



Agencja Rozwoju
Miasta Krakowa

Kraków, dnia 15 października 2020r.

Do wszystkich wykonawców

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2019r. poz. 1843, z późn. zm.), którego przedmiotem jest wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu na terenie Muzeum Fotografii od strony południowej budynku zabytkowej Strzelnicy na nieruchomości przy ul. Królowej Jadwigi 220 – część B”, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie. Znak sprawy: 85/2020.

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO TREŚCI SIWZ MODYFIKACJA DO SIWZ oraz zmiana terminu składania i otwarcia ofert

Szanowni Państwo,

Zamawiający przedstawia poniżej treść pytań i udzielonych odpowiedzi do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), oraz informuje o przesunięciu terminu składania i otwarcia ofert na dzień 20.10.2020r., w postępowaniu na wyżej opisany zakres przedmiotowy.

Pytanie nr 1:

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych w zakresie rozbiórki obiektów budowlanych, dla Agencji Rozwoju Miasta Krakowa. Znak sprawy: ARMK/191/2020.

Zakres zamówienia dotyczy rozbiórki 6 obiektów, w oparciu o uzyskane decyzje administracyjne, zgodnie z poniższymi lokalizacjami, tj.:

1.1.1 dwa budynki magazynowe przy ul. Kopernika 19 A w Krakowie, działka nr 12/19, obr. 52, Śródmieście, przy czym w zakresie decyzji pozwolenia na rozbiórkę nr 86/6741/2020 realizowana będzie rozbiórka tylko 2 obiektów określonych w projekcie rozbiórki jako budynek nr 1 i budynek nr 2 (budynek określony w projekcie jako nr 3 nie wchodzi w zakres zamówienia), pod tymi obiektami pozostawić teren utwardzony,

1.1.2 budynek tlenowni przy ul. Kopernika 15 w Krakowie, działka nr 12/19, obr. 52, Śródmieście,

1.1.3 budynek warsztatowo-magazynowy przy ul. Kopernika 19B w Krakowie na działce nr 12/15, obr. 52 Śródmieście, wraz z usunięciem istniejącego ogrodzenia,

1.1.4 dwa budynki gospodarskie przy ul. Śniadeckich 7 w Krakowie, działka nr 12/13, obr. 52, Śródmieście

1. Prosimy o wyjaśnienie formularza ofertowego, w którym obiekty do rozbiórki to budynki 2 i 3 przy ul. Kopernika 19A a w SIWZ opis obiektów budynek nr 3 nie podlega rozbiórce „1.1.1 dwa budynki magazynowe przy ul. Kopernika 19 A w

Krakowie, działka nr12/19, obr. 52, Śródmieście, przy czym w zakresie decyzji pozwolenia na rozbiórkę nr 86/6741/2020 realizowana będzie rozbiórka tylko 2 obiektów określonych w projekcie rozbiórki jako budynek nr 1 i budynek nr 2 (budynek określony w projekcie jako nr 3 nie wchodzi w zakres zamówienia), pod tymi obiektami pozostawić teren utwardzony”.

2. W projektach rozbiórki zasypanie terenu kruszywem mineralnym występuje po budynku warsztatowo-magazynowy przy ul Kopernika 19B w Krakowie na działce nr 12/15, obr 52 Śródmieście, gdzie naszym zdaniem ma pozostać teren utwardzony o którym Państwo piszecie w SIWZ „1.1.1 dwa budynki magazynowe przy ul. Kopernika 19 A w Krakowie, działka nr12/19, obr. 52, Śródmieście, przy czym w zakresie decyzji pozwolenia na rozbiórkę nr 86/6741/2020 realizowana będzie rozbiórka tylko 2 obiektów określonych w projekcie rozbiórki jako budynek nr 1 i budynek nr 2 (budynek określony w projekcie jako nr 3 nie wchodzi w zakres zamówienia), pod tymi obiektami pozostawić teren utwardzony”.

Prosimy o skorygowanie zakresu prac na obiektach oraz kosztorysach w których niecki należy zasypać ziemią oraz przesunięcie terminu składania ofert w związku z ;prośbą o wyjaśnienie ww nieścisłości.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, iż:

Ad. 1. W pkt 3)1. ppkt 1.1.1 pojawiła się omyłka, gdyż prawidłowo zostało wskazane w formularzu oferty, iż do rozbiórki jest budynek nr 2 i nr 3, a budynek nr 1 nie wchodzi w zakres zamówienia.

W konsekwencji stosownej korekcie ulega pkt 3)1. ppkt 1.1 SIWZ, który otrzymuje poniższe brzmienie:

„1.1 Zakres zamówienia dotyczy rozbiórki 6 obiektów, w oparciu o uzyskane decyzje administracyjne, zgodnie z poniższymi lokalizacjami, tj.:

1.1.1 dwa budynki magazynowe przy ul. Kopernika 19 A w Krakowie , działka nr 12/19, obr. 52, Śródmieście. Dotyczy decyzji na rozbiórkę 85/6741/2020- realizowane będzie rozbiórka dwóch obiektów określonych w projekcie rozbiórki nr 2 i 3 (budynek nr 1 nie wchodzi w zakres zamówienia),

1.1.2 budynek tlenowni przy ul. Kopernika 15 w Krakowie, działka nr 12/19, obr. 52, Śródmieście,

1.1.3 budynek warsztatowo-magazynowy przy ul Kopernika 19B w Krakowie na działce nr 12/15, obr 52 Śródmieście, wraz z usunięciem istniejącego ogrodzenia,

1.1.4 dwa budynki gospodarskie przy ul. Śniadeckich 7 w Krakowie, działka nr 12/13, obr. 52, Śródmieście. Dotyczy decyzji pozwolenia na rozbiórkę nr 86/6741/2020 -realizowana będzie rozbiórką 2 obiektów określonych w projekcie rozbiórki jako budynek nr 1 i budynek nr 2 (budynek określony w projekcie jako nr 3 nie wchodzi w zakres zamówienia), a pod tymi obiektami należy pozostawić teren utwardzony.”.

Ad. 2. Zamawiający informuje, iż w zakresie objętym pytaniem zapisy SIWZ i załączników są prawidłowe, a przy tym przypominamy że kosztorysy mają jedynie

charakter pomocniczy i orientacyjny.

Wskazujemy przy tym jednoznacznie, iż teren utwardzony należy pozostawić jedynie pod dwoma budynkami gospodarskimi przy ul. Śniadeckich 7 w Krakowie, działka nr 12/13, tj. budynki nr 1 i nr 2.

Natomiast po wykonaniu rozbiórek pozostałych obiektów należy nawieźć całość terenu ziemią – humusem oraz wyrównać, celem przygotowania pod trawnik.

Pytanie nr 2:

1. Prosimy o udostępnienie dokumentacji Tlenowni przy ul. Kopernika 15 w Krakowie, działka nr 12/19, obr. 52, Śródmieście, oraz mapy z zaznaczeniem obiektu.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, iż w załączeniu do niniejszych odpowiedzi zamieszcza i przesyła 3 pliki pdf, tj. decyzję pozwolenia na rozbiórkę z dnia 19.08.2020r., mapkę sytuacyjną z zaznaczeniem obiektu i projekt budowlany rozbiórki budynku tlenowni przy ul. Kopernika 15.

Stosowne zmiany w zakresie poprawy omyłki w opisie zakresu zamówienia i terminu składania ofert zostaną również dokonane w ogłoszeniu o zamówieniu.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi, modyfikacja do SIWZ wraz z załącznikami, stanowią jej integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin wprowadzenia wpływają na konieczność przedłużania terminu składania ofert.

Dlatego też, Zamawiający zawiadamia, iż termin składania i otwarcia ofert ulegają zmianie na dzień 20 października 2020r., przy czym godziny oraz miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Z poważaniem,

Otrzymują:

1. Uczestnicy postępowania;
2. Strona internetowa;
3. a/a.