Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok	2	0	2	1

Wersja nr			2	9

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 12.10.2021 nr 2021/BZP 00000694/29/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 06.10.2021 nr 2021/BZP 00000694/28/P)[1]

Zamawiający:

Nazwa: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie		Krajowy numer identyfikacyjny:[2] 6751000311
Adres: Bolesława Czerwieńskiego 16		
Miejscowość: Kraków	Kod pocztowy: 31-319	Kraj: Polska
Adres strony internetowej: www.zbk-krakow.pl		
Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zbk.krakow.pl	Numer telefonu kontaktowego: +48 12 616 6222	
Rodzaj zamawiającego:[3] Zamawiający publiczny | inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej		

[1] Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.

[2] Numer NIP lub REGON.

[3] Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;
2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;
3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;
4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1 . R O B O T Y B U D O W L A N E						
1.1.1	Remonty pustostanów	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	7 407 407,41 PLN	sukcesywnie I-IV kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.2	Bożego Ciała 8 - Remont stolarki otworowej w częściach wspólnych	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	136 011,48 PLN	I kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.3	Cieślewskiego 11 - Remont balkonów - kontynuacja	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	148 147,96 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.4	Wykonanie instalacji do zbierania wody deszczowej z budynku ZBK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	219 512,20 PLN	III kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.1.5	Fort Nr 2 „Kościuszko” - Rekultywacja i zagospodarowanie terenów po zniszczonych elementach Fortu	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	14 634 146,34 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.6	Kalwaryjska 37 - Remont elewacji frontowych, wzmocnienie konstrukcji ścian wraz z wymianą stolarki okiennej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	576 407,10 PLN	I kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.7	Krowoderska 13 - Remont dachu, kominów, obróbek blacharskich, galerii komunikacyjnej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	203 703,70 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.1.8	Lenartowicza 14 - Remont dachu budynku	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	305 283,47 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia	
1.1.9	Malborska 98, Szkoła Podstawowa - wykonanie izolacji wraz z dociepleniem fundamentów wokół budynku	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	352 533,40 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 423040,08 z uwzględnieniem 30 % wartości zamówień podobnych, przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.1.10	Na Kozłówce 25 - Adaptacja budynku z przeznaczeniem na Wielopokoleniowe Centrum Edukacyjno-Integracyjne	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	601 738,87 PLN	III kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia	
1.1.13	Na Stoku 1 segment C - Wymiana wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	149 217,56 PLN	I kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.14	Kijowska 50 – remont instalacji WLZ	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	55 555,56 PLN	I kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.1.15	Mogilska 15A – remont instalacji WLZ	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	37 037,04 PLN	I kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia	
1.1.16	Tarnowskiego - 5 Remont instalacji WLZ i ADM	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	74 074,07 PLN	I kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.17	Zbożowa 5-7 - Przebudowa instalacji WLZ i likwidacja kuchenek na propan butan	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	190 245,93 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.18	Sobieskiego 17 - kontynuacja remontu konserwatorskiego klatki schodowej wraz z pracami konserwatorskimi	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	142 574,25 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.1.19	Wymiana stolarki okiennej drewnianej na stolarkę drewnianą lub z PCV wraz z wymianą parapetów zewnętrznych i nawiewnikami w lokalach mieszkalnych - Wartość całego zamówienia	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	421 412,10 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 421.412,10 zł z uwzględnieniem wartości zamówień podobnych w wysokości 20% wartości zamówienia podstawowego,tj. 351.176,75 zł	
1.1.20	Wymiana ślusarki w lokalach użytkowych - Wartość całego zamówienia	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	325 203,25 PLN	I kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia	
1.1.21	Budowa kontenerowej podziemnej stacji transformatorowej na terenie Fortu Łapianka przy ul. Fortecznej 28 w Krakowie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	495 492,82 PLN	I kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.1.22	Remont konserwatorski elewacji frontowej oraz dachu budynku użytkowego przy ul. Biskupiej 18	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	181 316,55 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.23	Rewitalizacja przestrzeni (podwórka) położonej pomiędzy budynkami przy ul. Józefińskiej 24-24a-30 oraz ul. Limanowskiego 13 i 15 w Krakowie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	715 034,30 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.24	Remont konserwatorski elewacji frontowej kamienicy mieszkalno-usługowej oraz naprawa tynków ściany szczytowej od Rynku Podgórskiego 2 przy ul. Limanowskiego 4 w Krakowie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	526 213,38 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 631456,06 zł z uwzględnieniem 20 % wartości zamówień podobnych	
1.1.25	Zabezpieczenie konserwatorskie i modernizacja celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania Fortu Nr 48a „Mistrzejowice” przy ul. Ognistych Wici w Krakowie.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	1 269 942,09 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.1.26	Termomodernizacja budynku przy ul. Radzikowskiego 29 w Krakowie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	917 896,66 PLN	II kwartał 2021 r.	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Zamówienie udzielane w częściach. Orientacyjna wartość całego zamówienia 917.896,66zł, w tym: I część – etap I - wymiana ślusarki i stolarki – PN 2020r. – 370.931,99zł, II część – etap II - roboty dociepleniowe wraz z remontem części elewacji (…) – art. 30.4 2021r. – 49.056,79zł, III część – etap III – pozostałe roboty dociepleniowe wraz z wymianą pozostałej stolarki – 2022r. TP – 497.907,88zł.	
1.1.27	Przebudowa i remont konserwatorski ostrogu (warowni) 3a w grupie warownej Fortu nr 2 "Kościuszko" w Krakowie, ostrogu (warowni) 3b i ostrogu bramy "Bielany" etap I, w podziale na 3 części	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	1 072 833,21 PLN	sierpień 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 1903648,66 zł z uwzględnieniem 30 % wartości zamówień podobnych	
1.1.28	Prace zabezpieczające budynek inwentarski - dawne stajnie w zespole folwarcznym przy Pałacu Kirchmayerów przy ul. Nadbrzezie 6b w Krakowie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	404 516,89 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.1.29	„Remont elewacji i dachu w ramach termomodernizacji budynku przy ul. Praskiej 52 w Krakowie, wraz z rozbiórką przybudówki”	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	162 595,12 PLN	III kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.30	Budowa drogi wewnętrznej wraz z zagospodarowaniem terenu posesji zlokalizowanej na działkach nr 293/3, 293/7, obr. ewid. Podgórze przy ul. Limanowskiego 30-32-34 w Krakowie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	137 355,54 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.1.31	Floriańska 25 – modernizacja kotłowni gazowej w budynku użytkowym	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	153 756,89 PLN	IV kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.32	~~**Bud. zjazdu publ. z ul.Bocznej z wew. ukl. komunikacyjnym i kanalizacją deszczową,bud. 10 miejsc post.,rem. naw. pl. manewrowego,rewit. zieleńca i rozb. 2 budynków gosp.,bud. małej arch.-Szwedzka 27**~~ **Budowa zjazdu publicznego z ul. Bocznej wraz z wewnętrznym układem komunikacyjnym przy budynku przychodni przy ul. Szwedziej 27 w Krakowie - I etap**	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	~~**352276,14 PLN**~~ **87 520,63 PLN**	IV kwartał 2021	~~**Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 422.731,37 z uwzględnieniem 20 % wartości zamówień podobnych**~~ **Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 426188,16 z uwzględnieniem 20 % wartości zamówień podobnych**	zmiana pozycji
1.1.33	os. Kolorowe 21 - Modernizacja istniejącego terenu utwardzonego wraz z wykonaniem chodnika przy budynku	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	260 536,41 PLN	IV kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 312.643,69 z uwzględnieniem 20 % wartości zamówień podobnych	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.1.34	Ułanów 29a–budowa 10 miejsc postojowych,utwardzenie powierzchni gruntu(wykonanie dojść-chodnika),remont nawierzchni drogi dojazdowej(wykonanie nakładki bitumicznej) i chodnika,rewitalizacja zieleńca	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	268 165,65 PLN	IV kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 321.798,78 zł z uwzględnieniem 20 % wartości zamówień podobnych	
1.1.35	Stradomska 23/św. Agnieszki 6 w Krakowie – budowa instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, budowa węzła cieplnego wraz z przebudową wewnętrznej instalacji gazowej w budynku	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	481 604,17 PLN	IV kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 577.925,00 zł z uwzględnieniem 20 % wartości zamówień podobnych	
2 . D O S T A W Y						
1.2.2	Na Kozłówce 29 - modernizacja dźwigu osobowego	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	154 471,54 PLN	I kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 184 552,84 w tym zamówienie na remont poziomów instalacji wody w piwnicach o wartości 30 081,30 zostanie udzielone na podstawie art. 30 ust.4 Pzp	
1.2.3	Modernizacja dźwigu osobowego w budynku użyteczności publicznej na os. Złotej Jesieni 3 w Krakowie	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	203 252,03 PLN	II/III kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
3 . U S Ł U G I						

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.3.3	Świadczenie usług pogotowia technicznego oraz usług konserwacji w zakresie branży elektrycznej na terenie nieruchomości stanowiących zasób Gminy Miejskiej Kraków zarządzanych przez ZBK	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	710 181,36 PLN	III kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 854 658,56 (z uwzględnieniem wartości zamówień podobnych), w tym zamówienie na świadczenie usług konserwacji w zakresie branży elektrycznej w Sukiennicach o wartości 33 000,00 zostanie udzielone na podstawie art. 30 ust.4 Pzp	
1.3.5	Serwisowanie, prace naprawcze i konserwacyjne dźwigów osobowych i towarowych w budynkach w zarządzie ZBK wraz z usługą pogotowia technicznego oraz pomiarami ochronnymi	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	312 829,26 PLN	IV kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.3.6	Okresowa kontrola stanu technicznego przewodów kominowych: wentylacyjnych, spalinowych, dymowych w budynkach w zarządzie ZBK wynikająca z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	180 687,67 PLN	I kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 237233,97 w tym zamówienie na świadczenie usług okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych: wentylacyjnych, spalinowych, dymowych w Sukiennicach o wartości 1 800,00 zostanie udzielone na podstawie art. 30 ust.4 Pzp	
1.3.8	Fort nr 2 "Kościuszko", rekultywacja i zagospodarowanie terenów po zniszczonych elementach fortu - Pełnienie funkcji inwestora zastępczego	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	162 601,63 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.9	Wywóz mebli i innych ruchomości z lokali – pustostanów zlokalizowanych na terenie Krakowa na wysypisko lub do depozytu Gminy Miejskiej Kraków	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	406 504,07 PLN	IV kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.3.10	Utrzymanie czystości i porządku w Sukiennicach	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	121 951,22 PLN	I kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia	
1.3.11	Świadczenie usług polegających na odśnieżaniu połaci dachowych , usuwaniu sopli i oblodzeń	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	370 370,37 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.12	Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości i porządku w budynkach, na terenach utwardzonych i zielonych – interwencyjne, w tym przycinka drzew	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	370 370,37 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.13	Najem pojemników na odpady komunalne	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy	243 902,44 PLN	IV kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.3.14	Świadczenie usług sprzątania obiektów biurowych oraz terenów zewnętrznych użytkowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie w latach 2021-2024 (36 m-cy)	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	913 188,29 PLN	II kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
1.3.16	Obsługa kotłowni lokalnych znajdujących się w budynkach w zasobie ZBK wraz ze świadczeniem usług konserwacji, drobnych napraw kotłów oraz przygotowaniem kotłów do sezonu grzewczego	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	172 518,21 PLN	II kwartał 2021		

[4] Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:
1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
4) partnerstwo innowacyjne;
5) negocjacje bez ogłoszenia;
6) zamówienie z wolnej ręki;
7) konkurs;
8) umowa ramowa.

[5] Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

[6] Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

[7] Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

[8] Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[9]	Orientacyjna wartość zamówienia[10]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[11]	Informacje dodatkowe[12]	Informacja na temat aktualizacji[13]
1	2	3	4	5	6	7
3 . U S Ł U G I						
2.3.1	Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości i porządku w budynkach, na terenach utwardzonych i zielonych	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	1 446 270,00 PLN	I kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne	
2.3.2	Świadczenie usług pogotowia technicznego oraz usług konserwacji w zakresie branży wodno-kanalizacyjnej, gazowej i co.o.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	921 950,66 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 1 050 445,73 (z uwzględnieniem wartości zamówień podobnych), w tym zamówienie na świadczenie usług konserwacji w zakresie branży wodno - kanalizacyjnej, gazowej i co.o. w Sukiennicach o wartości 33 000,00 zostanie udzielone na podstawie art. 30 ust.4 Pzp	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[9]	Orientacyjna wartość zamówienia[10]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[11]	Informacje dodatkowe[12]	Informacja na temat aktualizacji[13]
1	2	3	4	5	6	7
2.3.3	Świadczenie usług konserwacji w zakresie branży budowlanej na terenie nieruchomości stanowiących zasób Gminy Miejskiej Kraków zarządzanych przez ZBK	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	792 550,00 PLN	III kwartał 2021	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK Zamówienie zastrzeżone: NIE Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 949 382,50 (z uwzględnieniem wartości zamówień podobnych), w tym zamówienie na świadczenie usług konserwacji w zakresie branży budowlanej w Sukiennicach o wartości 33 000,00 zostanie udzielone na podstawie art. 30 ust.4 Pzp	

[9] Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

1) przetarg nieograniczony;
2) przetarg ograniczony;
3) negocjacje z ogłoszeniem;
4) dialog konkurencyjny;
5) partnerstwo innowacyjne;
6) negocjacje bez ogłoszenia;
7) zamówienie z wolnej ręki;
8) konkurs;
9) umowa ramowa;
10) dynamiczny system zakupów.

[10] Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

[11] Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

[12] Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

[13] Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.