



znak sprawy:
OK-III.431.18.2021

**Pan Jacek Majchrowski
Prezydent Miasta Krakowa**

**Pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków**

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 6 ust. 4 pkt 3 i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224), w związku z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z późn. zm.), art. 12 ust. 10 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 333) i art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 888, z późn. zm.), w terminie od 24 do 28 maja 2021 r., została przeprowadzona kontrola Gminy Kraków (dalej: Gmina) w zakresie realizacji zadań w zakresie utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego (zwrot z budżetu państwa w latach 2017-2020).

Kontrola została przeprowadzona przez zespół kontrolerów, w skład którego weszli pracownicy Wydziału Organizacji i Kontroli Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie:

- 1) Sylwia Dutkiewicz – główny specjalista, przewodniczący zespołu kontrolerów, na podstawie upoważnienia nr 43/2021 z 12 maja 2021 r.,
- 2) Katarzyna Sadko – starszy inspektor wojewódzki, na podstawie upoważnienia nr 44/2021 z 12 maja 2021 r.

W okresie objętym kontrolą, jak i w czasie przeprowadzania kontroli, Prezydentem Miasta Krakowa (dalej: Prezydent) był Jacek Majchrowski.

Działalność Gminy w zakresie objętym kontrolą, na podstawie przedstawionych poniżej ustaleń kontroli, oceniono pozytywnie z uchybieniami.

Kontrolowane zadania realizowała jednostka organizacyjna Gminy – Urząd Miasta Krakowa, w ramach którego wykonywanie tych zadań należało do zakresu działania Wydziału Podatków i Opłat.

W okresie objętym kontrolą Gmina otrzymała z budżetu państwa zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości, natomiast nie otrzymała zwrotu z tytułu zwolnienia z podatku rolnego i leśnego, bowiem nie składała wniosków o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnień z tych podatków. Zwrot utraconych dochodów dotyczył



zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego – Nokia Solutions and Networks spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt 5a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, zwalnia się od podatku od nieruchomości przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych.

Ponadto, zgodnie z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, z tytułu zwolnień, o których mowa w art. 7 ust. 2 pkt 5a cytowanej ustawy, jednostkom samorządu terytorialnego przysługuje z budżetu państwa zwrot utraconych dochodów za przedmioty opodatkowania, które podlegają opodatkowaniu i nie są z niego zwolnione na podstawie innych przepisów cytowanej ustawy.

Zasady i tryb zwrotu z budżetu państwa utraconych przez gminę dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości określa rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 9 grudnia 2016 r. w sprawie zwrotu utraconych przez gminy dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego (Dz. U. poz. 2083), obowiązujące od 1 stycznia 2017 r.

Wnioski o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnień z podatku od nieruchomości za rok: 2016, 2017, 2018 i 2019 Gmina złożyła do Wojewody Małopolskiego odpowiednio: 17 marca 2017 r., 8 marca 2018 r., 15 marca 2019 r. i 16 marca 2020 r., z zachowaniem formy i terminu, zgodnie z § 2 ust. 1 i 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 9 grudnia 2016 r. w sprawie zwrotu utraconych przez gminy dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego, z tym zastrzeżeniem, że:

- 1) we wnioskach za lata 2016, 2017, 2018 i 2019, w części III w kolumnie 1 w pkt 1 nie wskazano przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego, którego dotyczy zwolnienie,
- 2) we wnioskach za lata 2016, 2017 i 2019, w części IV OGÓŁEM (I+II+III) w kolumnie 5: Kwota zwolnienia w pełnych złotych (kol. 3 x kol. 4) nie wykazano kwoty 46.193,00 zł w przypadku 2016 r. i 2017 r. oraz kwoty 46.772,00 zł w przypadku 2019 r., pomimo że w kolumnie 5 w części III pkt 1 lit. a wykazano kwotę 25.767,00 zł i pkt 1 lit. c wykazano kwotę 20.426,00 zł – w przypadku wniosków za 2016 r. i 2017 r. oraz pkt 1 lit. a wykazano kwotę 26.346,00 zł i pkt 1 lit. c wykazano kwotę 20.426,00 zł – w przypadku wniosku za 2019 r.,

co stanowi naruszenie § 2 ust. 1 zdania drugie cytowanego rozporządzenia, zgodnie z którym wniosek sporządza się zgodnie ze wzorem określonym w załączniku do rozporządzenia. Stwierdzone uchybienia nie miały jednak wpływu na rozpatrzenie wniosków i udzielenie dotacji.

Dowód: akta kontroli str. 13-27

Ponadto, Gmina złożyła do Wojewody Małopolskiego 18 kwietnia 2018 r. korektę wniosku o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnień z podatku od nieruchomości za rok 2017, w terminie określonym w § 2 ust. 5 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 9 grudnia 2016 r. w sprawie zwrotu utraconych przez gminy dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego.

Na podstawie kontroli wniosków o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnień z podatku od nieruchomości za rok: 2016, 2017, 2018 i 2019 oraz złożonej korekty stwierdzono, że prawidłowo wykazano:

- 1) podstawy opodatkowania podatkiem od nieruchomości, odrębnie dla gruntów i budowli, które według stanu na 31 grudnia 2016 r., 31 grudnia 2017 r., 31 grudnia 2018 r.

- i 31 grudnia 2019 r. były zwolnione z tego podatku na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 5a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2) stawki podatku od nieruchomości, ustalone uchwałą Nr XXX/487/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 6952, z późn. zm.), obowiązujące w 2016 r., ustalone uchwałą Nr LII/978/16 Rady Miasta Krakowa 14 września 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 5457), obowiązujące w 2017 r., oraz ustalone uchwałą Nr LXXXV/2090/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 października 2017 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 6591), obowiązujące w latach 2018-2019,
 - 3) wysokość utraconych dochodów na kwotę 46.193,00 zł w latach 2016-2017 oraz na kwotę 46.772,00 zł w latach 2018-2019.

W toku kontroli ustalono, że zwolnione z podatku od nieruchomości, wykazane we wnioskach o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnień z podatku od nieruchomości grunty i budowle, położone były na terenach zajmowanych przez przedsiębiorcę o statusie centrum badawczo-rozwojowego – Nokia Solutions and Networks spółka z o. o. z siedzibą w Warszawie. W toku kontroli ustalono, że Minister Gospodarki, decyzją Nr 14/CBR/13 z 14 listopada 2013 r. znak: DNP-IV-422-46, nadał Nokia Solutions and Networks spółce z o. o. z siedzibą w Warszawie status centrum badawczo-rozwojowego. Ponadto stwierdzono, że wielkość powierzchni gruntów podlegających zwolnieniu z podatku od nieruchomości była zgodna z wypisami z rejestru gruntów sporządzonymi przez Gminę oraz z księgami wieczystymi nr KR1P/00307245/6 i KR1P/00474129/8.

W toku kontroli nie było możliwości potwierdzenia zgodności danych objętych wnioskiem o zwrot utraconych przez Gminę dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwatach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego za rok: 2016, 2017, 2018 i 2019 z deklaracjami na podatek od nieruchomości DN-1 Przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego na rok: 2016, 2017, 2018 i 2019, w szczególności w zakresie podstawy opodatkowania budowli, określonej jako 2% wartości ustalonej zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

W związku z powyższym, mailem z 25 maja 2021 r. zwrócono się o złożenie pisemnych wyjaśnień odnośnie do następujących kwestii:

- 1) na jakiej podstawie (w oparciu o jakie dokumenty) Gmina uznała, że grunty i budowle, objęte wnioskami o zwrot utraconych przez Gminę dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwatach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego za lata 2016-2019 spełniały przesłanki do udzielenia zwolnienia z podatku od nieruchomości,
- 2) w oparciu o jakie dokumenty organ podatkowy zweryfikował poprawność kwot zwolnienia z podatku od nieruchomości za lata 2016-2019 poprzez dokonanie czynności sprawdzających, o których mowa w art. 272 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1325, z późn. zm.)?

Wystąpiono również o przedstawienie dokumentów, na podstawie których Gmina wykazała dane we wnioskach o zwrot utraconych przez Gminę dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwatach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego za lata 2016-2019, złożonych do Wojewody Małopolskiego w latach 2017-2020, na podstawie których otrzymała zwrot utraconych dochodów w formie dotacji celowej z rezerwy celowej budżetu państwa.

Dowód: akta kontroli str. 28

Odpowiadając mailem z 26 maja 2021 r. Kierownik Referatu ds. Podatków od Nieruchomości, Rolnego i Leśnego Osób Prawnych w Wydziale Podatków i Opłat Urzędu Miasta Krakowa wyjaśniła, cyt.:

„(...)”

- 1) Podstawę do uznania, że nieruchomości spełniały przesłanki zwolnienia jest złożenie deklaracji przez podatnika. Należy wyjaśnić, że deklaracja taka stanowi oświadczenie wiedzy podatnika. Podatnik ponosi też odpowiedzialność za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie, pouczenie o tym fakcie znajduje się w deklaracji podatkowej. Wobec powyższego dane wykazane w deklaracji przez podatnika korzystają z waloru domniemania prawdziwości.
- 2) Niestety indywidualne dane zawarte w deklaracjach i innych dokumentach składanych przez podatników oraz dane zawarte w aktach dokumentujących czynności sprawdzające objęte są tajemnicą skarbową (art. 293 Ordynacji Podatkowej). Tajemnicą skarbową objęte są zarówno dokumenty zawarte w aktach sprawy jak i informacje wynikające z tych dokumentów. Wobec powyższego nie mogą udzielić informacji również w tym zakresie. Udostępnienie tych informacji naraziłoby osoby zobowiązane do zachowania tajemnicy skarbowej na odpowiedzialność karną.

Jednocześnie pragnę wyjaśnić że w takich przypadkach organ podatkowy bada poprawność deklaracji pod względem rachunkowym i formalnym. Badanie merytoryczne jest natomiast najczęściej prowadzone za pomocą ogólnodostępnych narzędzi takich jak chociażby informacje zawarte na różnych stronach internetowych (np. weryfikacja na stronach rządowych czy podmiot posiada status centrum badawczo rozwojowego czy weryfikacja stron internetowych podatnika w zakresie tego jaka działalność jest na danej nieruchomości – pod danych adresem – prowadzona).”

Dowód: akta kontroli str. 29

Ponadto, pismem z 26 maja 2021 r. znak: PD-01-4.3120.8.49.2021.MD, działający z upoważnienia Prezydenta Miasta Krakowa, Dyrektor Wydziału Podatków i Opłat wyjaśnił, cyt.:

„(...) nie jest możliwe przedłożenie wskazanych dokumentów oraz złożenie wyjaśnień w zakresie podjętych przez organ podatkowy czynności sprawdzających. Dokumenty te oraz informacje w nich zawarte objęte są bowiem tajemnicą skarbową, a dostęp do nich mogą uzyskać jedynie określone osoby/podmioty.”

Dowód: akta kontroli str. 30-32

Odnosząc się do powyższego należy stwierdzić, że w toku kontroli Gmina nie wykazała, że przed wystąpieniem do Wojewody Małopolskiego z wnioskami o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnień z podatku od nieruchomości za rok: 2016, 2017, 2018 i 2019, przeprowadziła w tych przypadkach czynności sprawdzające weryfikujące wartości budowli wskazanych przez podatnika korzystającego ze zwolnienia. Należy przy tym podkreślić, że Gmina winna dochować w tym zakresie najwyższej staranności nie tylko ze względu na fakt, że akceptacja deklaracji podatkowej wiąże się z utratą dochodów wynikającą z zastosowanego zwolnienia i ewentualnego nieprawidłowego wyliczenia kwoty tego zwolnienia, ale również w konsekwencji nieprawidłowego wyliczenia – uszczerbku dla budżetu państwa.

W toku kontroli, pismem z 27 maja 2021 r., działający z upoważnienia Prezydenta Miasta Krakowa, Dyrektor Wydziału Podatków i Opłat oświadczył, cyt.:

„(...) dane wykazane we wnioskach o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości centrum badawczo rozwojowego za lata objęte kontrolą, są tożsame z danymi wykazanymi przez podatnika korzystającego ze zwolnienia na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 5 a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w składanych deklaracjach na podatek od nieruchomości.”

Dowód: akta kontroli str. 33

Ponadto, pismem z 26 maja 2021 r. znak: PD-01-4.3120.8.49.2021.MD, działający z upoważnienia Prezydenta Miasta Krakowa, Dyrektor Wydziału Podatków i Opłat oświadczył, cyt.:

„(...) przedmiot opodatkowania wykazany we wnioskach o zwrot utraconych przez gminy dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego za lata 2016-2019, nie był zwolniony z opodatkowania na podstawie innych przepisów ustawy

z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z późn. zm.), niż art. 7 ust. 2 pkt 5a tej ustawy przez podmiot uprawniony do korzystania ze zwolnienia.”.

Dowód: akta kontroli str. 30-32

W toku kontroli ustalono również, że stawki podatku od nieruchomości, określone:

- 1) na 2016 r. uchwałą Nr XXX/487/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- 2) na 2017 r. uchwałą Nr LII/978/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- 3) na lata 2018-2019 uchwałą Nr LXXXV/2090/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 października 2017 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

na podstawie których Gmina wyliczyła kwotę zwrotu utraconych dochodów, nie przekroczyły górnych granic stawek określonych na lata 2016, 2017, 2018 i 2019 odpowiednim obwieszczeniem ministra właściwego w sprawach finansów publicznych w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych.

Zarządzeniami Wojewody Małopolskiego (nr poz. rej. 218/17) z 6 czerwca 2017 r., (nr poz. rej. 210/18) z 5 czerwca 2018 r., (nr poz. rej. 215/19) z 21 maja 2019 r. i (nr poz. rej. 194/20) z 24 kwietnia 2020 r., zwiększono plan dotacji dla Gminy ze środków przyznanych decyzją Ministra Rozwoju i Finansów Nr MF/FG4.4143.3.78.2017.MF.1290 z 26 maja 2017 r. oraz decyzjami Ministra Finansów Nr MF/FG4.4143.3.64.2018.MF.1437 z 28 maja 2018 r., Nr MF/FG4.4143.3.83.2019.MF.1441 z 20 maja 2019 r. i Nr MF/FG4.4143.3.51.2020.MF.1286 z 23 kwietnia 2020 r., z rezerwy celowej budżetu państwa w dziale 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem, rozdziale 75615 – Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych, § 2680 – Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych (działanie 6.1.2.4 – Zwrot gminom dochodów utraconych z tytułu zwolnień z podatku od nieruchomości przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego), o kwotę 46.193,00 zł w 2017 r., o kwotę 46.193,00 zł w 2018 r., o kwotę 46.772,00 zł w 2019 r. oraz o kwotę 46.772,00 zł w 2020 r.

Uchwałą Nr LXXIX/1950/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 lipca 2017 r. zmieniającą uchwałą Nr LXI/1319/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2017 oraz w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2017 (dot. zwiększenia planu dochodów, zwiększenia planu wydatków w działach: 600, 700, 750, 754, 801 i 900 oraz zmian w planie wydatków w działach: 710, 750, 853, 921 i 926), uchwałą Nr CVII/2785/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 lipca 2018 r. zmieniającą uchwałą Nr XCI/2374/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2018 oraz w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2018 (dot. zmian planu dochodów w działach: 600, 710, 756, 853 i 900, zmian w planie wydatków w działach: 600, 700, 750, 757, 852, 853, 854, 855, 900, 921 i 926 oraz zmian w planie wydatków w działach: 600, 750, 801, 854, 900, 921 i 926 – zadania dzielnic), uchwałą Nr XIX/387/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2019 r. zmieniającą uchwałą Nr V/87/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 stycznia 2019 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2019 oraz w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2019 (dot. zwiększenia planu dochodów w działach: 600 i 756 oraz zwiększenia planu wydatków w działach: 710, 851, 853, 921 i 926) i uchwałą Nr XLI/1094/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 czerwca 2020 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Krakowa na rok 2020 (dot. zmian planu dochodów w działach: 765, 758, 801, 854 i 921 oraz zwiększenia planu wydatków w działach: 801, 854 i 921), dotacje wprowadzono prawidłowo do budżetu Gminy w zakresie kwot i podziałek klasyfikacji budżetowej (dział 756, dochody bieżące: rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych (§ 2680)).

Środki dotacji, stanowiące zwrot utraconych dochodów tytułem zwolnień z podatku od nieruchomości, w wysokościach wnioskowanych przez Gminę, wpłynęły na rachunek bankowy Gminy w 2017 r. w kwocie 46.193,00 zł – 9 czerwca 2017 r., w 2018 r. w kwocie 46.193,00 zł – 11 czerwca 2018 r., w 2019 r. w kwocie 46.772,00 zł – 27 maja 2019 r. i w 2020 r. w kwocie 46.772,00 zł – 7 maja 2020 r.

Wpływ dotacji zaksięgowano prawidłowo na koncie 133 (Wn) – Rachunek budżetu i na koncie 901 (Ma) – Dochody budżetu, w podziałce klasyfikacji budżetowej: dział 756, rozdział 75615, § 2680.

W sprawozdaniach Gminy Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego za okres sprawozdawczy: od początku roku do dnia 31 lipca, sporządzonych w latach 2017-2018 i od początku roku do dnia 30 czerwca, sporządzonych w latach 2019-2020, wykazano plan dochodów i wykonanie w dziale 756, rozdziale 75615, § 2680, zgodnie z danymi wynikającymi z ewidencji księgowej za dany rok w tej podziałce klasyfikacji budżetowej, w tym w zakresie objętym kontrolą ujęto kwoty 46.193,00 zł w latach 2017-2018 oraz kwoty 46.772,00 zł w latach 2019-2020.

Uwzględniając powyższe ustalenia należy stwierdzić, że utracone przez Gminę dochody z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego – Nokia Solutions and Networks spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie w okresie objętym kontrolą wyliczono prawidłowo, w konsekwencji czego wysokość kwot zwrotu przysługującego Gminie w latach 2017-2020 z tego tytułu była właściwa.

Na tym czynności kontrolne zakończono.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej, pismem z 24 czerwca 2021 r. znak: WK-02.1710.2.2021, w terminie przewidzianym przepisami prawa, Prezydent Miasta Krakowa, wniósł zastrzeżenie do projektu wystąpienia pokontrolnego z 16 czerwca 2021 r. znak: OK-III.431.18.2021 z kontroli Gminy Kraków.

Na podstawie art. 42 ust. 1 i 2 pkt 2 i art. 45 ust. 2 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej, Dyrektor Wydziału Organizacji i Kontroli Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, rozpatrzył i oddalił wniesione zastrzeżenie, a stanowisko wobec oddalonego zastrzeżenia przekazał Prezydentowi Miasta Krakowa pismem z 6 lipca 2021 r. znak: OK-III.431.18.2021.

Przedstawiając powyższe oceny i uwagi wynikające z ustaleń kontroli, na podstawie art. 46 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej, zwracam się o podjęcie działań zmierzających do usunięcia ujawnionych uchybień poprzez:

- 1) przestrzeganie § 2 ust. 1 zdanie drugie rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 9 grudnia 2016 r. w sprawie zwrotu utraconych przez gminy dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego, poprzez rzetelne sporządzanie wniosku o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnień z podatku od nieruchomości, zgodnie ze wzorem określonym w załączniku do cytowanego rozporządzenia, ujmując wszystkie wymagane dane, w tym zgodnie ze stanem faktycznym,
- 2) przestrzeganie art. 272 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa, poprzez rzetelne dokonywanie czynności sprawdzających, mających na celu ustalenie stanu faktycznego w zakresie niezbędnym do stwierdzenia zgodności z deklaracją na podatek od nieruchomości.

Na podstawie art. 46 ust. 3 pkt 3 w związku z art. 49 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej, zwracam się o poinformowanie Wojewody Małopolskiego, za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Organizacji i Kontroli Małopolskiego Urzędu

Wojewódzkiego w Krakowie, w terminie 30 dni od otrzymania wystąpienia pokontrolnego, o sposobie wykonania zaleceń, wykorzystaniu wniosków lub przyczynach ich niewykorzystania albo o innym sposobie usunięcia stwierdzonych uchybień.

Przekazując wystąpienie pokontrolne informuję, że zgodnie z art. 48 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej, od wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

Wojewoda Małopolski

Łukasz Kmita