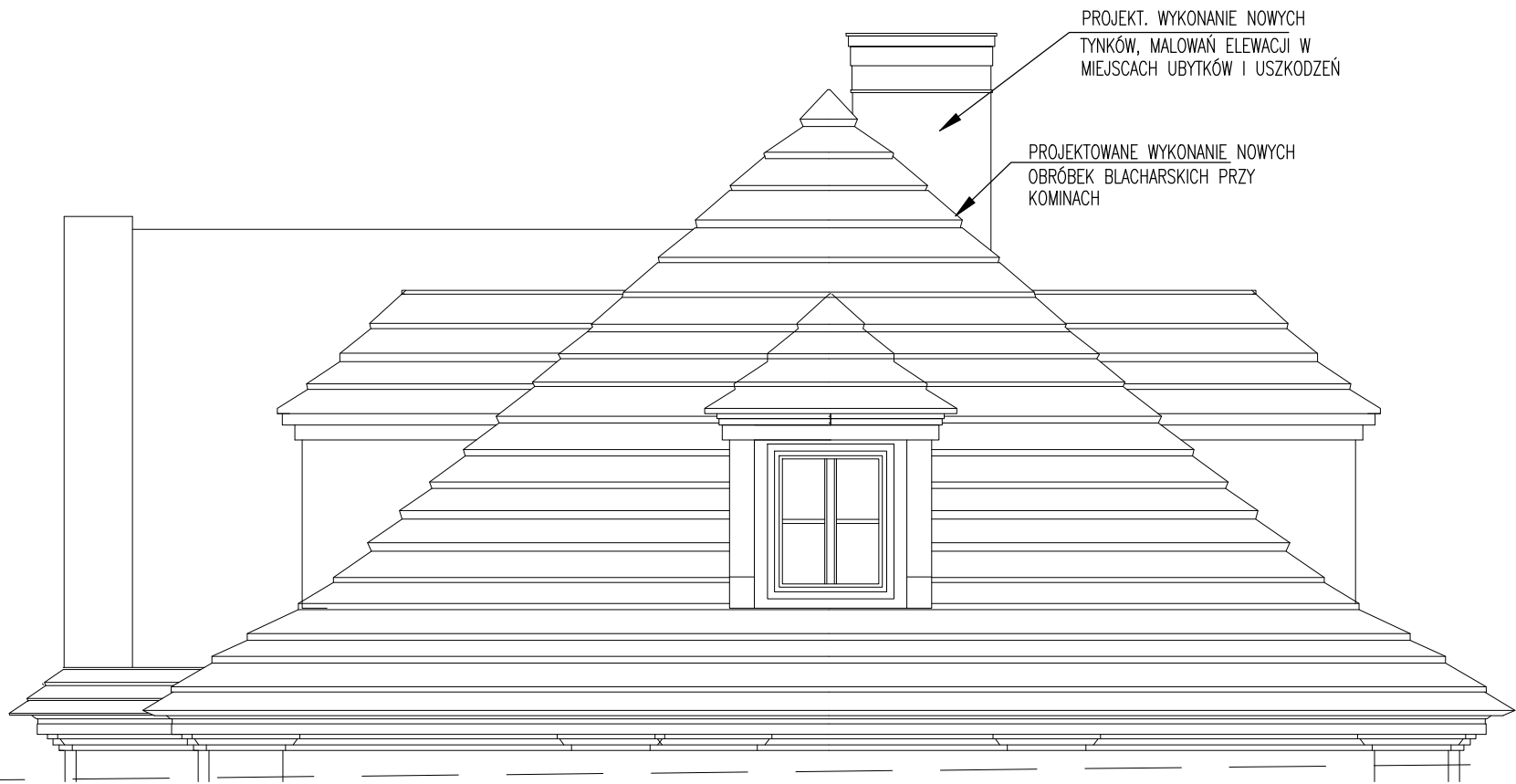
ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: IN.W3
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papieża 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: WIDOK POŁĄCI OFICyna WSCHODNIA		BRANŻA: ARCHITEKTURA INWENTARYZACJA
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOA/099/2008		DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ATM PROJEKT		



POŁAĆ DACHOWA - WIDOK WSCHODNI
OFICyna zachodnia

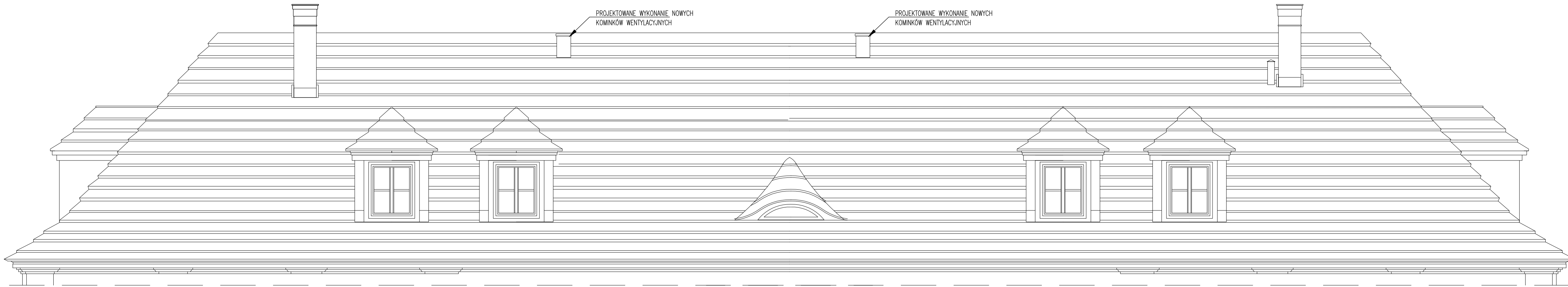


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK POŁUDNIOWY
OFICyna zachodnia



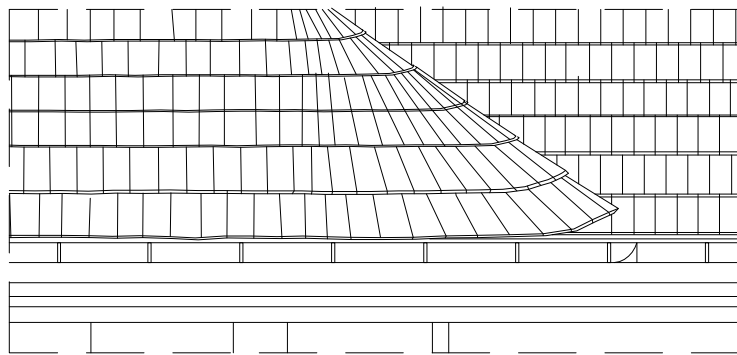
POŁAĆ DACHOWA - WIDOK PÓŁNOCNY
OFICyna zachodnia

ADRES INWESTYCJI: ul. Białopradnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: A.22
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRADNICKI" ul. Papieża 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRADNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRADNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: WIDOKI POŁĄCI DACHOWYCH OFICyny zachodnia		BRANŻA: ARCHITEKTURA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008	PODPIS:	DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		ATM PROJEKT

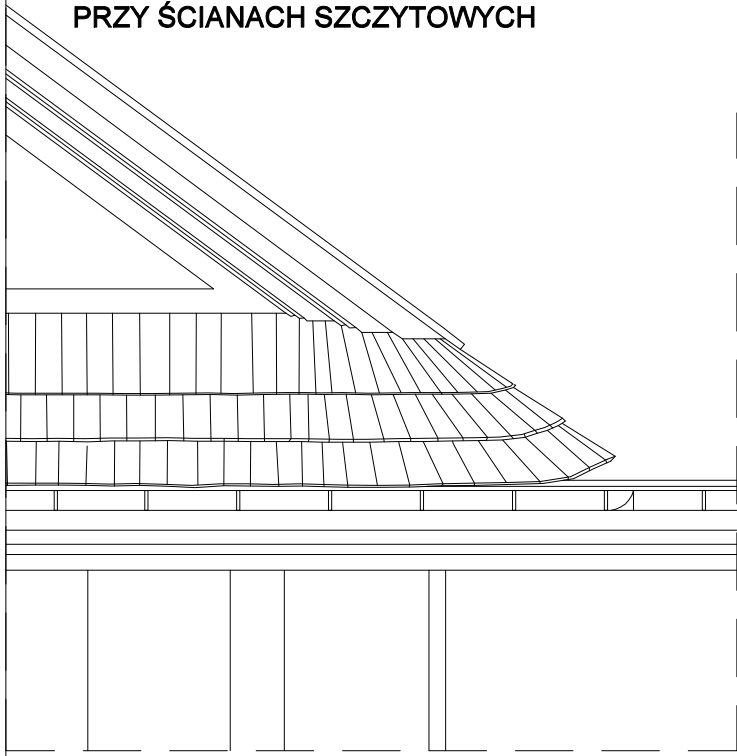


POŁĄC DACHOWA - WIDOK ZACHODNI
OFICyna ZACHODNIA

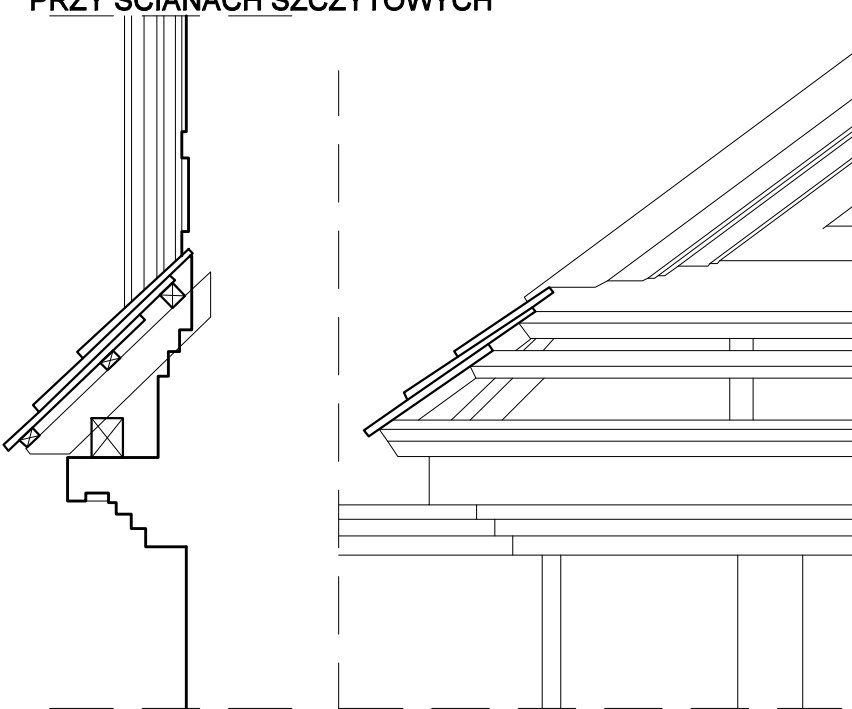
DETAL NR 1
WIDOK NA UKŁAD GONTÓW NA NAROŻACH DACHU



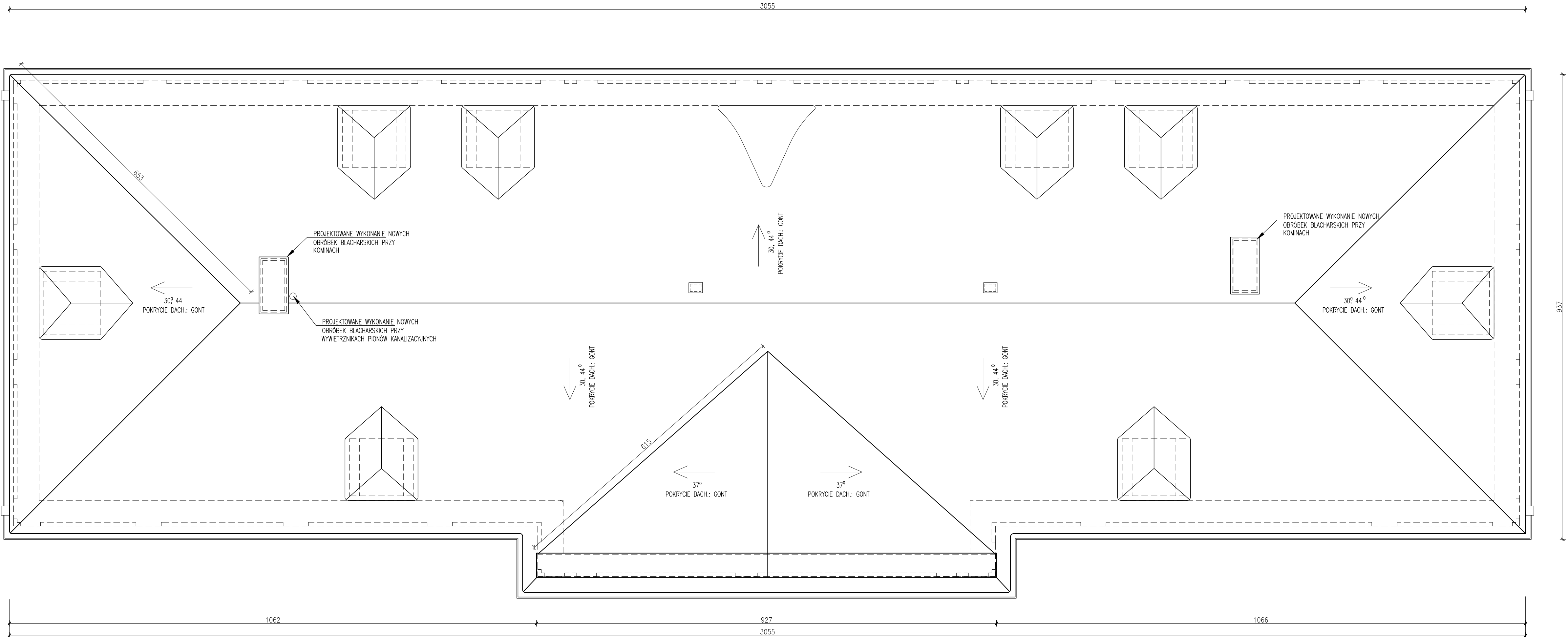
DETAL NR 2
WIDOK NA UKŁAD GONTÓW NA ZADASZENIACH PRZY ŚCIANACH SZCZYTOWYCH



DETAL NR 3
PRZEKRÓJ GONTÓW NA ZADASZENIACH PRZY ŚCIANACH SZCZYTOWYCH

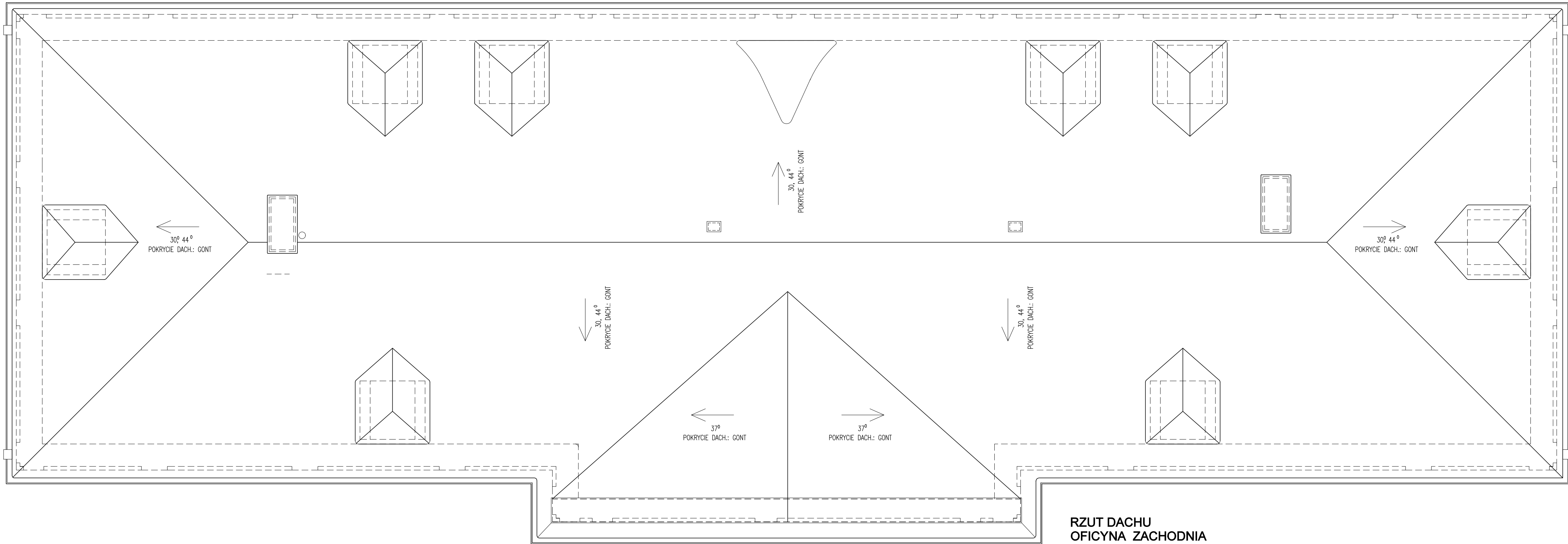


ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: A.Z3
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papieża 2, 31-221 Kraków	SKALA: 1:50	
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYC DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: WIDOKI POŁĄCI DACHOWYCH OFICyny ZACHODNIA	BRANŻA: ARCHITEKTURA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008	PODPIS:	DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		ATM PROJEKT



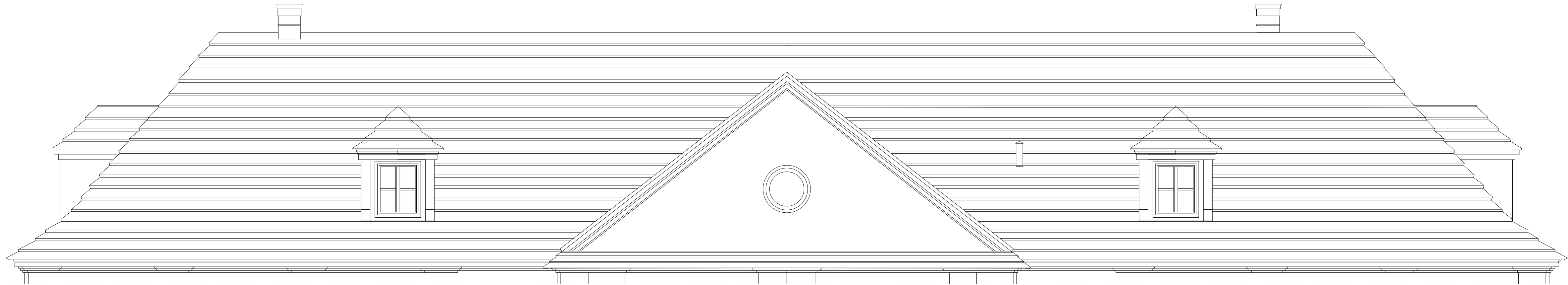
RZUT DACHU
OFICYNA ZACHODNIA

ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: A.Z1
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" ul. Paplemicza 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYĆ DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT DACHU OFICYNY ZACHODNIA		BRANŻA: ARCHITEKTURA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOIA/099/2008	PODPIS:	DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		ATM PROJEKT

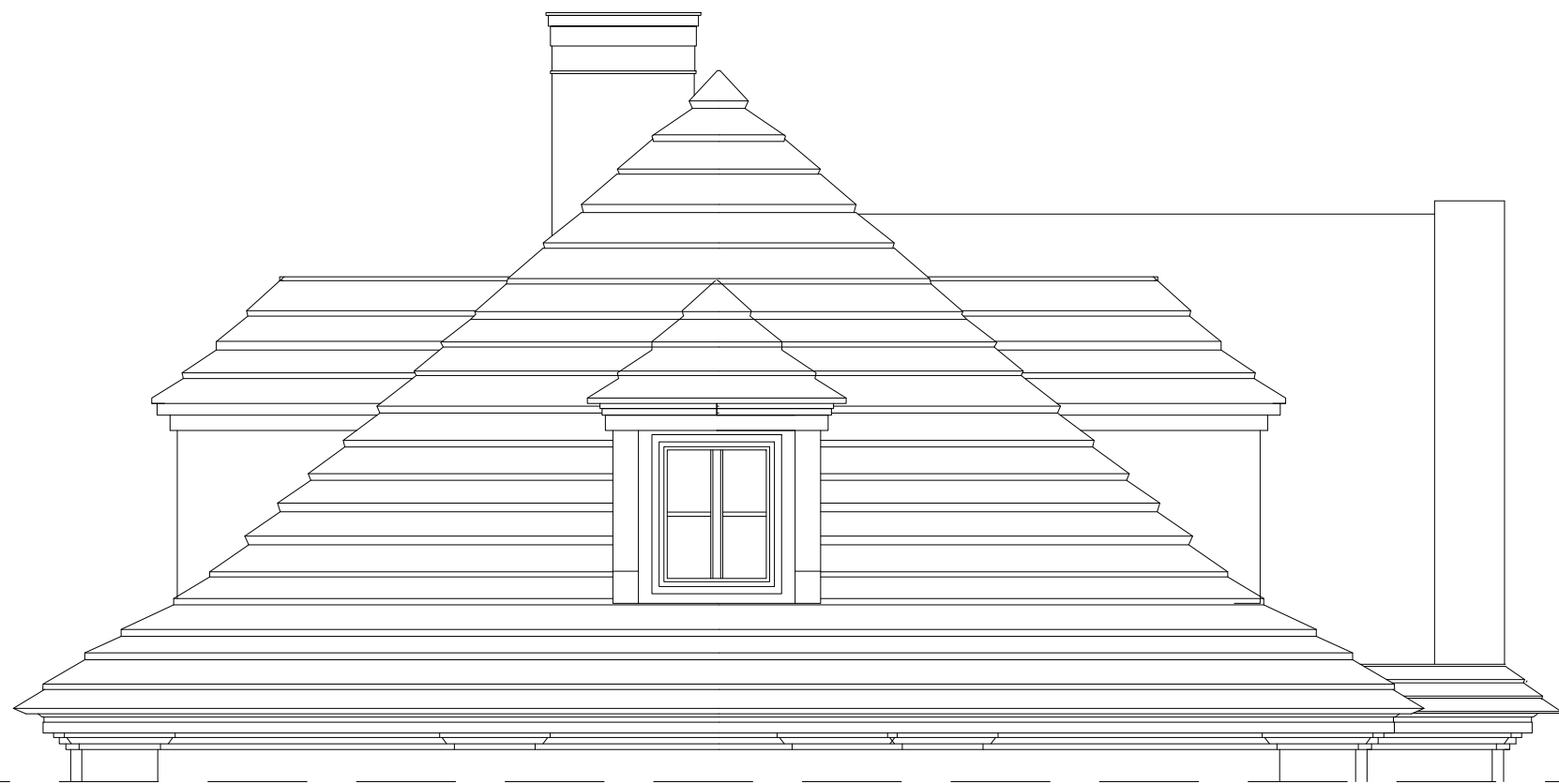


RZUT DACHU
OFICyna ZACHODNIA

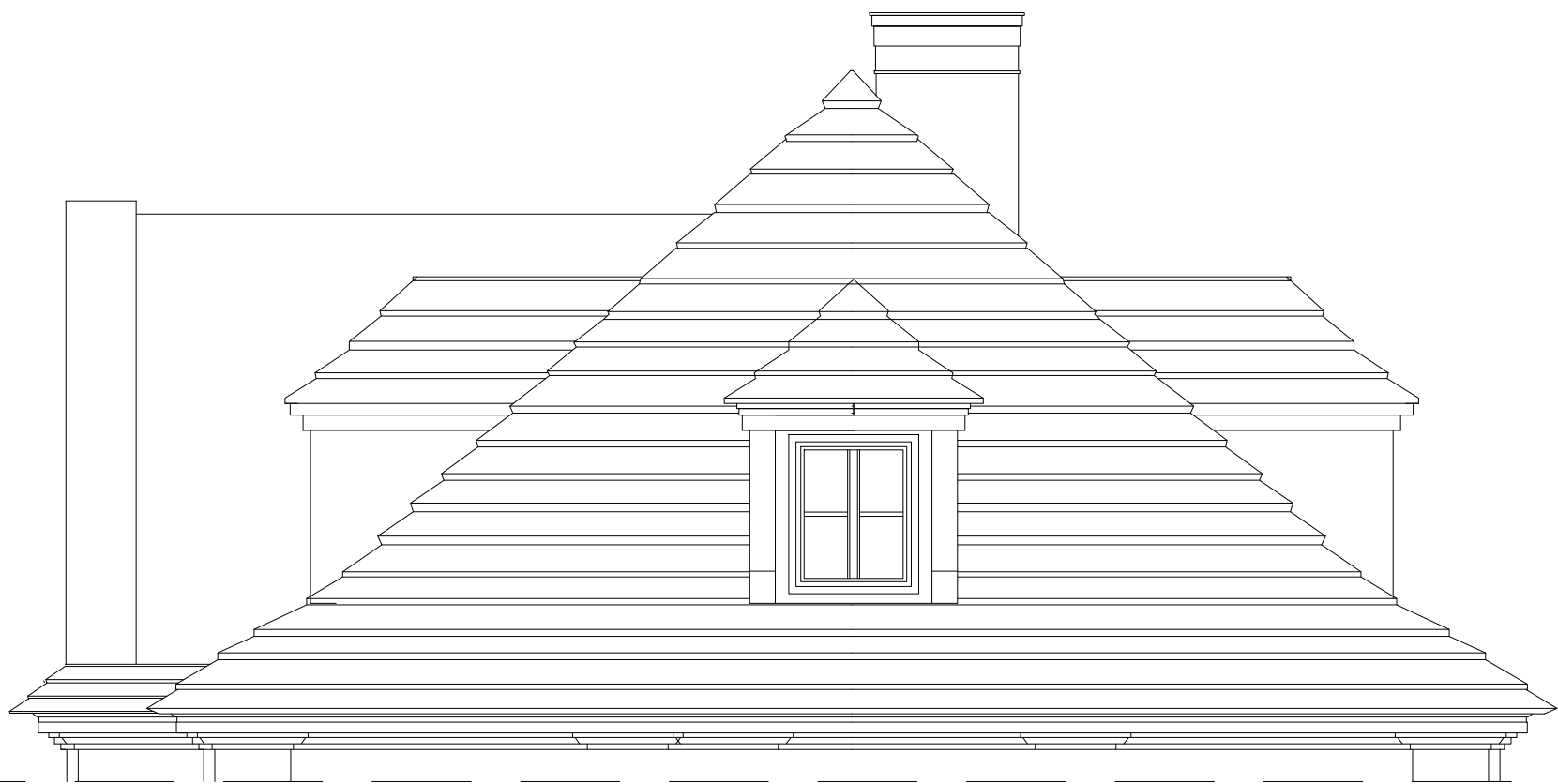
ADRES INWESTYCJI: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		NR RYS.: IN.Z1
INWESTOR: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papieża 2, 31-221 Kraków		SKALA: 1:50
TEMAT: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYC DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT DACHU OFICyny ZACHODNIA		BRANŻA: ARCHITEKTURA INWENTARYZACJA
PROJEKTANT: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOA/099/2008	PODPIS:	DATA: 02.2022r KRAKÓW
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ATM PROJEKT		



POŁAĆ DACHOWA - WIDOK WSCHODNI
OFICyna zachodnia

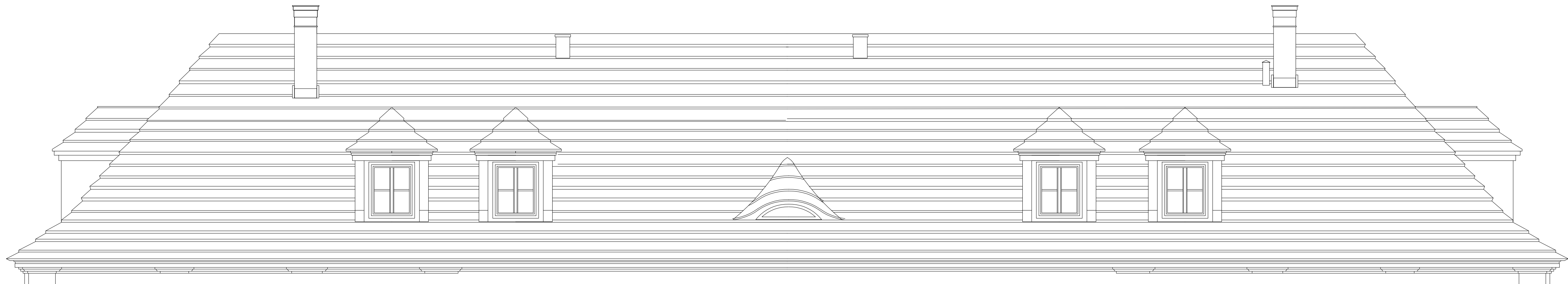


POŁAĆ DACHOWA - WIDOK POŁUDNIOWY
OFICyna zachodnia



POŁAĆ DACHOWA - WIDOK PÓŁNOCNY
OFICyna zachodnia

adres inwestycji: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		nr rys.: IN.22
inwestor: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI ul. Papieża 2, 31-221 Kraków		skala: 1:50
temat: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYC DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWID. KROWODRZA.		
treść rysunku: WIDOKI POŁĄCI DACHOWYCH OFICyny zachodnia		branża: ARCHITEKTURA INWENTARYZACJA
projektant: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOA/099/2008	podpis:	data: 02.2022r KRAKÓW
jednostka projektowa: ATM PROJEKT		



POŁĄC DACHOWA - WIDOK ZACHODNI
OFICyna zachodnia

Adres inwestycji: ul. Białoprądnicka 3, dz. nr 224, obręb 0042, j. ewid. Krowodrza w Krakowie.		Nr rys.: IN.Z3
Inwestor: CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" ul. Papieża 2, 31-221 Kraków		Skala: 1:50
Temat: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYMIANY ISTNIEJĄCYCH POKRYC DACHOWYCH Z GONTU DREWNIANEGO ŁUPANEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI NA BUDYNKACH CENTRUM KULTURY "DWOREK BIAŁOPRĄDNICKI" PRZY ULICY BIAŁOPRĄDNICKIEJ 3 W KRAKOWIE ZLOKALIZOWANYCH W CZĘŚCI DZIAŁKI NR 224, OBRĘB 42, J. EWD. KROWODRZA.		
Treść rysunku: WIDOKI POŁĄCI DACHOWYCH OFICyny zachodnia		Branża: ARCHITEKTURA INWENTARYZACJA
Projektant: arch. TOMASZ MROCZKA UPR.BUD.NR MPOA/099/2008	Podpis: 	Data: 02.2022r KRAKÓW
Jednostka projektowa: ATM PROJEKT		