



**Zawiadomienie
o zmianie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

Zamawiający, Gmina Miejska Kraków - Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie ul. Józefińska 14, zawiadamia, iż dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową i modernizacją budynku przy ul. Józefińskiej 14 w Krakowie wraz z wykonaniem instalacji fotowoltaicznej na potrzeby zasilania budynku oraz stacji ładowania pojazdów. bieżącym remontem budynku „A” na terenie nieruchomości przy ul. Księcia Józefa 52 w Krakowie w następującym zakresie:

W Rozdziale IX zatytułowanym „Kryteria oceny i wybór oferty najkorzystniejszej” ust. 8 otrzymuje brzmienie:

8. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów: cena = 60%, okres rękojmi = 20%; wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy = 20%.

$$\text{Ocena łączna} = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60\% + \frac{O_{\text{rbad}}}{O_{\text{rmax}}} \times 20\% + \frac{W_{\text{Zbad}}}{W_{\text{Zmax}}} \times 20\%$$

gdzie:

- $C_{\min}$ najniższa cena brutto spośród ważnych ofert,
- C_{bad} cena brutto badanej oferty,
- O_{rbad} ilość punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „okres rękojmi” według skali punktowej, o której mowa w niniejszym ustępie
- O_{rmax} maksymalna ilość punktów przyznanych w kryterium „okres rękojmi” według skali punktowej, o której mowa w niniejszym ustępie spośród ważnych ofert,
- W_{Zbad} ilość punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy” według skali punktowej, o której mowa w niniejszym ustępie,
- W_{Zmax} maksymalna ilość punktów przyznanych w kryterium „wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy” według skali punktowej, o której mowa w niniejszym ustępie spośród ważnych ofert.

Punkty w kryterium „Okres rękojmi” będą przyznawane w skali punktowej od 0 - 20pkt na podstawie informacji podanych przez wykonawcę w ofercie. Zamawiający będzie dokonywał oceny ofert w tym kryterium w następujący sposób:

- 1) minimalny wymagany przez zamawiającego okres rękojmi wynosi 24 miesiące od daty odbioru robót budowlanych wchodzących w skład przedmiotu zamówienia bez wad, a maksymalny 84 miesiące od daty odbioru robót budowlanych wchodzących w skład przedmiotu zamówienia bez wad. Oznacza to, że w przypadku wskazania przez wykonawcę w ofercie minimalnego wymaganego 24 miesięcznego okresu rękojmi wykonawca otrzyma 0 pkt.



- 2) za każde kolejne pełne 12 miesięcy udzielonej rękojmi za wady ponad minimalne wymagane 24 miesiące wykonawca otrzyma po 4 pkt. Oznacza to, że wykonawca otrzyma: za 24 miesiące rękojmi - 0pkt, za 36 miesięcy rękojmi - 4pkt., za 48 miesięcy rękojmi - 8 pkt., za 60 miesięcy rękojmi - 12pkt., za 72 miesiące rękojmi -16 pkt. i za 84 miesiące rękojmi - 20 pkt.

Punkty w kryterium „Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy” będą przyznawane w skali punktowej od 5 - 20pkt na podstawie informacji podanych przez wykonawcę w ofercie. Zamawiający będzie dokonywał oceny ofert w tym kryterium w następujący sposób:

- 1) minimalna wymagana przez zamawiającego wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy jaką wykonawca zobowiązany będzie wnieść najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ustalana jako procent ceny brutto podanej przez wykonawcę w ofercie, tj. 4% ceny brutto podanej w ofercie – wykonawca otrzyma 5pkt.
- 2) za każde kolejne pełne 2% zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponad minimalne 4% wykonawca otrzyma po 5pkt. Oznacza to, że wykonawca otrzyma: za 4% zabezpieczenia należytego wykonania umowy - 5pkt; za 6%- 10pkt; za 8% -15pkt; za 10%-20pkt.

Wszystkie wartości liczbowe będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku według następujących zasad:

- 1) jeśli następna cyfra po zaokrągłanej, to: 0, 1, 2, 3 albo 4, to cyfra zostanie zaokrąglona w dół (zaokrąglenie z niedomiarem),
- 2) jeśli następna cyfra po zaokrągłanej, to: 5, 6, 7, 8, albo 9, to cyfra zostanie zaokrąglona w górę (zaokrąglenie z nadmiarem).

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.

W pozostałym zakresie treść Specyfikacji Warunków Zamówienia nie ulega zmianie. Powyższe zmiany pozostają bez wpływu na termin składania ofert.

p.o. Kierownika
Sekcji Zamówień Publicznych
Tomasz Stefański