



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

WK-01.152.23.2021

Kraków, 12 LUT. 2021

**Dotyczy: PETYCJI Z DNIA 8 STYCZNIA 2021 R.**

Odpowiadając na skierowaną do Prezydenta Miasta Krakowa petycję z dnia 8 stycznia 2021 r. (data wpływu do Urzędu Miasta Krakowa – 1 lutego 2021 r.), w której zwrócono się z postulatem zachowania charakteru obiektu sakralnego, usytuowanego na terenach byłego Szpitala Uniwersyteckiego przy ul. Kopernika, uprzejmie informuję.

Budynek kościoła pod wezwaniem Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny przy ul. Kopernika 19 w Krakowie znajduje się w terenie objętym granicami aktualnie sporządzanego na podstawie uchwały nr XCI/2392/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 grudnia 2017 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wesoła - rejon ulicy Kopernika”.

Odnosząc się do wskazanych w treści petycji obaw dotyczących zapisów w projekcie ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego informuję, że stosownie do brzmienia przepisów regulujących sferę planowania przestrzennego, podstawę merytoryczną prac planistycznych stanowią wytyczne zawarte w obowiązującym dokumencie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (w brzmieniu ustalonym uchwałą nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r.). Dokument Studium dla działki nr 12/19 obr. 52 jedn. ewid. Śródmieście, na której znajduje się ww. budynek wyznacza kategorię zagospodarowania terenu o symbolu U - Teren Usług. Funkcją podstawową tego typu terenu jest zabudowa usługowa realizowana jako budynki przeznaczone dla następujących funkcji: handel, biura, administracja, szkolnictwo i oświata, kultura, usługi sakralne, opieka zdrowotna, lecznictwo uzdrowiskowe, usługi pozostałe, obiekty sportu i rekreacji, rzemiosło, przemysł wysokich technologii wraz z niezbędnymi towarzyszącymi obiektami budowlanymi (m.in. parkingi, garaże) oraz z zielenią towarzyszącą zabudowie. Jako funkcję dopuszczalną dla tego terenu wyznaczono zieleni urządzoną i nieurządzoną m.in. w formie parków, skwerów, zieleńców, parków rzecznych, lasów, zieleni izolacyjnej. Mając na uwadze powyższy zapis Studium, w sporządzanym projekcie miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wesoła - rejon ulicy Kopernika” teren obejmujący przedmiotowy kościół został zaliczony do kategorii oznaczonej symbolem U.17, co umożliwia jego dalsze funkcjonowanie.

Dodatkowo informuję, że projekt planu miejscowego dla obszaru „Wesoła - rejon ulicy Kopernika” znajduje się obecnie na etapie rozpatrywania uwag złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu w okresie od 7 grudnia 2020 r. do 8 stycznia 2021 r. Zgodnie bowiem z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, z późn. zm.), uwagi do projektu planu miejscowego może wnieść każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu, wyłożonym do publicznego wglądu. Uwagi w przedmiotowym zakresie złożone do dnia 25 stycznia 2021 r. zostaną rozpatrzone przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od upływu terminu do ich składania, czyli do dnia 15 lutego 2021 r. Rozpatrzenie uwag nastąpi w formie zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa, które zostanie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa. Szczegółowe informacje na temat przebiegu procesu sporządzania projektu ww. planu miejscowego są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa pod adresem: [https://www.bip.krakow.pl/?dok\\_id=93499](https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=93499).

Odnosząc się do poruszonych w treści petycji z dnia 8 stycznia 2021 r. obaw w zakresie „desakralizacji ww. świątyni” informuję, co następuje.

Na podstawie umowy przeniesienia własności nieruchomości z dnia 8 listopada 2019 r. rep. A nr 32939/2019 budynki zlokalizowane na obszarze „Wesoła – rejon ulicy Kopernika” zostały nabyte przez Gminę Miejską Kraków od Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie. Jednym z ww. budynków jest położony na działce nr 12/19 obr. 52 jedn. ewid. Śródmieście Kościół pod wezwaniem Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny przy ul. Kopernika 19.

W związku z nabyciem ww. nieruchomości, Prezydent Miasta Krakowa podjął działania celem wniesienia zakupionych nieruchomości jako wkład niepieniężny do Agencji Rozwoju Miasta Krakowa sp. z o.o., w której 100% udziałów posiada Gmina Miejska Kraków.

Uchwałą nr LII/1427/21 z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków do Agencji Rozwoju Miasta Krakowa sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, Rada Miasta Krakowa wyraziła zgodę m.in. na aport działki nr 12/19 obr. 52 jedn. ewid. Śródmieście (na której posadowiony jest kościół pod wezwaniem Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny) do przedmiotowej spółki miejskiej.

W tym miejscu pragnę podkreślić, że przez Gminę Miejską Kraków nie są podejmowane żadne działania, które miałyby przyczynić się do zmiany przeznaczenia ww. obiektu. Należy zarazem zasygnalizować, że w świetle przepisów Kodeksu Prawa Kanonicznego, Gmina Miejska Kraków nie posiada kompetencji do desakralizacji przedmiotowego kościoła. Jednocześnie informuję, że ww. świątynia z uwagi na dobrą akustykę, może być dodatkowo wykorzystywana przez miejskie orkiestry: Capella Cracoviensis oraz Sinfonietta Cracovia do realizacji prób i koncertów muzyki poważnej do czasu wybudowania oraz oddania do użytkowania Krakowskiego Centrum Muzyki. Mając jednakże powyższe na uwadze zapewniam, że podejmowane przez Gminę Miejską Kraków działania, związane z potencjalnym wykorzystaniem ww. budynku sakralnego na cele koncertowe, nie spowodują jego dewastacji oraz obniżenia wartości kulturowej. Należy bowiem zaznaczyć, że Miasto Kraków

w porozumieniu z Kurią Metropolitalną oraz innymi kościelnymi osobami prawnymi od wielu lat organizuje przedsięwzięcia kulturalne, w tym koncerty w świątyniach rzymskokatolickich w ramach m.in. festiwalu: Sacrum Profanum, Misteria Paschalia, a także koncerty kolęd w okresie Świąt Bożego Narodzenia.

Wyrażam nadzieję, że powyższe wyjaśnienia zostaną przez Pana przyjęte oraz proszę o poinformowanie o treści ww. pisma pozostałych sygnatariuszy petycji.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

*Jacek Majchrowski*

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Aa.