

Dz-07.0021.5.2021

**Uchwała nr XXX/301/2021
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec
z dnia 25 maja 2021 roku**

w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego przy ul. Wioślarskiej w Krakowie (pismo znak: AU-02-1.6730.2.935.2019.KCZ z 30.04.2021)

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1501/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VII Zwierzyniec w Krakowie (t.j. Dz. Urz. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5469 ze zm.) Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się pozytywnie zamierzenie inwestycyjne pn.: „Budowa cerkwi wraz z zapleczem: domem parafialnym, ciągami pieszo-jezdnymi, przyłączem wodociągowym, przyłączem kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej, przyłączem do sieci elektroenergetycznej, zbiornikiem retencyjnym na działkach nr 68/10, 83/21 i 94/17 obr. 15. Krowodrza wraz z budową odcinka drogi dojazdowej na działkach nr 94/10, 94/15, 83/19, 68/7 i 83/22 obr. jw. oraz zjazdu z działek nr 83/22 i 83/19 na działkę nr 68/10 obr. jw. przy ul. Wioślarskiej w Krakowie”, z zastrzeżeniem zawartym w analizie urbanistycznej, dotyczącym powierzchni i kubatury domu parafialnego.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zwierzyniec

Szczęsny Filipiak

Uzasadnienie:

Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec rozumie i wspiera potrzebę budowy obiektu kultu religijnego dla kilkudziesięciotysięcznej społeczności wyznania prawosławnego, zamieszkującej aktualnie w Krakowie.

Wątpliwości budzi jednak wybrany i przeznaczony na lokalizację tej inwestycji teren, z uwagi na posadowienie w najbliższym sąsiedztwie wału przeciwpowodziowego, o mocno nadwyrężonej strukturze, który po raz ostatni był poważnie zagrożony podczas powodzi w 2010 roku. Ogółem, począwszy od końca lat 50., wody wezbranej Wisły zagrażały tam poważnie w latach: 1958, 1960, 1970, 1972, 1997, 2001 oraz we wspomnianym 2010 roku. W tamtych latach, każdorazowo, sąsiedni (położony niżej) gmach Kolejowego Klubu Wodnego zalany był przez kilka dni aż do okien parteru. Z tego powodu żaden z ubezpieczycieli nie zdecydował się objąć polisą asekuracyjną obiektów KK W.