

Dz-08.0021.27.2021

Uchwała Nr XXVII/280/2021
Rady Dzielnicy VIII Dębniki
z dnia 25 lutego 2021 r.

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Pszczelnej w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5470, ze zm.) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działkach nr 152/1, 152/2 obr. 33 Podgórze wraz z infrastrukturą techniczną i zjazdem na działkach nr 152/1, 152/2, 684/12, 173/20, 173/25, 175/1, 175/2, 175/3 obr. 33 Podgórze przy ul. Pszczelnej w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-2.6730.2.559.2019.WMA z dnia 3.02.2021 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki

/-/ Rafał Torba

Uzasadnienie:

Inwestycja znajduje się na terenie procedowanego mpzp „Kobierzyńska”, w sąsiedztwie niskiej zabudowy, dlatego wysokość zabudowy powinna być dostosowana do budynków znajdujących się obok. Ponadto inwestycja przyczyni się do zwiększenia natężenia ruchu na ul. Kobierzyńskiej oraz pogorszy warunki życiowe innych mieszkańców.