

UCHWAŁA NR XLI/236/2022
RADY DZIELNICY XVI BIEŃCZYCE
z dnia 27 stycznia 2022 r.

w sprawie wydania opinii dot. zbycia części działki nr 198/44 obr. 8 jedn. ew. Nowa Huta.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1510/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVI Bieńczyce w Krakowie (tj. Dz. Urz. Woj. Mał. z 2021 r. poz. 6709) uchwala się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie możliwość zbycia wg przedstawionych wariantów części działki nr 198/44 obr.8 jedn. ew. Nowa Huta w trybie bezprzetargowym celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 198/18 i 198/21.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XVI Bieńczyce

Zygmunt Bińczycki

Uzasadnienie:

Rada Dzielnicy XVI Bieńczyce podejmuje uchwałę w związku z pismem Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa - znak GS – 01.6840.234.2021.KT4 z dnia 15.12.2021 r. Rada Dzielnicy XVI Bieńczyce uchwałą nr XXXV/203/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. wyraziła zgodę na dopełnienie działki przy wskazanej nieruchomości od strony południowej i wschodniej. Negatywna opinia dla obecnego wniosku podyktowana jest koniecznością zachowania terenu zielonego wraz z roślinnością. Ponadto przykład sąsiednich budynków pokazuje, że zabudowa do linii pasa drogowego generuje problemy z utrzymaniem czystości oraz lokalizacją kontenerów na odpady (często w pasie drogowym). Występują również utrudnienia w ruchu drogowym związane z realizacją dostaw towarów do wskazanej nieruchomości (parkowanie dużych samochodów dostawczych na skrzyżowaniu dróg). Ewentualna rozbudowa nieruchomości w kierunku pasa drogowego ul. Andegaweńskiej może zwiększyć tego typu uciążliwości.