

Uchwała Nr XXVII/283/2021
Rady Dzielnicy VIII Dębniki
z dnia 25 lutego 2021 r.

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi i usługami w parterze przy ul. Miłkowskiego w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5470, ze zm.) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi i usługami w parterze na działkach nr 306/3 i 307/3 obr. 31 Podgórze wraz z budową zjazdu na działkach nr 306/2 i 307/2 obr. 31 Podgórze oraz budową infrastruktury technicznej na działkach nr 306/3, 307/3, 306/2, 307/2 obr. 31 Podgórze przy ul. Miłkowskiego w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-2.6730.2.756.2020.WMA z dnia 9.02.2021 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki

/-/ Rafał Torba

Uzasadnienie:

Na tym terenie panuje dość duża i chaotyczna zabudowa. Inwestycja spowoduje nadmierne zagęszczenie budynków, przez co zwiększy się poziom hałasu, natężenia ruchu na już zatłoczonych ulicach Kobierzyńskiej i Grota-Roweckiego, zmniejszy się ilość zieleni osiedlowej, co wpłynie znacząco na pogorszenie warunków życia mieszkańców. Przeciwno inwestycji przemawia niewystarczająca infrastruktura drogowa – dojazd na budowę i do inwestycji odbywałby się wyłącznie ślepą uliczką połączoną jedynie z ul. Kobierzyńską.