

UMOWA
zawarta w Krakowie, dnia [...] 2021 r. (dalej: „umowa”), pomiędzy:

TEATREM KTO z siedzibą w Krakowie, ul. Krowoderska 74/13, 31-158 Kraków, REGON: 356901227, NIP: 6772241959, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Gminę Miejską Kraków pod numerem VII/2 dnia 3 stycznia 2005 r., zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

[...]

[...]

a

[...]

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym/ą przez:

[...]

zwanymi łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”.

Umowa niniejsza została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ... w trybie, o którym mowa w art.275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 roku. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest dostawa mebli multimedialnych, według specyfikacji określonej w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ oraz zgodnie z projektem wyposażenia wnętrza (zwanego dalej „**Przedmiotem umowy**”).
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - nr 1 – Oferta Wykonawcy (złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia),
 - nr 2 – Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
 -
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i przeanalizował treść umowy wraz ze wszystkimi jej załącznikami jak również że uczestniczył w wizji lokalnej w dniu 11.05.2021 o godzinie 11:30 w siedzibie Zamawiającego i nie zgłasza oraz nie będzie zgłaszać żadnych zastrzeżeń co do treści umowy, oraz że ma doświadczenie w realizacji podobnych dostaw i zna wymagania potrzebne do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i zapewnienia jego pełnej funkcjonalności. Wykonawca oświadcza, że posiada całokształt informacji, których znajomość była konieczna do przygotowania i złożenia oferty na wykonawstwo.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią umowy oraz załącznikami do niej, stanowiącymi jej integralną część, lub gdy dojdzie pomiędzy Stronami do odmiennego rozumienia lub interpretacji zapisów umowy, Strony dla właściwej realizacji celu, jakiemu służy wykonanie dostaw, uznają jako wiążące zapisy umożliwiające Zamawiającemu uzyskanie jak najlepszego efektu.
5. Szczegółowy informacje oraz wymagania Zamawiającego względem Przedmiotu umowy zawarte są w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2.

Zobowiązania Stron

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach Przedmiotu umowy należy w szczególności:
 - 1) dostawa Przedmiotu umowy wraz z jego montażem, zgodnie z harmonogramem realizacji, o którym mowa w ust. 5;
 - 2) dostawa i instalację sprzętów multimedialnych stanowiących integralną część Przedmiotu umowy oraz ich uruchomienie;
 - 3) instalację sieci LAN łączącej Przedmiot umowy w przestrzeni foyer na poziomie 0 i +1;
 - 4) opakowanie, załadunek, transport i wyładunek Przedmiotu umowy, z użyciem środków gwarantujących odpowiednie zabezpieczenie Przedmiotu umowy oraz utylizacja opakowań;
 - 5) dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji Przedmiotu umowy określonej w ust. 14;
 - 6) udział w odbiorze Przedmiotu umowy;

zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia z uwzględnieniem wyjaśnień udzielonych przez Zamawiającego oraz dokonanych przez Zamawiającego zmian treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy zostanie wykonany z najwyższą starannością, pod nadzorem i przy zaangażowaniu do prac wykwalifikowanego personelu, posiadającego stosowne umiejętności.
3. Wszystkie zobowiązania, o których mowa w umowie, Wykonawca wykonuje na swoje ryzyko, za zapłatą wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, oraz ponosząc we własnym zakresie koszty wykonania tych zobowiązań.
4. Wykonawca zobowiązuje się sporządzić oraz przedstawić harmonogram realizacji Przedmiotu umowy Zamawiającemu w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Zamawiający w przypadku niezakceptowania harmonogramu niezwłocznie zgłosi uwagi do Wykonawcy, które ten zobowiązuje się uwzględnić. Wykonawca po uwzględnieniu uwag zobowiązuje się w terminie 3 dni kalendarzowych przedłożyć poprawiony harmonogram Zamawiającemu celem jego akceptacji. Harmonogram powinien w szczególności uwzględniać prowadzone prace remontowe oraz wykończeniowe.
5. Harmonogram, o którym mowa w ust. 4 zawierać będzie co najmniej informacje dotyczące terminów realizacji, tj. wykonania, dostawy i montażu przedmiotu umowy przez Wykonawcę oraz wartości poszczególnych części wyrażone procentowo.
6. Wykonawca zobowiązuje się do montażu Przedmiotu umowy po zakończeniu prac remontowych i wykończeniowych, chyba że pomimo ich niezakończenia montaż Przedmiotu umowy będzie mógł być zrealizowany zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz SWZ. Strony zobowiązują się uwzględnić powyższe w harmonogramie o którym mowa w ust. 5.
7. Wykonawca zobowiązuje się przed przystąpieniem do wykonania montażu sprawdzić prawidłowość wykonanych prac remontowych oraz wykończeniowych w pomieszczeniach, w których montowany będzie Przedmiot umowy a w szczególności:
 - 1) Prawidłowość wykonania ścian i posadzek;
 - 2) Zgodność wymiarów z wymiarami zawartymi w projekcie wyposażenia wnętrz, celem potwierdzenia możliwości ustawienia i zamocowania Przedmiotu umowy;
8. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanych pracach remontowych oraz wykończeniowych przez Wykonawcę, zobowiązany jest on niezwłocznie poinformować o tym fakcie

Zamawiającego Zamawiający jest zobowiązany poinformować niezwłocznie Wykonawcę co do terminu w którym wady zostaną naprawione.

9. Wykonawca zapewnia że dostarczany Przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nie noszący śladów użytkowania, nieuszkodzony, pełnowartościowy, niemający defektów, nie będący przedmiotem praw osób trzecich, nie mające wad konstrukcyjnych, wykonawczych ani wynikających z innych zaniedbań Wykonawcy lub producenta, które mogłyby się ujawnić podczas jego użytkowania a także spełnia parametry techniczne i jakościowe wymagane przez Zamawiającego. Przez stwierdzenie "fabrycznie nowy" należy rozumieć sprzęt opakowany oryginalnie (opakowanie musi posiadać zabezpieczenie zastosowane przez producenta) oraz wyprodukowany nie wcześniej niż w 2020 roku. Przez "wadę fizyczną" należy rozumieć również jakąkolwiek niezgodność z Opiszem Przedmiotu Zamówienia lub projektem wyposażenia wnętrza.
10. Podczas montażu Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia pomieszczeń w szczególności podłóg i ścian przed ich zniszczeniem i uszkodzeniem. W przypadku powstania uszkodzeń powłok wykończeniowych pomieszczeń podczas dostarczania mebli Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy na własny koszt. Materiały użyte do wyrobu Przedmiotu umowy (w szczególności: kleje, lakiery, farby, impregnaty, laminaty, materiały tapicerskie) muszą posiadać atesty dopuszczające je do stosowania w produkcji mebli wykorzystywanych w pomieszczeniach przeznaczonych na czasowy i stały pobyt ludzi.
11. Po zakończeniu montażu i podłączeniu Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest pozostawić pomieszczenia posprzątane.
12. Poprzez dostawę Zamawiający rozumie dostarczenie Przedmiotu umowy wraz ze wszystkimi niezbędnymi do ich należytego funkcjonowania elementami wynikającymi z zastosowanego przez Wykonawcę sposobu montażu. Poprzez montaż Zamawiający rozumie należyte, zgodne z zasadami sztuki i przyjętymi normami zamontowanie lub ustawienie u Zamawiającego Przedmiotu umowy.
13. Koszt dostawy, montażu, ustawienia, serwisu gwarancyjnego, ponosi Wykonawca i rozlicza je przez w kalkulowanie w cenę oferty. Pełną odpowiedzialność i ryzyko związane z transportem, rozładunkiem i montażem Przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
14. Wykonawca przekaze Zamawiającemu na piśmie, oraz w języku polskim pełną dokumentację dla dostarczanego Przedmiotu umowy, w tym standardowo dostarczaną przez producenta, dokumentacja zawierać będzie w szczególności:
 - 1) Instrukcję obsługi przedmiotu zamówienia w wersji papierowej,
 - 2) Karty gwarancyjne producentów danych mebli i urządzeń, jeśli są standardowo dołączane,
 - 3) Instrukcję użytkowania i konserwacji oraz rekomendowane środki konserwacji i mycia przedmiotu zamówienia,
 - 4) Certyfikaty oraz inne dokumenty potwierdzające spełnienie norm wymaganych przez przepisy prawa oraz Opis przedmiotu zamówienia.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne Przedmiotu umowy, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej. W przypadku wystą-

pienia przez osoby trzecie z roszczeniami z tego tytułu wobec Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności w tym zakresie.

14. Wykonawca przyjmuje do wiadomości iż dostawa i montaż Przedmiotu umowy odbywać będzie się od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 roku o dniach wolnych od pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1920 ze późn. zm.) w godzinach pracy Zamawiającego tj. od godziny 8:00 do godziny 16:00.
15. Wykonawca w związku z wykonywanym przedmiotem umowy zobowiązuje się do przyjęcia na siebie obowiązków wytwórcy odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701, ze zm.) lub przepisów prawa, które je zastąpią bez prawa dodatkowego wynagrodzenia poprzez zapewnienie odbioru, uprzątnięcia i utylizacji odpadów, opakowań, materiałów i śmieci. Wykonawca wykona powyższy obowiązek w sposób zgodny z przepisami ustaw o ochronie środowiska i o odpadach.
16. Po prawidłowym wykonaniu przez Wykonawcę wszystkich czynności związanych z realizacją Przedmiotu umowy, w tym dostarczeniu dokumentów, o których mowa w niniejszym paragrafie, Strony sporządzą protokół odbioru Przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru Przedmiotu umowy wad, Zamawiający jest uprawniony do odmowy podpisania protokołu odbioru.
17. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru przedmiotu zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz w przypadku braku zastrzeżeń podpisania protokołu odbioru.

§ 3.

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich zobowiązań wchodzących w skład Przedmiotu umowy w terminie 3 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy oraz zgodnie z harmonogramem.
2. W terminie 21 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu sporządzonych przez niego rysunków warsztatowych w zakresie następujących elementów Przedmiotu Zamówienia: opis ujęty w załączniku nr 1 do SWZ pt. „MEBLE I ELEMENTY WYPOSAŻENIA DO WYKONANIA” oraz „AUTORSKIE MEBLE MULTIMEDIALNE” do akceptacji przez Zamawiającego.
3. W terminie 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu makiet lub próbek zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym w zakresie objętym opisem ujętym w załączniku nr 1 do SWZ pt. autorskie meble multimedialne:
 - a. zabudowy lady/ recepcji w foyer;
 - b. siedziska -1 w foyer;
 - c. siedziska -2 w foyer;
 - d. zabudowy lady/sekretariatu w przestrzeni komunikacyjnej
4. Makiety lub próbki, o których mowa w ust. 4 powyżej powinny być wykonane z docelowego materiału wyspecyfikowanego w OPZ.
5. Zamawiający zaakceptuje lub odmówi akceptacji i zgłosi zastrzeżenia do przedkładanych rysunków warsztatowych, o których mowa w ust. 2 oraz makiet, o których mowa w ust. 4,

wraz z wyznaczeniem odpowiedniego terminu do ich poprawy, w terminie 3 dni roboczych dnia przedłożenia danych wyrobów przez Wykonawcę.

6. Przedmiot umowy powinien być wytworzony na podstawie i z uwzględnieniem uwag zgłoszonych przez Zamawiającego do rysunków warsztatowych, o których mowa w ust. 2 oraz makiet, o których mowa w ust. 4.

§ 4.

Wynagrodzenie i zasady rozliczeń

1. Za prawidłowo wykonany Przedmiot umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w ryczałtowej wysokości [...] **zł brutto** (słownie złotych: [...]/100), w tym kwota netto w wysokości: [...] oraz stawka podatku od towarów i usług w wysokości: [...].
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w **ust. 1**, obejmuje w szczególności: cenę dostarczonego Przedmiotu umowy wraz z kompletem części niezbędnych do uruchomienia i funkcjonowania, oraz jego montażem, a także koszt załadunku, transportu, wyładunku, koszt ubezpieczenia na czas załadunku, transportu i wyładunku. Powyższe wynagrodzenie nie może ulec zmianie na niekorzyść Zamawiającego.

§ 5.

Płatność wynagrodzenia oraz odbiory

1. Płatność wynagrodzenia następować będzie w częściach. Wynagrodzenie częściowe obliczane będzie w oparciu o faktyczną ilość wykonanych i przyjętych protokołem bez zastrzeżeń materiałów zgodnie z przyjętym harmonogramem oraz zgodnie z cenami jednostkowymi wskazanymi w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest odbiór Przedmiotu umowy i podpisanie przez Zamawiającego częściowego lub końcowego protokołu odbioru Przedmiotu umowy bez zastrzeżeń. Przy ostatnim odbiorze częściowym, strony przeprowadzą odbiór końcowy Przedmiotu umowy, w trakcie którego mogą być zgłoszone zastrzeżenia do wszystkich elementów Przedmiotu umowy, również tych odebranych wcześniej w trakcie odbiorów częściowych. W przypadku odbioru Przedmiotu umowy z zastrzeżeniami lub odmowy odbioru Przedmiotu umowy z uwagi na nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do poprawienia i dostarczenia Przedmiotu umowy w terminie 7 dni, przy czym dotyczy to zarówno odbiorów częściowych, jak i odbioru końcowego.
3. Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (platforma), pod adresem sekretariat@teatrkto.pl. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do zamawiającego za pośrednictwem platformy. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury w formie innej niż faktura elektroniczna (przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania) jest: adres siedziby Zamawiającego lub adres mailowy sekretariat@teatrkto.pl
4. W przypadku gdy w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa do regulowania płatności wynikających z niniejszej umowy zastosowanie znajduje mechanizm podzielonej płatności (tzw. split payment). Wykonawca uwzględnia powyższe wskazując w fakturach stosowne rachunki bankowe Wykonawcy, wymagane do stosowania mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Cesja wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego, wyrażoną pod rygorem nieważności w formie pisemnej
6. Zamawiający dokona płatności wynikającej z prawidłowo wystawionej faktury w ciągu **30 dni** licząc od dnia jej złożenia w formie pisemnej Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
7. Termin zapłaty uważa się za zachowany z chwilą obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6.

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że nie / zamierza powierzyć Podwykonawcom realizację części robót zgodnie z treścią Oferty Wykonawcy. Zamawiający wyraża zgodę na powierzenie przez Wykonawcę realizacji części robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się do podania Zamawiającemu nazw albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w dostawę Przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie realizacji umowy, a także przekazywać informacje na temat nowych Podwykonawców.

§ 7.

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy będzie wolny od wad.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady stwierdzone w okresie gwarancji i rękojmi.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Przedmiotu umowy, istniejące w czasie dokonywania odbioru Przedmiotu umowy oraz za wady powstałe po jego odbiorze, lecz z przyczyn w nim tkwiących w chwili odbioru.
4. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady, jeżeli zostaną stwierdzone przed upływem **2 lat** licząc od daty bezusterkowego protokolarnego odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot umowy. Okres obowiązywania gwarancji wynosi 2 lata, licząc od dnia bezusterkowego protokolarnego odbioru końcowego Przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji w szczególności za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną Przedmiotu umowy.
6. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji:
 - 1) Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia Wykonawcy wszelkich wad i usterek Przedmiotu umowy w formie pisemnej na adres do korespondencji wskazany w umowie;
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się podjąć działania celem usunięcia wady lub usterki niezwłocznie;
 - 3) Wykonawca zobowiązuje się do potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia, o którym mowa w pkt 1 w terminie 48 godzin, oraz usunięcia wady lub usterki niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub usterki; w przypadku braku dostępności części zamiennych umożliwiających usunięcie wady lub usterki zgodnie z powyższym, Strony mogą, w powyższym terminie, określić indywidualnie w formie dokumentowej inny termin usunięcia usterki

lub wady. Wszelkie koszty usunięcia wad lub usterek w okresie obowiązywania gwarancji ponosić będzie Wykonawca.

- 4) Okres gwarancji ulega stosownemu przedłużeniu lub rozpoczyna swój bieg od nowa w przypadkach określonych w art. 581 § 1 i § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
 - 5) W razie stwierdzenia wady lub usterki Przedmiotu umowy nienadających się do usunięcia, Zamawiający może według własnego uznania: żądać obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej lub żądać dostawy Przedmiotu umowy przez Wykonawcę po raz drugi, bez względu na wysokość kosztów;
 - 6) W przypadku nieusunięcia wad w terminie, o którym mowa w pkt 3, Zamawiający bez dodatkowego wezwania może dokonać ich usunięcia w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt i ryzyko (bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji).
7. Gwarancja nie obejmuje wad i usterek powstałych wyłącznie z winy Zamawiającego lub będących skutkiem wyłącznie działania siły wyższej.
 8. Wykonawca usuwając wady lub usterki zapewni, że wykonywanie wszelkich czynności i napraw w zakresie wykonywanych obowiązków gwarancyjnych będzie przebiegać w sposób uzgodniony z Zamawiającym.
 9. Z tytułu czynności wykonywanych przez Wykonawcę w toku realizacji uprawnień gwarancyjnych Zamawiającego Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie lub zwrot kosztów czy też roszczenie oparte na innej podstawie prawnej. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.

§ 8.

Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej obejmującej wykonanie całego Przedmiotu umowy, obowiązującej przez cały okres obowiązywania umowy, tj. do końca okresu gwarancji i rękojmi na kwotę nie niższą niż kwota brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (np. polisy) najpóźniej w dniu podpisania umowy. W razie wygaśnięcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w okresie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej umowy, tak aby zachować ciągłość ubezpieczenia w okresie obowiązywania umowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w terminie 3 dni od dnia jej zawarcia.
3. Umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej winny zapewniać wypłatę odszkodowania w walucie polskiej, w kwotach koniecznych do naprawienia szkody.
4. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia w terminach opisanych powyżej, Zamawiający będzie mógł (wedle własnego uznania) zawrzeć umowę ubezpieczenia, które Wykonawca winien był zapewnić, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów wynikających z zawartej umowy ubezpieczenia, poniesionych przez Zamawiającego. Koszty te mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9.

Kary umowne

1. W przypadku naruszenia postanowień niniejszej umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne zgodnie z poniższymi zasadami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy na podstawie § 12 ust. 2 niniejszej umowy.
3. W przypadku zwłoki w realizacji Przedmiotu umowy w terminie przewidzianym harmonogramem, o którym mowa w § 2 umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5 % kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji bądź rękojmi za wady, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5 % kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, liczony od upływu dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie.
5. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowne w przypadku zwłoki w odbiorze towaru, w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
7. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie wykluczają prawa żądania zapłaty odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
8. Przed naliczeniem kary umownej Zamawiający wzywa Wykonawcę do szczegółowego podania przyczyn niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania wezwania.
9. Kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.

§ 10.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto podanej w ofercie, co stanowi zł (słownie:).
2. Wykonawca wniesie zabezpieczenie przed podpisaniem umowy.
3. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach wymienionych w art. 450 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§11.

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy są dopuszczalne w zakresie dozwolonym przez art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

3. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
 - 1) zmiany terminu wykonania umowy (o czas nie dłuższy niż czas trwania tych okoliczności) z uwagi na:
 - a) siłę wyższą (przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, w szczególności takie jak: pożar, zalanie, wojna, stan wyjątkowy, zasadnicza zmiana sytuacji społeczno-gospodarczej, klęska żywiołowa),
 - b) działanie osób trzecich, którego nie można było przewidzieć
 - c) wystąpienie trudności organizacyjnych związanych z działalnością Zamawiającego, w związku koniecznością wykonywania zadań statutowych;
 - d) wystąpienie wad spowodowanych pracami remontowymi lub wykończeniowymi, które uniemożliwiają prawidłową realizację Przedmiotu umowy, tj. w sytuacji, o której mowa § 2 ust. 7 umowy. Termin wykonania umowy ulegnie zmianie o czas niezbędny do usunięcia tych wad.
 - 2) obniżenie wynagrodzenia, o którym mowa § 4 ust. 1 umowy, spowodowanego obniżeniem ceny netto lub obniżeniem stawki VAT;

§ 12.

Odstąpienie od Umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w podstawowym interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wówczas Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy w postaci co najmniej dwukrotnego nienależytego wykonania zamówienia (rozumianego jako niespełniającego wymogów określonych w Załączniku nr 2 do umowy) oraz ciągłego (rozumianego jako minimum dwukrotna zwłoka) naruszania przez Wykonawcę harmonogramu prac.
3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy zgodnie z postanowieniami ust. 1 - 2 niniejszego paragrafu Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za świadczenia wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
5. Poza przypadkami określonymi w umowie Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

§ 13.

Przeniesienie praw autorskich

1. Z chwilą podpisania poszczególnych protokołów odbioru, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa do Przedmiotu umowy w zakresie, w jakim Przedmiot umowy może podlegać ochronie prawnoautorskiej, w szczególności w zakresie dostarczanej dokumentacji, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

- 2)wrowadzenie do obrotu,
 - 3)użyczenie i najem egzemplarzy utworu,
 - 4)publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
2. W przypadku, w którym okazałoby się, że korzystanie z utworu narusza jakiegokolwiek prawa wyłączne osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest w granicach swej odpowiedzialności wynikającej z umowy do zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności z tego tytułu.
 3. Wykonawca zezwala Zamawiającemu w ramach przysługującego mu prawa udzielania zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworu, w szczególności do swobodnego dokonywania wszelkiego rodzaju zmian i modyfikacji utworu oraz wykonywania opracowań utworu.
 4. Nabycie praw, o których mowa powyżej, nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia za wykonanie umowy.

§ 14.

Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielami Stron w toku realizacji umowy są ze strony Zamawiającego:
[...], tel. [...], e-mail: [...]
2. Przedstawicielami Stron w toku realizacji umowy są ze strony Wykonawcy:
Pan/Pani [...]
3. Zmiana przedstawicieli Stron nie stanowi zmiany umowy. Zmiana jest skutecznie dokonana z chwilą doręczenia drugiej Stronie informacji o zmianie przedstawiciela na adres wskazany w § 15 umowy.

§ 15.

Adresy do korespondencji

1. Strony ustalają poniższe adresy do korespondencji:
 - 1) Po stronie Zamawiającego: **ul. Krowoderska 74/13, 31-158 Kraków**,
 - 2) Po stronie Wykonawcy: [...].
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach w/w adresów pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję kierowaną na ostatni znany drugiej Stronie adres.

§ 16.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może podejmować czynności mających na celu zmianę wierzyciela, w szczególności przelewać wierzytelności wynikających z umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o odsetki.
2. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny (Dz.U. 2020 poz. 1740, ze zm.), ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 2019, ze zm.) oraz inne właściwe przepisy łącznie z przepisami wykonawczymi wydanymi na ich podstawie.
3. Strony zgodnie postanawiają, iż jeżeli którekolwiek z postanowień umowy jest albo stanie się nieważne albo nieskuteczne (niewykonalne), nie narusza to ważności lub skuteczności

(wykonalności) pozostałych postanowień umowy. W miejsce nieważnych albo nieskutecznych postanowień obowiązywać będą odpowiednie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

4. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

Załącznik nr 1 do umowy – Oferta Wykonawcy (złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia),

Załącznik nr 2 do umowy – Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.