

Uchwała Nr XL/435/2021
Rady Dzielnicy I Stare Miasto
z dnia 23 września 2021 r.

w sprawie uregulowania stanu własnościowego zielenca u zbiegu ulicy Krakowskiej i rabina Meiselsa

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. k) Uchwały Nr XCIX/1495/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie (t. jedn. Dz. Urz. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5463 ze zm.) Rada Dzielnicy I Stare Miasto uchwala co następuje:

§ 1

Wobec braku możliwości nieodpłatnego przejęcia terenu zielenca u zbiegu ulic Krakowskiej i rabina Beera Meiselsa na Kazimierzu (pismo MR-01.6820.38.2021 Biura Przejmowania Mienia i Rewindykacji UMK z dnia 27 sierpnia 2021 roku będące odpowiedzią na wystąpienie Przewodniczącego Rady i Zarządu Dzielnicy I Stare Miasto z dnia 11 marca 2021 roku) wnosi się do Prezydenta Miasta Krakowa o uregulowanie stanu własności tego miejsca poprzez wykupienie go od osób ujawnionych w księgach wieczystych lub ich spadkobierców. Jednocześnie wnosi się o ustalenie czy od tego terenu objętego działkami nr: 108/1, 108/2 i 107 wnoszony jest podatek od nieruchomości i inne przewidziane prawem daniny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków.

§ 2

Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Nieuregulowany stan prawny tej nieruchomości gruntowej, stanowiącej w praktyce ogrodzony metalowym płotem zieleniec miejski uniemożliwia należyte jej zagospodarowanie i urządzenie (Zarząd Zieleni Miejskiej podejmuje jedynie prace interwencyjne mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa przechodniom), zaś proponowane do Budżetu Obywatelskiego przez mieszkańców projekty weryfikowane są negatywnie. Jak wynika z przytoczonego na wstępie pisma Biura Przejmowania i Rewindykacji Mienia UMK właścicielami terenu zakwalifikowanego w ISDP jako użytek drogowy są osoby fizyczne, których tożsamość i dane kontaktowe są znana w UMK bądź możliwa do ustalenia przy pomocy polskich i zagranicznych placówek dyplomatycznych.

Rada Dzielnicy I Stare Miasto od wielu lat wnosi o uregulowanie stanu własności zielenca (Uchwała Nr XLV/613/2018 z dnia 17 maja 2018 r. w sprawie zielenca przy ul. Meiselsa oraz Nr XXVIII/337/2021 z dnia 21 stycznia 2021 r. w sprawie zielenca zlokalizowanego u zbiegu ulic: Rabina Beera Meiselsa i Krakowskiej).

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy I Stare Miasto
Tomasz Daros*