

**UMOWA  
NA WYKONANIE PRAC KONSERWATORSKICH  
(Wzór)**

Zawarta w dniu [\_\_\_] w Krakowie, pomiędzy:

**Muzeum Inżynierii i Techniki z siedzibą w Krakowie**, ul. Św. Wawrzyńca 15, 31-060 Kraków, wpisany do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Gminę Miejską Kraków, nr wpisu 20, REGON: 351535611, NIP: 676-20-72-018, reprezentowanym przez:

[\_\_\_]

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

[\_\_\_], zwanym/ą dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwanymi dalej **Stronami**.

*Niniejsza Umowa zawarta została w wyniku udzielenia przez Zamawiającego zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Konservacja muzealiów Muzeum Inżynierii i Techniki w Krakowie w podziale na 21 części” zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), nr sprawy: DKW.26.2.2022*

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest przeprowadzenie prac konserwatorskich (dalej jako **prace**) muzealiów stanowiących własność Zamawiającego (dalej jako **obiekty**) w zakresie obejmującym następujące części zamówienia:
  - a) Część nr 1 – pantograf, bez numeru
  - b) Część nr 2 - Kuchenka gazowa Original Senling, nr MIM 1861/IX-200, Kuchnia elektryczna „Gródek” nr MIM 2489/IX 245, Pralka automatyczna Predom Polar 663 Bio, nr MIM 1098/IX-65;
  - c) Część 3 - Pozytywka płytowa model Ariosa nr MIM 2790/V-563, Gramofon model Monarque de Luxe No. 13 nr MIM 2788/V-561;
  - d) Część 4 - Cokół osłony słupa elektrycznej trakcji tramwajowej, 3 sztuki nr MIM641/IV-4/1-3; Pokrywa żeliwno-betonowa studzienki telekomunikacyjnej nr MIM 1379/IV-49, rura ołowiana nr MIM 790/IV-17, Hydrant podziemny z Rynku Głównego nr MIM779/IV-10, Grzejnik CO nr MIM1193/IV-32, Piec grzewczy "koza" nr MIM 513/X-17;
  - e) Część 5 - Silnik elektryczny prądu przemiennego, Brovn Boweri nr MIM 867 X 37, pompa obiegowa działająca w budynku bez numeru, pompa obiegowa z węzła ciepłowniczego bez numeru;

- f) Część 6 - Silnik pierścieniowy z rozrusznikiem nr MIM2349/X-60, silnik stacjonarny Deutz AG nr MIM699/II-60;
- g) Część 7 - Opakowanie po czekoladkach bez numeru (1), Opakowanie po czekoladkach bez numeru (2), Opakowanie po czekoladkach (metalowe) bez numeru,
- h) Część 8 - Tokarka do drewna, nr MIM 1427 X 53;
- i) Część 9 - Maszyna do liczenia i pisania National nr MIM 405/VII-63, Kalkulator Lightning bez numeru;
- j) Część 10 - Kasa sklepowa National-Krupp, nr MIM 281/VII-51;
- k) Część 11 - Arytmometr "Mira" nr Arytmometr "Mira", Arytmometr "Thales" nr MIM 395/VII-59;
- l) Część 12 - Komptometr Rheinmetall nr MIM 256/VII-45; Komptometr Burroughs Portable nr MIM 1042/VII-113;
- m) Część 13 - Maszyna do pisania Oliver 3 nr MIM xxx/VII-285, Maszyna do pisania New Century nr MIM 2933/VII-281;
- n) Część 14 - Model rozdzielnika parowozu nr MIM 1173/I-29;
- o) Część 15 - Kredki pastelowe szkolne „Danusia” nr MIM 2884/VII-268, Zestaw ołówków "Stella" z banderolą, Fabryka Farb i Przyborów Malarskich „Iskra i Karmański”, bez numeru, Zestaw ołówków "Sienkiewicz" w firmowym opakowaniu, Fabryka Farb i Przyborów Malarskich „Iskra i Karmański” bez numeru;
- p) Część 16 - Bilety Krakowskiej Spółki Tramwajowej (bloczek), 5 sztuk nr MIM 1033/III-56/1-5, Bilety na przejazd (różne), 20 sztuk (tu m.in. MIM1005/III-55/1-136; MIM165/III-50) 30 obiektów, Projekt o oświetlenie do przyszłej umowy z miastem Podgórzem nr AA/II/ 21, Rachunek z elektrowni miejskiej w Krakowie nr AA/II/187, Rachunek z elektrowni miejskiej w Krakowie nr AA/II/188; Rachunek Krakowskiej Gazowni Miejskiej AA/II/189, Rachunek Krakowskiej Gazowni Miejskiej nr AA//II/190, Rachunek elektrowni miejskiej w Krakowie nr AA/II/226, Rachunek elektrowni miejskiej w Krakowie nr AA 229, Wałek taśmy do pianoli nr MIM 2791/V-564;
- q) Część 17 - Rola papieru drukarskiego MIM bez numeru,
- r) Część 18 - Zegar wieżowy C. Weiss nr MIM2927/IV-627;
- s) Część 19 - pompa obiegowa bez numeru, Hydroelewator z manometrem bez numeru, wymiennik ciepła typu Rotor bez numeru, Dwa zawory odcinające: ciepłej i zimnej wody bez numeru,
- t) Część 20 - Wanna nasiadowa bez numeru;
- u) Część 21 - Dren drewniany (fragment), odwadniający koryto Starej Wisły, 89 elementów bez numeru<sup>1</sup>

Wykaz obiektów stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

2. Zamawiający oświadcza, iż zamówienie, będące przedmiotem umowy jest realizowane w ramach projektu pn. Rewaloryzacja zabytkowej siedziby Muzeum Inżynierii Miejskiej w Krakowie na potrzeby nowoczesnego muzeum nauki i technik finansowanego w oparciu o środki finansowe przyznane w ramach działania 8.1 oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i

---

<sup>1</sup> części do uzupełnienia zgodnie z ofertą wykonawcy

Środowisko na lata 2014-2020 (Umowa nr POIS.08.01.00-00-0046/16-00 z dnia 15.09.2016 r.) – **część 21**<sup>2</sup>

3. Wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy powinno nastąpić zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami do niej, opublikowanej w postępowaniu przetargowym, na podstawie którego doszło do zawarcia niniejszej Umowy (dalej jako SWZ) oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu, w wyniku którego doszło do zawarcia niniejszej Umowy. Przedmiotowe dokumenty stanowią integralną część Umowy.
4. W zakres prac objętych przedmiotem Umowy wchodzi:
  - a. przeprowadzenie prac konserwatorskich,
  - b. opracowanie programu konserwatorskiego w ciągu 7 dni od daty zawarcia Umowy
  - c. wykonanie dokumentacji konserwatorskiej: opisowej i fotograficznej przed, w trakcie i po wykonaniu prac konserwatorskich, w 2 egzemplarzach: 1 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej na pendrivie;
  - d. wykonanie opakowań do bezpiecznego transportu oraz przechowywania obiektów,
  - e. przeniesienie istniejących numerów inwentarzowych na obiekty i na opakowania, w których będą przechowywane,
  - f. pakowanie i transport obiektu z miejsca obecnego przechowania (w Krakowie) do miejsca realizacji prac oraz transport powrotny do miejsca wskazanego przez Zamawiającego (w Krakowie)..
5. Prace konserwatorskie prowadzone będą w etapach określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym. Wykonawca nie jest uprawniony do korzystania z obiektu w innym celu niż przeprowadzenie prac określonych Umową.
6. Zamawiający oświadcza, że przysługują mu wyłączne prawa do dysponowania obiektem w zakresie wynikającym z niniejszej Umowy, w szczególności wydanie Wykonawcy obiektu w celu realizacji przedmiotu Umowy nie powoduje zawarcia między Zamawiającym, a Wykonawcą Umowy użyczenia, najmu, przechowania lub innej Umowy o podobnym charakterze. Zamawiający pozostaje wyłącznym właścicielem obiektu przez cały okres obowiązywania Umowy.

## **§ 2**

### **Zapewnienia i zobowiązania Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z najwyższą starannością, zgodnie z aktualną wiedzą techniczną oraz warunkami określonymi w niniejszej Umowie, jak również obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:
  - a. ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.),
  - b. rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą (Dz.U. 2014r. poz. 1240) rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 15 maja 2008 r. w sprawie warunków, sposobu i trybu przenoszenia muzealiów (Dz.U. 2008 Nr 91, poz. 569)

---

<sup>2</sup> do usunięcia w przypadku zawarcia umowy na inne części zamówienia

- c. innymi aktami prawnymi, niezbędnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy;
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą i potencjałem organizacyjno-technicznym pozwalającym na należyte wykonanie przedmiotu Umowy, jak również zapewnia, że ewentualne osoby wskazane przez niego do wykonania przedmiotu Umowy, przez cały okres realizacji Umowy posiadać będą niezbędne umiejętności i kwalifikacje, umożliwiające prawidłową jego realizację.
  3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy z najwyższą starannością, efektywnością oraz zgodnie z najlepszą praktyką i wiedzą zawodową.
  4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za działania i zaniechania osób trzecich, za pomocą których zobowiązanie wykonywa lub którym powierza jego wykonanie, jak za swoje własne działania oraz zaniechania.
  5. Wykonawca zapewni stałą i odpowiednią ochronę obiektów od wszystkich ryzyk związanych z ich fizyczną utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem, w tym zwłaszcza od ryzyka pożaru i kradzieży, temperatury, wilgoci, zabrudzenia oraz korzystania z obiektów przez osoby nieupoważnione lub nie posiadające odpowiednich kwalifikacji.
  6. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z Opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku nr 8, wykazem obiektów stanowiącym załącznik nr 9 oraz wytycznymi do opracowania dokumentacji konserwatorskiej stanowiącymi załącznik nr 10 do SWZ i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
  7. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy zobowiązuje się do zapewnienia serwisu gwarancyjnego przez cały okres, na jaki gwarancja została udzielona, na warunkach określonych w § 8 Umowy.
  8. Wykonawca zobowiązuje się nadto do realizowania zaleceń i wskazówek Zamawiającego w zakresie sposobu prowadzenia prac, jak również niezwłocznego informowania Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mogą mieć wpływ na jakość i sposób prowadzenia prac lub na termin realizacji Umowy.

### **§ 3**

#### **Termin wykonania Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminie do dnia **01.10.2022** r.
2. Prace nad przedmiotem Umowy w zakresie poszczególnych etapów, prowadzone będą w oparciu o dostarczony Zamawiającemu przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy, sporządzony z uwzględnieniem zasad wykonywania zawodu i panującej w tym zakresie praktyki oraz sporządzony w formie tabeli, z wierszami oznaczającymi co najmniej elementy poszczególnych prac, oraz kolumnami wskazującymi prawdopodobny termin ich realizacji określony datą dzienną.
3. Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy winien zostać przekazany Zamawiającemu przez Wykonawcę do akceptacji nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy. W razie zwłoki Wykonawcy w przedstawieniu harmonogramu do akceptacji przekraczającej 5 dni w stosunku do powyższego terminu, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy. Zamawiający wniesie uwagi lub zaakceptuje harmonogram w ciągu 7 dni od jego przedstawienia.

4. Za termin wykonania Umowy Strony uznają chwilę bezusterkowego odbioru całego przedmiotu Umowy. Strony dopuszczają częściowe odbiory i płatności zgodnie z ustalonym Harmonogramem rzeczowo – finansowym.
5. Wykonawca nie może przystąpić do wykonywania prac przed zaakceptowaniem harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w ust. 2, przez Zamawiającego.
6. Zmiana harmonogramu rzeczowo - finansowego nie stanowi zmiany umowy jednak dla swej ważności wymaga zgody Zamawiającego. Wykonawca każdorazowo przedłoży Zamawiającemu do uzgodnienia zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego wraz z ich uzasadnieniem, oraz wskazaniem przewidywanego wpływu wnioskowanej zmiany na realizację zadania.

#### **§ 4**

##### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §1 ust. 1 niniejszej Umowy oraz za przeniesienie majątkowych praw autorskich do wszelkich utworów, jakie powstaną w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy na każdym wskazanym w Umowie polu eksploatacji, jak również praw zależnych do tych utworowych oraz przeniesienie własności nośników, na których utwory zostały utrwalone, na zasadach i zakresie określonym niniejszą Umową, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości [\_\_\_] PLN brutto (słownie: [\_\_\_]).
2. Zapłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 będzie realizowana na podstawie zatwierdzonego Harmonogramu rzeczowo – finansowego.
3. Strony postanawiają, że wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 nie ulega zmianie i obejmuje wszelkie koszty prac prowadzonych nad przedmiotem Umowy, w tym koszty transportu obiektu do miejsca prowadzenia prac oraz wszelkie podatki i opłaty, do ponoszenia których zobowiązany jest Zamawiający.
4. Rozliczenie prac będzie następowało na podstawie faktur VAT/rachunków Wykonawcy.
5. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku będzie:
  - a. wykonanie części przedmiotu Umowy wynikającej z zatwierdzonego Harmonogramu rzeczowo – finansowego,
  - b. bezusterkowy protokół odbioru częściowego/końcowego prac, sporządzony przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w treści faktury/rachunku, w ciągu 14 dni licząc łącznie od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku wraz z podpisanym przez Strony bezusterkowym protokołem odbioru prac, potwierdzającym prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca wskaże na fakturze VAT rachunek, który został ujawniony w na tzw. „Białej liście” prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t. j. Dz. U. 2018 poz. 2174 ze zm.).
8. W przypadku braku ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy zgodnie z ust. 8 powyżej, Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty wynagrodzenia na rachunek wskazany na fakturze/ rachunku, przy czym wypełni on zarazem obowiązki wynikające z przepisów prawa, w tym powiadomi organy Krajowej Administracji Skarbowej.

9. Właściwym dla Wykonawcy urzędem skarbowym jest ....., co Wykonawca niniejszym oświadcza i potwierdza.
10. Jeśli Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług, wówczas Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia zgodnie z zasadami tzw. „split payment” , tzn. w sposób wskazany w art. 108a ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. 2018 poz. 2174 ze zm.).
11. Na podstawie przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.) Wykonawca ma możliwość wystawiania i wysyłania faktur drogą elektroniczną za pomocą platformy elektronicznego fakturowania (PEF), dostępnej pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>. Zamawiający posiada konto na platformie nr PEPPOL: ....., typ numeru PEPPOL: ....., Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.
12. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§5**

### **Sposób prowadzenia prac**

1. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu monitorowanie postępu prac konserwatorskich oraz ich zgodności z ustalonym harmonogramem i programem prac konserwatorskich Zamawiający nie jest jednakże zobowiązany do sprawowania takiego monitoringu, a jego zaniechanie lub sposób wykonywania nie stanowi podstawy dla ograniczenia lub uwolnienia się przez Wykonawcę od odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt opakowania i transportu obiektów do miejsca prowadzenia prac oraz transportu powrotnego. Transport winien odbywać się w warunkach, które nie narażają obiektu na uszkodzenie, zniszczenie lub zaginięcie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 roku w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą (Dz.U. z 2014r. poz. 1240).
2. Wykonawca zapewni transport umożliwiający kurierowi muzealnemu Zamawiającego stałe towarzyszenie przewożonym obiektom. Zamawiający nie jest jednakże zobowiązany do wyznaczenia takiego kuriera i zaniechanie jego wyznaczenia lub jego nieobecność podczas transportu nie stanowi podstawy dla ograniczenia lub uwolnienia się przez Wykonawcę od odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy.
3. Wykonawca winien dysponować odpowiednim pomieszczeniem/halą, w której wykonywane będą prace, wyposażoną w narzędzia niezbędne do prawidłowego wykonywania prac oraz zabezpieczoną w sposób, uniemożliwiający wstęp do osobom trzecim. Pracownik Zamawiającego musi posiadać prawo sprawdzenia oraz kontroli tych warunków przed i w trakcie wykonania usługi.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zawinione uszkodzenie, zniszczenie lub utratę przedmiotu konserwacji, w tym za przypadkowe uszkodzenie, zniszczenie lub utratę od momentu wydania / udostępnienia mu obiektów.

5. W razie uszkodzenia przedmiotu konserwacji, Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów związanych z jego przywróceniem do stanu poprzedniego.
6. W razie zniszczenia lub utraty przedmiotu konserwacji, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania odpowiadającego pełnej wartości przedmiotu konserwacji wskazanej w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
7. W przypadku kradzieży, zaginięcia, uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotu konserwacji Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo do sporządzenia protokołu szkody, zawierającego numer inwentarzowy i opis przedmiotu oraz rodzaj zniszczenia bądź uszkodzenia. Protokół ten wraz z uszkodzonym przedmiotem powinien być niezwłocznie, najpóźniej w terminie 2 dni od zaistnienia zdarzenia, przekazany Zamawiającemu.
8. Z przebiegu prac konserwatorskich Wykonawca sporządzi powykonawczą dokumentację konserwatorską, co do której, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 Umowy, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, na zasadach określonych w § 7 Umowy.
9. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania fotograficznej dokumentacji wszystkich przeprowadzonych przy obiekcie zabiegów.
10. W trakcie prowadzonych prac Wykonawca zobowiązany jest do zachowania maksimum oryginalnej substancji obiektu. Jeśli zaistnieje konieczność wymiany oryginalnych elementów należy zastosować rozwiązania jak najbardziej zbliżone do oryginalnych co wymaga uprzedniego skonsultowania z Zamawiającym.
11. Materiały użyte przez Wykonawcę do konserwacji obiektu muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów przeznaczonych do stosowania w konserwacji obiektów zabytkowych, być materiałami odwracalnymi, a ich użycie musi być zgodne z powszechnie przyjętymi zasadami prowadzenia prac konserwatorskich oraz treścią załączników do umowy. Każde odstępstwo od wyżej wymienionej zasady wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§6**

### **Przekazanie oraz odbiór przedmiotu Umowy**

1. W celu przeprowadzenia prac nad przedmiotem Umowy Zamawiający wyda Wykonawcy obiekty, które przez cały okres prowadzenia prac winny znajdować się pod adresem [\_\_\_\_] (dalej jako miejsce prowadzenia prac).
2. Obiekty zostaną wydane Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Zwrot obiektów nastąpi w siedzibie Zamawiającego i odnotowany zostanie na tymże protokole zdawczo-odbiorczym.
3. Protokół zdawczo-odbiorczy podpiszą upoważnieni przedstawiciele Stron z chwilą wydania przedmiotów do konserwacji. Przedstawiciel Wykonawcy winien okazać imienne upoważnienie do podpisania protokołu i odbioru przedmiotu konserwacji, podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
4. Po dokonaniu zwrotu obiektów Zamawiający zobowiązuje się przyjąć prace lub zgłosić wady, usterki, zastrzeżenia w terminie do 5 dni od dnia zwrotu obiektów. Zamawiający wskaże Wykonawcy ewentualne usterki i wady przedmiotu umowy.
5. Po uzgodnieniu przez Strony terminu wszczęcia procedury odbioru prac składających się na przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest, w dniu wyznaczonym na wszczęcie czynności odbiorowych, przekazać lub udostępnić Zamawiającemu wszelkie elementy podlegające odbiorowi oraz przekazać niezbędne dokumenty towarzyszące, powstałe w

trakcie realizacji prac, w tym powykonawczą dokumentację konserwatorską, wskazującą na zakres przeprowadzonych prac.

6. Odbiór przedmiotu Umowy, o ile Zamawiający nie zgłosi istniejących wad lub usterek, potwierdzony zostanie przez Strony poprzez podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru częściowego/końcowego prac. Za moment wykonania przedmiotu Umowy Strony uważają podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru wad lub usterek, które nadają się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę. W takiej sytuacji Zamawiający w treści protokołu usterkowego, wskazuje Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie, jak i wszelkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie przeprowadzania czynności odbioru.
8. Strony zgodnie oświadczają, iż wady lub usterki, o których mowa w ust. 7 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt, przy czym czas poświęcony na ich usunięcie po terminie wyznaczonym na realizację Umowy, Strony niniejszej Umowy zgodnie uznają jako zwłokę w terminie wykonania Umowy, która nie wpływa na przedłużenie terminu realizacji Umowy, i za którą Wykonawca zobowiązany będzie uiścić na rzecz Zamawiającego stosowne kwoty pieniężne tytułem kar umownych na zasadach określonych w postanowieniach niniejszej Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, iż nie odmówi wykonania powyższych prac zmierzających do usunięcia wad lub usterek.
10. Do ponownego odbioru oraz sporządzenia ponownego protokołu odbioru przedmiotu Umowy, po usunięciu wad lub usterek, stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 4 do 8 powyżej.
11. Strony ustalają, iż terminem usunięcia wad lub usterek jest termin sporządzenia ponownego protokołu odbioru, w którym zostanie stwierdzony fakt ich prawidłowego usunięcia.
12. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wady lub usterek, o którym mowa w ust. 8 powyżej, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od niniejszej Umowy w całości lub w zakresie wyodrębnionej części, co do której Wykonawca pozostaje w zwłoce (według własnego wyboru).

## **§7**

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów powstałych podczas i w ramach wykonywania niniejszej Umowy, z chwilą ich przyjęcia przez Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji określonych w art. 50 pkt 1-3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1062), a w szczególności:
  - a. utrwalanie jakąkolwiek techniką, w jakimkolwiek systemie i na jakimkolwiek nośniku,
  - b. zwielokrotnienie jakąkolwiek techniką, w jakimkolwiek systemie i na jakimkolwiek nośniku,
  - c. wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej,
  - d. publiczne wykonanie i/lub publiczne odtwarzanie,
  - e. wprowadzanie do obrotu w kraju i za granicą,
  - f. wystawianie oraz wyświetlanie,



- g. rozpowszechnienie przy użyciu Internetu i innych technik przekazu,
  - h. użyczenie, najem lub wymiana nośników, na których dzieło utrwalono,
  - i. wykorzystanie na stronach internetowych,
  - j. wykorzystanie w utworach multimedialnych,
  - k. wykorzystywania fragmentów dzieła do celów promocyjnych i reklamy,
  - l. publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - m. wykorzystanie utworu na potrzeby promocji Zamawiającego, jego zbiorów, projektu w ramach którego udzielono niniejszego zamówienia lub organizowanych przez niego wydarzeń,
  - n. użytkowanie utworów lub ich części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności zwielokrotnianie, udostępnianie i przekazywanie utworów lub ich części:
    - i. innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
    - ii. innym podmiotom jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
    - iii. innym podmiotom biorącym udział w projekcie, w ramach którego udzielono niniejszego zamówienia,
  - o. w tym poprzez publiczne udostępnianie w sieci internetowej,
  - p. nadawanie analogowe i/lub cyfrowe (w jakimkolwiek systemie lub technologii) za pomocą wizji i/lub fonii przewodowej oraz bezprzewodowej przez stację naziemną,
  - q. nadawanie analogowe i/lub cyfrowe (w jakimkolwiek systemie lub technologii) za pośrednictwem satelity,
  - r. równoczesne i integralne nadawanie (reemitowanie) dzieła m. in. za pośrednictwem platform cyfrowych oraz sieci kablowych (w jakimkolwiek systemie lub technologii);
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej następuje bez żadnych ograniczeń czasowych oraz terytorialnych oraz następuje na polach eksploatacji określonych powyżej.
  3. W ramach wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1, Wykonawca przenosi również prawo do wyrażenia zgody na wykonanie utworów zależnych oraz decydowania o korzystaniu z utworów zależnych powstałych na skutek dokonania opracowań oraz prawo do decydowania o pierwszym udostępnieniu utworów. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do utworu, a w każdym przypadku do powstrzymywania się od ich wykonywania.
  4. Z chwilą zapłaty umówionego wynagrodzenia przechodzą na własność Zamawiającego wszelkie nośniki, na których utwory zostały utrwalone.
  5. W przypadku powierzenia wykonania prac osobom trzecim, Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć w umowach z podwykonawcami postanowienia dotyczące autorskich praw majątkowych umożliwiające Wykonawcy realizację Umowy w tym zakresie.
  6. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tytułu ewentualnego naruszenia autorskich praw majątkowych, praw zależnych lub praw osobistych należących do osób trzecich, wynikających z korzystania przez Zamawiającego z utworów.

7. Strony wskazują, że ich zgodną intencją jest przeniesienie majątkowych praw autorskich na wszystkich polach eksploatacji na których prawa te mogą być wykorzystywane w toku działalności Zamawiającego, w związku z czym wyliczenie wskazane w ust. 1 powyżej należy traktować rozszerzająco. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przeniesienia na Zamawiającego – w ramach już uiszczzonego wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej Umowy – majątkowych praw autorskich do wszelkich utworów powstałych podczas wykonywania niniejszej Umowy, z chwilą ich wydania także na wszelkich innych, wskazanych przez Zamawiającego polach eksploatacji, zarówno istniejących w dniu zawarcia niniejszej Umowy jak i takich, które powstaną później.

## **§8**

### **Gwarancja i odpowiedzialność za wady**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany rezultat prac na okres 24 miesięcy licząc od dnia odbioru ww. przedmiotu Umowy. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny.
2. Okres gwarancyjny liczony będzie od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego.
3. Gwarancja Wykonawcy obejmuje dobrą jakość wykonanych prac oraz jakość użytych materiałów. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że dostarczony przez niego przedmiot Umowy pozbawiony będzie wad prawnych.
4. Zamawiający w celu dotrzymania warunków gwarancji obowiązany będzie stosować się do warunków postępowania z zamontowanymi elementami, opisanymi w przekazanej Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
5. Wykonawca w całości odpowiada za zgodność zapisów w przekazanej dokumentacji powykonawczej oraz opisanych tam zaleceń i nie będzie mógł odmówić Zamawiającemu serwisu gwarancyjnego na podstawie niewłaściwego postępowania z przedmiotem Umowy, jeżeli Zamawiający zastosował się do warunków wskazanych przez Wykonawcę.
6. O wykryciu wady lub usterki Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę na piśmie, na adres [\_\_\_] lub elektronicznie na adres e-mail [\_\_\_].
7. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad lub usterek w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego w sposób określony w ust. 6 powyżej.
8. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy zgodnie z postanowieniami Kodeksu cywilnego, z tym zastrzeżeniem, że Strony uznają, że okres rękojmi rozpoczyna bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego oraz tym, że okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji, o ile ten ostatni jest dłuższy niż 24 miesiące.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli wniósł reklamację lub zgłosił wady przed upływem tego okresu.

## **§9**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom, następujący zakres przedmiotu umowy:
  - 1) ..... firma
  - 2) ..... firma

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiegokolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części prac, dla usprawiedliwienia się z niewykonania postanowień niniejszej umowy.
3. Zmiana podwykonawcy, zatrudnienie dodatkowego podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcy jest dopuszczalne wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
4. przypadku powierzenia wykonywania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac wykonanych przez te podmioty.
5. Wykonawca może z zastrzeżenie ust. 4:
  - a) powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom
  - b) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż w ofercie
  - c) wskazać innych podwykonawców niż przedstawieni w ofercie
  - d) zrezygnować z podwykonawstwa
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu na którego zasoby wykonawca powoływać się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania. Przepis art. 122 ustawy stosuje się odpowiednio.

## **§10**

### **Klauzula poufności**

1. Wszelkie informacje lub dane dotyczące działalności Zamawiającego, w szczególności informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne, finansowe, prawne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, a także informacje uzyskane w wyniku analizy lub przetworzenia dostarczonych informacji, niezależnie od sposobu ich ujawnienia Wykonawcy lub osobie trzeciej będącej podwykonawcą lub działającej w imieniu Wykonawcy (w tym na piśmie, ustnie lub przy wykorzystaniu jakichkolwiek innych środków przez Zamawiającego), zarówno przed jak i po dacie niniejszej Umowy, traktowane będą jako poufne (Informacje Poufne), jednakże z wyłączeniem informacji albo danych:
  - a. które są lub staną się publicznie dostępne w jakikolwiek sposób bez naruszenia niniejszej Umowy przez Wykonawcę; lub
  - b. które były w posiadaniu Wykonawcy lub były mu znane przed ich uzyskaniem od Zamawiającego,
  - c. które Wykonawca uzyskał ze źródła innego niż Zamawiający bez naruszenia przez Wykonawcę ani przez to źródło żadnego zobowiązania do zachowania poufności; lub
  - d. które zostaną ujawnione przez Wykonawcę (i) po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego lub (ii) bez takiej zgody, po okresie pięciu lat od daty rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich Informacji Poufnych dotyczących Zamawiającego uzyskanych w czasie realizacji niniejszej Umowy, w

szczegółności Wykonawca zobowiązuje się do nieudzielania informacji oraz nieujawniania osobom trzecim treści dokumentów dotyczących realizacji niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Ujawnianie Informacji Poufnych osobom trzecim ograniczone będzie do tych pracowników, członków władz lub podwykonawców Wykonawcy, którym wiedza taka jest niezbędna dla wykonania Umowy, a także profesjonalnym doradcom lub instytucjom finansującym Wykonawcę, pod warunkiem, że w każdym takim przypadku Wykonawca zapewni, że postanowienia niniejszej Umowy będą przestrzegane przez te osoby.
4. Ponadto Wykonawca uprawniony jest do ujawnienia Informacji Poufnych swym udziałowcom, jeśli zapewni, iż postanowienia niniejszej Umowy będą przez nich przestrzegane.

## **§11**

### **Kary umowne**

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji Umowy, w stosunku do terminu określonego w §3 ust. 1 Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy.
2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji Umowy, w stosunku do terminu ustalonego w Harmonogramie rzeczowo - finansowym Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy.
3. Jeżeli zwłoka w realizacji Umowy z winy Wykonawcy przekroczy wyznaczony przez Zamawiającego dodatkowy termin, Zamawiający po bezskutecznym upływie tego terminu ma prawo odstąpić od Umowy, a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy.
4. Za zwłokę w usunięciu wad lub usterek przedmiotu Umowy, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w stosunku do terminów wynikających z Umowy lub wyznaczonych przez Zamawiającego – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
5. Za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, innych niż określone w ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w §4 ust.1 Umowy.
6. Za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci wykonawcy karę Umową w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w §4 ust.1 Umowy.
7. W przypadku opóźnienia się Zamawiającego z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy należne ustawowe odsetki za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.
8. Kary umowne podlegają sumowaniu, zaś odstąpienie od Umowy nie prowadzi do upadku ich podstawy.

9. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia należnych Zamawiającemu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia. Roszczenie o zapłatę kary umownej staje się wymagalne począwszy od dnia następnego po dniu, w którym miały miejsce okoliczności faktyczne określone w niniejszej Umowie stanowiące podstawę do jej naliczenia.
10. Strony zobowiązują się uiścić nałożone na nich kary umowne w terminie 7 dni od doręczenia wezwania do zapłaty kary umownej, na rachunek bankowy wskazany przez Stronę uprawnioną do żądania zapłaty.
11. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
12. Łączna wysokość naliczonych kar w stosunku do Wykonawcy nie może przekroczyć 50% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający, niezależnie od uprawnień określonych w przepisach prawa, zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy bez obowiązku zapłaty kary umownej na rzecz Wykonawcy lub odszkodowania dla Wykonawcy i bez wyznaczania dodatkowego terminu, przez cały okres trwania Umowy aż do bezusterkowego odbioru:
  - a. w przypadku opóźnienia w realizacji (rozpoczęcie lub zakończenie) Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przekraczającego 30 dni kalendarzowych,
  - b. w razie postawienia Wykonawcy w stan likwidacji, otwarcia restrukturyzacji lub upadłości,
  - c. gdy Umowa jest wykonywana w sposób nienależyty, przez co należy rozumieć realizację przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z jej postanowieniami, a także obowiązującymi przepisami prawa.
2. Prawo określone w ust. 1 Zamawiający może zrealizować w ciągu 30 dni od chwili powzięcia wiadomości o zaistnieniu jednej z okoliczności wymienionych w ust. 1 powyżej.
3. W przypadku działań siły wyższej, tj. zdarzeń zewnętrznych, na które strony nie mają wpływu, a które uniemożliwiają wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, których nie można było przewidzieć i których nie dało się uniknąć nawet w przypadku dołożenia przez strony najwyższej staranności, w szczególności takich jak wojna, rozruchy, klęska żywiołowa, epidemia, strajk, na które Strony nie mają wpływu, Strona dotknięta poinformuje natychmiast pisemnie drugą stronę o zaistniałej sytuacji w celu wspólnego ustalenia dalszego postępowania.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od niniejszej Umowy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykonany do dnia odstąpienia przedmiot Umowy do odbioru na zasadach przewidzianych w Umowie dla odbioru, które stosuje się odpowiednio. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, zaś zobowiązania z tytułu gwarancji lub rękojmi obowiązują odpowiednio do zakresu prac wykonanych do dnia odstąpienia i zatrzymanych przez Zamawiającego.

6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku, gdy Zamawiający zawiadomi go pisemnie o braku możliwości wywiązania się przez Zamawiającego ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, ze względu na wystąpienie uprzednio nieprzewidzianych okoliczności.
7. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - a. zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp
  - b. wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 Pzp
  - c. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

### **§ 13**

#### **Zmiany Umowy**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron na piśmie pod rygorem nieważności, w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie lub po spełnieniu przesłanek przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zachodzi jedna z przesłanek, o których mowa w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W zakresie zmiany Umowy Zamawiający dopuszcza:
  - a. zmianę terminu realizacji Umowy w przypadku:
    - i. zaistnienia niekorzystnych i nieprzewidzianych przez Strony warunków atmosferycznych, w tym klęski żywiołowej lub innej siły wyższej, (rozumianej jako zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć i które pozostaje niezależne od Stron, jak również takie któremu strony nie mogły zapobiec nawet przy zachowaniu należytej staranności) utrudniającej lub uniemożliwiającej pracę nad przedmiotem zamówienia, np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz, itp.
    - ii. okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, spowodowanych w szczególności: opóźnieniem w odbiorze przedmiotu Umowy, potrzebą bądź koniecznością udostępnienia obiektów innym podmiotom, przekazaniu Wykonawcy dokumentacji lub informacji, do przekazania których Zamawiający jest zobowiązany na mocy niniejszej Umowy, zmianą sposobu wykonania w stosunku do przewidzianego w toku postępowania, ze względu na ujawniony w trakcie realizacji stan techniczny przedmiotu Umowy.

Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do jej wykonywania w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o czas trwania okoliczności wymienionych powyżej.

- b. odstąpienie przez Zamawianego od realizacji części przedmiotu zamówienia, w szczególności, gdy:
    - i. jego zrealizowanie nie będzie w całości możliwe w przewidzianym terminie,
    - ii. nastąpiła zmiana sposobu prowadzenia prac konserwatorskich wymagająca zwiększonych nakładów finansowych oraz czasowych,Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu prowadzenia prac zostanie stosownie pomniejszone, przy czym Zamawiający zobowiązany jest pokryć poniesione i prawidłowo udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z realizacją części Umowy.
  - c. zmianę sposobu wykonania Umowy w przypadku wystąpienia zmiany przepisów dotyczących przedmiotu zamówienia lub warunków prowadzenia prac konserwatorskich, w zakresie niezbędnym do dostosowania postanowień Umowy do zaistniałych zmian, wraz z odpowiednią zmianą wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia zostanie ustalona przez Strony w oparciu o protokół różnicowy, uwzględniający rynkowe ceny materiałów lub nakładów pracy.
  - d. konieczności zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż te wskazane w programach konserwatorskich, które wynikać będą z przeprowadzonych wcześniej czynności i uzasadnione będą dobrem obiektów, gdyby zastosowanie przewidzianych wcześniej rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia, wraz z odpowiednią zmianą terminu wykonania zamówienia lub zmianą wysokości wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia zostanie ustalona przez Strony w oparciu o protokół różnicowy, uwzględniający rynkowe ceny materiałów lub nakładów pracy. Zmiana taka jest dopuszczalna tylko i wyłącznie w wypadku uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek wcześniejszego poinformowania Zamawiającego o konieczności zmiany w programie prac konserwatorskich oraz opisanie jej w dokumentacji konserwatorskiej.
3. Strona inicjująca zmianę obowiązana jest do złożenia wniosku o zmianę, ze wskazaniem opisu zmiany oraz jej uzasadnienia, jak również wpływu zmiany na kształt bądź termin realizacji Umowy.
  4. Zmiany nieistotne nie wymagają aneksu. Zmianą nie wymagającą aneksu jest w szczególności:
    - a. zmiana siedziby którejkolwiek ze Stron,
    - b. zmiana osób upoważnionych do realizacji czynności wynikających z Umowy, w tym prowadzenia prac konserwatorskich i rekonstrukcyjnych,
    - c. zmiana osób wskazanych do kontaktu, zarówno ze strony Zamawiającego, jak i Wykonawcy,

#### § 14

#### Siła wyższa

Żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna względem drugiej strony w przypadku gdy do niewykonania umowy lub nienależytego wykonania dojdzie na skutek okoliczności siły wyższej lub innych okoliczności niezależnych od woli którejkolwiek ze stron, którym nie można było zapobiec. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznanne stronom w chwili zawierania Umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu, jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz, itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna powiadomić drugą stronę na piśmie niezwłocznie od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej, pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą.

## **§ 15**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
  - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
  - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
  - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
  - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy, usuwa/zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Zamawiającemu, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.



8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Wykonawca oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym zwłaszcza Rozporządzenia oraz ustawy z dn. 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (tj. z dnia 30 sierpnia 2019 r., Dz. U. 2019 r. poz. 1781).

## **§ 16**

### **Przechowywanie dokumentacji**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych Wykonawcy związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminach określonych w art. 140 rozporządzenia ogólnego (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 (Dz. U. UE L 347 z 20 grudnia 2013 r.,

str. 374 – 469), w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo oraz do informowania Zamawiającego o miejscu przechowywania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.

3. W przypadku konieczności przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę przed upływem terminu określonego w ust. 2.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2 i 3 dotyczy całej korespondencji związanej z realizacją przedmiotu umowy, protokołów odbioru, dokumentacji z procesu konserwatorskiego.
5. Dokumentacja, o której mowa powyżej przechowywana jest w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem, przechowywanych na powszechnie stosowanych nośnikach danych.
6. W przypadku zmiany miejsca przechowywania dokumentów oraz w przypadku zawieszenia lub zaprzestania przez Wykonawcę działalności przed terminem, o którym mowa w ust. 2 lub 3, Wykonawca zobowiązuje się pisemnie poinformować Zamawiającego o miejscu przechowania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminie miesiąca przed zmianą tego miejsca.

## **§17**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają pod rygorem nieważności obopólnej zgody, formy pisemnej i podpisania przez obie Strony.
2. Do kontaktów dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia oraz podpisania wymienionych w Umowie protokołów upoważnieni są:
  - a. ze strony Zamawiającego - [\_\_\_\_], tel. [\_\_\_\_], e-mail: [\_\_\_\_],
  - b. ze strony Wykonawcy - [\_\_\_\_], tel. [\_\_\_\_], e-mail: [\_\_\_\_],
3. Każdorazowa zmiana osób wskazanych powyżej winna zostać potwierdzona pisemnie, a zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
6. Wykonawca nie może, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek wierzycelności przysługujących mu wobec Zamawiającego, jak również dokonać innego rozporządzenia wierzycelnością, w tym dokonać przekazu, które przyniosłyby podobny rezultat.
7. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy są lub staną się nieważne lub bezskuteczne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. W tym przypadku nieważne lub bezskuteczne postanowienia Umowy Strony zobowiązują się zastąpić innymi ważnymi i skutecznymi postanowieniami o tożsamym celu gospodarczym oraz mających podobne konsekwencje dla Stron oraz uwzględniającym intencje Stron.
8. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
9. Prawem właściwym jest prawo polskie.
10. Umowę sporządzono w [\_\_\_\_] jednobrzmiących egzemplarzach, po [\_\_\_\_] dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Załączniki:

1. Wykaz obiektów podlegających konserwacji
2. SWZ z załącznikami
3. Oferta wykonawcy

**Wykonawca**

**Zamawiający**