

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
30-533 Kraków, Rynek Główny 1

**PROJEKT BUDOWLANO - KONSERWATORSKI
REMONTU POSADZEK KORYTARZY I BOCZNEJ
KLATKI SCHODOWEJ
W ZESPOLE SZKÓŁ EKONOMICZNYCH NR 1 W KRAKOWIE**

KRAKÓW
ulica KAPUCYŃSKA 2
działka nr 88 , obręb 61 Śródmieście
KATEGORIA OBIEKTU IX ,

INWESTOR:
Zespół Szkół Ekonomicznych nr 1 w Krakowie
ul. Kapucyńska 2
31-113 Kraków

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
00859

Projekt budowlany potwierdził:
dnia 10.08.2016
znak AL-01-3.640.3.61.2016
podpis, pieczęć

z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Płaziński
p.o. Kierownika Remontu
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

Opracowanie : PROJEKT BUDOWLANY
ARCHITEKTURA

Autor: mgr inż. arch. Grażyna Szafruga RP-Upr. 201 / 92





OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Powyżej podpisana, projektantka oświadcza, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

(art. 20, ust. 4, pkt. 2 - Prawo Budowlane - Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.)

Projekt nie wymaga sprawdzenia na podstawie art. 20 ust. 3 pkt 2. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane - z uwagi na zakres opracowania.

KRAKÓW, sierpień 2015 r.

UZGODNIONO

dnia 21. 08. 2015

wg OZ k. 4152. 418. 2011. MF02
por. 772/15

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

Obiekt:	Zespół Szkół Ekonomicznych nr 1 w Krakowie	Adres:	ul. Kapucyńska 2 działka nr 88 obr. 61 Śródmieście
Nazwa opracowania	Projekt budowlano – konserwatorski remontu posadzek korytarzy i bocznej kl. schodowej		

SPIS ZAWARTOŚCI

[illegible]

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

Zespół Szkół Ekonomicznych nr 1 w Krakowie ul. Kapucyńska 2

2. Inwestor

Zespół Szkół Ekonomicznych nr 1 w Krakowie ul. Kapucyńska 2

3. Wykonawca projektu i projektant sporządzający informację

mgr inż. arch. Grażyna Szafruga
31- 523 Kraków, ul. Kielecka 19

4. Zakres robót –

Remont konserwatorski posadzek.

5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych znajdujących się na działce należącej do Inwestora - brak.

6. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi - nie dotyczy.

7. Przewidywane zagrożenia występujące w czasie realizacji robót:

Projektowany zakres robót obejmuje typowe prace budowlane nie stwarzające specjalnych zagrożeń.
Prace będą prowadzone na wydzielonych odcinkach korytarzy.

8. Sposób przeprowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić doraźny instruktaż, który winien obejmować omówienie czynności i wyposażenie stanowisk pracy. Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP stosownie do wykonywanych prac.

9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzonych robót:

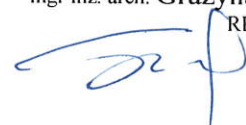
Prace będą prowadzone w pomieszczeniach wyłączonych z użytkowania.

- zabezpieczyć i oznakować wejścia na odcinki korytarzy, na których będą prowadzone prace
- zapewnić bezpieczny dowóz i magazynowanie materiałów budowlanych

Kraków, sierpień 2015 r.

Opracowała:

mgr inż. arch. Grażyna Szafruga
RP-Upr. 201/92



OPIS TECHNICZNY

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

Zlecenie Inwestora

Program prac konserwatorskich autorstwa mgr Moniki Domańskiej

Wizja lokalna i pomiary wykonane przez projektanta

II. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Zespół Szkół Ekonomicznych nr 1 w Krakowie ul. Kapucyńska 2.

Posadzki korytarzy i bocznej klatki schodowej.

Budynek wpisany do rejestru zabytków pod numerem A – 1117.

III. LOKALIZACJA

Działka nr 88 obręb 61 jednostka ewidencyjna – Śródmieście

IV. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Istniejący stan zagospodarowania działki pozostaje bez zmian.

Zagrożenia dla środowiska nie występują.

V. CHARAKTERYSTYCZNE DANE TECHNICZNE OBIEKTU

Obiekt 4-kondygnacyjny, podpiwniczony. Dotychczasowa funkcja budynku oraz charakterystyczne parametry obiektu pozostają bez zmian.

VI. PROJEKTOWANY ZAKRES REMONTU

Remont konserwatorski obejmuje posadzki korytarzy obu skrzydeł budynku na poziomie parteru oraz 1,2, i 3 piętra, a także posadzek spoczników bocznej klatki schodowej.

STAN ISTNIEJĄCY:

Posadzki ceramiczne holu wejściowego oraz spoczników głównej klatki schodowej zostały poddane pracom konserwatorsko - rekonstrukcyjnym.

Parter.

Korytarz skrzydła od ul. Straszewskiego jest podzielony na dwie części i ma podłogę klepkową.

Korytarz skrzydła od ul. Kapucyńskiej na początkowym odcinku 5,8 m ma podłogę z płytek lastriko, dalej zachowała się oryginalna posadzka ceramiczna.

Schody i spocznik przy wejściu do sali gimnastycznej są drewniane.

Końcówka korytarza została wydzielona ścianką działową.

1, 2 i 3 piętro.

Na wszystkich piętrach zachowały się oryginalne posadzki z licznymi uszkodzeniami i ubytkami; fragmentarycznie uzupełnione oryginalnymi płytkami lecz bez powiązania z istniejącym wzorem. W bardzo złym stanie są wejścia do sal.

Boczna (podwórzowa) klatka schodowa.

Na parterze i przyziemiu posadzka lastriko. Na pozostałych spocznikach posadzki ceramiczne z ubytkami zalanymi betonem. Na 3. piętrze uzupełnienia płytkami gresowymi.

PROJEKT:

Zachowane oryginalne posadzki należy poddać zabiegom konserwatorskim zgodnie z zatwierdzonym programem konserwatorskim.

Cokoły przypodłogowe wykonać: na parterze z płytek ceramicznych szkliwionych, w kolorze ciemnozielonym o wym. 7,5 x 15 cm, w układzie pionowym – jak w holu wejściowym.

Na pozostałych kondygnacjach cokoły z płytek ceramicznych szkliwionych, w kolorze kobaltowym o wym. 15 x 15 cm.

Parter. Skrzydło od ul. Straszewskiego.

Korytarz pozostawia się w obecnej formie – podzielony na dwa odcinki.

Nieczynny piec kaflowy podlega rozbiórce.

W związku z podziałem korytarza projektuje się wykonanie osobnego wzoru dywanikowego dla każdego odcinka – rysunki A8 i A9.

Należy użyć płytek jak na rekonstruowanych posadzkach spoczników głównej klatki schodowej – detal rysunek A7. Poła poza wzorem wyłożyć płytką ceramiczną białą 15x15 cm w układzie mijankowym.

Warstwy posadzkowe podłogi klepkowej nie są rozpoznane. Po zdjęciu klepek należy ocenić stan techniczny podłoża.

Jeżeli jest to wylewka cementowa – po usunięciu kleju, oczyszczeniu, naprawie ubytków i spękań należy wykonać wylewkę samopoziomującą i układać płytki ceramiczne na zaprawie klejowej. Fugi 1 – 1,5 mm.

W przypadku ułożenia klepek na ślepej podłodze i legarach – należy usunąć i zutylizować drewno, sprawdzić stan zachowania zasypu (zachować lub wymienić na keramzytowy), wykonać wypoziomowaną wylewkę cementową zbrojoną siatką grubości min. 4 cm, a następnie układać płytki ceramiczne na zaprawie klejowej.

Parter. Skrzydło od ul. Kapucyńskiej.

Na odcinku C zdemontować wtórną podłogę z płyt lastriko.

Po usunięciu płytek lastriko podłoże należy wyśrutować, uzupełnić ewentualne ubytki i wykonać wylewkę samopoziomującą. Płytki ceramiczne układać na zaprawie klejowej. Fugi 1 – 1,5 mm.

Wzór dywanikowy wg układu na rys. A7 i A10, pozostała powierzchnia biała płytka 15x15 cm w układzie mijankowym.

W pozostałej części korytarza zachowała się oryginalna posadzka ceramiczna. Należy wykonać naprawy i konserwację zgodnie z zatwierdzonym programem konserwatorskim. Na schodkach do sali gimnastycznej wykonać nowe stopnice i podstopnice z dębiny lub akacji. Istniejącą na spoczniku klepkę należy wymienić na nową, dębową (lub odpowiednio akacjową). Drewno pokryć lakierem chemoutwardzalnym o dużej odporności na ścieranie – jak do sal gimnastycznych.

Pierwsze, drugie i trzecie piętro – obydwie skrzydła korytarza.

Na tych kondygnacjach zachowały oryginalne posadzki. Wymagają licznych uzupełnień ubytków. Posadzki należy poddać zabiegom naprawczym i konserwatorskim zgodnie z zatwierdzonym programem konserwatorskim.

Boczna klatka schodowa.

Na bocznej, podwórzowej klatce schodowej w poziomie parteru i przyziemia jest podłoga lastrikowa; na pozostałych kondygnacjach zachowały się oryginalne posadzki ceramiczne na wszystkich spocznikach.

Lastriko należy przeszlifować i zaimpregnować.

Posadzki ceramiczne wymagają uzupełnienia głównie w miejscach prowadzenia instalacji c.o. Na ostatniej kondygnacji na skutek przebudowy powstały dodatkowe powierzchnie, poza oryginalną posadzką. Są wykonane z płytek gresowych – należy je wymienić na białe płytki ceramiczne 15x15 cm.

Wszystkie zachowane posadzki ceramiczne poddać zabiegom naprawczym i konserwatorskim zgodnie z zatwierdzonym programem konserwatorskim.

VII. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Nie dotyczy. Zakres projektowanych prac bez wpływu na charakterystykę energetyczną obiektu.

VIII. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy. Zakres remontu dotyczy konserwacji istniejących posadzek ceramicznych i wymiany warstw posadzkowych bez ingerencji w strop.

IX. UWAGI :

- Materiały budowlane winny odpowiadać ustaleniom odpowiednich norm i atestów oraz posiadać certyfikaty.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze winny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- Wszelkie zmiany w projekcie winny być uzgodnione i dokonane w trybie nadzoru autorskiego z projektantami opracowania.

X. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA .

Projektowane prace wewnątrz budynku. Obszar oddziaływania ogranicza się do działki nr. 88, obr. 61 Śródmieście

XI. OPINIA GEOTECHNICZNA

Projektowane prace nie wpływają na posadowienie budynku. Odstępuje się od wykonania opinii geotechnicznej. Kategoria obiektu 2 warunki proste.



URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Foto 1 Zachowana oryginalna posadzka - parter , wejście na główna klatkę schodową



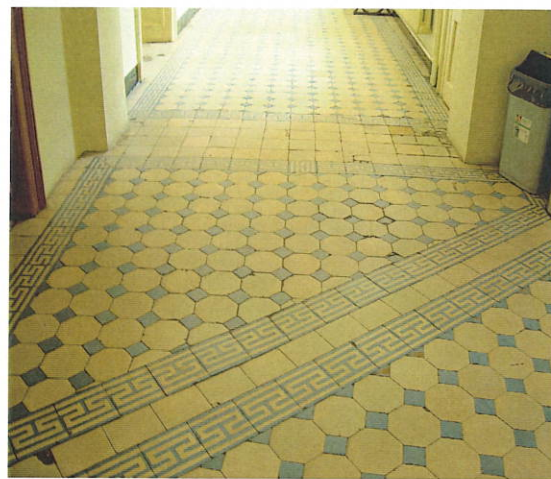
Foto 2 Zachowana oryginalna posadzka - parter , skrzydło od ul. Kapucyńskiej



Foto 3 Zrekonstruowana posadzka na spoczniku głównej klatki schodowej



1. piętro



3. piętro

Foto 4 Posadzki górnych kondygnacji



Foto 5 Stan zachowania posadzek na korytarzach i bocznej klatce schodowej

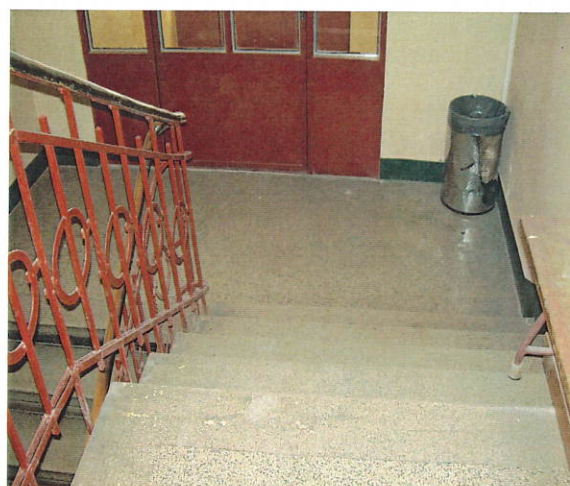


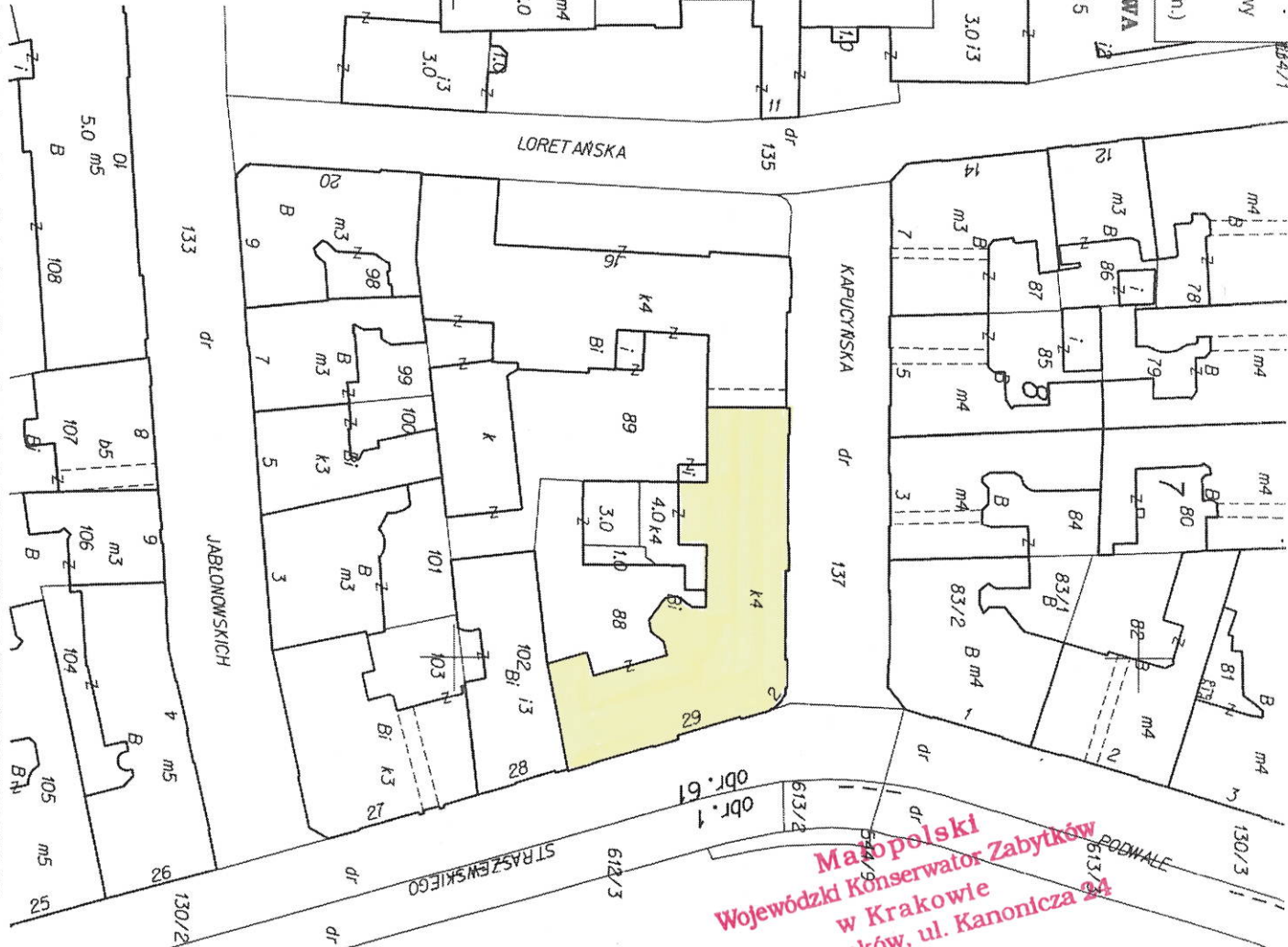
Foto 6 Boczna klatka schodowa – parter; - przyziemie

Nie podlega opłacie skarbowej -
na podstawie art. 2 ust. 1 lit h ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r. o
opłacie skarbowej
(Dz.U. Nr 225 poz. 1636 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
GD-06-2.6642... 2015

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
30-583 Kraków, Rynek Podgórski

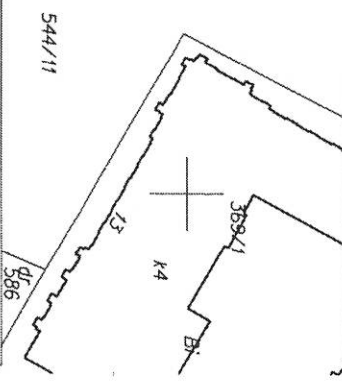
MAPA EWIDENCYJNA
województwa małopolskie
powiat: M. Kraków
jedn. ewid.: Śródmieście
obręb: 61
nr działki: 88
sekcja: 7.125.11.13.1
arkusz mapy w KUL: 1072A
skala: 1:1000
układ współrzędnych 2000
stron na dzieł: 13.08.2015
wykonano przez: Wiesław Wojciech



Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 84

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Nazwa materiału zasobu	nr ewid. 88
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	2082-48/2001
Data wykonania kopii	13.08.2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Ś. Szwed

KRAKÓW, UL. KAPUCYŃSKA 2	
P.B. REMONTU KONSERWATORSKIEGO POSADZEK	
WYRYS Z EWIDENCJI GRUNTÓW	skala: 1:1000
za zgodność z oryginałem: arch. Grażyna Szafruga	nr rys.: A1.
data: 08.2015.	



KRAKÓW, UL. KAPUCYŃSKA 2

P.B. REMONTU KONSERWATORSKIEGO POSADZEK

RZUT PARTERU

skala:
1:200

autor:

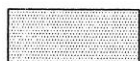
arch. Grażyna Szafruga

data:

08.2015.

nr rys.:

A2.



konservacja posadzki ceramicznej



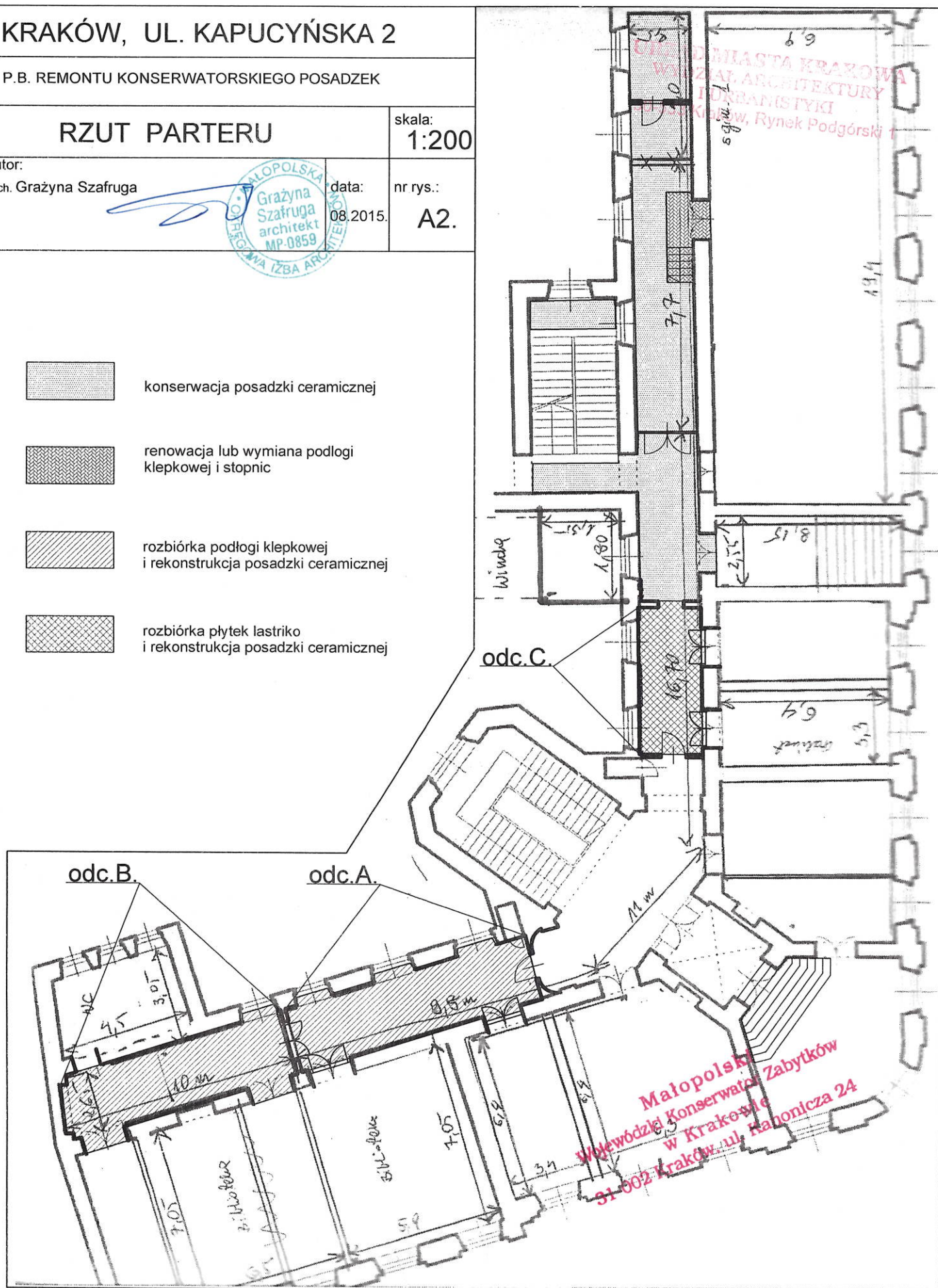
renowacja lub wymiana podłogi
klepkowej i stopnic



rozbiórka podłogi klepkowej
i rekonstrukcja posadzki ceramicznej



rozbiórka płytek lastriko
i rekonstrukcja posadzki ceramicznej



KRAKÓW, UL. KAPUCYŃSKA 2

P.B. REMONTU KONSERWATORSKIEGO POSADZEK

RZUT I PIĘTRA

skala:
1:200

autor:

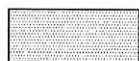
arch. Grażyna Szafruga

data:

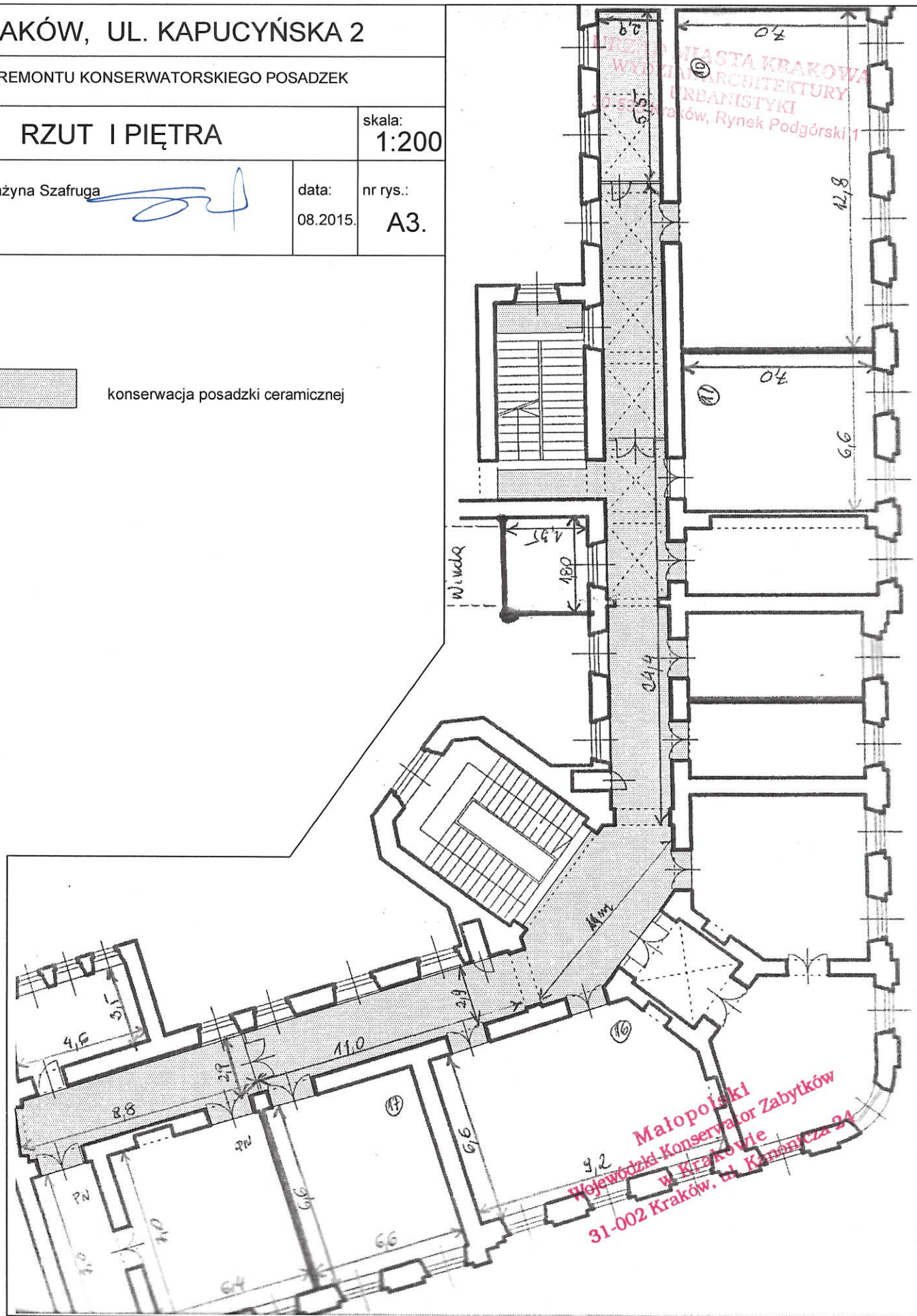
08.2015.

nr rys.:

A3.



konservacja posadzki ceramicznej



KRAKÓW, UL. KAPUCYŃSKA 2

P.B. REMONTU KONSERWATORSKIEGO POSADZEK

RZUT III PIĘTRA

skala:
1:200

autor:

arch. Grażyna Szafruga

data:

08.2015.

nr rys.:

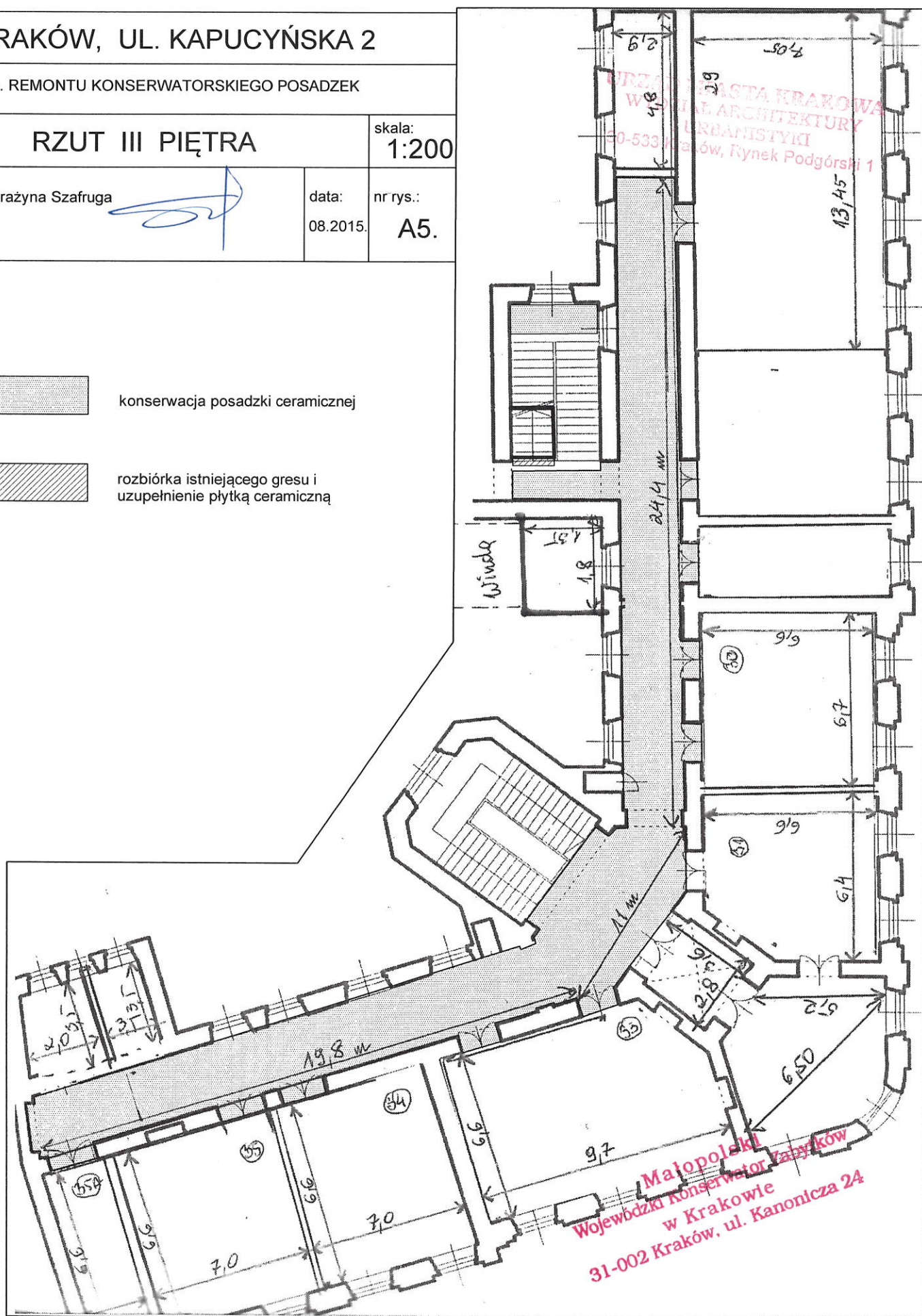
A5.



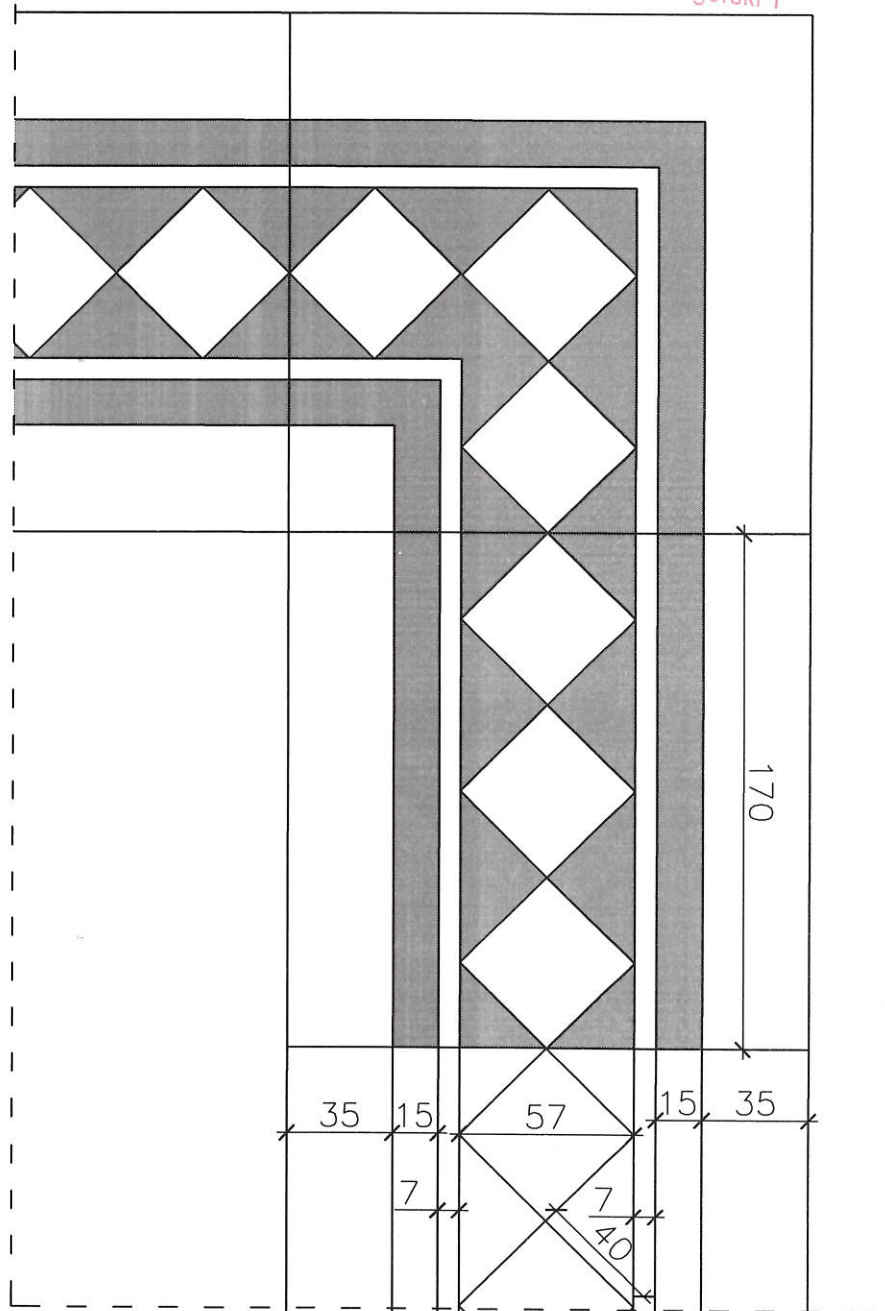
konservacja posadzki ceramicznej



rozbiórka istniejącego gresu i
uzupełnienie płytką ceramiczną



Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24



KRAKÓW, UL. KAPUCYŃSKA 2

P.B. REMONTU KONSERWATORSKIEGO POSADZEK

ORYGINALNA BORDIURA -PARTER

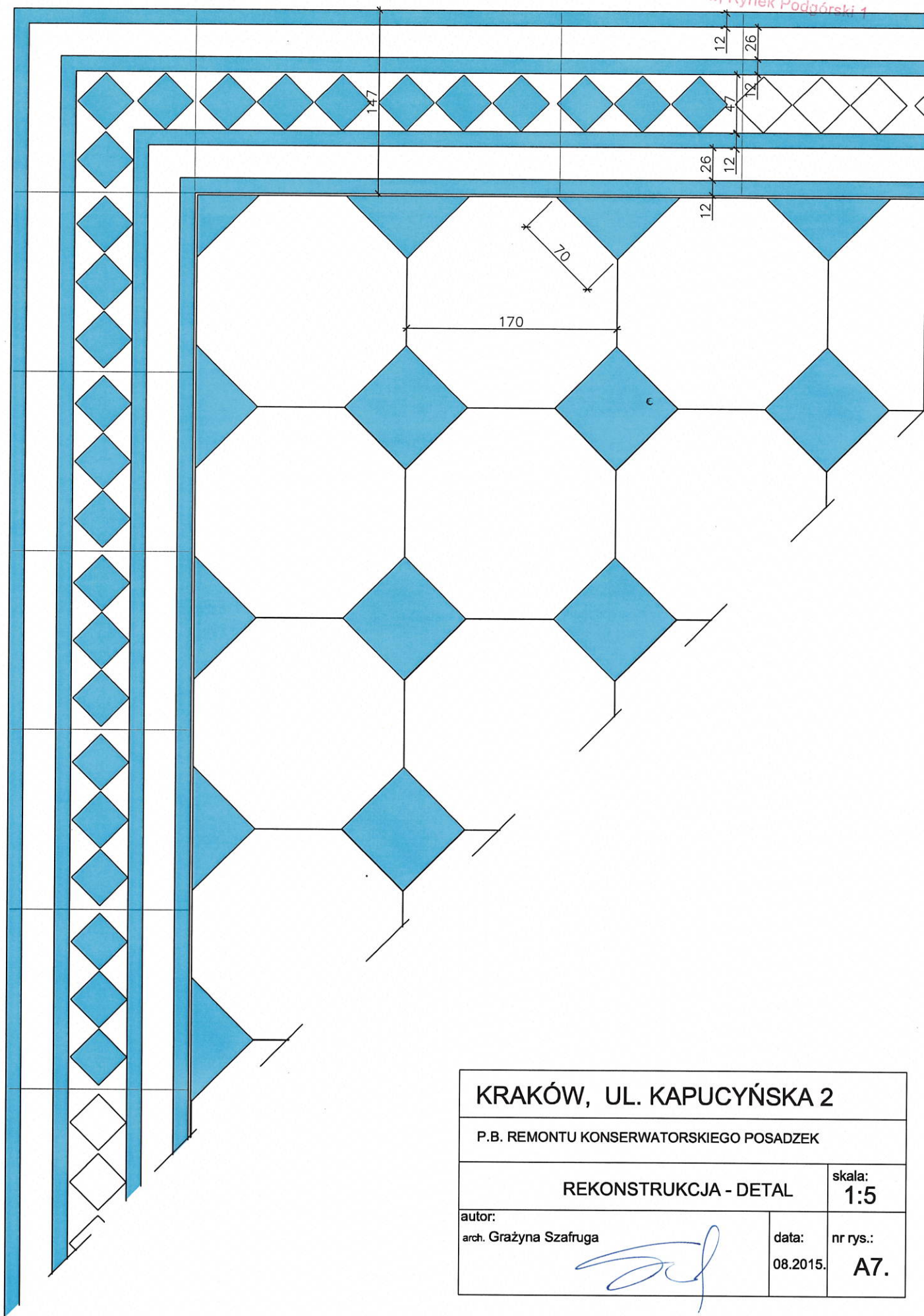
skala:
1:2

autor:

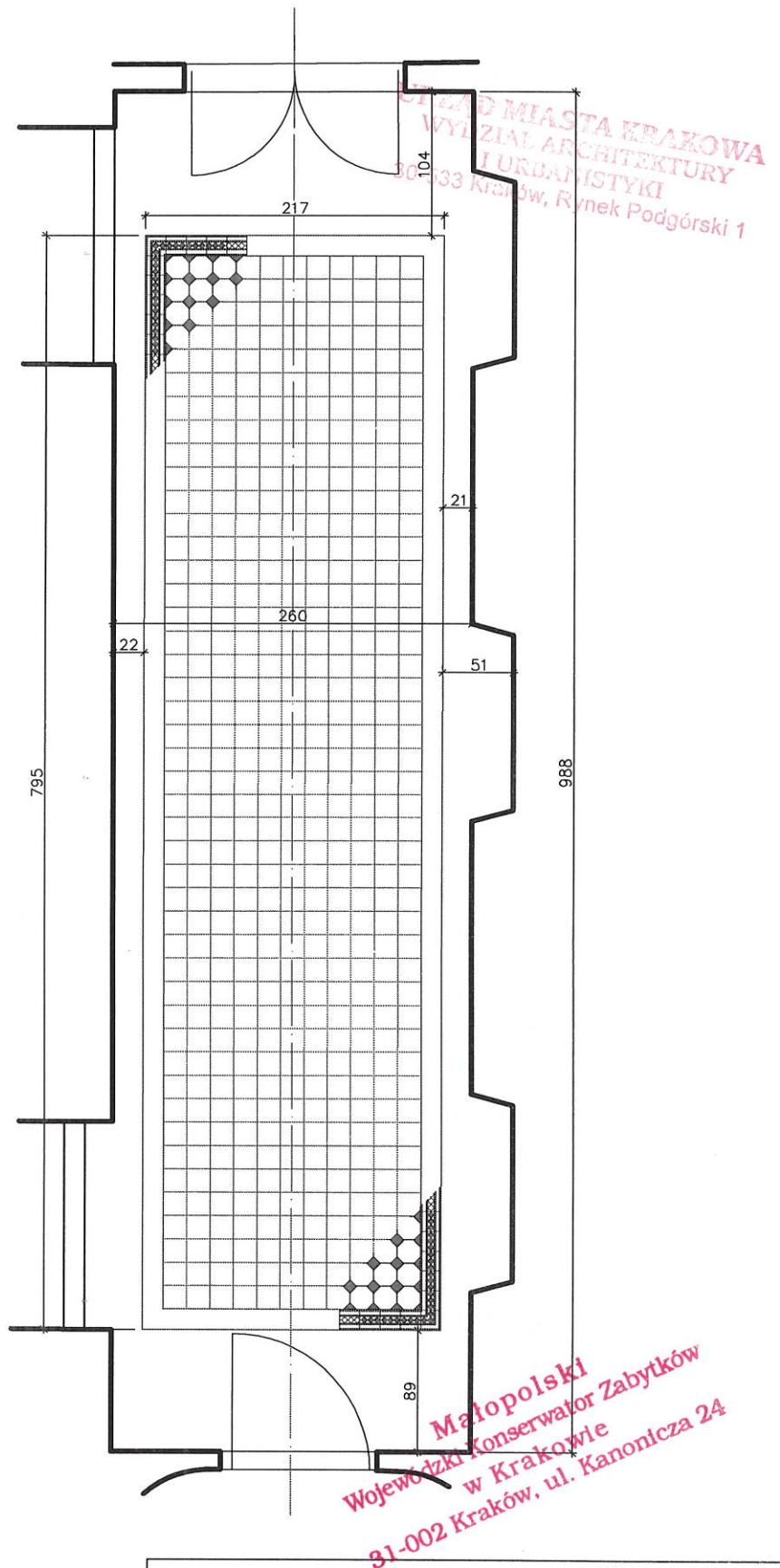
arch. Grażyna Szafruga

data:
08.2015.

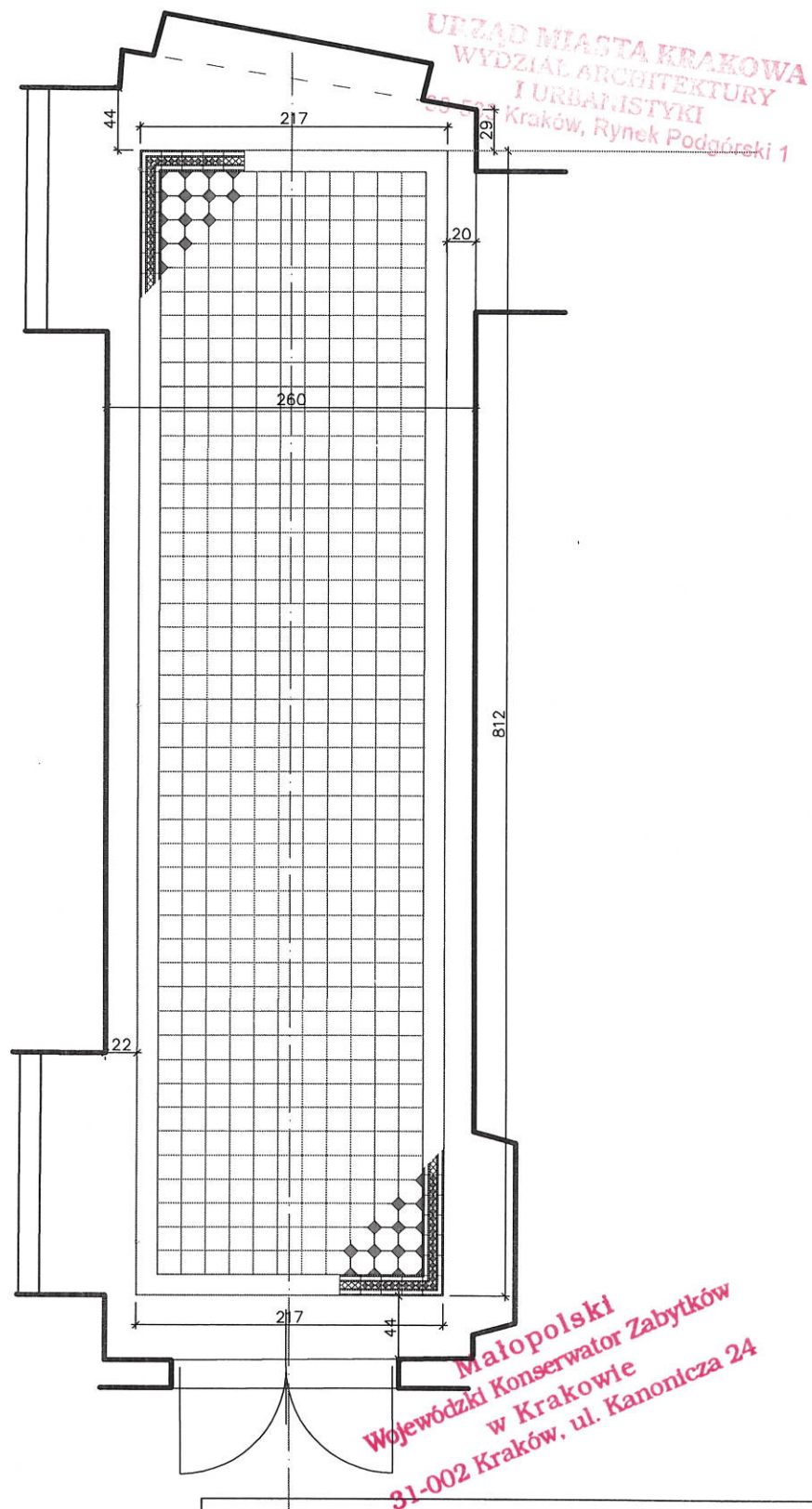
nr rys.:
A6.



KRAKÓW, UL. KAPUCYŃSKA 2	
P.B. REMONTU KONSERWATORSKIEGO POSADZEK	
REKONSTRUKCJA - DETAL	skala: 1:5
autor: arch. Grażyna Szafruga	data: 08.2015.
	nr rys.: A7.



KRAKÓW, UL. KAPUCYŃSKA 2			
P.B. REMONTU KONSERWATORSKIEGO POSADZEK			
PARTER - RZUT KORYTARZA UKŁAD POSADZKI - REKONSTRUKCJA SKRZYDŁO OD UL. STRASZEWSKIEGO - odc.A			skala: 1:50
autor: arch. Grażyna Szafruga		data: 08.2015.	nr rys.: A8.



KRAKÓW, UL. KAPUCYŃSKA 2

P.B. REMONTU KONSERWATORSKIEGO POSADZEK

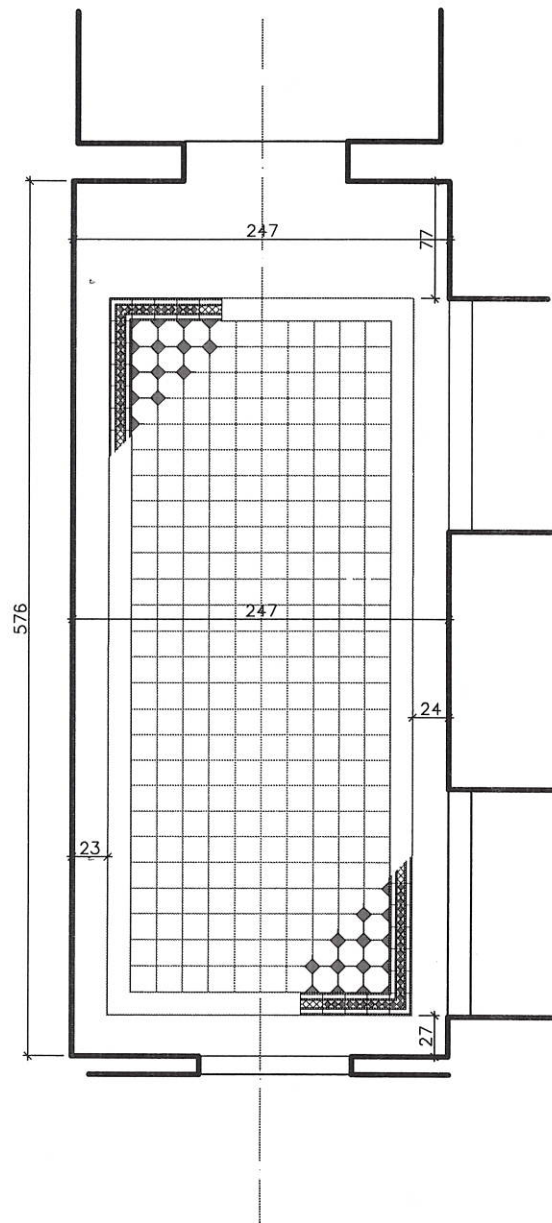
PARTER - RZUT KORYTARZA
UKŁAD POSADZKI - REKONSTRUKCJA
SKRZYDŁO OD UL. STRASZEWSKIEGO - odc.B

skala:
1:50

autor:
arch. Grażyna Szafruga

data:
08.2015.

nr rys.:
A9.



KRAKÓW, UL. KAPUCYŃSKA 2		
P.B. REMONTU KONSERWATORSKIEGO POSADZEK		
PARTER - RZUT KORYTARZA UKŁAD POSADZKI - REKONSTRUKCJA SKRZYDŁO OD UL. KAPUCYŃSKIEJ - odc.C		skala: 1:50
autor: arch. Grażyna Szafruga	data: 08.2015.	nr rys.: A10.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYginał

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. GRAŻYNA SZAFRUGA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **RP-Upr.201/92**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0859**.

Członek czynny od: 30-10-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-03-2015 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0859-368F-5FD6-7756-3YAF

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Kraków, dnia 29 kwietnia 1992 r.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie §4 ust.1 i 2, §7, §13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 poz.46) z późniejszymi zmianami -

stwierdza się, że:

Pani GRAZYNA SZAFRUGA - magister inżynier architekt
urodzona dnia 8 maja 1954 r. w Krośnie

posiada przygotowanie zawodowe
upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
w specjalności architektonicznej.

Pani GRAZYNA SZAFRUGA jest upoważniona do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a - architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b - konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.



Otrzymują:

- 1 x mgr inż. arch. Grażyna Szafruga
1 x a/a

Z up. WOJEWODY
mgr inż. arch. Jartusz Sepiał
Dyrektor Wydziału

Za zgodność
z oryginałem

PAŃSTWOWA SŁUŻBA OCHRONY ZABYTKÓW
Oddział Wojewódzki w Krakowie
pl. Wszystkich Świętych 1
31-004 Kraków, tel. 31-111-11-11

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1

PSOZ-I/4478/94

Kraków, 1994-09-09

ZAŚWIADCZENIE Nr 373/94

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego i § 17.1 oraz § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności /Dz.U. Nr 16, poz.55/

WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W KRAKOWIE

stwierdza, że Pan/Pani mgr inż. arch. Grażyna SZAFRUGA

/ur. 8 maja 1954r. w Krośnie / zamieszkały/a w Krakowie, ul. Kielecka 19

jest uprawniony/a do wykonywania prac projektowych przy zabytkach

nieruchomych w specjalności architektonicznej.

Pan/Pani posiada uprawnienia budowlane nr Rp-Upr.210/92 oraz wykazał/a się więcej niż czterolletnią praktyką budowlaną / projektową przy zabytkach nieruchomych.

Powyższe zaświadczenie wydaje się jednorazowo.

Zaświadczenie wystawia się na wniosek zainteresowanego/nej.

Należną opłatę skarbową w wys. 30.000,-zł. skasowano na wniosku.

Otrzymują:

1 x Pan/Pani
Grażyna Szafruga
Kraków
ul. Kielecka 19
1 x a/a.



Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
mgr inż. arch. Grażyna Szafruga

Za zgodność
z oryginałem